

목 차

사업보고서	1
【대표이사 등의 확인】	2
I. 회사의 개요	3
1. 회사의 개요	3
2. 회사의 연혁	5
3. 자본금 변동사항	8
4. 주식의 총수 등	8
5. 정관에 관한 사항	9
II. 사업의 내용	12
1. 사업의 개요	12
2. 주요 제품 및 서비스	12
3. 원재료 및 생산설비	13
4. 매출 및 수주상황	15
5. 위험관리 및 파생거래	18
6. 주요계약 및 연구개발활동	19
7. 기타 참고사항	20
III. 재무에 관한 사항	28
1. 요약재무정보	28
2. 연결재무제표	30
3. 연결재무제표 주식	35
4. 재무제표	114
5. 재무제표 주식	119
6. 배당에 관한 사항	185
7. 증권의 발행을 통한 자금조달에 관한 사항	186
7-1. 증권의 발행을 통한 자금조달 실적	186
7-2. 증권의 발행을 통해 조달된 자금의 사용실적	188
8. 기타 재무에 관한 사항	188
IV. 이사의 경영진단 및 분석의견	195
V. 회계감사인의 감사의견 등	202
1. 외부감사에 관한 사항	202
2. 내부통제에 관한 사항	203
VI. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항	204
1. 이사회에 관한 사항	204
2. 감사제도에 관한 사항	207
3. 주주총회 등에 관한 사항	210
VII. 주주에 관한 사항	213
VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항	215
1. 임원 및 직원 등의 현황	215
2. 임원의 보수 등	218
IX. 계열회사 등에 관한 사항	223
X. 대주주 등과의 거래내용	225
XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항	226
1. 공시내용 진행 및 변경사항	226
2. 우발부채 등에 관한 사항	227
3. 제재 등과 관련된 사항	228

4. 작성기준일 이후 발생한 주요사항 등 기타사항	228
XII. 상세표	230
1. 연결대상 종속회사 현황(상세).....	230
2. 계열회사 현황(상세).....	230
3. 타법인출자 현황(상세)	230
【 전문가의 확인 】	231
1. 전문가의 확인	231
2. 전문가와의 이해관계	231

사업보고서

(제49기)

사업연도 2021년 01월 01일 부터
 2021년 12월 31일 까지

금융위원회

한국거래소 귀중

2022년 3월 15일

제출대상법인 유형 :

주권상장법인

면제사유발생 :

해당사항 없음

회 사 명 :

(주) 한샘

대 표 집 행 임 원 :

김 진 태

본 점 소 재 지 :

경기도 안산시 단원구 번영2로144

(전 화) 02-6470-4680

(홈페이지) <http://company.hanssem.com>

작 성 책 임 자 :

(직 책) 이 사 (성 명) 박 중 현

(전 화) 02-6470-4699

【 대표이사 등의 확인 】

【 대표이사 등의 확인 】

우리는 당사의 대표이사 및 신고업무담당이사로서 이 공시서류의 기재내용에 대해 상당한 주의를 다하여 직접 확인·검토한 결과, 중요한 기재사항의 기재 또는 표시의 누락이나 허위의 기재 또는 표시가 없고, 이 공시서류에 표시된 기재 또는 표시사항을 이용하는 자의 중대한 오해를 유발하는 내용이 기재 또는 표시되지 아니하였음을 확인합니다.

또한, 당사는 『주식회사 등의 외부감사에 관한 법률』 제8조의 규정에 따라 내부회계관리 제도를 마련하여 운영하고 있음을 확인합니다.

2022.03.15.

【 ㈜한실 】

대표집행임원 【 김 진 태 】 (서명)

신고업무담당임원 【 박 중 현 】 (서명)

I. 회사의 개요

1. 회사의 개요

가. 회사의 법적·상업적 명칭

회사의 명칭은 '주식회사 한샘' (이하 '당사'라 함.)이라 칭하며, 영문으로는 HANSSEM CO., LTD 라 표기합니다. 단, 약식으로 표기할 경우에는 (주)한샘 및 HANSSEM 이라고 표기 합니다.

나. 설립일자

1973년 9월 (주)한샘 법인이 설립되어, 2002년 7월 한국거래소 유가증권시장에 상장되었습니다.

다. 본사의 주소, 전화번호, 홈페이지 주소

- 본사의 주소 : 경기도 안산시 단원구 변영2로 144
- 전화번호 : 02-6470-4680
- 홈페이지 : <http://company.hanssem.com/>

라. 주요 사업의 내용

- 부엌가구 제조,유통 및 인테리어 가구 제조,유통
 - 홈리모델링 사업
- ※ 자세한 내용은 동 공시서류의 'II. 사업의 내용'을 참조 요망.

마. 작성기준일 현재 종속회사의 수, 주요계열회사의 명칭 및 상장여부

- 종속회사의 총수 : 8개
- 주요계열회사의 명칭: (주)한샘서비스원, (주)한샘개발, 농업회사법인 향촌개발(주), (주)한 마음, Hanssem (China) Investment Holding Co., (주)한샘넥서스, (주)한샘도무스, (주)인 스테리어
- 주요계열회사 모두 비상장사

바. 연결대상 종속회사 현황(요약)

2021년 12월말 기준 (주)한샘(이하 '당사' 또는 '지배회사')의 K-IFRS기준 연결대상 종속회사는 1개사(연결법인은 당사를 포함해서 총 9개사)입니다. 전년말대비 1개 기업이 감소했습니다.

(단위 : 사)

구분	연결대상회사수				주요 종속회사수
	기초	증가	감소	기말	
상장	-	-	-	-	-

비상장	9	-	1	8	1
합계	9	-	1	8	1

※상세 현황은 '상세표-1. 연결대상 종속회사 현황(상세)' 참조

(연결대상회사의 변동내용)

구분	자회사	사유
신규	-	-
연결	-	-
연결	Hanssem Corp.	당기 중 Hanssem Corp. 지분을 전량 매각
제외	-	-

사. 중소기업 등 해당 여부

당사는 「중소기업기본법」 제2조에 의한 중소기업에 해당되지 않습니다.

중소기업 해당 여부	미해당
벤처기업 해당 여부	미해당
중견기업 해당 여부	해당

아. 회사의 주권상장(또는 등록·지정)여부 및 특례상장에 관한 사항

주권상장 (또는 등록·지정)여부	주권상장 (또는 등록·지정)일자	특례상장 등 여부	특례상장 등 적용법규
유가증권시장	2002년 07월 16일	해당없음	해당없음

자. 신용평가에 관한 사항

당사는 회사채 및 기업어음 발행등의 목적에 의하여 또는 기타 수시평가에 의하여 신용평가 전문기관으로부터 평가를 받고 있으며, 공시 대상 기간 동안의 신용평가 현황은 다음과 같습니다.

(1) 신용평가 현황

평가일	평가대상 유가증권등	평가대상 유가증권의 신용등급	평가회사 (신용평가등급범위)
2019.06	기업신용등급 (ICR)	AA- (안정적)	나이스신용평가(D~AAA)
		AA- (안정적)	한국기업평가(D~AAA)

(2) 신용등급체계 및 부여 의미

구분	등급체계	정의
기업신용등급	AAA	채무상환능력이 최고 수준이며, 예측 가능한 장래의 환경변화에 영향을 받지 않을 만큼 안정적

(ICR)		이다
	AA	채무상환능력이 매우 우수하며, 예측 가능한 장래의 환경변화에 영향을 받을 가능성이 낮다.
	A	채무상환능력이 우수하지만, 장래의 환경변화에 영향을 받을 가능성이 상위 등급에 비해서는 높다
	BBB	채무상환능력은 있으나, 장래의 환경변화에 따라 저하될 가능성이 내포되어 있다.
	BB	최소한의 채무상환능력은 인정되나, 장래의 안정성면에서는 투기적 요소가 내포되어 있다.
	B	채무상환능력이 부족하며, 그 안정성이 가변적이어서 매우 투기적이다
	CCC	채무불이행이 발생할 가능성이 높다.
	CC	채무불이행이 발생할 가능성이 매우 높다
	C	채무불이행이 발생할 가능성이 극히 높고, 합리적인 예측 범위내에서 채무불이행 발생이 불가피하다.
	D	현재 채무불이행 상태에 있다

주) 기업신용등급 중 AA등급에서 CCC등급까지는 그 상대적 우열 정도에 따라 +, - 기호를 첨부할 수 있음.

2. 회사의 연혁

가. 회사의 본점 소재지 및 그 변경

본점 소재지 : 경기도 안산시 단원구 변영 2로 144

나. 경영진 및 감사의 중요한 변동

변동일자	주총종류	선임		임기만료 또는 해임
		신규	재선임	
2021.12.13	임시주총	기타비상무이사 송인준 기타비상무이사 이해준 기타비상무이사 김정균 기타비상무이사 박진우 사외이사 차재연 사외이사 김상택 사외이사 최춘석	-	-
2021.03.19	정기주총	사외이사 박종현 사외이사 전재훈	사내이사 조창걸	사외이사 정일영
2020.03.20	정기주총	사내이사 최철진 사외이사 신태균	사외이사 정일영 감사 임창훈	사외이사 오윤택(사임)
2019.11.01	-	대표이사 강승수	-	-
2019.10.31	-	-	-	사내이사 최양하(사임)
2019.03.22	정기주총	-	사내이사 강승수 사내이사 이영식 사내이사 안흥국	-

2018.03.16	정기주총	-	사내이사 조창걸 사내이사 최양하 감사 최철진	-
2017.03.17	정기주총	사외이사 정일영 감사 임창훈	사외이사 오윤택	-

※ 2021년 3월 19일 주주총회를 통해 박종현 사외이사, 전재훈 사외이사가 선임되었으며, 정일영 사외이사는 중도퇴임하였습니다. 감사위원회가 설립되었으며, 감사위원으로는 전재훈, 박종현, 최철진이 선임되었습니다.
 ※ 기타비상무이사 송인준, 기타비상무이사 이해준, 기타비상무이사 김정균, 기타비상무이사 박진우, 사외이사 차재연, 사외이사 김상택, 사외이사 최춘석은, 2021년 12월 13일 개최된 임시주주총회를 통해 2021년 10월 25일 체결된 주식매매계약 거래가 종결되는 것을 조건으로 선임되었습니다.
 ※ 아이엠엠로즈골드4 사모투자합자회사와 조창걸 외 7인 사이에 2021년 10월 25일 체결되고 그 후 2021년 12월 29일 매수인 지위가 아이엠엠로즈골드4 사모투자합자회사에서 하임유한회사, 하임1호 유한회사, 하임2호 유한회사로 승계된 주식매매계약에 따른 거래가 종결(2022년 1월 4일)되어, 2022년 1월 4일에 2021년 12월 13일에 개최된 임시주주총회에서 선임된 기타비상무이사 및 사외이사 총 7인의 효력이 발생하였습니다.
 ※ 보고서 제출일 현재 당사의 이사회는 기타비상무이사 4인(송인준, 이해준, 김정균, 박진우), 사외이사 3인(차재연, 김상택, 최춘석)으로 구성되어 있습니다.

다. 최대주주의 변동

보고서 제출일 현재 당사의 최대주주는 하임 유한회사, 하임1호 유한회사 및 하임2호 유한회사입니다.(아이엠엠로즈골드4 사모투자합자회사와 조창걸 외 7인 사이에 2021년 10월 25일에 체결된 주식매매계약 거래에 따라 2021년 12월 29일자로 매수인 지위 및 권리 의무가 아이엠엠로즈골드4 사모투자합자회사에서 하임 유한회사, 하임1호 유한회사 및 하임2호 유한회사로 승계되었습니다. 매도자의 소유주식수 중 5,521,509주에 대한 거래는 2022년 1월 4일 완료되어 매수인들이 소유권을 취득하였으며, 나머지 조창걸 소유 주식 1,000,000주에 대한 거래종결은 2022년 3월 31일(예정) 이전에 주식매매계약에 따라서 진행예정입니다.)

라. 상호의 변경

최근 변동사항 없습니다.

마. 합병등을 한 경우 그 내용

최근 변동사항 없습니다.

바. 회사의 업종 또는 주된 사업의 변화

최근 변동사항 없습니다.

사. 그 밖에 경영활동과 관련된 중요한 사항의 발생내용

2017년 01월 대한민국 최고 경영대상 글로벌 경영부문 대상 수상
 2017년 01월 우리아이를 위한 베스트브랜드 키즈가구부문 1위
 2017년 02월 국가브랜드경쟁력지수 (NBCI) 가정용 가구부문 11년 연속 1위 선정

2017년 03월 국산업의 브랜드 파워지수(K-BPI) 연속 1위 선정 (주방용가구부문 19년 연속 1위, 주거용가구부문 8년 연속 1위 선정)

2017년 04월 2017 국가브랜드 가구부분 수상
인터브랜드 '베스트 코리아 브랜드' 36위 선정

2017년 05월 2017 최우수 경영대상 홈 인테리어부분 수상

2017년 06월 2017 대한민국 대표아파트 대상_베스트인테리어부분

2017년 10월 2017 고객만족도 (KCSI) 가정용가구부문 1위

2018년 01월 2018 한국소비자 평가 최고 브랜드 대상

2018년 02월 2018 국가브랜드경쟁력 지수(NBCI) 가정용가구부분 12년연속 1위

2018년 03월 2018 K-PBI(한국산업의브랜드파워) 주방용가구부문 20년 연속 1위
2018 K-PBI(한국산업의브랜드파워) 주거용가구부문 9년연속 1위

2018년 04월 인터브랜드 '베스트 코리아 브랜드' 38위 선정

2018년 07월 2018 대한민국 대표아파트 대상 인테리어 부문 수상

2018년 10월 2018 고객만족도 (KCSI) 가정용가구부문 1위

2018년 11월 2018 글로벌스탠더드경영대상'에서 사회공헌 부문 4년 지속 대상

2018년 12월 2018 일자리 대상 워라벨부분 대상

2019년 03월 2019 K-PBI(한국산업의브랜드파워) 주방용가구부문 21년 연속 1위
2019 K-PBI(한국산업의브랜드파워) 주거용가구부문 10년 연속 1위

2019년 03월 2018 국가브랜드경쟁력 지수(NBCI) 가정용가구부분 13년 연속 1위

2019년 05월 제21회 여성이 뽑은 최고의 명품대상 주방가구 부문

2019년 10월 글로벌스탠더드경영대상 사회공헌부문 5년 지속 대상

2019년 12월 한국소비자원 소비자중심경영(CCM) 인증 획득

2020년 01월 2020 대한민국 브랜드 명예의 전당 키친바호 선정

2020년 02월 한샘 '유로5 뉴트로모던' 욕실, 세계 3대 '뿔 if디자인 어워드' 수상

2020년 07월 2020 제8회 대한민국마케팅대상'인테리어 부문1위 수상
2020 국가브랜드경쟁력 지수(NBCI)가정용가구부분 14년 연속 1위
2020 K-PBI(한국산업의브랜드파워)주거용가구부분 11년 연속 1위
2020 K-PBI(한국산업의브랜드파워)주방주거용가구부분 22년 연속 1위
제21회 여성이 뽑은 최고의 명품대상 - 주방가구 부문 한샘키친&바스

2020년 09월 유로5 뉴트로 모던' 미국 IDEA어워드 수상

2020년 10월 제19회 글로벌스탠더드경영대상(GSMA) 사회공헌부분 대상
2020고객만족도 (KCSI) 가정용가구, 부엌가구부문 1위
고객이 가장 추천하는 기업 (KNPS) 가정용, 부엌가구 1위 선정

2020년 12월 유로5 뉴트로 모던 2020 굿디자인 어워드(Good Design Award) 수상
2021 K-BPI(한국산업의브랜드파워) 주방주거용가구부문 23년 연속 1위/주거용가구부분 12년 연속 1위

2021년 03월 K-PBI(한국산업의브랜드파워) 주거용가구부분 12년 연속 /
주방주거용가구부분 23년 연속 1위

2021년 04월 한국생산성본부(KPC) 국가브랜드경쟁력지수(NBCI) 토탈홈인테리어
부문 15년 연속 1위 선정

2021년 06월 2021년 인터브랜드 베스트 코리아 브랜드 선정, 45위

2021년 02월 한국에서 가장 존경받는기업 가정용가구 부문 1위

2021년 03월 2021 K-BPI(한국산업의브랜드파워) 주방주거용가구부분 23년연속 /
주거용가구부분 12년 연속 1위

2021년 04월 "국가브랜드경쟁력지수(NBCI) 토탈홈인테리어 15년 연속 1위

2021년 06월 2021년 인터브랜드 베스트 코리아 브랜드 선정, 45위

2021년 09월 2021고객만족도 (KCSI) 가정용, 부엌가구부문 1위
 2021년 11월 고객이 가장 추천하는 기업 (KNPS) 가정용, 부엌가구 1위 선정
 2021년 11월 2021 이데일리 좋은 일자리 대상 '종합대상'수상
 2021년 12월 한국소비자원 소비자중심경영(CCM) 인증 획득
 2021 THE ESG 우수상

3. 자본금 변동사항

- 해당사항 없습니다.

4. 주식의 총수 등

가. 주식의 총수 현황

(기준일 : 2021년 12월 31일) (단위 : 주)

구 분	주식의 종류			비고
	보통주	우선주	합계	
I. 발행할 주식의 총수	60,000,000	-	60,000,000	-
II. 현재까지 발행한 주식의 총수	23,533,928	-	23,533,928	-
III. 현재까지 감소한 주식의 총수	-	-	-	-
	1. 감자	-	-	-
	2. 이익소각	-	-	-
	3. 상환주식의 상환	-	-	-
	4. 기타	-	-	-
IV. 발행주식의 총수 (II-III)	23,533,928	-	23,533,928	-
V. 자기주식수	6,484,131	-	6,484,131	-
VI. 유통주식수 (IV-V)	17,049,797	-	17,049,797	-

나. 자기주식 취득 및 처분 현황

(기준일 : 2021년 12월 31일) (단위 : 주)

취득방법	주식의 종류	기초수량	변동 수량			기말수량	비고	
			취득(+)	처분(-)	소각(-)			
배당 가능 이익 범위 이내 취득	장내 직접 취득	보통주	6,274,504	209,627	-	-	6,484,131	-
		우선주	-	-	-	-	-	-
	장외 직접 취득	보통주	-	-	-	-	-	-
		우선주	-	-	-	-	-	-
	공개매수	보통주	-	-	-	-	-	-
		우선주	-	-	-	-	-	-
	소계(a)	보통주	6,274,504	209,627	-	-	6,484,131	-
		우선주	-	-	-	-	-	-
신탁	수탁자 보유수량	보통주	-	-	-	-	-	

계약에 의한 취득	현물보유물량	우선주	-	-	-	-	-	-
		보통주	-	-	-	-	-	-
		우선주	-	-	-	-	-	-
	소계(b)	보통주	-	-	-	-	-	-
		우선주	-	-	-	-	-	-
기타 취득(c)		보통주	-	-	-	-	-	-
		우선주	-	-	-	-	-	-
총 계(a+b+c)		보통주	6,274,504	209,627	-	-	6,484,131	-
		우선주	-	-	-	-	-	-

다. 자기주식 직접 취득·처분 이행현황

(기준일 : 2021년 12월 31일)

(단위 : 주, %)

구 분	취득(처분)예상기간		예정수량 (A)	이행수량 (B)	이행률 (B/A)	결과 보고일
	시작일	종료일				
직접 취득	2021년 11월 29일	2022년 02월 22일	341,200	209,627	61.44	2022년 01월 20일

※ 상기 이행수량은 2021년 12월 31일 공시서류작성기준일 시점까지의 취득수량입니다. 이후 2022년 1월 17일까지 325,406주 취득, 95.37%의 이행률로 자기주식 취득하였고, 이를 2022년 1월 20일 자기주식취득결과보고서를 통해 공시하였습니다. 자세한 사항은 전자공시시스템(DART)을 참조하시기 바랍니다.

5. 정관에 관한 사항

가. 정관 변경 이력

정관변경일	해당주총명	주요변경사항	변경이유

<p>2021년 12월 13일</p>	<p>제49회 임시주주총회</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 제1조 (상호) - 제8조 (우선주식) - 제11조 (주식매수선택권) - 제12조 (일반공모증자) - 제13조 삭제 - 제14조 (명의개서대리인) - 제15조 삭제 - 제16조 삭제 - 제18조 (기준일) - 제19조 (전환사채 발행) - 제20조 (사채발행에 관한 준용규정) - 제22조 (소집권자) - 제25조 (의장) - 제29조 (의결권 불통일행사) - 제33조 (이사 수) - 제38조 (이사 · 집행임원) - 제39조 (대표집행임원, 집행임원의 직무) - 제43조의3 (이사 · 집행임원의 회사에 대한 책임 경감) - 제55조 (재무제표와 영업보고서의 작성, 비치 등) - 제57조 (이익 배당) - 제57조의2 (분기 배당) - 제59조 (동등배당) 	<ul style="list-style-type: none"> - 표현 수정 - 상법 개정에 따라 배당 기산일에 관한 제350조 제3항이 삭제된 점을 반영 - 상법 제542조의3 제4항 및 상법 시행령 제30조 제5항에 따라 상장회사의 주식매수선택권을 부여받은 자는 주식매수선택권 부여 2년 이내 정년으로 인한 퇴임 또는 퇴직의 경우 주식매수선택권 행사가 불가능한 점 반영 - 상법 개정에 따라 배당기산일에 관한 제350조 제3항 및 제340조의5에서 이를 준용하는 부분이 삭제된 점 반영 - 자본시장과 금융투자업에 관한 법률 및 동법 시행령 개정 내용 반영 - 상법 개정에 따라 배당기산일에 관한 제350조 제3항 및 제423조와 제462조의2 제4항에서 각각 이를 준용하는 부분이 삭제된 점 반영 - 상장회사 증권의 전자등록으로 인해 기존 내용 수정 - 상장회사 증권의 전자등록으로 인해 기존 내용 삭제 - 상장회사 증권의 전자등록으로 인해 기존 내용 삭제 - 상장회사 증권의 전자등록으로 인해 기존 내용 및 오기 수정 - 제13조 삭제에 따른 기존 내용 수정 및 전환사채의 전환 시 전환 전 지급시기가 도래한 이자만을 지급하는 것으로 수정 - 제16조 삭제에 따른 기존 내용 수정 - 집행임원제도 도입으로 인한 수정 - 집행임원제도 도입으로 인한 수정 - 오기 수정 - 이사 정원 상한 변경 - 집행임원제도 도입으로 인한 수정 - 결산기말에 해당하는 정관 제18조 제2항으로 표현을 수정 - 분기 배당 조항 신설 - 상법 개정에 따라 배당기산일에 관한 제350조 제3항이 삭제되어 주식의 발행 시기와 관계 없이 모든 주식에 대하여 동등 배당하는 취지로 내용을 정비
<p>2021년 03월 19일</p>	<p>제48기 정기주주총회</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 제2조 목적 - 제23조 소집통지 및 공고 - 제34조 이사 선임 - 제43조 이사회 구성과 소집 - 제43조의 2 위원회 - 제43조의 3 이사의 회사에 대한 책임 경감 - 제6장 감사위원회 - 제48조 감사위원회 구성 - 제49조 감사위원의 해임, 자격상실 - 제50조 감사위원 보선 - 제51조 감사위원회의 직무 - 제53조 감사 보수와 퇴직금 - 제55조 재무제표와 영업보고서의 작성, 비치 등 	<ul style="list-style-type: none"> - 사업목적 추가 - 주주총회 소집통지 방법 (전자공시시스템) 추가 및 조항통합 조항번호 변경(③→②) 조항 삭제 - 소집기일 변경 - 조항 신설 (제43조의 2), 순서 변경 (제43조의 2 → 제43조의 3) - 조항 삭제 (제43조의 3), 순서 변경 (제43조의 2 → 제43조의 3) - 감사위원회 설치 - 감사위원회 설치로 인한 조항 삭제 - 감사위원회 설치
<p>2020년 03월 20일</p>	<p>제47기 정기주주총회</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 제 2 조 (목적) 	<ul style="list-style-type: none"> - 사업목적추가 - 조항 삽입에 따른 조항번호 변경

<p>2019년 03월 22일</p>	<p>제46기 정기주주총회</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 제2조 (목적) - 제9조 (주식 및 신주인수권증서에 표시되어야 할 권리의 전자등록) - 제14조의 3 (명의개서대리인) - 제17조 삭제 - 제19조의 2 (사채 및 신주인수권증권에 표시되어야 할 권리의 전자등록) - 제20조 (사채발행에 관한 준용규정) - 제25조 (의장) - 제33조 (이사 수) - 제34조 (이사 선임) - 제43조의 1 (이사회 구성과 소집) 	<ul style="list-style-type: none"> - 사업목적 추가 - 상장회사의 경우 발행하는 모든 주식 및 신주 인수권증서에 표시되어야 할 권리에 대한 전자등록이 사실상 의무화됨에 따라 주권의 종류 삭제 및 관련 근거를 신설. - 주식등의 전자등록에 따른 주식사우처리 변경내용 반영. - 주식이 전자등록될 경우 명의개서대리인에게 주주 등의 제반정보를 신고할 필요가 없으므로 관련 내용 삭제. - 상장회사의 경우 발행하는 모든 주식 및 신주인수권증서에 표시되어야 할 권리에 대한 전자등록이 사실상 의무화됨에 따라 주권의 종류 삭제 및 관련 근거를 신설 - 17조 삭제에 따른 변경 - 대표이사 유고시 주주총회 의장에 대해서는 주주총회에서 원칙적으로 정하는 것으로 변경 (제39조 제2항은 대표이사 유고시 이사회에서 직무대행 순서를 정하도록 함에 따라 주주총회의장에 대해서 이를 준용하는 것이 부적절) - 사외이사의 사임·사망 등으로 인한 결원시 상법상 예외 규정을 적용받을 수 있도록 문구 조정 - 2항 신설에 따른 변경 - 상법 390조를 반영하여 소집권자를 특정하기 보다는 법에 따라 유연하게 운용할 수 있도록 수정 - 이사회 소집을 각 이사가 할 수 있도록 변경됨에 따라 내용 수정 - 이사회 소집을 각 이사가 할 수 있도록 변경됨에 따라 이사회 의장 선임방법을 신설
----------------------	--------------------	--	---

II. 사업의 내용

1. 사업의 개요

당사는 부엌가구 제조 유통 및 인테리어가구 등 유통업과 토탈 홈 인테리어 패키지를 제공하는 리모델링 사업을 영위하고 있습니다. 당사는 K-IFRS에 따라 8개의 종속회사를 보유하고 있으며, 종속회사들의 주요사업은 다음과 같습니다.

구분	회 사	주요사업
국내	(주)한샘서비스	가구 시공업
	(주)한샘개발	도급인력 파견 및 부동산컨설팅
	농업회사법인 향촌개발(주)	농업관련 서비스 제공
	(주)한마음	사회복지 사업
	(주)한샘백서스	수입 부엌가구 제조 유통
	(주)한샘도무스	수입 인테리어가구 제조 유통
	(주)인스테리어	온라인 인테리어 중개
해외	Hanssem (China) Investment Holding Co, Ltd.	부엌 및 인테리어 가구 제조 유통

※ 회사에 대한 자세한 내용은 당사 홈페이지(<http://company.hanssem.com>) IR자료실에 게시되어 있는 회사소개서를 참고하시기 바랍니다.

2. 주요 제품 및 서비스

가. 주요 제품 등의 현황

(단위 : 억원, %)

사업부문	품목	주요상표 등	제49기 (2021년)		제48기 (2020년)	
			매출액	비율	매출액	비율
홈리모델링 /가구인테리어	가정용 가구/부엌	한샘, SAM 등	15,660	70.2	15,085	73.0
특판/기타	부엌/자재 등	한샘	6,652	29.8	5,590	27.0
합계			22,312	100.0	20,675	100.0

※ 연결기준으로 작성함.

나. 주요 제품 등의 가격변동추이

(단위 : 원)

품목		제49기	제48기	제47기
침실가구	유로 601 트월(불박이장)	1,547,900	1,505,000	1,742,000

거실가구	유로 601(소파)	1,499,000	1,449,000	1,449,000
서재/자녀방 가구	조이(책상)	479,000	475,000	475,000
식당가구	유로502(식탁)	782,000	734,000	734,000

※ 산출기준 : 개별 모델별로 판매가가 정해져 있기에, 판매가를 기재. 부엌제품은 평형대별, 옵션별 가격차이가 크기에 판매가 미기재.

3. 원재료 및 생산설비

가. 주요 원재료 등의 현황

(단위 : 백만원)

사업부문	매입유형	품목	구체적 용도	매입액	비율	비고(주요 거래처)
가구제조	원재료	PB	주자재	58,979	26.5%	-
		MDF	주자재	14,683	6.6%	-
	기타	-	149,178	66.9%	-	
합계				222,840	100.0%	-

※ 대표 원재료만 기입하였음.

※ 별도기준으로 작성함.

나. 주요 원재료 가격변동추이

(단위 : 원/매)

품목	제49기	제48기	제47기	비고
PB	12,000	8,832	8,725	-
MDF	22,900	15,797	17,581	-

※ 대표적인 품목만 기재하였음

(1) 산출기준

각 사업년도의 대표 원자재 평균 구매단가 기준.

(2) 주요가격 변동원인

공급업체의 공급규모 및 결제조건에 따라 유동적, 특히 수입산의 경우 국제원자재 가격 및 환율, 유가, 운임 등에 영향을 받음.

다. 생산능력 및 생산능력 산출근거

(1) 생산능력

(단위 : 백만원)

사업부문	품목	사업소	제49기	제48기	제47기
------	----	-----	------	------	------

가구제조	부엌, 수납, 서재, 샘C/C, LAMI D/R, 성형	제 3공장 및 제 4공장	473,329	516,406	541,743
------	--------------------------------	---------------	---------	---------	---------

※ 별도기준으로 작성함.

(2) 생산능력 산출근거

시간당 생산액 * 생산직 인원 * 총시간(10hr*30일*12개월)

* 시간당 생산액 = 공당(8hr, 1명) 생산액 / 8hr

(공당 생산액 : 1명의 인원의 하루 생산액)

* 생산직 인원 수 : 기간 말 기준

* 총 시간 = 10hr * 30일 * 12개월 = 3,600hr

라. 생산실적 및 가동률

(1) 생산 실적

(단위 : 백만원)

사업부분	품목	사업소	제49기	제48기	제47기
가구제조	부엌/수납/서재/샘C/C/LAMI D/R / 성형	제 3공장 및 제 4공장	315,670	321,357	269,016

(2) 당해사업연도의 가동률

(단위 : 시간, %)

사업소	제49기 가동가능시간	제49기 실제가동시간	평균가동률
3공장/4공장	3,600	2,434	67.61%

- 총 가동가능시간 = 10hr * 30일 * 12개월 = 3,600hr

- 실제가동시간 = 242일 * 8hr + 잔업 498 hr = 2,434hr

(3) 생산설비의 현황

(단위 : 천원)

구분	토지	건물	건축물	기계장치	차량운반구	공구와기구	비품	건설중인자산
기초순장부금액	7,261,974	3,911,337	555,365	14,306,021	23,535	1,067	-	1,069,500
취득	-	-	39,000	203,610	-	-	-	3,612,015
처분	-	-	(427,928)	(90,189)	-	-	-	(28,000)
대체	-	-	-	4,395,686	-	-	-	(4,594,162)
감가상각비	-	(318,124)	190,109	(2,626,704)	(5,884)	(640)	-	-
기술순장부금액	7,261,974	3,593,213	356,545	16,188,424	17,651	427	-	59,353
원가	7,261,974	11,807,294	845,303	37,221,844	73,480	3,200	24,500	59,353
감가상각누계액	-	(8,214,081)	(488,758)	(21,033,421)	(55,829)	(2,773)	(24,500)	-
국고보조금	-	-	-	-	-	-	-	-
순장부금액	7,261,974	3,593,213	356,545	16,188,424	17,651	427	-	59,353

※ 기준 : 3공장 / 4공장

마. 영업용 설비 현황

(1) 국내

(단위 : 백만원, 평)

구분	소재지	토지		건물		합계		비고
		장부가액	임차면적	장부가액	임차면적	장부가액	임차면적	
디자인파크 1호	서울 서초구	5,892	482	1,145	1,548	7,037	1,548	소유
디자인파크 2호	서울 강남구	-	-	-	1,604	-	1,604	임차
디자인파크 3호	성남 분당구	-	-	-	1,322	-	1,322	임차
디자인파크 4호	서울 송파구	-	-	-	2,078	-	2,078	임차
디자인파크 5호	부산 해운대구	-	-	-	7,165	-	7,165	임차
디자인파크 6호	서울 강서구	-	-	-	1,716	-	1,716	임차
디자인파크 7호	대구 수성구	-	-	-	5,965	-	5,965	임차
디자인파크 8호	경기 수원	-	-	-	2,814	-	2,814	임차
디자인파크 9호	서울 용산구	-	-	-	851	-	851	임차
디자인파크 10호	서울 중랑구	-	-	-	2,645	-	2,645	임차
디자인파크 11호	경기 하남	-	-	-	1,103	-	1,103	임차
디자인파크 12호	경기 고양	-	-	-	1,077	-	1,077	임차
디자인파크 13호	경기 용인	-	-	-	2,944	-	2,944	임차
디자인파크 14호	전라북도 전주	-	-	-	1,374	-	1,374	임차
디자인파크 15호	경기도 안성시	-	-	-	840	-	840	임차
디자인파크 16호	서울시 마포구	-	-	-	3,015	-	3,015	임차
합계		5,892	482	1,145	38,016	7,037	38,016	-

(2) 해외

(단위 : 백만원, 평)

구분	소재지	토지		건물		합계		비고
		장부가액	임차면적	장부가액	임차면적	장부가액	임차면적	
상해 직매장	중국 상하이	-	-	-	158	-	158	임차

(3) 신규 지점 등의 설치계획
해당사항 없습니다.

마. 설비의 신설·매입 계획 등

공시서류 작성일 현재 이사회 결의 등으로 특정 생산시설 등의 신설이나 매입 계획은 없습니다.

4. 매출 및 수주상황

가. 매출유형별 실적

(단위 : 백만원, %)

구 분		제49기		제48기		제47기	
		매출액	비율	매출액	비율	매출액	비율
수 출	상품매출	2,959	0.12%	3,820	0.17%	4,985	0.27%
	제품매출	1	0.00%	2,632	0.12%	3,375	0.19%
	용역매출	-	0.00%	-	-	-	0.00%
	기 타	-	0.00%	-	-	-	0.00%
	소 계	2,960	0.12%	6,452	0.29%	8,360	0.46%
내 수	상품매출	1,448,528	60.52%	1,402,276	62.54%	1,131,716	62.34%
	제품매출	296,392	12.38%	290,693	12.96%	243,971	13.44%
	용역매출	350,753	14.65%	260,001	11.60%	176,008	9.69%
	기 타	294,940	12.32%	282,728	12.61%	255,444	14.07%
	소 계	2,390,612	99.88%	2,235,698	99.71%	1,807,139	99.54%
합 계		2,393,572	100.00%	2,242,150	100.00%	1,815,499	100.00%

※ 연결기준으로 작성함

※ 상기 매출은 매출에누리 차감전 매출액으로 매출에누리는 제49기 162,351백만원, 제48기 174,681백만원, 제47기 117,126백만원 입니다.

나. 판매경로 및 판매방법 등

(1) 판매조직

당사의 사업부문은 홈리모델링 부문과 가구인테리어 부문, B2B 부문으로 대분류되고, 홈리모델링 부문 부문은 리하우스 및 키친바흐 사업본부로 구성되어 있습니다. 가구인테리어 부문은 인테리어 및 온라인 사업본부로 구성되어 있습니다. B2B 부문에는 건설사 판매조직(특판 사업본부)과 자재판매조직 등이 있습니다.

(2) 판매경로

홈리모델링 : 직접 소비자 대상 (직접 판매 경로)

가구인테리어 : 직접 소비자 대상 (직접 판매 경로, 자체 쇼룸/직판), 대리점 대상 (타사 쇼룸/간접 판매)

B2B : 건설사 대상 (간접 판매 경로), 국내 가구 제조업체 대상 (직접 판매 경로)

(3) 판매방법 및 조건

1) 오프라인 판매 방법 및 조건

- 디자인파크 판매 방법 및 조건

당사는 전국 각지에 각각 1,000평~ 3,000평의 디자인파크(대형 쇼룸)를 운영하고 있습니다. 이러한 디자인파크에서는 한샘의 모든 제품 및 상품을 전시하고 있으며, 영업사원들은 이러한 쇼룸에서 고객니즈에 부합하는 전문상담/영업을 통하여 최적의 인테리어 플랜을 제시합니다.

한편, 인테리어 직매장에서는 개별 소비자로부터 100% 현금 또는 카드 결제로 수금합니다. 카드 결제의 경우 수수료 부담이 있지만, 매출 채권의 안정성 및 수금 관리의 간소화 등의 긍정적인 부분이 있습니다.

2) 대리점 판매 방법 및 조건

당사는 보고서 작성 기준일 현재 리하우스 및 키친바흐 대리점 911개, 인테리어 대리점 75개의 유통망을 구축하고 있습니다. 각 대리점에는 평균 2~3명의 영업 사원이 있으며, 이들 대리점은 개인 소비자께 제품을 판매하고 현금 수금을 하기 때문에 물품 대금에 대해서 당사에 현금으로 입금하는 것을 원칙으로 하고 있습니다. 현재 대리점에 대해서는 월마감 제도를 통해 당월 매출분을 당월 수금하고 있으며, 월중 마감 제도를 운영하여 매출 채권에 대한 관리를 철저히 하고 있습니다.

3) 온라인 판매 방법 및 조건

당사는 자체 인터넷 쇼핑몰인 한샘몰 및 20여개의 메이저 쇼핑몰에 입점하는 형태로 온라인을 통해 소비자에게 물품을 판매하고 있습니다. 인터넷 쇼핑몰은 '선결제' 후 '배송/시공'이 이루어지고 있기 때문에 매출 채권 관리에 문제가 없으며, 입점 쇼핑몰 매출채권에 대해서는 월 단위 마감 후 익월에 전액을 현금으로 수금하고 있습니다.

(4) 판매전략

1) 대형 매장 개설을 통한 유통 역량 강화

가구인테리어 부문은 대형 매장을 유통의 거점으로 하고 있는 마케팅 방식을 추구 하고 있습니다. 대형 인테리어 쇼룸으로 매출에서도 핵심적인 역할을 하고 있습니다.디자인파크에서는 부엌가구와 침실, 거실, 자녀방, 서재가구는 물론 고객 하나하나의 라이프스타일을 고려한 패브릭, 부엌용품, 장식용품, 소가구에 이르는 다양한 생활용품까지 홈 인테리어의 모든 것에 대한 원스탑 쇼핑이 가능합니다. 따라서 결혼과 이사를 앞두고 집꾸미기에 필요한 모든 것을 한꺼번에 쇼핑할 수 있으며, 또 의자존, 수면존, 자녀방관, 수납시스템 존 등 다양한 제품을 직접 체험해 보고, 가구 전문가의 컨설팅을 받으면서 가구와 생활용품을 선택할 수 있습니다.

2) 대리점 증설 및 효율개선

당사는 높은 브랜드인지도와 적극적인 마케팅을 통해서 지속적으로 유통망에 대한 경쟁력을 확보해 나가고 있습니다. 또한 인테리어 대리점의 경우, 전시효과를 높이기위해 300평이상의 대형 전시장을 증설하는데 중점을 두고 있습니다. 기존 대리점보다 2배이상 큰 규모의 300평형 이상 대형전시장으로 생활용품을 함께 판매하는 지역거점형 인테리어 매장입니다. 이처럼 매장을 대형화 하고 전시수준을 향상시켜 근거리에서 제품과 서비스를 제공하는데 주력하고 있습니다.

3) 디자인을 선도하는 베스트셀러 상품 개발

가구/생활용품 부문은 각 상품 군별로 국내 최고의 디자인 선도 업체로서의 역할을 수행해 왔습니다. 브랜드 선호도 1위의 수납장, 이사/신혼 등 타겟 고객에 적합한 침실가구와 거실가구 등 모두 디자인 혁신을 통해 베스트셀러 상품을 출시해 왔습니다. 또한 판매량 확대에 따라 자재의 대량 구매와 생산공정의 효율화를 통해 원가를 개선하여 상품 경쟁력을 확보해 나가고 있습니다.

4) 생활용품 디자인 차별화 및 가격 경쟁력 향상

당사는 주 고객층의 집객을 향상시키기 위한 목적으로 생활용품의 상품 경쟁력 향상을 핵심 전략으로 하고 있습니다. 유통 전문 MD 조직 강화를 통한 디자인 차별화와 글로벌 소싱 확대를 통한 가격 경쟁력 확보를 통해 단일 브랜드로서 국내 소품 시장점유율 1위를 달성하는 것을 목표로 하고 있습니다.

다. 수주상황

(단위 : 백만원)

품목	수주일자	납기	전기이월누계	수주총액	기납품액	수주잔고
특판용 가구	제49기	2021.1.1~	208,609	267,660	147,038	329,231

※ 별도기준으로 작성함.

5. 위험관리 및 파생거래

가. 재무위험관리요소

당사의 금융자산 및 금융부채에서 발생할 수 있는 주요 위험은 시장위험, 신용위험 및 유동성위험 등이 있으며 당사의 주요 경영진은 아래에서 설명하는 바와 같이, 각 위험별 관리절차를 검토하고 정책에 부합하는지 검토하고 있습니다.

당사의 금융자산 및 금융부채에서 발생할 수 있는 주요 위험은 시장위험, 신용위험 및 유동성위험 등이 있으며 당사의 주요 경영진은 아래에서 설명하는 바와 같이, 각 위험별 관리절차를 검토하고 정책에 부합하는지 검토하고 있습니다.

나. 유동성 위험

유동성위험은 만기까지 모든 금융계약상의 약정사항들을 이행할 수 있도록 자금을 조달하지 못할 위험입니다.

당사는 유동성위험을 관리하기 위하여 단기 및 중장기 자금관리계획을 수립하고 현금유출예산과 실제현금유출액을 지속적으로 분석·검토하여 금융부채와 금융자산의 만기구조를 대응시키고 있습니다. 당사의 경영진은 영업활동현금흐름과 금융자산의 현금유입으로 금융부채를 상환가능하다고 판단하고 있습니다.

다음은 보고기간말 현재 금융부채별 상환계획으로서 할인되지 않은 계약상의 금액입니다.

(1) 당기말

(단위: 천원)

구분	1년 이내	1년 초과	합계
매입채무및기타채무	261,969,803	-	261,969,803
차입금	25,422,047	28,000,000	53,422,047
리스부채	46,370,716	185,006,989	231,377,705
합계	333,762,565	213,006,989	546,769,555

(2) 전기말

(단위: 천원)

구분	1년 이내	1년 초과	합계
매입채무및기타채무	263,727,349	-	263,727,349
차입금	66,702,487	3,000,000	69,702,487
리스부채	36,900,229	148,594,392	185,494,621
합계	367,330,065	151,594,392	518,924,457

상기 금융부채의 잔존만기별 현금흐름은 할인되지 아니한 명목금액으로서 지급을 요구 받을 수 있는 기간 중 가장 이른 일자를 기준으로 작성되었습니다.

다. 파생상품 및 풋백옵션 등 거래 현황

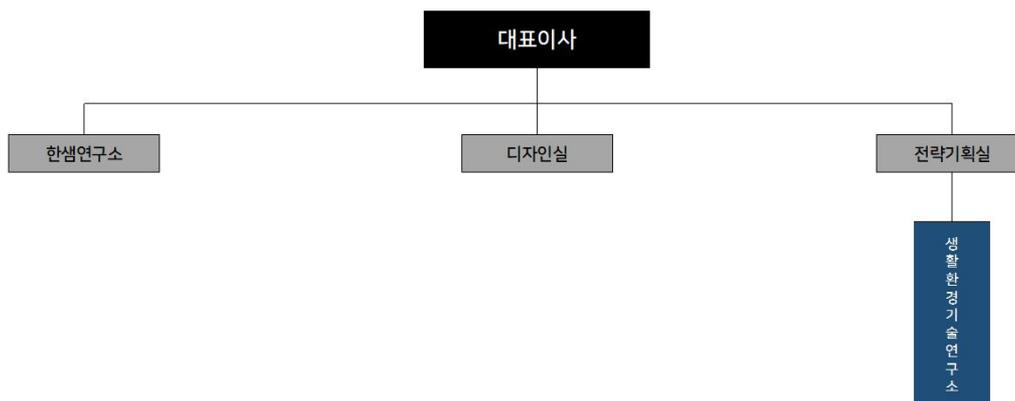
당사는 당기말 현재 당사의 금융상품 중 파생상품 및 풋백옵션 등의 거래가 없으므로 기재를 생략합니다.

6. 주요계약 및 연구개발활동

가. 연구개발활동의 개요

(1) 연구개발 담당조직

■ 한샘 조직도(연구/개발)_21년12월 31일기준



(2) 연구개발비용

(단위 : 백만원)

과 목	제49기	제48기	제47기	비 고
-----	------	------	------	-----

원 재 료 비	-	-	-	-	
인 건 비	23,158	13,789	19,619	-	
감 가 상 각 비	-	-	-	-	
위 탁 용 역 비	554	231	350	-	
기 타	6,753	4,085	9,110	-	
연구개발비용 계	30,465	18,105	29,079	-	
(정부보조금)	-	-	-	-	
회계처리	판매비와 관리비	30,465	18,105	29,079	-
	개발비(무형자산)	-	-	-	-
연구개발비 / 매출액 비율 [연구개발비용계÷당기매출액×100]	1.72%	1.05%	1.81%	-	
연구개발비 / 영업이익 비율 [연구개발비용계÷당기영업이익×100]	47.65%	18.27%	42.11%	-	

※ 별도기준으로 작성함.

나. 연구개발 실적

당사는 주거환경개선을 통해 인류발전에 공헌한다는 창업 이념 하에 디자인 연구개발에 대한 지속적인 노력을 기울여왔습니다. 디자인 관련 주요 연구개발활동을 요약하면 다음과 같습니다.

1990년, 당사는 '디자인연구소'를 설립하여 'Design Oriented Best Company'로의 지향을 명확히 하였고, 이를 토대로 GD(우수산업디자인상품전), KIDA(한국산업디자인상)에서 수차례 디자인대상을 수상해 오고 있습니다. 또한 1999년에는 일본 GD(Good Design)인증마크를 취득하여 세계적인 디자인 능력을 보여준 바 있습니다. 2001년 7월에는 '동과 서를 뛰어넘는 디자인(Design Beyond East & West)'을 주제로 제1회 국제 디자인 공모전을 개최하였고, 2002년 9월에는 '한가족 자녀를 위한 동과 서를 뛰어넘는 디자인'이란 주제로 제2회 국제 디자인 공모전을 개최하였으며, 2003년, 2004년에 이어 2005년 6월에도 제5회 'DBEW국제디자인 공모전'을 개최하는 등 디자인 연구개발에 지속적인 노력을 기울이고 있습니다.

7. 기타 참고사항

가. 업계의 현황

[주방가구 산업]

(1) 산업의 특성

현대인의 삶에 있어 부엌은 가족간의 생활 유대 공간으로서 주거 생활의 중심 역할을하고 있습니다. 이에 주방가구 산업은 부엌 공간을 더욱 더 실용적이면서도 아름다운생활 공간으로 연출함으로써 주거 환경 개선에 많은 기여를 하고 있으며, 홈 인테리어 산업에 있어서 그 영향력 또한 증대되고 있습니다. 주방가구 산업은 원래 노동 집약적인 산업으로서 다품종 소량 생산 방식의 중소기업에 적합한 업종이었지만, 경제성장에 따른 소득 수준의 향상과 건설업

호황 등으로 시장 규모가 확대되어 수요가 급증함에 따라 대량 생산 체계를 갖춘 기업이 출현하게 되었습니다. 그 결과 주방가구 산업은 브랜드 업체와 비브랜드 업체가 양분화되어 있는 산업구조를 갖게 되었으며, 브랜드 업체의 점유율이 꾸준히 상승하는 것으로 추정됩니다.

(2) 산업의 성장성

주방가구 산업은 1990년대 이후 토탈 인테리어 개념의 부엌가구를 선호하는 수요가 확대됨에 따라서 연간 꾸준한 성장을 보여왔으나, IMF 이후 경기 침체에 따른 구매력 감소로 인해 성장이 둔화되었습니다. 1999년 이후 경제 회복 및 소득 수준향상과 주택 건설 경기 회복 등으로 시장 규모가 확대되고 있으며, 부엌가구 외에 식기세척기, 가스오븐레인지, 냉장고 등의 가전 제품을 빌트인(Built-In) 설치하는 시스템 주방가구 시장의 성장으로 전체 주방가구 시장의 지속적인 성장이 예상됩니다. 특히, 삼성전자와 LG전자 등 대형 가전사가 국내 빌트인 시장 공략을 위해 부엌가구업체와 손을 잡고 시장점유율 확대를 추진하고 있어 이를 통한 시너지 효과가 기대됩니다. 또한, 주방가구 산업은 토탈 인테리어에 대한 관심 증대로 디자인의 중요성이 더욱 더 부각되고 있으므로, 주방가구 시장의 패션화 및 고급화 추세에 따른 산업의 성장은 앞으로도 지속될 것으로 추정하고 있습니다.

(3) 경기변동의 특성

주방가구 산업은 주택 건설 경기 및 이사 수요 등과 관련이 있고, 국민의 소득 수준과도 많은 연관성을 가지며, 따라서 경기 순환 곡선에 따라 전체적인 시장 규모가 결정되는 특성을 가지고 있다고 추정됩니다. 한편, 계절적으로는 봄과 가을이 최대 성수기를 이루고 있습니다.

(4) 경쟁요소

과거에는 가격이 가장 지배적인 경쟁 요소였기 때문에, 대량생산을 통해 원가를 지속적으로 낮출 수 있는 업계 선도 기업이나 판매 관리비를 최소화할 수 있는 영세 소기업들만이 이러한 시장에서 경쟁력을 가질 수 있었습니다. 하지만 주방가구의 고급화, 패션 트렌드화로 인해 디자인과 품질이 점차 경쟁 요소로서 중시되고 있다고 보여집니다.

(5) 자원 조달상의 특성

주방가구 산업은 원재료의 대부분이 PB(Particle Board), MDF(Medium Density Fiber Board) 등 목재이며, 인조대리석, 수전, 부엌 기기 등이 나머지 부분을 차지합니다. MDF는 대부분 국내에서 조달하고 있으며, PB는 국내외에서 단기 가격 및 장기적 거래관계 등을 종합적으로 고려해 병행하여 조달하고 있습니다. 이에 따라 환율변동에 따라 PB 공급은 유동적일 수 있습니다. 당사는 현재 국내외 협력업체들과 전략적 파트너십을 유지하며 안정적으로 원재료를 공급받고 있습니다.

[주거 인테리어 산업]

(1) 산업의 특성

주거 인테리어 산업은 주택 내부 공간을 실용적이고, 미적으로 재구성함으로써 소비자들의 주거 환경 개선에 기여하는 고부가 가치 산업입니다. 주거 인테리어 산업은 가정용 가구 부문, 조명 기기 부문, 욕실 부문, 벽지/바닥재 부문, 소품 부문, 패브릭 부문, 인테리어 시공 부문 등 매우 광범위한 시장을 이루고 있습니다.

(2) 산업의 성장성

주거용 인테리어 산업은 국민의 생활 수준 및 소비 성향 등과 밀접한 연관이 있는 산업입니다. 따라서 소득 수준이 높아지고 생활의 편리성을 추구하는 등 주거 생활에 있어서 기능성

및 디자인 중심의 예술성이 중시될수록 인테리어 시장은 계속적으로 성장할 것으로 추정하고 있습니다

한편, 부엌 가구와 달리 주거 인테리어 가구의 경우에는 주로 직영점 및 대리점 형태로 영업 활동이 전개되며, 최근 온라인 시장이 빠르게 성장함에 따라 온라인 판매 또한 증가하고 있습니다. 하지만 대형 건설사를 상대로 하는 대규모 프로젝트 시장의 비중은 낮은데, 이는 주거용 인테리어 가구의 특성상, 각 가정의 다양하고 독특한 생활 문화로 인해 표준화하기 어렵기 때문입니다. 그러나 이러한 다양성 및 개성이 드러나는 인테리어 산업 부문에 있어서도 평형별, 세대별, 지역별로 고객의 다양성을 반영하면서도 표준화된 패키지 제품 개발을 통해 지속적인 성장이 가능할 것으로 기대됩니다.

(3) 경기 변동의 특성

주거용 인테리어 산업의 경우, 실용성과 함께 소비자의 기호에 적합한 예술성도 중요하다고 보여집니다. 인테리어 제품들은 현대 생활의 필수품인 동시에 패션 상품으로서의 역할을 하고 있습니다. 즉, 주거용 인테리어 제품이 단순 기능에 머물지 않고 새로운 공간을 창조하는 역할을 작용하고 있다고 할 수 있는데, 이러한 추세는 향후 주거 인테리어 산업이 경기 변동에 의한 영향 보다는 디자인과 품질 등의 질적 요소의 영향이 더 클 수 있다고 판단됩니다.

(4) 경쟁 요소

주거 인테리어 산업의 핵심 경쟁 요소는 디자인과 품질입니다. 이는 소득 수준 향상에 따라 소비자들의 생활 수준이 질적으로 향상되었으며, 실용성 뿐만 아니라 디자인과 색감 등의 예술성을 중시하는 패턴으로 소비 성향이 변했기 때문입니다. 따라서 디자인 연구 개발 등에 대한 지속적인 투자 없이는 높은 경쟁력을 가질 수 없으며, 이 때문에 주거 인테리어 산업의 경우에는 핵심 벤더(Vendor)의 육성이 무엇보다도 중요한 경쟁 요소가 될 것으로 당사는 파악하고 있습니다. 산업의 특성상 OEM 방식을 통한 외주 조달 형태가 주된 생산 방식이라고 할 수 있습니다.

나. 영업개황 및 사업부문의 구분

(1) 영업개황

한샘은 우리나라 주거환경의 변화를 주도해 온 부엌, 침실, 거실, 욕실 등 주택의 모든 공간에 들어가는 가구와 기기, 소품, 조명, 패브릭, 전자재 등을 제공하는 토탈 홈 인테리어 기업입니다. 1970년 부엌가구 전문 회사로 출발한 한샘은 입식 부엌의 개념조차 낯설었던 우리 가정에 새로운 현대식 부엌을 소개하면서 국내 시장을 이끄는 선두 기업으로 자리 잡았습니다. 싱크대라 통칭되던 부엌가구 시장에 '시스템 키친', '인텔리전트 키친'이라는 용어를 처음 도입하면서 비효율적인 부엌을 편리하고 아름다운 공간으로, 주부만이 아닌 가족 모두를 위한 제2의 거실로 제안하는 등 부엌 문화의 새로운 장을 열었습니다. 1997년에는 침실, 거실, 서재, 자녀방 등에 인테리어 가구를 공급하기 시작하였으며, 최근 욕실, 창호, 마루 등 건재 아이템까지 확대하여 주택 내 모든 공간으로 사업영역을 확장하여 차별화된 비즈니스 모델을 선보이고 있습니다. 2017년 중국 상해에 직매장을 오픈하여 본격적으로 동북아 시장공략을 시작하였으며, 미국, 일본의 현지 법인을 통해 해외 시장을 확대하였습니다. 최근에는 친환경 신소재 개발, 맞춤형 한 자녀 가정을 위한 자녀방 개발, 건재 패키지 사업 등 가족 공동체를 위한 새로운 개념의 주거 환경을 제공하는 데 자원을 투입하고 있습니다. 한샘은 부엌 가구는 물론 종합 가구-인테리어 분야에서도 1위 기업으로서 업계를 선도하고 있으며, 앞으로 각종 경영 혁신 활동을 통해 경쟁력을 더욱 강화함으로써 '주거 환경 부문 세계최강 기업'이라는 비전을 달성해 나갈 것입니다.

(2) 사업부문의 구분

당사의 사업은 홈리모델링, 가구인테리어, B2B, 시공서비스 및 기타 부문으로 구성되어 있습니다.

○ 사업부문 설명

부문	주요사업현황
홈리모델링	부엌과 욕실을 중심으로 한 토털 홈 리모델링 솔루션 구축
가구인테리어	온/오프라인 가구 및 생활용품 판매
B2B	건설사 수주 및 자재 판매
시공서비스	홈 인테리어/퍼니싱 관련 시공서비스 제공
기타	수입 인테리어 가구 유통, 해외법인 등

○ 사업부문별 매출(회계기준)

(단위: 천원)

부문	당기		전기	
	매출액	영업이익	매출액	영업이익
홈리모델링	685,032,993	33,270,596	674,032,393	52,521,358
가구인테리어	663,379,162	19,622,898	619,124,220	30,385,538
B2B	424,998,807	11,044,861	424,323,047	16,181,193
시공서비스	358,902,292	210,893	267,454,323	(719,606)
기타	246,161,535	5,920,119	242,431,637	(3,609,143)
연결조정	(147,253,839)	(805,108)	(159,896,959)	(1,652,440)
합계	2,231,220,949	69,264,260	2,067,468,663	93,106,901

○ 사업부문별 매출(IR기준)

(단위: 억원)

부문	당기	전기
	매출액	매출액
홈리모델링	8,880	7,958
리하우스	6,620	5,681
키친&바스	2,259	2,277
가구인테리어	6,780	6,337
오프라인	4,266	3,964
온라인	2,514	2,373

B2B	4,241	4,205
특판	2,012	2,295
자재판매	2,229	1,911
기타 관계사 및 해외법인 등	2,411	2,175
연결 합계	22,312	20,675

※ (주)한샘서비스 시공매출을 연결비즈니스 실체인 홈리모델링 및 가구인테리어 부문에 연결하여 합산

다. 시장점유율

홈리모델링 및 가구인테리어 시장에 대한 정확한 산출자료가 없으며, 유통채널이 다양화되어 있어 객관적인 회사의 시장 점유율 산출에 어려움이 있기 때문에 기재를 생략합니다.

라. 시장의 특성

당사의 주요 타겟시장은 홈리모델링 시장, 가구인테리어 시장, B2B시장(건설사 특판 및 자재판매)으로 분류할 수 있습니다.

(1) 홈리모델링 부문

한샘 부엌은 1986년 이후 지금까지 국내 부엌가구 시장에서 1위의 점유율을 기록하고 있습니다. 부엌유통 사업부문은 개발 연구소를 통한 탁월한 제품 디자인과 업계 최고 수준의 영업사원 채용 및 교육 시스템, 독자적인 3D설계와 온라인 설계발주 연동시스템, 경쟁력 있는 대형 쇼룸, 그리고 시공 전문 회사 운영을 통한 자체 시공 관리 경쟁력과 차별화된 A/S 서비스 등 한층 강화된 대 고객 서비스 역량을 바탕으로 한샘을 이끌어 왔습니다.

당사는 홈리모델링 부문에서 리모델링 스타일 패키지 판매 확대를 통한 시장 점유율 확대, 키친&바스 판매 혁신을 통한 고가 브랜드 이미지 제고, 직시공 시스템 완성, 오프라인 대형 쇼룸, 온라인 및 홈쇼핑 채널을 통한 유통 다각화, 전자재 시장 점유율 확대를 목표로 하고 있습니다.

1) 리하우스

라이프스타일을 패키지로 공급하는 리하우스 사업은 향후 한샘의 10년을 책임져야 하는 사업입니다. 시장과 고객의 수요 흐름은 단품 구매에서 패키지 구매로 이동하고 있습니다. 이러한 시장의 흐름에 맞추어 리하우스 사업본부에서는 리모델링 스타일 패키지 확대에 초점을 맞추고 있습니다.

리하우스 사업본부에서는 우수 인테리어 업체(제휴점)의 대리점 전환, 전국 프리미엄쇼룸의 지속적인 확대, 그리고 직시공 체계의 완성을 이뤄냈습니다. 부엌/전자재의 개별 판매를 벗어나 한샘 제품으로 전체가 구성되어 있는 '리하우스 스타일 패키지' 판매를 통해 홈 리모델링 시장 점유율을 높여 한샘의 성장세에 힘을 실고 있습니다.

당사는 리하우스 사업을 통해 고객의 라이프스타일과 생애 주기를 고려한 토탈 인테리어 솔루션을 제공함으로써, 집이 '이 세상에서 가장 가고 싶고, 머물고 싶은 곳'이 될 수 있도록 만들어 나가고 있습니다.

2) 키친&바스

키친&바스는 부엌 및 욕실 판매에 전문화된 사업모델로 한샘의 창립과 함께 시작되어 명실상부한 한샘의 대표사업본부로 자리하고 있습니다. 핵심상권 중심의 대형 쇼룸과 홈쇼핑, 온라인 판매채널을 통해 지속적으로 성장을 해왔으며, 다음과 같이 온/오프라인 채널 강화를 진행하고 있습니다.

오프라인 부문을 책임지는 대형 쇼룸은 차별화된 전시, 판촉, 서비스뿐만 아니라 대형마트 및 쇼핑몰로 대표되는 유통업계와의 연계성을 통해 고객 유입을 증대하고 있습니다. 온라인 부문은 기존 홈쇼핑, 외부 종합몰 외 자사몰의 경쟁력 확보를 보완하여 전방위 유통채널을 구축하고 있습니다.

더불어 부엌, 바스, 수납 부문에 시장경쟁력을 보완한 제품을 출시하여 시장 점유율을 확대해 나가고 있습니다. 개별 판매에 한정된 것이 아닌, 적극적 패키지 상담을 통해 키친&바스 판매를 핵심으로 하고 있습니다.

(2) 가구인테리어 부문

가구인테리어 부문은 1997년에 인테리어 사업부로 출범, 2001년 가정용 마켓웨어 1위로 도약하여 현재까지 대한민국 가구시장을 대표하고 있으며, 15년 연속 국가 브랜드 가정용 가구 부문 경쟁력 지수 1위를 이어가며 가정용 가구 부문에서 뛰어난 브랜드로 평가 받고 있습니다.

1) 오프라인

당사는 직매장 사업과 인테리어 대리점 사업을 운영하고 있습니다. 1997년 한샘인테리어 가구 사업의 런칭과 함께 시작된 직매장(디자인파크) 사업은 1998년 방배점, 2000년 논현점, 2001년 분당점, 2009년 잠실점으로 확대되어 성장의 발판을 마련했습니다. 직매장 사업을 수익성 있는 비즈니스 모델로 안착시키기 위해 노력한 결과, 2011년 부산 센텀점에 이어 2014년 목동점, 2015년 대구점, 2016년 수원광교점과 2018년 용산아이파크몰점, 2020년에는 기흥점과 안성스타필드점, 2021년에는 롯데광복점, 울산점, 롯데동래점 및 롯데메종동 부산점을 신규 오픈하여 유통망을 확장하였습니다.

2018년 2월 오픈한 용산아이파크몰점은 첫 대형 쇼핑몰 입점을 통해 가구 및 생활용품뿐 아니라 홈 리모델링 관련 인테리어 패키지까지 한 번에 제안하는 '디자인파크'로서, 시즌 별 전시 차별화와 전문적인 패키지 상담이 가능한 쇼룸으로 홈 인테리어 토탈 솔루션을 제안하는 공간으로 발전하였습니다. 직매장 사업은 온/오프라인에서 1만 세트 판매가 가능한 제품을 만들고, 지속적인 전시 개선과 마케팅을 활동을 통해 매장 경쟁력을 높여왔습니다.

인테리어 대리점 사업의 경우 수도권 및 지방 상권 공략을 위해 상권별 전문화된 대리점 형태의 유통점을 통해 가구를 판매하고 있습니다. 이와 더불어 대리점 상생지원으로 2016년부터 디자인파크 규모의 대형 전시매장을 확대해왔습니다. 이를 통해 기존 매장의 전시공간의 한계를 극복하고 보다 많은 상품과 공간을 고객에게 제공하였으며, 대리점에게 대형쇼룸에서의 영업기회를 부여함으로써 대리점과 본사의 동반 성장을 이뤄왔습니다. 또한 매장 내 상품 및 공간 별 전문가 양성을 통해 공간 패키지 영업서비스 강화를 이루고, 상권 내 타 브랜드보다 한 단계 높은 매장 경쟁력과 영업경쟁력을 갖추어 고객 감동을 기반으로 성과를 창출해 왔습니다.

2) 온라인

한샘은 2008년 2월에 온라인 사업에 진출, 지속적으로 성장을 이어왔습니다. 2014년까지 한샘의 비즈니스 모델을 온라인에 적용시켜 1단계 성장을 이루었고, 2015년부터는 유통 확대, 시장 독점적인 제품 개발 등으로 성장을 이어왔습니다. 2017~18년에는 MD 육성 및 히

트 상품 개발 프로세스 강화를 통해 온라인 상품의 품질, 서비스를 더 향상시켰고, DIY 상품을 비롯하여 소형가구, 생활용품 등 카테고리를 확대함으로써 한샘몰을 홈 인테리어 전반의 상품 라인업을 갖춘 사이트로 성장시켰습니다. 2020년에는 홈 아이디어 콘텐츠 오픈, O4O 강화를 통하여 온-오프라인 간의 통합된 고객 경험을 제공하고, 리모델링으로 재편되는 시장 흐름에 맞추어 서비스를 차별화하는 부분에 역량을 집중하였습니다.

최근에는 플랫폼 사업자의 지배력과 모바일 의존도가 높아지는 시장 환경에 대응하여, 체질 개선을 진행하였습니다. 모바일에 적합한 UX/UI 개편과 함께 데이터 기반의 몰 운영 내부 역량을 다지고, 동영상 위주의 모바일 환경 변화에 따라 동영상 쇼핑 기능을 도입하여 고객의 높은 관심을 이끌어 내는 등, 내재적으로 높아진 고객의 니즈와 기대감을 확인하였습니다.

(3) B2B 부문

1) 특관

당사는 대단위 공동주택의 신축과 재건축, 리모델링 시장에서의 우량 건설업체와 시행사를 대상으로 부엌 및 수납가구와 관련 상품, 기기 등을 공급하고 있으며, 한샘-Inside의 전개를 통해 향후 축소되는 분양 물량에도 안정적인 성장을 유지할 수 있는 준비를 하고 있습니다. 변화하는 주택시장 환경 속에서 특관사업본부는 차별화된 제품과 디자인, 물류 시공 부분의 노하우를 기반으로 호텔, 리조트 등 준주거시설에 인테리어 패키지를 확대하고 종합건설부문에 도전하여 새로운 B2B 영역의 토탈인테리어 전문 조직으로 성장해 나아가고 있습니다.

2) 자재판매

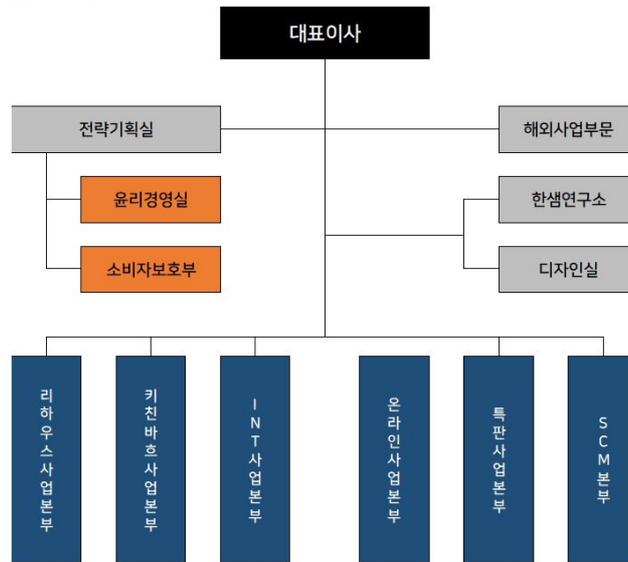
당사는 PB(Particle Board), MDF(Medium Density Fiber Board) 등 원자재 외에 이를 가공한 성형자재, 그 외 유리, 철물, 부자재 등 제품에 사용되는 다양한 제품을 대량으로 구매하여 국내 가구업체에 재판매하고 있습니다.

(4) 신규사업 등의 내용 및 전망

회사는 미래 성장동력으로 욕실, 마루, 조명, 창호 등의 인테리어 패키지를 통해 토탈홈리모델링 사업으로 영역 확대를 진행하고 있습니다.

(5) 조직도

■ 한샘 전사 조직도 _ 21년 12월 31일 기준



III. 재무에 관한 사항

1. 요약재무정보

(1) 연결재무상태표

(단위 : 백만원)

구분	제49기	제48기	제47기
유동자산	457,546	520,898	478,671
현금및현금성자산	117,670	105,730	144,507
매출채권및기타채권	97,853	75,584	95,516
기타유동금융자산	104,494	230,242	137,871
기타유동자산	27,941	24,709	18,900
당기법인세자산	41	218	77
재고자산	109,547	84,415	81,800
비유동자산	788,807	708,612	723,967
관계기업투자주식	-	-	168
유형자산	503,025	461,253	491,350
투자부동산	114,784	119,027	97,050
무형자산	32,599	39,359	47,998
기타비유동금융자산	103,626	70,774	76,403
기타비유동자산	12,734	9,040	8,455
순확정급여자산	6,927	-	-
이연법인세자산	15,111	9,158	2,544
자산 총계	1,246,353	1,229,510	1,202,638
유동부채	391,733	439,532	407,327
비유동부채	232,930	161,076	182,012
부채 총계	624,662	600,608	589,339
자본금	23,534	23,534	23,534
자본잉여금	34,323	38,229	38,229
기타자본구성요소	-211,426	(192,159)	(162,824)
이익잉여금	774,832	738,329	694,459
지배기업 소유주지분	621,263	607,932	593,398
비지배지분	427	20,969	19,901
자본 총계	621,690	628,902	613,299
자본과 부채 총계	1,246,353	1,229,510	1,202,638
연결에 포함된 회사수	8	9	9

(2) 연결손익계산서

(단위 : 백만원)

구분	제49기	제48기	제47기
매출액	2,231,221	2,067,469	1,698,372
영업이익	69,264	93,107	55,772
당기순이익	57,218	66,841	42,715
지배기업 소유주지분	55,943	65,073	42,723
기본주당순이익(원)	3,266	3,766	2,423

※ 상기 요약 연결재무제표는 한국채택국제회계기준(K-IFRS) 작성기준에 따라 작성되었음.

나. 요약재무정보

(1) 재무상태표

(단위 : 백만원)

구분	제49기	제48기	제47기
유동자산	342,734	416,660	374,491
현금및현금성자산	75,058	57,565	108,814
매출채권및기타채권	63,623	60,281	74,337
기타유동금융자산	95,493	222,803	128,051
기타유동자산	21,728	15,554	9,858
재고자산	86,832	60,457	53,430
비유동자산	737,178	634,797	649,738
종속기업및관계기업투자	59,852	62,546	83,629
유형자산	394,211	329,425	382,754
투자부동산	135,216	143,156	94,780
무형자산	8,581	10,145	9,971
기타비유동금융자산	107,645	67,613	63,307
기타비유동자산	12,668	8,944	7,485
순확정급여자산	6,927	-	-
이연법인세자산	12,078	12,969	7,811
자산 총계	1,079,912	1,051,457	1,024,229
유동부채	294,909	332,670	302,294
비유동부채	189,069	134,261	136,881
부채 총계	483,978	466,930	439,175
자본금	23,534	23,534	23,534
자본잉여금	38,095	38,095	38,095
기타자본구성요소	-204,724	(185,118)	(155,045)
이익잉여금	739,028	708,016	678,471
자본 총계	595,934	584,527	585,054

종속·관계·공동기업투자주식의 평가 방법	원가법	원가법	원가법
자본및부채총계	1,079,912	1,051,457	1,024,229

(2) 순익계산서

(단위 : 백만원)

구 분	제49기	제48기	제47기
매출액	1,773,411	1,723,927	1,605,551
영업이익	63,938	99,088	69,059
당기순이익	50,787	49,884	41,343
기본주당순이익(원)	2,944	2,867	2,345
기타포괄손익	2,774	835	2,579
총포괄손익	53,561	50,719	43,922

2. 연결재무제표

연결 재무상태표

제 49 기 2021.12.31 현재
제 48 기 2020.12.31 현재
제 47 기 2019.12.31 현재

(단위 : 원)

	제 49 기	제 48 기	제 47 기
자산			
유동자산	457,545,895,284	520,897,791,205	478,670,833,491
현금및현금성자산	117,670,461,895	105,730,217,965	144,506,704,186
매출채권 및 기타채권	97,852,738,291	75,584,043,000	95,515,902,528
기타유동금융자산	104,493,607,807	230,241,518,864	137,871,428,057
기타유동자산	27,940,897,378	24,709,292,476	18,899,524,100
당기법인세자산	40,862,669	218,062,314	76,787,669
재고자산	109,547,327,244	84,414,656,586	81,800,486,951
비유동자산	788,806,658,147	708,611,969,983	723,967,143,112
관계기업투자주식	0	0	167,859,815
유형자산	503,025,022,404	461,253,331,335	491,349,901,932
투자부동산	114,784,104,877	119,026,813,928	97,050,060,663
무형자산	32,598,744,942	39,359,443,593	47,997,513,190
기타비유동금융자산	103,625,972,351	70,774,248,953	76,403,110,160
기타비유동자산	12,734,305,684	9,040,299,014	8,454,793,388
순확정급여자산	6,927,363,110	0	0
이연법인세자산	15,111,144,779	9,157,833,160	2,543,903,964
자산총계	1,246,352,553,431	1,229,509,761,188	1,202,637,976,603

부채			
유동부채	391,732,959,673	439,531,877,947	407,327,091,501
매입채무및기타채무	261,969,802,634	263,727,349,398	223,041,285,321
단기차입금	25,422,046,877	66,702,486,931	40,542,987,262
유동성장기부채			50,000,000,000
전환사채			7,996,179,171
당기법인세부채	8,923,023,003	18,410,550,879	3,682,331,770
기타유동금융부채	41,892,407,358	33,299,103,107	30,848,377,579
기타유동부채	44,251,752,348	38,005,000,220	34,464,447,955
총당부채	9,273,927,453	19,387,387,412	16,751,482,443
비유동부채	232,929,515,490	161,076,220,295	182,011,615,631
기타비유동금융부채	178,008,898,300	144,128,411,242	146,354,404,002
기타비유동부채	3,880,820,822	3,301,873,357	2,470,327,382
총당부채	15,657,103,844	207,471,602	222,054,232
순확정급여부채	4,279,227,352	10,438,464,094	13,764,830,015
장기차입금	28,000,000,000	3,000,000,000	19,200,000,000
이연법인세부채	3,103,465,172		
부채총계	624,662,475,163	600,608,098,242	589,338,707,132
자본			
자본금	23,533,928,000	23,533,928,000	23,533,928,000
자본잉여금	34,323,172,358	38,228,731,689	38,228,731,689
기타자본구성요소	(211,425,864,403)	(192,158,836,752)	(162,823,827,057)
이익잉여금	774,831,984,238	738,328,630,000	694,459,028,639
지배회사 소유주지분	621,263,220,193	607,932,452,937	593,397,861,271
비지배지분	426,858,075	20,969,210,009	19,901,408,200
자본총계	621,690,078,268	628,901,662,946	613,299,269,471
자본과부채총계	1,246,352,553,431	1,229,509,761,188	1,202,637,976,603

연결 포괄손익계산서

제 49 기 2021.01.01 부터 2021.12.31 까지

제 48 기 2020.01.01 부터 2020.12.31 까지

제 47 기 2019.01.01 부터 2019.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 49 기	제 48 기	제 47 기
매출액	2,231,220,949,302	2,067,468,662,697	1,698,372,284,996
매출원가	1,645,142,116,254	1,525,159,297,360	1,224,850,418,790
매출총이익	586,078,833,048	542,309,365,337	473,521,866,206

판매비와관리비	516,814,572,616	449,202,464,747	417,750,056,213
영업이익	69,264,260,432	93,106,900,590	55,771,809,993
지분법손익	0	(177,069,837)	1,936,243,582
기타수익	31,562,879,623	21,937,243,470	27,021,163,662
기타비용	16,973,064,244	18,938,062,647	10,690,083,183
금융수익	5,228,778,557	7,683,304,819	9,287,313,950
금융비용	5,737,051,933	8,121,848,437	8,867,869,775
법인세비용차감전순이익(손실)	83,345,802,435	95,490,467,958	74,458,578,229
법인세비용	26,127,615,585	28,649,876,105	31,743,696,334
당기순이익(손실)	57,218,186,850	66,840,591,853	42,714,881,895
지배회사소유주지분	55,943,075,759	65,073,401,850	42,723,443,445
비지배지분	1,275,111,091	1,767,190,003	(8,561,550)
기타포괄손익	3,381,387,547	546,178,252	5,035,479,570
후속적으로 당기손익으로 재분류되지 않는 항목			
순확정급여부채의 재측정요소	2,931,799,243	(209,477,083)	2,706,813,173
기타포괄손익-공정가치평가손익	114,179,587	18,999,877	(118,670,955)
후속적으로 당기손익으로 재분류되는 항목			
해외사업환산손익	335,408,717	736,655,458	2,224,975,700
관계기업투자평가			222,361,652
총포괄손익	60,599,574,397	67,386,770,105	47,750,361,465
지배회사의소유주지분	59,232,607,742	65,635,268,296	47,758,923,015
비지배회사지분	1,366,966,655	1,751,501,809	(8,561,550)
지배기업지분에 대한 주당순이익			
기본주당이익 (단위 : 원)	3,266	3,766	2,423

연결 자본변동표

제 49 기 2021.01.01 부터 2021.12.31 까지

제 48 기 2020.01.01 부터 2020.12.31 까지

제 47 기 2019.01.01 부터 2019.12.31 까지

(단위 : 원)

	자본				
	지배기업의 소유주지분 합계			비지배지분	자본 합계

	자본금	자본잉여금	기타자본구성요소	이익잉여금	지배기업의 소유주지 분 합계 합계		
2019.01.01 (기초자 본)	23,533,928,000	38,097,439,100	(155,115,636,295)	667,865,099,172	574,380,829,977	86,272,597	574,467,102,574
회계정책 변경효과				(177,824,710)	(177,824,710)		(177,824,710)
수정후 금액	23,533,928,000	38,097,439,100	(155,115,636,295)	667,687,274,462	574,203,005,267	86,272,597	574,289,277,864
총포괄손익							
당기순이익(손실)				42,723,443,445	42,723,443,445	(8,561,550)	42,714,881,895
기타포괄손익			(118,670,955)		(118,670,955)		(118,670,955)
관계기업투자평가			(2,274,611,507)	2,496,973,159	222,361,652		222,361,652
해외산업환산손익			2,224,975,700		2,224,975,700		2,224,975,700
순확정급여부채의 재 측정요소				2,706,813,173	2,706,813,173		
총포괄손익 계			(168,306,762)	47,927,229,777	47,758,923,015	(8,561,550)	47,750,361,465
소유주와의 거래							
자기주식 취득							
연차배당				(21,155,475,600)	(21,155,475,600)		(21,155,475,600)
기타자본잉여금		131,292,589			131,292,589		131,292,589
사업결합			(7,539,884,000)		(7,539,884,000)	19,823,697,153	12,283,813,153
소유주와의 거래 계		131,292,589	(7,539,884,000)	(21,155,475,600)	(28,564,067,011)	19,823,697,153	(8,740,369,858)
2019.12.31 (기말자 본)	23,533,928,000	38,228,731,689	(162,823,827,057)	694,459,028,639	593,397,861,271	19,901,408,200	613,299,269,471
2020.01.01 (기초자 본)	23,533,928,000	38,228,731,689	(162,823,827,057)	694,459,028,639	593,397,861,271	19,901,408,200	613,299,269,471
회계정책 변경효과							
수정후 금액	23,533,928,000	38,228,731,689	(162,823,827,057)	694,459,028,639	593,397,861,271	19,901,408,200	613,299,269,471
총포괄손익							
당기순이익(손실)				65,073,401,850	65,073,401,850	1,767,190,003	66,840,591,853
기타포괄손익			18,999,877		18,999,877		18,999,877
관계기업투자평가							
해외산업환산손익			736,655,458		736,655,458		736,655,458
순확정급여부채의 재 측정요소				(193,788,889)	(193,788,889)	(15,688,194)	(209,477,083)
총포괄손익 계			755,655,335	64,879,612,961	65,635,268,296	1,751,501,809	67,386,770,105
소유주와의 거래							
자기주식 취득			(30,090,665,030)		(30,090,665,030)		(30,090,665,030)
연차배당				(21,010,011,600)	(21,010,011,600)	(683,700,000)	(21,693,711,600)
기타자본잉여금							
사업결합							
소유주와의 거래 계			(30,090,665,030)	(21,010,011,600)	(51,100,676,630)	(683,700,000)	(51,784,376,630)
2020.12.31 (기말자 본)	23,533,928,000	38,228,731,689	(192,158,836,752)	738,328,630,000	607,932,452,937	20,969,210,009	628,901,662,946
2021.01.01 (기초자 본)	23,533,928,000	38,228,731,689	(192,158,836,752)	738,328,630,000	607,932,452,937	20,969,210,009	628,901,662,946
회계정책 변경효과							
수정후 금액	23,533,928,000	38,228,731,689	(192,158,836,752)	738,328,630,000	607,932,452,937	20,969,210,009	628,901,662,946
총포괄손익							
당기순이익(손실)				55,943,075,759	55,943,075,759	1,275,111,091	57,218,186,850
기타포괄손익			114,179,587		114,179,587		114,179,587
관계기업투자평가							
해외산업환산손익			335,408,717		335,408,717		335,408,717

순확정급여부채의 재 측정요소				2,839,943,679	2,839,943,679	91,855,564	2,931,799,243
총포괄손익 계		449,588,304	58,783,019,438	59,232,607,742	1,366,966,655	60,599,574,397	
소유주와의 거래							
자기주식 취득		(19,716,615,955)	(19,716,615,955)	(19,716,615,955)	(19,716,615,955)	(19,716,615,955)	
연차배당			(22,279,665,200)	(22,279,665,200)	(683,700,000)	(22,963,365,200)	
기타자본잉여금							
사업결합	(3,905,559,331)			(3,905,559,331)	(21,225,618,589)	(25,131,177,920)	
소유주와의 거래 계	(3,905,559,331)	(19,716,615,955)	(22,279,665,200)	(45,901,840,486)	(21,909,318,589)	(67,811,159,075)	
2021.12.31 (기말자 본)	23,533,928,000	34,323,172,358	(211,425,864,403)	774,831,984,238	621,263,220,193	426,858,075	621,690,078,268

연결 현금흐름표

제 49 기 2021.01.01 부터 2021.12.31 까지

제 48 기 2020.01.01 부터 2020.12.31 까지

제 47 기 2019.01.01 부터 2019.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 49 기	제 48 기	제 47 기
영업활동으로 인한 현금 흐름	28,444,236,201	193,138,068,776	79,444,644,445
영업활동으로부터 창 출된 현금흐름	70,693,526,097	216,497,976,300	122,623,170,405
법인세 납부	(39,676,157,922)	(20,283,322,710)	(43,124,992,853)
이자의 수취	2,829,608,953	3,709,592,903	5,728,364,586
이자의 지급	(5,541,995,927)	(6,883,682,717)	(6,897,485,593)
배당금의 수취	139,255,000	97,505,000	1,115,587,900
투자활동현금흐름	108,275,054,087	(100,070,335,472)	17,981,342,947
기타유동금융자산의 감소	206,198,644,317	187,550,545,911	393,831,900,371
기타유동금융자산의 증가	(86,218,156,120)	(278,104,250,577)	(367,496,594,171)
기타비유동금융자산 의 감소	24,942,777,350	20,426,450,130	23,637,127,779
기타비유동금융자산 의 증가	(46,471,147,934)	(12,135,900,443)	(24,464,562,360)
유형자산의 처분	2,144,811,285	814,283,557	2,283,318,615
유형자산의 취득	(28,929,059,314)	(15,999,129,613)	(18,498,772,882)
무형자산의 처분		670,268,182	36,500,000
무형자산의 취득	(711,605,960)	(2,324,687,588)	(1,393,395,004)
투자부동산의 취득	(929,458,716)		(608,768,783)
투자부동산의 처분			417,359,668

관계기업에 대한 투자 자산의 취득		(4,000,000)	
관계기업에 대한 투자 자산의 처분	38,729,437,179		14,980,000,000
기타비유동자산의 감소	118,812,000	47,588,000	8,643,516,026
기타비유동자산의 증가	(600,000,000)	(1,200,000,000)	(1,200,000,000)
정부보조금의 수취		358,450,000	
사업결합		(169,953,031)	(12,186,286,312)
재무활동현금흐름	(125,545,500,087)	(132,116,542,350)	(34,789,213,715)
단기차입금의 순증감	(42,255,377,783)	(149,218,203)	17,251,578,095
리스부채의 감소	(39,900,801,196)	(34,076,864,357)	(32,043,174,139)
장기차입금의 감소		(1,200,000,000)	
장기차입금의 증가	24,433,840,000	3,000,000,000	
유동성장기부채의 상환		(50,000,000,000)	
기타비유동금융부채의 감소	(905,266,129)	(1,228,442,254)	(1,073,508,881)
기타비유동금융부채의 증가	893,264,096	3,322,359,094	2,231,366,810
자기주식의 취득	(19,716,615,955)	(30,090,665,030)	
배당금의 지급	(22,963,365,200)	(21,693,711,600)	(21,155,475,600)
지분추가취득	(25,131,177,920)		
현금및현금성자산의 증가	11,173,790,201	(39,048,809,046)	62,636,773,677
기초현금및현금성자산	105,730,217,965	144,506,704,186	81,882,702,362
현금및현금성자산에 대한 환율변동의 효과	766,453,729	272,322,825	(12,771,853)
연결범위변동			
기말현금및현금성자산	117,670,461,895	105,730,217,965	144,506,704,186

3. 연결재무제표 주석

제 49(당) 기 : 2021년 1월1일부터 12월 31일까지

제 48(전) 기 : 2020년 1월1일부터 12월 31일까지

주식회사 한샘과 그 종속회사

1. 일반사항

한국채택국제회계기준서 제1110호 '연결재무제표'에 의한 지배회사인 주식회사 한샘(이하 "회사")은 (주)한샘넥서스 등 15개 종속회사(이하 주식회사 한샘 및 종속회사를 일괄하여 "연결회사")를 연결대상으로 하여 연결재무제표를 작성하였습니다.

1.1 회사의 개요

회사는 1973년 9월 12일자로 설립되어 부엌가구와 인테리어 관련 물품의 제조와 유통을 중점 사업으로 하는 홈인테리어 분야의 전문기업이며, 2002년 7월 16일자로 한국거래소의 유가증권시장에 상장된 공개법인입니다. 회사는 당기말 현재 경기도 안산 및 시흥에 제조시설과 물류센타를 가지고 있으며, 서울을 포함하는 전국에 직매장과 유통망을 가지고 있습니다.

회사의 설립시 자본금은 11백만원이었으나 수차의 증자를 거쳐 당기말 현재 자본금은 23,533,928천원이며, 자본금에 관한 내용은 다음과 같습니다.

수권주식수	발행주식수	1주당 금액
60,000,000 주	23,533,928 주	1,000원

당기말 현재 회사의 주식은 조창걸외 특수관계자가 27.98%를 소유하고 있습니다.

1.2 종속회사의 현황

피투자기업명	지분율(*1)		소재지	결산월	주요사업내용
	당기말	전기말			
Hanssem Corp.(*2)	-	100%	미국	12월	부엌가구 및 인테리어가구
(주)한샘서비스	100%	100%	대한민국	12월	가구 시공
(주)한샘서비스1	(*3)	-	대한민국	12월	가구 시공
(주)한샘서비스2	(*3)	-	대한민국	12월	가구 시공
(주)한샘서비스3	(*3)	-	대한민국	12월	가구 시공
(주)한샘개발	100%	100%	대한민국	12월	도급인력 파견 및 부동산컨설팅
농업회사법인 황촌개발(주)	90%	90%	대한민국	12월	농업관련 서비스 제공
Hanssem Investment Holding Co., Ltd.	100%	100%	중국	12월	중국내 지주회사
Beijing Hanssem Interior Co., Ltd.	(*4)	(*4)	중국	12월	부엌가구 및 인테리어가구
Hanssem (China) Interior Co., Ltd.	(*4)	(*4)	중국	12월	부엌가구 및 인테리어가구
Hanssem (Shanghai) Home Furnishing Co., Ltd.	(*4)	(*4)	중국	12월	부엌가구 및 인테리어가구
Hanssem (Shanghai) Decoration Co., Ltd.	(*4)	(*4)	중국	12월	가구 시공
(주)한마음	100%	100%	대한민국	12월	사회복지
(주)한샘넥서스(*5)	100%	56.32%	대한민국	12월	수입 부엌가구 및 인테리어가구
(주)한샘도무스(*5)	100%	57.18%	대한민국	12월	수입 인테리어가구
(주)인스테리아	100%	100%	대한민국	12월	온라인 인테리어 중개

(*1) 상기 지분율은 피투자회사가 보유하고 있는 자기주식을 고려한 실질 지분율입니다.

(*2) 당기 중 회사는 12월 31일자로 Hanssem Corp. 보유지분 전체에 해당하는 1,025주에 대하여 45,510백만원에 특수관계자인 조창걸에게 매각하였으며, 이에 따라 연결대상에서 제외되었습니다.

(*3) 당기말 현재 (주)한샘서비스는 (주)한샘서비스1, (주)한샘서비스2, (주)한샘서비스3 지분을 100% 소유하고 있습니다.

(*4) 당기말 현재 Hanssem (China) Investment Holding Co., Ltd.는 Beijing Hanssem Interior Co., Ltd., Hanssem(China) Interior Co.,

Ltd., Hanssem (Shanghai) Home Furnishings Co., Ltd., Hanssem (Shanghai) Decoration Co.,Ltd. 지분을 100% 소유하고 있습니다.
 (*5) 당기 중 회사는 12월 31일자로 조창걸 등 개인특수관계자로부터 한샘백세스㈜의 주식 24,390주 및 한샘도무스㈜의 주식 130,600주를 각각 17,499백만원, 7,632백만원에 취득하였습니다.

1.3 종속회사의 요약 재무정보

(1) 당기

(단위: 천원)

피투자기업명	자산총액	부채총액	자본총액	매출액	당기순손익	총포괄손익
Hanssem Corp.(*1)	-	-	-	28,140,079	(538,600)	(538,600)
㈜한샘서비스(*2)	57,032,790	47,692,101	9,340,689	358,902,291	66,556	77,676
㈜한샘개발	15,892,634	10,996,008	4,896,627	38,618,480	(248,359)	(295,132)
농업회사법인 향촌개발㈜	4,287,264	18,684	4,268,581	420,060	7,603	7,603
㈜한마음	1,075,160	140,590	934,570	675,877	301,421	301,421
Hanssem (china) Investment Holdings Co., Ltd.(*3)	51,268,627	39,276,360	11,992,267	17,710,226	2,251,785	2,251,785
㈜한샘백세스	92,268,537	61,833,794	30,434,743	114,270,408	1,586,178	585,751
㈜한샘도무스	22,122,821	12,795,609	9,327,212	41,722,993	1,358,101	1,448,327
㈜인스테리어	6,340,837	7,969,774	(1,628,937)	4,603,411	(980,100)	(887,920)

(*1) 당기중 Hanssem Corp.의 지분을 전부 매각하였으며, 이에 따라 연결대상에서 제외되었습니다.

(*2) 중간지배회사로서 손자회사인 (주)한샘서비스1과 (주)한샘서비스2, (주)한샘서비스3를 포함한 연결재무정보입니다.

(*3) 중간지배회사로서 손자회사인 Beijing Hanssem Interior Co., Ltd.와 Hanssem (Shanghai) Home Furnishings Co., Ltd., Hanssem(China) Interior Co., Ltd., Hanssem (Shanghai) Decoration Co., Ltd.를 포함한 연결재무정보입니다.

(2) 전기

(단위: 천원)

피투자기업명	자산총액	부채총액	자본총액	매출액	당기순손익	총포괄손익
Hanssem Corp.	39,670,459	9,172,626	30,497,833	23,942,036	720,231	720,231
(주)한샘서비스	44,267,355	35,004,343	9,263,012	267,454,323	38,159	(193,218)
(주)한샘개발	15,924,984	10,733,225	5,191,759	34,171,481	962,604	213,352
농업회사법인 향촌개발(주)	4,276,504	15,526	4,260,978	280,570	13,350	13,350
(주)한마음	791,511	158,362	633,149	563,318	221,553	221,553
Hanssem (china) Investment Holdings Co., Ltd.(*1)	61,822,609	53,191,873	8,630,736	22,323,600	(20,550,412)	(20,550,412)
(주)한샘넥서스	86,684,314	55,718,522	30,965,792	116,187,708	3,849,317	7,842,372
(주)한샘도무스(*2)	17,128,693	8,792,308	8,336,385	36,166,493	197,424	168,549
(주)인스타워즈	10,627,110	11,368,128	(741,017)	2,349,526	(604,904)	(614,136)

(*1) 중간지배회사로서 손자회사인 Beijing Hanssem Interior Co., Ltd.와 Hanssem (Shanghai) Home Furnishings Co., Ltd., Hanssem(China) Interior Co., Ltd., Hanssem (Shanghai) Decoration Co., Ltd.를 포함한 연결재무정보입니다.

1.4 연결대상범위의 변동

연결회사의 당기와 전기중 연결대상범위의 변동은 다음과 같습니다.

(1) 당기

기업명	사유	연결대상범위의 변동
Hanssem Corp.	지분 100% 매각	제외
(주)한샘서비스1	종속회사의 100% 지분취득	추가
(주)한샘서비스2	종속회사의 100% 지분취득	추가
(주)한샘서비스3	종속회사의 100% 지분취득	추가

(2) 전기

기업명	사유	연결대상범위의 변동
Hanssem (Shanghai) Decoration Co., Ltd.	종속회사의 100% 지분취득	추가
(주)한샘도무스디자인	종속회사와 합병	제외

2. 중요한 회계정책

다음은 재무제표 작성에 적용된 중요한 회계정책입니다. 이러한 정책은 별도의 언급이 없다면, 표시된 회계기간에 계속적으로 적용됩니다.

2.1 재무제표 작성 기준

연결회사의 연결재무제표는 한국채택국제회계기준(이하 기업회계기준)에 따라 작성되었습니다. 한국채택국제회계기준은 국제회계기준위원회("IASB")가 발표한 기준서와 해석서 중 대한민국이 채택한 내용을 의미합니다.

재무제표는 다음을 제외하고는 역사적 원가에 기초하여 작성하였습니다.

- 특정 금융자산과 금융부채
- 확정급여제도와 공정가치로 측정하는 사외적립자산

한국채택국제회계기준은 재무제표 작성 시 중요한 회계추정의 사용을 허용하고 있으며, 회계정책을 적용함에 있어 경영진의 판단을 요구하고 있습니다. 보다 복잡하고 높은 수준의 판단이 필요한 부분이나 중요한 가정 및 추정이 필요한 부분은 주석3에서 설명하고 있습니다.

2.2 회계정책과 공시의 변경

2.2.1 연결회사가 채택한 제·개정 기준서 및 해석서

연결회사는 2021년 1월 1일로 개시하는 회계기간부터 다음의 제·개정 기준서 및 해석서를 신규로 적용하였습니다.

(1) 기업회계기준서 제 1116호 '리스' 개정 - 코로나19 관련 임차료 할인 등에 대한 실무적 간편법

실무적 간편법으로, 리스이용자는 코로나19의 직접적인 결과로 발생한 임차료 할인 등이 리스변경에 해당하는지 평가하지 않을 수 있습니다. 이러한 선택을 한 리스이용자는 임차료 할인 등으로 인한 리스료 변동을 그러한 변동이 리스변경이 아닐 경우에이 기준서가 규정하는 방식과 일관되게 회계처리하여야 합니다. 해당 기준서의 개정이 연결재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

(2) 기업회계기준서 제1109호 '금융상품', 제1039호 '금융상품: 인식과 측정', 제1107호 '금융상품: 공시', 제1104호 '보험계약' 및 제1116호 '리스' 개정 - 이자율지표 개혁(2단계 개정)

이자율지표 개혁과 관련하여 상각후원가로 측정되는 금융상품의 이자율지표 대체시 장부금액이 아닌 유효이자율을 조정하고, 위험회피관계에서 이자율지표 대체가 발생한 경우에도 중단없이 위험회피회계를 계속할 수 있도록 하는 등의 예외규정을 포함하고 있습니다. 해당 기준서의 개정이 연결재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

2.2.2 연결회사가 적용하지 않은 제·개정 기준서 및 해석서

제·개정 또는 공표되었으나 시행일이 도래하지 않아 적용하지 아니한 제·개정 기준서 및 해석서는 다음과 같습니다.

(1) 기업회계기준서 제 1116호 '리스' 개정 - 2021년 6월 30일 후에도 제공되는 코로나19 관련 임차료 할인 등

코로나19의 직접적인 결과로 발생한 임차료 할인 등(rent concession)이 리스변경에 해당하는지 평가하지 않을 수 있도록 하는 실무적 간편법의 적용대상이 2022년 6월 30일 이전에 지급하여야 할 리스료에 영향을 미치는 리스료 감면으로 확대되었습니다. 리스이용자는 비슷한 상황에서 특성이 비슷한 계약에 실무적 간편법을 일관되게 적용해야 합니다. 동 개정사항은 2021년 4월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기도입이 가능합니다. 연결회사는 동 개정으로 인해 연결재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

(2) 기업회계기준서 제1103호 '사업결합' 개정 - 개념체계의 인용

사업결합 시 인식할 자산과 부채의 정의를 개정된 재무보고를 위한 개념체계를 참조하도록 개정되었으나, 기업회계기준서 제1037호 '충당부채, 우발부채 및 우발자산' 및 해석서 제2121호 '부담금'의 적용범위에 포함되는 부채 및 우발부채에 대해서는 해당 기준서를 적용하도록 예외를 추가하고, 우발자산이 취득일에 인식되지 않는다는 점을 명확히 하였습니다. 동 개정사항은 2022년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 연결회사는 동 개정으로 인해 연결재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

(3) 기업회계기준서 제1016호 '유형자산' 개정 - 의도한 사용 전의 매각금액

기업이 자산을 의도한 방식으로 사용하기 전에 생산된 품목의 판매에서 발생하는 수익을 생산원가와 함께 당기손익으로 인식하도록 요구하며, 유형자산의 취득원가에서 차감하는 것을 금지하고 있습니다. 동 개정사항은 2022년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 연결회사는 동 개정으로 인한 연결재무제표의 영향을 검토 중에 있습니다.

(4) 기업회계기준서 제1037호 '충당부채, 우발부채 및 우발자산' 개정 - 손실부담계약: 계약 이행원가

손실부담계약을 식별할 때 계약이행원가의 범위를 계약 이행을 위한 증분원가와 계약 이행에 직접 관련되는 다른 원가의 배분이라는 점을 명확히 하였습니다. 동 개정사항은 2022년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 연결회사는 동 개정으로 인해 연결재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

(5) 기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시' 개정 - 부채의 유동/비유동 분류

보고기간말 현재 존재하는 실질적인 권리에 따라 유동 또는 비유동으로 분류되며, 부채의 결제를 연기할 수 있는 권리의 행사가능성이나 경영진의 기대는 고려하지 않습니다. 또한, 부채의 결제에 자기지분상품의 이전도 포함되나, 복합금융상품에서 자기지분상품으로 결제하는 옵션이 지분상품의 정의를 충족하여 부채와 분리하여 인식된 경우는 제외됩니다. 동 개정사항은 2023년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용하며, 조기적용이 허용됩니다. 연결회사는 동 개정으로 인한 연결재무제표의 영향을 검토 중에 있습니다.

(6) 기업회계기준서 제1117호 '보험계약' 제정

기업회계기준서 제1117호 '보험계약'은 기업회계기준서 제1104호 '보험계약'을 대체합니다.

보험계약에 따른 모든 현금흐름을 추정하고 보고시점의 가정과 위험을 반영한 할인율을 사용하여 보험부채를 측정하고, 매 회계연도별로 계약자에게 제공한 서비스(보험보장)를 반영하여 수익을 발생주의로 인식하도록 합니다. 또한, 보험사건과 관계없이 보험계약자에게 지급하는 투자요소(해약/만기환급금)는 보험수익에서 제외하며, 보험손익과 투자손익을 구분 표시하여 정보이용자가 손익의 원천을 확인할 수 있도록 하였습니다. 동 기준서는 2023년 1월 1일 이후 최초로 시작하는 회계연도부터 적용되며, 기업회계기준서 제1109호 '금융상품'을 적용한 기업은 조기적용이 허용됩니다. 연결회사는 동 개정으로 인해 연결 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

(7) 기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시' - '회계정책'의 공시

중요한 회계정책을 정의하고 공시하도록 하며, 중요성 개념을 적용하는 방법에 대한 지침을 제공하기 위하여 국제회계기준 실무서 2 '회계정책 공시'를 개정하였습니다. 동 개정 사항은 2023년 1월 1일 이후 최초로 시작하는 회계연도부터 적용되며 조기적용이 허용됩니다. 연결회사는 동 개정으로 인한 연결재무제표의 영향을 검토 중에 있습니다.

(8) 기업회계기준서 제1008호 '회계정책, 회계추정의 변경 및 오류' - '회계추정'의 정의

회계추정을 정의하고, 회계정책의 변경과 구별하는 방법을 명확히 하였습니다. 동 개정 사항은 2023년 1월 1일 이후 최초로 시작하는 회계연도부터 적용되며 조기적용이 허용됩니다. 연결회사는 동 개정으로 인해 연결재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

(9) 기업회계기준서 제1012호 '법인세' - 단일거래에서 생기는 자산과 부채에 대한 이연법인세

자산 또는 부채가 최초로 인식되는 거래의 최초 인식 예외 요건에 거래시점 동일한 가산할 일시적차이와 차감할 일시적차이를 발생시키지 않는 거래라는 요건을 추가하였습니다. 동 개정사항은 2023년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용하며, 조기적용이 허용됩니다. 연결회사는 동 개정으로 인해 연결재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

(10) 한국채택국제회계기준 연차개선 2018-2020

한국채택국제회계기준 연차개선 2018-2020은 2022년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 연결회사는 동 개정으로 인해 연결재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1101호 '한국채택국제회계기준의 최초 채택': 최초채택기업인 종속기업
- 기업회계기준서 제1109호 '금융상품': 금융부채 제거 목적의 10% 테스트 관련 수수료
- 기업회계기준서 제1116호 '리스': 리스 인센티브
- 기업회계기준서 제1041호 '농림어업': 공정가치 측정

2.3 연결

지배회사는 기업회계기준서 제1110호 '연결재무제표'에 따라 연결재무제표를 작성하고 있습니다.

니다.

(1) 종속회사

종속회사는 지배회사가 지배하고 있는 모든 기업입니다. 지배회사가 투자한 기업에 관여해서 변동이익에 노출되거나 변동이익에 대한 권리가 있고, 투자한 기업에 대해 자신의 힘으로 그러한 이익에 영향을 미칠 능력이 있는 경우, 해당 기업을 지배한다고 판단합니다. 종속회사는 지배회사가 지배하게 되는 시점부터 연결재무제표에 포함되며, 지배력을 상실하는 시점에 연결재무제표에서 제외됩니다.

연결회사의 사업결합은 취득법으로 회계처리 됩니다. 이전대가는 취득일의 공정가치로 측정하고, 사업결합으로 취득한 식별가능한 자산·부채 및 우발부채는 취득일의 공정가치로 최초 측정하고 있습니다. 연결회사는 청산 시 순자산의 비례적 몫을 제공하는 비지배지분을 사업결합 건별로 판단하여 피취득자의 순자산 중 비례적 지분 또는 공정가치로 측정합니다. 그 밖의 비지배지분은 다른 기준서의 요구사항이 없다면 공정가치로 측정합니다. 취득관련 원가는 발생 시 당기비용으로 인식됩니다.

영업권은 이전대가, 피취득자에 대한 비지배지분의 금액과 취득자가 이전에 보유하고 있던 피취득자에 대한 지분의 취득일의 공정가치 합계액이 취득한 식별가능한 순자산을 초과하는 금액으로 인식됩니다. 이전대가 등이 취득한 종속회사 순자산의 공정가액보다 작다면, 그 차액은 당기손익으로 인식됩니다.

연결회사 내의 기업간에 발생하는 거래로 인한 채권, 채무의 잔액, 수익과 비용 및 미실현이익 등은 제거됩니다. 또한 종속회사의 회계정책은 연결회사에서 채택한 회계정책을 일관성 있게 적용하기 위해 차이가 나는 경우 수정됩니다.

지배력의 상실을 발생시키지 않는 비지배지분과의 거래는 비지배지분의 조정금액과 지급 또는 수취한 대가의 공정가치의 차이를 지배기업의 소유주에게 귀속되는 자본으로 직접 인식합니다.

지배회사가 종속회사에 대해 지배력을 상실하는 경우, 보유하고 있는 해당 기업의 잔여 지분은 동 시점에 공정가치로 재측정되며, 관련 차액은 당기손익으로 인식됩니다.

(2) 관계기업

관계기업은 연결회사가 유의적 영향력을 보유하는 기업이며, 관계기업 투자는 최초에 취득 원가로 인식하며 이후 지분법을 적용합니다. 연결회사와 관계기업 간의 거래에서 발생한 미실현이익은 연결회사의 관계기업에 대한 지분에 해당하는 부분만큼 제거됩니다. 관계기업의 손실 중 연결회사의 지분이 관계기업에 대한 투자지분(순투자의 일부를 구성하는 장기투자지분 포함)과 같거나 초과하는 경우에는 지분법 적용을 중지합니다. 단, 연결회사의 지분이 영(0)으로 감소된 이후 추가 손실분에 대하여 연결회사에 법적-의제의무가 있거나, 관계기업을 대신하여 지급하여야 하는 경우, 그 금액까지만 손실과 부채로 인식합니다. 또한 관계기업 투자에 대한 객관적인 손상의 징후가 있는 경우 관계기업 투자의 회수가능액과 장부금액과의 차이는 손상차손으로 인식됩니다. 연결회사는 지분법을 적용하기 위하여 관계기업의 재무제표를 이용할 때, 유사한 상황에서 발생한 동일한 거래나 사건에 대하여 연결회사가 적용하는 회계정책과 동일한 회계정책이 적용되었는지 검토하여 필요한 경우 관계기업의 재무제표를 조정합니다.

(3) 공동약정

둘 이상의 당사자들이 공동지배력을 보유하는 공동약정은 공동영업 또는 공동기업으로 분류됩니다. 공동영업자는 공동영업의 자산과 부채에 대한 권리와 의무를 보유하며, 공동영업의 자산과 부채, 수익과 비용 중 자신의 몫을 인식합니다. 공동기업참여자는 공동기업의 순자산에 대한 권리를 가지며, 지분법을 적용합니다.

2.4 외화환산

(1) 기능통화와 표시통화

연결회사는 연결회사 내 개별기업의 재무제표에 포함되는 항목들을 각각의 영업활동이 이뤄지는 주된 경제 환경에서의 통화("기능통화")를 적용하여 측정하고 있습니다. 지배기업의 기능통화는 대한민국 원화이며, 연결재무제표는 대한민국 원화로 표시되어 있습니다.

(2) 외화거래와 보고기간말의 환산

외화거래는 거래일의 환율 또는 재측정되는 항목인 경우 평가일의 환율을 적용한 기능통화로 인식됩니다. 외화거래의 결제나 화폐성 외화 자산·부채의 환산에서 발생하는 외환차이는 당기손익으로 인식됩니다.

비화폐성 금융자산·부채로부터 발생하는 외환차이는 공정가치 변동손익의 일부로 보아 당기손익-공정가치 측정 지분상품으로부터 발생하는 외환차이는 당기손익으로, 기타포괄손익-공정가치 측정 지분상품의 외환차이는 기타포괄손익에 포함하여 인식됩니다.

비화폐성 금융자산·부채로부터 발생하는 외환차이는 공정가치 변동손익의 일부로 보아 당기손익-공정가치 측정 지분상품으로부터 발생하는 외환차이는 당기손익으로, 기타포괄손익-공정가치 측정 지분상품의 외환차이는 기타포괄손익에 포함하여 인식됩니다.

2.5 현금및현금성자산

현금및현금성자산은 보유중인 현금, 은행예금, 기타 취득일 현재 만기일이 3개월 이내에 도래하는 매우 유동적인 단기투자자산을 포함하고 있습니다.

2.6 금융자산

(1) 분류

연결회사는 다음의 측정 범주로 금융자산을 분류합니다.

- 당기손익-공정가치 측정 금융자산
- 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산
- 상각후원가 측정 금융자산

금융자산은 금융자산의 관리를 위한 사업모형과 금융자산의 계약상 현금흐름 특성에 근거하여 분류합니다.

공정가치로 측정하는 금융자산의 손익은 당기손익 또는 기타포괄손익으로 인식합니다. 채무상품에 대한 투자는 해당 자산을 보유하는 사업모형에 따라 그 평가손익을 당기손익 또는 기타포괄손익으로 인식합니다. 연결회사는 금융자산을 관리하는 사업모형을 변경하는 경우에만 채무상품을 재분류합니다.

단기매매항목이 아닌 지분상품에 대한 투자는 최초 인식시점에 후속적인 공정가치 변동을 기타포괄손익으로 표시할 것을 지정하는 취소불가능한 선택을 할 수 있습니다. 지정되지 않은 지분상품에 대한 투자의 공정가치 변동은 당기손익으로 인식합니다.

(2) 측정

연결회사는 최초 인식시점에 금융자산을 공정가치로 측정하며, 당기손익-공정가치 측정 금융자산이 아닌 경우에 해당 금융자산의 취득과 직접 관련되는 거래원가는 공정가치에 가산합니다. 당기손익-공정가치 측정 금융자산의 거래원가는 당기손익으로 비용처리합니다.

내재파생상품을 포함하는 복합계약은 계약상 현금흐름이 원금과 이자로만 구성되어 있는지를 결정할 때 해당 복합계약 전체를 고려합니다.

① 채무상품

금융자산의 후속적인 측정은 금융자산의 계약상 현금흐름 특성과 그 금융자산을 관리하는 사업모형에 근거합니다. 연결회사는 채무상품을 다음의 세 범주로 분류합니다.

(가) 상각후원가

계약상 현금흐름을 수취하기 위해 보유하는 것이 목적인 사업모형 하에서 금융자산을 보유하고, 계약상 현금흐름이 원리금만으로 구성되어 있는 자산은 상각후원가로 측정합니다. 상각후원가로 측정하는 금융자산으로서 위험회피관계의 적용 대상이 아닌 금융자산의 손익은 해당 금융자산을 제거하거나 손상할 때 당기손익으로 인식합니다.

(나) 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산

계약상 현금흐름의 수취와 금융자산의 매도 둘 다를 통해 목적을 이루는 사업모형 하에서 금융자산을 보유하고, 계약상 현금흐름이 원리금만으로 구성되어 있는 금융자산은 기타포괄손익-공정가치로 측정합니다. 손상차손(환입)과 이자수익 및 외환손익을 제외하고는, 공정가치로 측정하는 금융자산의 평가손익은 기타포괄손익으로 인식합니다. 금융자산을 제거할 때에는 인식한 기타포괄손익누계액을 자본에서 당기손익으로 재분류합니다. 외환손익은 '기타수익' 또는 '기타비용'으로 표시하고 손상차손은 '기타비용'으로 표시합니다.

(다) 당기손익-공정가치 측정 금융자산

상각후원가 측정이나 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산이 아닌 채무상품은 당기손익-공정가치로 측정됩니다. 위험회피관계가 적용되지 않는 당기손익-공정가치 측정 채무상품의 손익은 당기손익으로 인식하고 발생한 기간에 손익계산서에 '기타수익' 또는 '기타비용'으로 표시합니다.

② 지분상품

연결회사는 모든 지분상품에 대한 투자를 후속적으로 공정가치로 측정합니다. 공정가치 변동을 기타포괄손익으로 표시할 것을 선택한 장기적 투자목적 또는 전략적 투자목적의 지분상품에 대해 기타포괄손익으로 인식한 금액은 해당 지분상품을 제거할 때에도 당기손익으로 재분류하지 않습니다. 이러한 지분상품에 대한 배당수익은 연결회사가 배당을 받을 권리가 확정된 때 '기타수익'으로 당기손익으로 인식합니다.

당기손익-공정가치로 측정하는 금융자산의 공정가치 변동은 손익계산서에 '기타수익' 또는 '기타비용'으로 표시합니다. 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 지분상품에 대한 손상차손(환입)은 별도로 구분하여 표시하지 않습니다.

(3) 손상

연결회사는 미래전망정보에 근거하여 상각후원가로 측정하거나 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 채무상품에 대한 기대신용손실을 평가합니다. 손상 방식은 신용위험의 유의적인 증가 여부에 따라 결정됩니다. 단, 매출채권에 대해 연결회사는 채권의 최초 인식시점부터 전체기간 기대신용손실을 인식하는 간편법을 적용합니다.(연결회사가 신용위험이 유의적으로 증가하였는지를 결정하는 방법은 주석 36.2 참조)

(4) 인식과 제거

금융자산의 정형화된 매입 또는 매도는 매매일에 인식하거나 제거합니다. 금융자산은 현금 흐름에 대한 계약상 권리가 소멸하거나 금융자산을 양도하고 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전한 경우에 제거됩니다.

연결회사가 금융자산을 양도한 경우라도 채무자의 채무불이행시의 소구권 등으로 양도한 금융자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 연결회사가 보유하는 경우에는 이를 제거하지 않고 그 양도자산 전체를 계속하여 인식하되, 수취한 대가를 금융부채로 인식합니다. 해당 금융부채는 재무상태표에 '차입금'으로 분류하고 있습니다(주석 4.3 참조).

(5) 금융상품의 상계

금융자산과 부채는 인식한 자산과 부채에 대해 법적으로 집행가능한 상계권리를 현재 보유하고 있고, 순액으로 결제하거나 자산을 실현하는 동시에 부채를 결제할 의도를 가지고 있을 때 상계하여 재무상태표에 순액으로 표시합니다. 법적으로 집행가능한 상계권리는 미래사건에 좌우되지 않으며, 정상적인 사업과정의 경우와 채무불이행의 경우 및 지급불능이나 파산의 경우에도 집행가능한 것을 의미합니다.

2.7 파생상품

파생상품은 파생상품 계약 체결 시점에 공정가치로 최초 인식되며 이후 공정가치로 재측정됩니다. 위험회피회계의 적용 요건을 충족하지 않는 파생상품의 공정가치변동은 거래의 성격에 따라 당기손익으로 인식됩니다.

2.8 매출채권

매출채권은 공정가치로 인식할 때에 유의적인 금융요소를 포함하지 않는 경우에는 무조건적

인 대가의 금액으로 최초 인식합니다. 매출채권은 후속적으로 유효이자율법을 적용한 상각 후원가에 손실충당금을 차감하여 측정됩니다.

2.9 재고자산

재고자산은 원가와 순실현가능가치 중 작은 금액으로 표시되고, 재고자산의 원가는 이동평균법(수입미착품은 개별법)에 따라 결정됩니다.

2.10 유형자산

유형자산은 원가에서 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감하여 표시됩니다. 역사적 원가는 자산의 취득에 직접적으로 관련된 지출을 포함합니다.

토지를 제외한 자산은 취득원가에서 잔존가치를 제외하고, 다음의 추정 경제적 내용연수에 걸쳐 정액법으로 상각됩니다.

과 목	추정 내용연수
건물, 구축물	20~40년
기계장치	5~10년
차량운반구, 공구와기구, 비품, 임차시설개량자산	3~10년

유형자산의 감가상각방법과 잔존가치 및 경제적 내용연수는 매 회계연도 말에 재검토되고 필요한 경우 추정의 변경으로 회계처리 됩니다.

2.11 차입원가

적격자산을 취득 또는 건설하는데 발생한 차입원가는 해당 자산을 의도된 용도로 사용할 수 있도록 준비하는 기간 동안 자본화되고, 적격자산을 취득하기 위한 특정목적차입금의 일시적 운용에서 발생한 투자수익은 당 회계기간 동안 자본화 가능한 차입원가에서 차감됩니다. 기타 차입원가는 발생기간에 비용으로 인식됩니다.

2.12 정부보조금

정부보조금은 보조금의 수취와 정부보조금에 부가된 조건의 준수에 대한 합리적인 확신이 있을 때 공정가치로 인식됩니다. 자산관련보조금은 자산의 장부금액을 계산할 때 차감하여 표시되며, 수익관련보조금은 이연하여 정부보조금의 교부 목적과 관련된 비용에서 차감하여 표시됩니다.

2.13 무형자산

영업권은 원가에서 손상차손누계액을 차감한 금액으로 표시되며, 영업권을 제외한 무형자산을 역사적 원가로 최초 인식되고, 원가에서 상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액으로 표시됩니다.

고객관계는 사업결합으로 취득한 무형자산으로 취득일에 공정가치로 인식하고 있습니다. 회원권은 이용 가능기간에 대하여 예측가능한 제한이 없으므로 내용연수가 한정되지 않아 상각되지 않습니다. 한정된 내용연수를 가지는 다음의 무형자산은 추정내용연수동안 정액법으로 상각됩니다.

과 목	추정 내용연수
산업재산권	5 ~ 10년
기타의무형자산	3년 ~ 50년
고객관계	1년 ~ 10년

2.14 투자부동산

임대수익이나 투자차익을 목적으로 보유하고 있는 부동산은 투자부동산으로 분류됩니다. 투자부동산은 최초 인식시점에 원가로 측정되며, 최초 인식 후에는 원가에서 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액으로 표시됩니다. 투자부동산 중 토지를 제외한 투자부동산은 추정 경제적 내용연수(20년~40년) 동안 정액법으로 상각됩니다.

2.15 비금융자산의 손상

영업권이나 내용연수가 비한정인 무형자산에 대하여는 매년, 상각대상 자산에 대하여는 자산손상을 시사하는 징후가 있을 때 손상검사를 수행하고 있습니다. 손상차손은 회수가능액(사용가치 또는 처분부대원가를 차감한 공정가치 중 높은 금액)을 초과하는 장부금액만큼 인식되고 영업권 이외의 비금융자산에 대한 손상차손은 매 보고기간말에 환입가능성이 검토됩니다.

2.16 매입채무와 기타채무

매입채무와 기타채무는 연결회사가 보고기간말 전에 재화나 용역을 제공받았으나 지급되지 않은 부채입니다. 매입채무와 기타채무는 지급기일이 보고기간 후 12개월 후가 아니라면 유동부채로 표시되었습니다. 매입채무는 최초에 공정가치로 인식하며, 후속적으로 유효이자율법을 사용한 상각후원가로 측정하고 있습니다.

2.17 금융부채

(1) 분류 및 측정

연결회사의 당기손익-공정가치 측정 금융부채는 단기매매목적의 금융상품입니다. 주로 단기내에 재매입할 목적으로 부담하는 금융부채는 단기매매금융부채로 분류됩니다. 또한, 위험회피회계의 수단으로 지정되지 않은 파생상품이나 금융상품으로부터 분리된 내재파생상

품도 단기매매금융부채로 분류됩니다.

당기손익-공정가치 측정 금융부채, 금융보증계약, 금융자산의 양도가 제거조건을 충족하지 못하는 경우에 발생하는 금융부채를 제외한 모든 비파생금융부채는 상각후원가로 측정하는 금융부채로 분류되고 있으며, 재무상태표 상 '매입채무및기타채무', '차입금' 및 '기타금융부채' 등으로 표시됩니다.

(2) 제거

금융부채는 계약상 의무가 이행, 취소 또는 만료되어 소멸되거나 기존 금융부채의 조건이 실질적으로 변경된 경우에 재무상태표에서 제거됩니다. 소멸하거나 제3자에게 양도한 금융부채의 장부금액과 지급한 대가(양도한 비현금자산이나 부담한 부채를 포함)의 차액은 당기손익으로 인식합니다.

2.18 차입금

차입금은 최초에 공정가치에서 거래비용을 차감한 가액으로 인식하며, 후속적으로 상각후원가로 측정합니다. 거래비용 차감 후 수취한 금액과 상환금액의 차이는 유효이자율법으로 상각하여 차입기간 동안 당기손익으로 인식하고 있습니다. 차입금은 연결회사가 보고기간 후 12개월 이상 결제를 이연할 수 있는 무조건적인 권리를 가지고 있지 않는 한 유동부채로 분류하고 있습니다.

2.19 충당부채

과거사건의 결과로 현재의 법적의무나 의제의무가 존재하고, 그 의무를 이행하기 위한 자원의 유출가능성이 높으며, 당해 금액의 신뢰성 있는 추정이 가능한 경우 판매보증충당부채, 복구충당부채 및 소송충당부채 등을 인식하고 있습니다. 충당부채는 의무를 이행하기 위하여 예상되는 지출액의 현재가치로 측정되며, 시간경과로 인한 충당부채의 증가는 이자비용으로 인식됩니다.

2.20 당기법인세 및 이연법인세

법인세비용은 당기법인세와 이연법인세로 구성됩니다. 법인세는 기타포괄손익이나 자본에 직접 인식된 항목과 관련된 금액은 해당 항목에서 직접 인식하며, 이를 제외하고는 당기손익으로 인식됩니다.

당기법인세비용은 보고기간말 현재 제정되었거나 실질적으로 제정된 세법에 근거하여 측정합니다. 경영진은 적용 가능한 세법 규정이 해석에 따라 달라질 수 있는 상황에 대하여 연결회사가 세무신고 시 적용한 세무정책에 대하여 주기적으로 평가하고 있으며, 세무당국이 불확실한 법인세 처리를 수용할 가능성이 높은지 고려합니다. 연결회사는 법인세 측정 시 가장 가능성이 높은 금액 또는 기댓값 중 불확실성의 해소를 더 잘 예측할 것으로 예상되는 방법을 사용하여 불확실성의 영향을 반영합니다.

이연법인세는 자산과 부채의 장부금액과 세무기준액의 차이로 발생하는 일시적차이에 대하여 장부금액을 회수하거나 결제할 때의 예상 법인세효과로 인식됩니다. 다만, 사업결합 이외의 거래에서 자산·부채를 최초로 인식할 때 발생하는 이연법인세 자산과 부채는 그 거래가

회계이익이나 과세소득에 영향을 미치지 않는다면 인식되지 않습니다.

이연법인세자산은 차감할 일시적차이가 사용될 수 있는 미래 과세소득의 발생가능성이 높은 경우에 인식됩니다.

종속기업, 관계기업 및 공동기업 투자지분과 관련된 가산할 일시적차이에 대해 소멸시점을 통제할 수 있고 예측가능한 미래에 일시적차이가 소멸하지 않을 가능성이 높은 경우를 제외하고 이연법인세부채를 인식하고 있습니다. 또한 이러한 자산으로부터 발생하는 차감할 일시적차이에 대하여 일시적차이가 예측가능한 미래에 소멸할 가능성이 높고 일시적차이가 사용될 수 있는 과세소득이 발생할 가능성이 높은 경우에만 이연법인세자산을 인식하고 있습니다.

이연법인세 자산과 부채는 법적으로 당기법인세자산과 당기법인세부채를 상계할 수 있는 권리를 연결회사가 보유하고 있고, 이연법인세 자산과 부채가 동일한 과세당국에 의해서 부과되는 법인세와 관련된 경우에 상계합니다. 당기법인세 자산과 부채는 법적으로 상계할 수 있는 권리를 연결회사가 보유하고 있고, 순액으로 결제할 의도가 있거나 자산을 실현하는 동시에 부채를 결제하려는 의도가 있는 경우에 상계합니다.

2.21 종업원급여

(1) 퇴직급여

연결회사의 퇴직연금제도는 확정급여제도로 운영되고 있습니다.

확정급여제도는 연령, 근속연수나 급여수준 등의 요소에 의하여 종업원이 퇴직할 때 지급받을 퇴직연금급여의 금액이 확정됩니다. 확정급여제도와 관련하여 재무상태표에 계상된 부채는 보고기간말 현재 확정급여채무의 현재가치에서 사외적립자산의 공정가치를 차감한 금액입니다. 확정급여채무는 매년 독립된 보험계리인에 의해 예측단위적립방식에 따라 산정되며, 확정급여채무의 현재가치는 그 지급시점과 만기가 유사한 우량연결회사채의 이자율로 기대 미래현금유출액을 할인하여 산정됩니다. 한편, 순확정급여부채와 관련한 재측정요소는 기타 포괄손익으로 인식됩니다.

제도개정, 축소 또는 정산이 발생하는 경우, 과거근무원가 또는 정산으로 인한 손익은 당기손익으로 인식됩니다.

2.22 자본금

보통주와 상환의무 없는 우선주는 모두 자본으로 분류하고 있습니다.

연결회사가 회사의 자기주식을 취득하는 경우, 직접거래원가를 포함하는 지급 대가는 그 발행주식이 소각되거나 재발행 될 때까지 연결회사의 자본에서 차감하여 표시하고 있습니다. 이러한 자기주식이 재발행되는 경우, 수취한 대가는 연결회사의 주주에게 귀속되는 자본에 포함하고 있습니다.

2.23 수익인식

(1) 재화의 판매

연결회사는 부엌가구와 인테리어 관련 물품의 제조와 유통을 하고 있습니다. 연결회사는 계약에 따른 수행업무 유형별로 이행되지 않은 의무가 남아 있지 않은 시점에 제품, 상품 및 기타수행의무에 대한 통제가 이전된 것으로 보아 매출을 인식합니다. 계약에 따라 결함이 있는 제품을 수리하거나 대체하여야 할 의무는 충당부채로 인식하고 있습니다(주석 18참조).

한편, 연결회사는 판매액의 일부를 상품 구매에 사용할 수 있는 포인트로 제공하고 있습니다. 제공된 금액은 포인트가 사용되거나 소멸될 때 수익으로 인식합니다(주석 16참조).

(2) 이자수익

이자수익은 시간의 경과에 따라 유효이자율법에 의하여 인식됩니다. 채권 손상이 발생하는 경우 채권금액의 장부금액은 회수가능액까지 감액되며, 시간의 경과에 따라 증가하는 부분은 이자수익으로 인식됩니다. 한편, 손상채권에 대한 이자수익은 최초 유효이자율에 의하여 인식됩니다.

(3) 배당금수익

배당금수익은 배당금을 받을 권리가 확정되는 시점에 인식됩니다.

(4) 기타의 수익

기타의 수익에 대해서는 이행되지 않은 의무가 남아 있지 않은 시점에 통제가 이전된것으로 보아 수익을 인식합니다.

2.24 리스

연결회사는 다양한 매장, 창고, 사무실, 차량 등을 리스하고 있습니다. 리스계약은 일반적으로 고정기간으로 체결되지만 연장선택권이 있을 수 있습니다.

계약에는 리스요소와 비리스요소가 모두 포함될 수 있습니다. 그러나 연결회사가 리스이용자인 부동산 리스의 경우 리스요소와 비리스요소를 분리하지 않고 하나의 리스요소로 회계 처리하는 실무적 간편법을 적용하였습니다.

리스조건은 개별적으로 협상되며 다양한 계약조건을 포함합니다. 리스계약에 따라 부과되는 다른 제약은 없지만 리스자산을 차입금의 담보로 제공할 수는 없습니다.

연결회사는 계약이 집행가능한 기간 내에서 해지불능기간에 리스이용자가 연장선택권을 행사할 것이 상당히 확실한 경우의 그 대상기간과 종료선택권을 행사하지 않을 것이 상당히 확실한 경우의 그 대상기간을 포함하여 리스기간을 산정합니다. 연결회사는 리스이용자와 리스제공자가 각각 다른 당사자의 동의 없이 종료할 수 있는 권리가 있는 경우 계약을 종료할 때 부담할 경제적 불이익을 고려하여 집행가능한 기간을산정합니다.

리스에서 생기는 자산과 부채는 최초에 현재가치기준으로 측정합니다. 리스부채는 다음 리스료의 순현재가치를 포함합니다.

- 받을 리스 인센티브를 차감한 고정리스료(실질적인 고정리스료 포함)
- 개시일 현재 지수나 요율을 사용하여 최초 측정한, 지수나 요율(이율)에 따라 달라지는 변동리스료
- 잔존가치보중에 따라 회사(리스이용자)가 지급할 것으로 예상되는 금액
- 연결회사(리스이용자)가 매수선택권을 행사할 것이 상당히 확실한 경우에 그 매수선택권의 행사가격
- 리스기간이 연결회사(리스이용자)의 종료선택권 행사를 반영하는 경우에 그 리스를 종료하기 위하여 부담하는 금액

리스이용자가 리스 연장선택권을 행사할 것이 상당히 확실한(reasonably certain)의 경우 그 선택권의 행사에 따라 지급할 리스료 또한 리스부채의 측정에 포함됩니다. 리스의 내재이자율을 쉽게 산정할 수 있는 경우 그 이자율로 리스료를 할인합니다. 내재이자율을 쉽게 산정할 수 없는 경우에는 리스이용자가 비슷한 경제적 환경에서 비슷한 기간에 걸쳐 비슷한 담보로 사용권자산과 가치가 비슷한 자산을 획득하는 데 필요한 자금을 차입한다면 지급해야 할 이자율인 리스이용자의 증분차입이자율을 사용합니다.

연결회사는 증분차입이자율을 다음과 같이 산정합니다.

- 가능하다면 개별 리스이용자가 받은 최근 제3자 금융 이자율에 제3자 금융을 받은 이후 재무상태의 변경을 반영
- 국가, 통화, 담보, 보증과 같은 리스에 특정한 조정을 반영

연결회사는 지수나 요율에 따라 달라지는 변동리스료의 경우 지수나 요율이 유효할 때까지 리스부채에 포함하지 않는 변동리스료의 잠재적 미래 증가 위험에 노출되어 있습니다. 지수나 요율에 따라 달라지는 리스료의 조정액이 유효한 시점에서 리스부채를 재평가하고 사용권자산을 조정합니다.

각 리스료는 리스부채의 상환과 금융원가로 배분합니다. 금융원가는 각 기간의 리스부채 잔액에 대하여 일정한 기간 이자율이 산출되도록 계산된 금액을 리스기간에 걸쳐 당기손익으로 인식합니다.

사용권자산은 다음 항목들로 구성된 원가로 측정합니다.

- 리스부채의 최초 측정금액
- 받은 리스 인센티브를 차감한 리스개시일이나 그 전에 지급한 리스료
- 리스이용자가 부담하는 리스개설직접원가
- 복구원가의 추정치

사용권자산은 리스개시일부터 사용권자산의 내용연수 종료일과 리스기간 종료일 중 이른 날까지의 기간동안 감가상각합니다. 연결회사가 매수선택권을 행사할 것이 상당히 확실한 (reasonably certain) 경우 사용권자산은 기초자산의 내용연수에 걸쳐 감가상각합니다.

리스기간이 12개월 이하인 단기리스와 모든 소액자산 리스와 관련된 리스료는 정액 기준에 따라 당기손익으로 인식합니다.

연장선택권 및 종료선택권

연결회사 전체에 걸쳐 다수의 부동산 계약에 연장선택권을 포함하고 있습니다. 이러한 조건들은 계약 관리 측면에서 운영상의 유연성을 극대화하기 위해 사용됩니다. 보유하고 있는 대부분의 연장선택권 및 종료선택권은 해당 리스제공자가 아니라 연결회사가 행사할 수 있습니다.

2.25 주당이익

기본주당이익은 주주에게 귀속되는 포괄손익계산서상 당기순이익을 보고기간 동안의 지배회사의 가중평균유통보통주식수로 나누어 산정한 것입니다. 희석주당이익은 주주에게 귀속되는 포괄손익계산서상 연결당기순이익을 보고기간 동안의 지배회사의 가중평균유통보통주식수와 가중평균 잠재적 희석증권주식수로 나누어 산정한 것입니다. 잠재적 희석증권은 희석효과가 발생하는 경우에만 희석주당이익의 계산에 반영됩니다.

2.26 영업부문

영업부문별 정보는 최고영업의사결정자에게 내부적으로 보고되는 방식에 기초하여 공시됩니다(주석 35참조). 최고영업의사결정자는 영업부문에 배부될 자원과 영업부문의 성과를 평가하는데 책임이 있으며, 연결회사는 전략적 의사결정을 수행하는 대표집행임원을 최고의사결정자로 보고 있습니다.

2.27 연결재무제표 승인

연결회사의 재무제표는 2022년 2월 8일자로 이사회에서 승인되었으며, 정기주주총회에서 수정승인될 수 있습니다.

3. 중요한 회계추정 및 가정

재무제표 작성에는 미래에 대한 가정 및 추정이 요구되며 경영진은 연결회사의 회계정책을 적용하기 위해 판단이 요구됩니다. 추정 및 가정은 지속적으로 평가되며, 과거 경험과 현재의 상황에 비추어 합리적으로 예측가능한 미래의 사건을 고려하여 이루어집니다. 회계추정의 결과가 실제 결과와 동일한 경우는 드물 것이므로 중요한 조정을 유발할 수 있는 유의적인 위험을 내포하고 있습니다.

2021년도 중 COVID-19의 확산은 국내외 경제에 중대한 영향을 미치고 있습니다. 이는 생산성 저하와 매출의 감소나 지연, 기존 채권의 회수 등에 부정적인 영향을 미칠 수 있으며 이로 인해 연결회사의 재무상태와 재무성과에도 부정적인 영향이 발생할 수 있습니다.

연결재무제표 작성시 사용된 중요한 회계추정 및 가정은 COVID-19에 따른 불확실성의 변동에 따라 조정될 수 있으며, COVID-19로 인하여 연결회사의 사업, 재무상태 및 경영성과 등에 미칠 궁극적인 영향은 현재 예측할 수 없습니다.

다음 회계연도에 자산 및 부채 장부금액의 조정에 영향을 미칠 수 있는 경영진 판단과 유의적 위험에 대한 추정 및 가정은 다음과 같습니다. 일부 항목에 대한 유의적인 판단 및 추정에 대한 추가적인 정보는 개별 주석에 포함되어 있습니다.

(1) 영업권 등의 손상차손

정기적으로 영업권 등의 손상여부를 검토하고 있습니다. 현금창출단위의 회수가능금액은 처분부대원가를 차감한 공정가치 또는 사용가치의 계산에 기초하여 결정하고 있습니다. 이러한 계산은 추정에 근거하여 이루어집니다.

(2) 리스

리스기간을 산정할 때에 경영진은 연장선택권을 행사하거나 종료선택권을 행사하지 않을 경제적 유인이 생기게 하는 관련되는 사실 및 상황을 모두 고려합니다. 연장선택권의 대상 기간(또는 종료선택권의 대상 기간)은 리스이용자가 연장선택권을 행사할 것(또는 행사하지 않을 것)이 상당히 확실한 경우에만 리스기간에 포함됩니다.

매장, 창고, 사무실 리스의 경우 일반적으로 가장 관련된 요소는 다음과 같습니다.

- 종료하기 위해(연장하지 않기 위해) 유의적인 벌과금을 부담해야 한다면 일반적으로 회사가 연장선택권을 행사하는 것이(종료선택권을 행사하지 않는 것이) 상당히 확실합니다.
- 리스개량에 유의적인 잔여 가치가 있을 것으로 예상되는 경우 일반적으로 회사가 연장선택권을 행사하는 것이(종료선택권을 행사하지 않는 것이) 상당히 확실합니다.
- 위 이외의 경우 연결회사는 과거 리스 지속기간과 원가를 포함한 그 밖의 요소와 리스된 자산을 대체하기 위해 요구되는 사업 중단을 고려합니다.

연결회사는 유의적인 원가나 사업 중단 없이도 자산을 대체할 수 있으므로 차량운반구 리스에서 대부분의 연장선택권은 리스부채에 포함하지 않습니다.

선택권이 실제로 행사되거나(행사되지 않거나) 연결회사가 선택권을 행사할(행사하지 않을) 의무를 부담하게 되는 경우에 리스기간을 다시 평가합니다. 리스이용자가 통제할수 있는 범위에 있고 리스기간을 산정할 때에 영향을 미치는 유의적인 사건이 일어나거나 상황에 유의적인 변화가 있을 때에만 연결회사는 연장선택권을 행사할 것(또는 행사하지 않을 것)이 상당히 확실한지의 판단을 변경합니다.

4. 금융상품

4.1 금융상품 범주별 장부금액

(단위: 천원)

금융자산	당기말	전기말
당기손익-공정가치 금융자산		
기타유동금융자산	2,749,233	2,614,032
기타비유동금융자산	5,090,467	1,363,372
기타포괄손익-공정가치 금융자산		
기타비유동금융자산	6,404,630	6,254,105
상각후원가 금융자산		
현금및현금성자산	117,670,462	105,730,218
매출채권및기타채권	97,852,377	75,584,043
기타유동금융자산	101,287,483	227,553,225
기타비유동금융자산	83,284,899	63,156,772
합계	414,339,551	482,255,767

(단위: 천원)

금융부채	당기말	전기말
상각후원가		
매입채무및기타채무	261,969,803	263,727,349
단기차입금	25,422,047	66,702,487
기타비유동금융부채	7,792,074	8,164,529
장기차입금	28,000,000	3,000,000
합계	323,183,924	341,594,366

4.2 금융상품 범주별 순손익

(단위: 천원)

금융자산	당기	전기
배당금수익		
기타비유동금융자산(당기손익-공정가치)	6,875	10,205
기타비유동금융자산(기타포괄손익-공정가치)	132,380	87,300
이자수익		
상각후원가 금융자산	5,121,812	7,373,297
이자비용		
상각후원가 금융자산	209,142	218,163
대손상각비		
상각후원가 금융자산	1,266,105	1,239,624

기타의 대손상각비		
상각후원가 금융자산	500,484	(67,320)
당기손익-공정가치 평가손익		
기타유동금융자산	135,301	390,724
기타비유동금융자산	158,273	(87,580)
당기손익-공정가치 거래손익		
기타유동금융자산	-	260,454
기타포괄손익-공정가치 평가손익		
기타비유동금융자산(기타포괄손익-공정가치)	114,180	19,000
외환차이		
상각후원가 금융자산	(896,056)	(746,639)

(단위: 천원)

금융부채	당기	전기
상각후원가로 측정하는 금융부채		
이자비용	1,553,297	3,024,689
이자수익	57,597	207,363
외환차이	(218,431)	1,037,355

4.3 금융자산의 양도

연결회사는 당기 및 전기 중 은행에 매출채권을 할인하였습니다. 이 거래는 매출거래처의 채무불이행시 연결회사가 은행에 해당 금액을 지급할 의무를 가지므로 소구권이 있는 거래에 해당하여 대부분의 위험을 연결회사가 보유하므로 담보부 차입으로 회계처리하였습니다. 이러한 거래에서 인식한 금융부채는 연결채무상대표에 단기차입금으로 분류되어 있습니다(주석15 참조).

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
매출채권의 장부금액	2,974,287	2,836,648
단기차입금의 장부금액	(2,974,287)	(2,836,648)

4.4 금융자산과 금융부채의 상계

당기말과 전기말 현재 실행가능한 상계약정의 적용을 받아 인식된 금융상품의 종류별 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

당기말	총액	상계금액	순액
매출채권	112,649,157	21,695,811	90,953,346
미수금	15,347,674	26,644	15,321,030
매입채무	192,734,623	20,435,053	172,299,570
미지급금	43,757,076	1,287,402	42,469,675

(단위: 천원)

전기말	총액	상계금액	순액
매출채권	92,841,408	21,806,068	71,035,340
미수금	12,154,684	78,879	12,075,805
매입채무	214,104,199	19,639,211	194,464,989
미지급금	45,532,219	2,245,737	43,286,482

4.5 사용제한 금융자산

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말	사유
기타유동금융자산	2,130,260	-	임대보증금 보증
	-	578,666	건설업 면허 취득 예치금
기타비유동금융자산	238,925	2,048,857	임대보증금 보증
	1,621,009	458,242	건설업 면허 취득 예치금
합계	3,990,194	3,085,765	

5. 현금및현금성자산

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
현금	10,100	9,472
예금	117,660,362	105,720,746
합계	117,670,462	105,730,218

6. 매출채권및기타채권

(단위: 천원)

구분	당기말			전기말		
	채권액	대손총당금	장부금액	채권액	대손총당금	장부금액
매출채권	90,953,346	(7,921,103)	83,032,243	71,035,340	(7,625,233)	63,410,107
기타채권						
미수금	15,321,030	(1,142,942)	14,178,088	12,075,805	(1,029,141)	11,046,663
미수수익	642,046	-	642,046	1,127,273	-	1,127,273
기타	361	-	361	-	-	-
합계	106,916,783	(9,064,045)	97,852,738	84,238,417	(8,654,374)	75,584,043

7. 기타유동금융자산 및 기타비유동금융자산

7.1 기타유동금융자산 및 기타비유동금융자산의 내역

(단위: 천원)

구분		당기말	전기말
기타유동금융자산	당기손익-공정가치 측정		
	단기매매증권	2,749,233	2,614,032
	상각후원가		
	단기금융상품(*1)	88,430,260	180,403,394
	단기대여금	12,004,085	46,416,498
	보증금	853,138	733,333
	금융리스채권	456,892	74,262
	합계	104,493,608	230,241,519
기타비유동금융자산	당기손익-공정가치 측정		
	장기투자증권(*2)	5,090,467	1,363,372
	기타포괄손익-공정가치 측정		
	장기투자증권	6,404,630	6,254,105
	상각후원가		
	장기금융상품(*1)	238,925	1,845,464
	장기대여금	21,062,682	4,273,720
	보증금	61,983,292	57,037,588
	금융리스채권	8,845,977	-
	합계	103,625,972	70,774,249

(*1) 임대보증금 반환과 관련하여 사용이 제한되어 있는 예금 2,369백만원(전기말: 2,049백만원)이 포함되어 있습니다.

(*2) 기계설비건설공제조합 등 출자금 1,621백만원(전기말: 1,037백만원)은 건설업 면허등과 관련하여 질권 설정되어 있습니다.

7.2 당기손익-공정가치 측정 금융자산

(1) 당기손익-공정가치 측정 금융자산의 내역

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말(*1)
기타유동금융자산		
채무상품	2,749,233	2,614,032
기타비유동금융자산		
채무상품	5,090,467	1,363,372
합계	7,839,700	3,977,404

(2) 당기손익으로 인식된 금액

(단위: 천원)

구분	당기	전기
당기손익-공정가치 측정 지분상품 관련 손익	-	(20,622)
당기손익-공정가치 측정 채무상품 관련 손익	293,574	590,294

7.3 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산

(1) 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산의 내역

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
기타비유동금융자산		
지분증권	6,404,630	6,254,105

(2) 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산의 변동내역

(단위: 천원)

구분	당기	전기
기초금액	6,254,105	6,229,081
자본으로 재분류된 순손익	150,525	25,024
기말금액	6,404,630	6,254,105

7.4 상각후원가 측정 금융자산

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
기타유동금융자산		
단기금융상품	88,430,260	180,403,394
단기대여금	12,004,085	46,416,498
보증금	853,138	733,333
합계	101,287,483	227,553,225
기타비유동금융자산		
장기금융상품	238,925	1,845,464
장기대여금	21,062,682	4,273,720
보증금	61,983,292	57,037,588
합계	83,284,899	63,156,772

7.5 금융리스채권

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
기타유동금융자산		
금융리스채권	456,892	74,262
기타비유동금융자산		
금융리스채권	8,845,977	-
합계	9,302,869	74,262

8. 기타유동자산 및 기타비유동자산

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말	
기타유동자산	선급금	8,668,622	6,914,405
	선급비용	14,057,932	12,659,496
	부가세대급금	5,214,343	5,135,391
	합계	27,940,897	24,709,292
기타비유동자산	장기선급비용	3,472,150	406,200
	기타투자자산	9,262,156	8,634,099
	합계	12,734,306	9,040,299

9. 재고자산

9.1 재고자산의 내역

(단위: 천원)

구분	당기말			전기말		
	취득원가	평가총당금	장부금액	취득원가	평가총당금	장부금액
제품	14,916,771	(451,953)	14,464,818	12,557,363	(914,686)	11,642,677
상품	73,817,923	(7,965,819)	65,852,104	60,141,726	(10,107,973)	50,033,753
원재료	5,947,969	(91,509)	5,856,460	5,755,972	(323,785)	5,432,188
부재료	2,044,473	(262,131)	1,782,341	1,244,883	(82,268)	1,162,614
저장품	1,458,571	(732,256)	726,316	1,414,592	(711,730)	702,861
수입미착품	19,777,014	-	19,777,014	14,625,144	-	14,625,144
재공품	1,088,274	-	1,088,274	815,419	-	815,419
합계	119,050,995	(9,503,668)	109,547,327	96,555,099	(12,140,442)	84,414,657

9.2 매출원가에 포함된 재고자산의 원가 및 평가손실의 내역

(단위: 천원)

구분	당기	전기
매출원가에 포함된 재고자산의 원가	1,179,201,264	1,139,736,340
재고자산평가손실(환입)	(2,914,990)	1,621,270

10. 관계기업투자주식

10.1 관계기업 투자내역

(단위: 천원)

회사명	소재국가	결산월	활동의 성격 등	당기말			전기말		
				지분율	취득원가	장부금액	지분율	취득원가	장부금액
Hanssem Inc.	일본	12월	부역 및 가구, 전자재 판매	40%	4,000	-	40%	4,000	-

10.2 지분법 평가내역

(1) 당기말

당기 중 관계기업투자주식의 변동은 없습니다.

(2) 전기말

(단위: 천원)

구분	기초	취득	지분법손익	환율변동효과	기말
Hanssem Inc.	-	4,000	(4,000)	-	-
Hanssem (Shanghai) Decoration Co., Ltd.	167,860	-	(173,070)	5,210	-
합계	167,860	4,000	(177,070)	5,210	-

10.3 관계기업의 요약 재무정보

(1) 당기말

(단위: 천원)

기업명	관계기업의 요약재무정보							
	유동자산	비유동자산	유동부채	비유동부채	매출	당기순이익	기타포괄손익	총포괄손익
Hanssem Inc.	29,639,522	397,742	63,693,714	476,699	24,588,522	(6,101,624)	-	(6,101,624)

(2) 전기말

(단위: 천원)

기업명	관계기업의 요약재무정보							
	유동자산	비유동자산	유동부채	비유동부채	매출	당기순이익	기타포괄손익	총포괄손익
Hanssem Inc.	17,860,479	423,349	22,391,925	32,139,828	24,752,953	(1,006,338)	-	(1,006,338)

10.4 지분법 적용의 중지로 인한 누적 미반영 지분변동액

(단위: 천원)

구분	당기		전기	
	미반영손실	미반영 손실누계액	미반영손실	미반영 손실누계액
Hanssem Inc.	2,440,649	2,839,185	398,535	398,535

11. 유형자산

11.1 유형자산의 변동내역

(1) 당기

(단위: 천원)

구분	구분	토지	건물 등	기계장치	기타의유형자산	건설중인자산	리스사용권자산	합계
기초	취득원가	160,010,412	105,328,998	45,734,887	71,723,368	3,641,458	249,491,455	635,930,578
	감가상각누계액	-	(29,378,340)	(27,399,194)	(51,918,676)	-	(65,607,285)	(174,303,495)
	정부보조금	-	(373,750)	-	-	-	-	(373,750)
	순장부금액	160,010,412	75,576,908	18,335,693	19,804,689	3,641,458	183,884,170	461,253,330
기종변동	취득(*1)	-	287,344	1,023,306	4,139,869	25,588,574	124,610,497	155,649,590
	처분	(1,214,277)	(395,059)	-	(180,263)	-	(36,911,514)	(38,701,113)
	폐기	-	(198,148)	(23,163)	(342,543)	(341,961)	-	(905,815)
	대체	2,705,020	1,255,754	7,595,686	9,340,092	(22,166,884)	(166,641)	(1,436,973)
	감가상각비	-	(3,127,225)	(3,982,152)	(8,788,874)	-	(47,831,283)	(63,729,534)
	연결범위변동	(2,960,786)	(5,404,924)	(933,209)	(439,053)	-	(1,056,398)	(10,794,370)
	손상	-	-	-	(37,909)	-	(674,233)	(712,142)
	환율변동 효과	13,062	1,030,955	261,117	22,386	-	1,074,529	2,402,049
기말	취득원가	158,553,431	100,402,929	49,198,144	77,037,981	6,721,186	298,536,825	690,450,496
	감가상각누계액	-	(31,023,575)	(26,920,864)	(53,519,587)	-	(75,607,698)	(187,071,724)
	정부보조금	-	(353,750)	-	-	-	-	(353,750)
	순장부금액	158,553,431	69,025,605	22,277,279	23,518,394	6,721,186	222,929,127	503,025,022

(*1) 자본화된 차입원가는 602백만원이며, 자본화가능차입원가를 산정하기 위하여 사용된 자본화 이자율은 2.40%입니다.

(2) 전기

(단위: 천원)

구분	구분	토지	건물 등	기계장치	기타의유형자산	건설중인자산 (*1)	리스사용권자산	합계
기초	취득원가	145,335,878	117,841,687	44,645,031	80,119,054	24,597,602	222,431,256	634,970,508
	감가상각누계액	-	(28,658,687)	(24,097,395)	(55,096,271)	-	(35,678,251)	(143,530,604)
	정부보조금	-	(90,000)	-	-	-	-	(90,000)
	순장부금액	145,335,878	89,093,001	20,547,636	25,022,783	24,597,602	186,753,004	491,349,902
기중변동	취득(*2)	920,035	2,286,709	577,645	3,370,577	9,186,535	114,104,038	130,445,539
	처분	-	-	(252)	(751,482)	(10,842)	(20,571,040)	(21,333,616)
	폐기	-	(25,684)	(30,292)	(95,364)	-	-	(151,340)
	대체	13,698,381	(12,526,898)	752,549	2,267,086	(30,131,837)	2,461	(25,938,258)
	감가상각비	-	(3,258,379)	(3,533,503)	(10,053,669)	-	(40,389,705)	(57,235,256)
	정부보조금	-	(300,000)	-	-	-	-	(300,000)
	환율변동 효과	56,119	308,159	21,910	44,759	-	251,382	682,329
기말	취득원가	160,010,412	105,328,998	45,734,887	71,723,368	3,641,458	249,491,455	635,930,578
	감가상각누계액	-	(29,378,340)	(27,399,194)	(51,918,676)	-	(65,607,285)	(174,303,495)
	정부보조금	-	(373,750)	-	-	-	-	(373,750)
	순장부금액	160,010,412	75,576,908	18,335,693	19,804,689	3,641,458	183,884,170	461,253,330

(*1) 연결회사는 설치 물류 서비스를 위한 부산물류센터 부지 매입을 완료하였습니다.

(*2) 자본화된 차입원가 229백만원을 포함하고 있으며, 자본화가능차입원가를 산정하기 위하여 사용된 자본화 이자율은 2.25%입니다.

11.2 감가상각비가 포함되어 있는 항목

(단위: 천원)

구분	당기	전기
매출원가	26,618,294	18,123,904
판매비와관리비	37,111,240	39,111,352
합계	63,729,534	57,235,256

11.3 유형자산 담보제공 내역

(1) 당기말

(단위: 천원)

담보제공자산	장부금액	담보설정금액	담보권자
토지	20,472,158	36,322,938	하나은행 등(*1)
건물	5,587,742		
토지	47,414,939	4,612,540	전세권자 등(*2)
건물	53,099,835		
토지	2,426,302	3,600,000	신한은행
건물	1,096,195		
토지	38,409,558	34,200,000	우리은행
건물	8,380,664		
건물	16,415,433	CNY 148,220,000	우리은행(*3)
사용권자산	3,392,205		

(*1) 하나은행 Usance 한도 및 임대보증금 반환과 관련하여 담보가 설정되어 있습니다. 또한 보고 기간말 현재 연결 회사의 유형자산등에 대한 재산종합보험부보금액에 대하여 40,935백만원의 질권이 설정되어 있습니다. 동 장부가액은 투자부동산으로 분류된 장부가액을 포함하고 있습니다.

(*2) 임대보증금 반환 등과 관련하여 담보가 설정되어 있습니다.

(*3) 중국 우리은행 차입금과 관련하여 담보가 설정되어 있습니다. 동 장부가액은 투자부동산으로 분류된 장부가액을 포함하고 있습니다.

(2) 전기말

(단위: 천원)

담보제공자산	장부금액	담보설정금액	담보권자
토지	2,724,100	6,500,000	우리은행(*1)
건물	6,364,184		
토지	20,472,158	36,322,938	하나은행 등(*2)
건물	6,049,382		
토지	49,769,248	4,612,540	전세권자 등(*3)
건물	57,514,522		
토지	2,484,900	3,600,000	신한은행
건물	1,163,891		
토지	39,961,946	37,200,000	우리은행
건물	8,985,730		
토지	1,214,277	1,200,000	하나은행(*2)
건물	397,681		
건물	15,104,958	CNY 100,000,000	초상은행(*4)
사용권자산	3,108,912		

(*1) 우리은행 일반자금대출한도와 관련하여 담보가 설정되어 있습니다. 동 장부가액은 투자부동산으로 분류된 장부가액을 포함하고 있습니다.

(*2) 하나은행 상업어음할인 약정, 수출환어음 매입 및 Usance 한도와 관련하여 담보가 설정되어 있으며, 임대보증금 반환과 관련하여 담보가 포함되어 있습니다. 또한 해당 토지 및 건물에 대한 재산종합보험부보금액에 대하여 질권 (49,590백만원)이 설정되어 있습니다. 동 장부가액은 투자부동산으로 분류된 장부가액을 포함하고 있습니다.

(*3) 임대보증금 반환 등과 관련하여 담보가 설정되어 있습니다.

(*4) 중국 초상은행 차입금과 관련하여 담보가 설정되어 있습니다. 동 장부가액은 투자부동산으로 분류된 장부가액을 포함하고 있습니다.

11.4 리스사용권자산의 변동내역

(1) 당기

(단위: 천원)

구분		부동산	차량	기타	합계
기초	취득원가	248,063,067	1,374,569	53,818	249,491,454
	감가상각누계액	(65,147,037)	(443,205)	(17,043)	(65,607,285)
	순장부금액	182,916,030	931,364	36,776	183,884,170
기중변동	증가	123,579,786	1,030,711	-	124,610,497
	감소	(36,911,514)	-	-	(36,911,514)
	대체	(166,641)	-	-	(166,641)
	감가상각비	(47,102,353)	(718,165)	(10,764)	(47,831,283)
	연결범위변동	(1,056,398)	-	-	(1,056,398)
	손상	(674,233)	-	-	(674,233)
	환율변동 효과	1,074,529	-	-	1,074,529
기말	취득원가	296,191,876	2,291,130	53,818	298,536,825
	감가상각누계액	(74,532,670)	(1,047,220)	(27,807)	(75,607,698)
	순장부금액	221,659,206	1,243,910	26,011	222,929,127

(2) 전기

(단위: 천원)

구분		부동산	차량	기타	합계
기초	취득원가	220,842,950	1,534,487	53,818	222,431,255
	감가상각누계액	(34,935,138)	(736,834)	(6,279)	(35,678,251)
	순장부금액	185,907,812	797,653	47,540	186,753,004
기중변동	증가	45,063,780	1,081,449	-	46,145,229
	감소	(8,808,631)	(69,572)	-	(8,878,203)
	대체	2,461	-	-	2,461
	감가상각비	(39,500,093)	(878,848)	(10,764)	(40,389,705)
	환율변동 효과	250,701	681	-	251,382
기말	취득원가	248,063,067	1,374,569	53,818	249,491,454
	감가상각누계액	(65,147,037)	(443,205)	(17,043)	(65,607,285)
	순장부금액	182,916,030	931,364	36,776	183,884,170

11.5 금융리스채권(리스제공자)

(1) 연결회사는 임차중인 토지 및 건물 등을 금융리스로 제공하고 있으며, 당기말과 전기말 이후 받게 될 할인되지 않은 금융리스채권 만기분석과 리스순투자로 조정한 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

리스료수취계획		
구 분	당기	전기
1년 이내	675,783	75,000
1년 초과 2년 이내	1,067,422	-
2년 초과 3년 이내	1,093,921	-
3년 초과 4년 이내	1,099,379	-
4년 초과 5년 이내	1,126,651	-
5년 초과	5,639,425	-
할인되지 않은 총 리스료	10,702,581	75,000
미실현 금융수익	1,399,352	738
리스 순투자	9,303,230	74,262

(2) 당기 중 금융리스 제공으로 발생한 리스순투자의 금융수익은 43백만원(전기:15백만원)입니다.

11.6 현금창출단위 손상검사

연결회사는 기타부문 중 Hanssem (China) Investment Holding Co., Ltd. 현금창출단위에 대해 장기적으로 지속되는 실적 하락 등에 따라 손상징후가 있다고 판단하였습니다. 이에 따라 손상검사를 수행하였으며, 그 결과 인식한 손상차손은 다음과 같습니다

(단위: 백만원)

구 분	Hanssem (China) Investment Holding Co., Ltd. (*1)
유형자산손상차손	38
무형자산손상차손	181
사용권자산손상차손	674
합 계	893

(*1) Hanssem (China) Investment Holding Co., Ltd. 현금창출단위의 회수가능액은 사용가치에 근거하여 산출되었으며, 평가방법으로 이익접근법(현금흐름할인법)을 적용하였습니다. 사용가치 산정에 사용된 할인율은 13.32%, 영구성장률은 0%입니다. 현금창출단위에 사용된 미래현금흐름 추정기간은 경영진이 승인한 사업계획상 향후 상해지점 영업중단계획을 고려하여 미래현금흐름 추정 대상 기간을 6년으로 산정하여 추정하였습니다. 또한, 경영진은 중국 사업부의 회수가능가액을 산정하기 위하여 중국 사업부의 과거 매출액 성장율, 매출액 대비 비율 등 과거 실적과 관련 사업계획을 고려하고 가구시장 예상성장율, 예상물가상승율 등 중국 시장에 대한 예측에 근거하여 세전 현금흐름을 추정하였습니다. 현금창출단위의 사용가치 추정 시 사용한 할인율의 변동이 손상차손 금액에 미치는 영향은 없습니다.

12. 투자부동산

12.1 투자부동산의 변동내역

(단위: 천원)

구분		당기	전기
기초	취득 원가	130,122,759	102,644,874
	감가상각누계액	(11,095,945)	(5,594,813)
	순장부금액	119,026,814	97,050,061
기중변동	취득	929,459	-
	대체	(3,960,774)	23,600,279
	감가상각비	(2,006,748)	(1,603,115)
	환율변동효과	795,354	(20,411)
기말	취득원가	126,196,462	130,122,759
	감가상각누계액	(11,412,357)	(11,095,945)
	손상차손누계액	-	-
	순장부금액	114,784,105	119,026,814

12.2 당기 중 투자부동산에서 발생한 임대수익은 13,488백만원(전기:10,868백만원)이며, 임대수익이 발생한 투자부동산과 직접 관련된 운영비용(유지와 보수비용 포함)은 10,553백만원(전기:9,658백만원)입니다.

12.3 보고기간말 현재 투자부동산의 공정가치는 158,619백만원입니다.

13. 무형자산

13.1 무형자산의 변동내역

(1) 당기

(단위: 천원)

구분		산업재산권	기타의무형자산	영업권	고객관계	합계
기초	취득원가	1,361,925	31,459,258	17,134,695	15,511,261	65,467,139
	상각누계액	(833,992)	(21,276,302)	-	(1,823,113)	(23,933,407)
	손상누계액	-	(65,198)	(2,054,535)	-	(2,119,733)
	정부보조금	-	(54,553)	-	-	(54,553)
	장부가액	527,933	10,063,204	15,080,160	13,688,147	39,359,444
기중변동	취득	300	829,334	-	-	829,634
	대체	22,424	2,105,226	-	-	2,127,650
	상각	(147,527)	(3,520,674)	-	(1,535,332)	(5,203,533)
	폐기	-	(199,149)	-	-	(199,149)
	손상	-	(822,468)	(3,506,904)	-	(4,329,372)
	환율변동효과	-	14,070	-	-	14,070
기말	취득원가	1,384,650	32,492,389	17,134,695	16,269,050	67,280,784
	상각누계액	(981,520)	(23,083,302)	-	(4,116,235)	(28,181,057)
	정부보조금	-	(42,863)	-	-	(42,863)
	손상누계액	-	(896,680)	(5,561,439)	-	(6,458,119)
	장부가액	403,130	8,469,544	11,573,256	12,152,815	32,598,745

(2) 전기

(단위: 천원)

구분		산업재산권	기타의무형자산	영업권	고객관계	합계
기초	취득원가	2,083,106	32,163,397	16,586,616	15,511,261	66,344,380
	상각누계액	(1,473,690)	(16,805,078)	-	-	(18,278,768)
	손상누계액	-	(68,098)	-	-	(68,098)
	장부가액	609,416	15,290,221	16,586,616	15,511,261	47,997,514
기중변동	취득	1,971	2,322,717	548,079	-	2,872,767
	대체	72,940	1,740,401	-	-	1,813,341
	처분	-	(703,532)	-	-	(703,532)
	상각	(152,766)	(3,554,317)	-	(1,823,113)	(5,530,196)
	폐기	(3,628)	(5,141,768)	-	-	(5,145,396)
	손상	-	-	(2,054,535)	-	(2,054,535)
	정부보조금	-	(58,450)	-	-	(58,450)
	환율변동효과	-	167,933	-	-	167,933
기말	취득원가	1,361,925	31,459,258	17,134,695	15,511,261	65,467,139
	상각누계액	(833,992)	(21,276,302)	-	(1,823,113)	(23,933,407)
	손상누계액	-	(65,198)	(2,054,535)	-	(2,119,733)
	정부보조금	-	(54,553)	-	-	(54,553)
	장부가액	527,933	10,063,204	15,080,160	13,688,147	39,359,444

13.2 무형자산상각비가 포함되어 있는 항목

(단위: 천원)

구분	당기	전기
매출원가	40,674	64,094
판매비와관리비	5,162,859	5,466,102
합계	5,203,533	5,530,196

13.3 당기 중 경상연구개발비로 지출된 금액은 11,835백만원(전기: 7,818백만원)입니다.

13.4 영업권 손상검사

(1) 영업권은 영업부문별로 식별된 현금창출단위에 배분하고 있으며, 보고기간말 현재 영업부문별 영업권 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	인테리어가구	시공서비스	기타	합계
영업권	1,159,125	1,703,693	8,710,438	11,573,256

(2) 현금창출단위의 회수가능액은 사용가치에 기초하여 결정되었으며, 사용가치는 경영진에 의해 승인된 5년간의 사업계획에 기초한 현금흐름 추정을 사용하여 계산되었습니다.

(3) 연결회사는 독립된 현금창출단위로 관리되는 기타부문의 일부 사업에서 향후 실적부진이 예상되어 손상검사를 수행하였으며, 3,507백만원의 손상을 기타비용으로 인식하였습니다.

(4) 경영진은 과거 실적과 시장 성장에 대한 예측에 근거하여 세전 현금흐름 추정액을 결정하였으며, 사용된 할인율은 영업부문별로 현금창출단위의 위험을 반영한 할인율입니다. 주요 부문의 사용가치 계산에 적용된 주요 가정은 다음과 같습니다.

구분	기타(㈜한샘빅서스)	기타(㈜인스테리어)
할인율	13.92%	14.11%
영구성장율	0%	0%

(5) 주요 가정의 변동에 따른 손상검사의 민감도분석

(단위: 천원)

구분	기타부문(*)		
	가정의 변동	증가	감소
할인율	(+)1%/(-)1%	635,136	(745,734)
영구성장율	(+)0.5%/(-)0.5%	(256,082)	238,549

(*) 기타부문 중 ㈜인스테리어의 손상차손에 대한 영향금액입니다.

14. 매입채무및기타채무

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
매입채무	172,299,570	194,464,989
미지급금	42,469,675	43,286,482
미지급비용	44,247,753	23,944,313
예수보증금	2,952,805	2,031,565
합계	261,969,803	263,727,349

15. 차입금

15.1 단기차입금의 내역

(단위: 천원)

차입용도	차입처	연이자율	당기말	전기말
담보부차입금(*1)	하나은행	Libor+1.33%	2,974,287	2,836,648
	초상은행 소주공업원구지행	-	-	9,349,760
	우리은행	KORIBOR+1.36%	-	28,000,000
	우리은행 금수강남지행	LPR5년+0.55%	3,725,200	-
	우리은행 금수강남지행	LPR1년+0.65%	6,705,360	-
일반자금대출	한국씨티은행	Libor3M+1.20%	2,963,750	2,720,000
	신한은행 흥천로지행	-	-	13,356,800
	씨티은행 상해분행	-	-	5,426,200
	우리은행	2.36%	-	3,000,000
	신한은행	2.91%	3,000,000	-
	하나은행	-	-	230,871
	Santander Bank	0.0%	-	1,782,208
	우리은행 금수강남지행	LPR1년+0.35%	6,053,450	-
합계			25,422,047	66,702,487

(*1) 담보부차입금과 관련하여 2,974백만원의 매출채권과 유무형자산 및 투자부동산이 담보로 제공되어 있습니다(주석 4와 11 및 12 참조).

15.2 장기차입금의 내역

(단위: 천원)

차입용도	차입처	연이자율	당기말	전기말
시설자금대출(*1)	신한은행	금융채수익률1Y+0.32%	25,000,000	-
		금융채수익률6M+0.32%	3,000,000	3,000,000
합계			28,000,000	3,000,000

(*1) 유형자산 및 투자부동산이 담보로 제공되어 있습니다(주석 11과 12 참조).

16. 기타유동부채 및 기타비유동부채

16.1 기타유동부채 및 기타비유동부채의 내역

(단위: 천원)

구분		당기말	전기말
기타유동부채	선수금	23,165,566	19,534,175
	선수수익	1,392,442	1,229,804
	예수금	12,124,976	7,728,415
	부가세예수금	7,568,768	9,512,607
	소계	44,251,752	38,005,000
기타비유동부채	선수임대료	873,088	633,892
	하자보수보증금	325,418	331,518
	기타장기부채	2,682,315	2,336,463
	소계	3,880,821	3,301,873

16.2 계약부채

(1) 연결회사가 인식하고 있는 계약부채는 아래와 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
계약부채 - 선수금	23,085,316	14,738,481
계약부채 - 선수수익	1,392,442	1,229,804

(2) 계약부채와 관련하여 인식한 수익

당기에 인식한 수익 중 전기에서 이월된 계약부채와 관련된 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
기초의 계약부채 잔액 중 당기에 인식한 수익		
선수금	14,738,481	15,748,967
선수수익	1,229,804	1,162,701

17. 기타유동금융부채 및 기타비유동금융부채

17.1 기타유동금융부채 및 기타비유동금융부채의 내역

(단위: 천원)

구분		당기말	전기말
기타유동금융부채	리스부채	41,892,407	33,299,103
	소계	41,892,407	33,299,103
기타비유동금융부채	임대보증금	7,792,074	8,007,590
	장기미지급금	-	156,939
	리스부채	170,216,824	135,963,882
	소계	178,008,898	144,128,411

17.2. 리스부채

(1) 리스부채의 상세내역

(단위: 천원)

구분		당기말	전기말
유동리스부채	부동산리스부채	41,161,527	32,836,376
	차량리스부채	720,003	452,050
	기타리스부채	10,877	10,677
	소계	41,892,407	33,299,103
비유동리스부채	부동산리스부채	169,665,556	135,438,045
	차량리스부채	535,509	499,200
	기타리스부채	15,759	26,637
	소계	170,216,824	135,963,882

(2) 리스의 총현금유출액

(단위: 천원)

구분	당기	전기
리스부채에 포함되지 않은 변동리스료	269,760	430,489
단기리스료	1,509,571	733,213
소액자산리스료	1,635,465	1,554,546
리스부채 상환	39,900,801	34,076,864
리스부채 이자비용	4,435,684	4,556,384
합계	47,751,281	41,351,497

18. 총당부채

(단위: 천원)

구분	당기			전기		
	판매보증	기타	합계	판매보증	기타	합계
기초	7,688,212	11,906,647	19,594,859	7,138,358	9,835,179	16,973,537
사용	(7,350,557)	(98,220)	(7,448,777)	(8,925,646)	(325,062)	(9,250,708)
전입	7,484,714	(1,784,941)	5,699,773	9,475,601	(444,820)	9,030,782
대체(*1)	-	7,072,105	7,072,105	-	2,841,350	2,841,350
환율변동효과	13,071	-	13,071	(101)	-	(101)
기말	7,835,440	17,095,591	24,931,031	7,688,212	11,906,647	19,594,859

(*1) 기타총당부채의 대체액은 부동산리스자산사용권과 관련된 복구총당부채금액입니다.

19. 순확정급여채무

19.1 순확정급여채무 산정내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
기금이 적립된 확정급여채무의 현재가치	114,549,613	109,414,505
사외적립자산의 공정가치(*1)	(117,197,749)	(98,976,041)
순확정급여채무(*2)	(2,648,136)	10,438,464

(*1) 당기말 사외적립자산의 공정가치는 기존의 국민연금전환금 34백만원(전기말: 64백만원)이 포함된 금액입니다.

(*2) 당기말 사외적립자산의 공정가치 중 확정급여부채의 현재가치를 초과한 금액인 6,927백만원이 비유동자산에 포함되어 있습니다.

19.2 확정급여채무의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
기초금액	109,414,505	100,328,274
당기근무원가	18,249,825	17,281,265
이자비용	2,053,458	1,973,578
과거근무원가	-	20,067
재측정요소:	-	-
인구통계적가정의 변동	65,144	(554,887)
재무적가정의 변동	(4,726,103)	(2,393,069)
경험적조정	1,076,110	3,340,027
퇴직급여의 지급	(11,753,314)	(10,578,683)
기타	169,988	(2,067)
보고기간말 금액	114,549,613	109,414,505

19.3 사외적립자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
기초금액	98,976,041	86,558,242
사외적립자산의 이자수익	1,866,972	1,614,575
사외적립자산의 재측정요소	246,966	127,888
사용자의 기여금	26,318,614	19,608,970
퇴직급여의 지급	(10,235,271)	(7,871,418)
기타	24,427	(1,062,216)
보고기간말 금액	117,197,749	98,976,041

19.4 사외적립자산의 구성내역

(단위: 천원)

구분	당기말		전기말	
	공시가격	구성비	공시가격	구성비
현금및현금성자산	10,370,582	9%	8,060,926	8%
채무상품	59,760,298	51%	31,046,787	31%
지분상품	5,022,618	4%	1,982,769	2%
기타	42,044,251	36%	57,885,559	58%
합계	117,197,749	100%	98,976,041	100%

19.5 주요 보험수리적 가정은 다음과 같습니다.

구분	당기말	전기말
할인율	2.58% ~ 2.96%	1.32% ~ 2.47%
임금상승률	3.00% ~ 5.00%	3.53% ~ 5.00%

19.6 주요 가정의 변동에 따른 대략적인 연금부채의 민감도 분석

구분	확정급여채무에 대한 영향		
	가정의 변동	당기말	전기말
할인율	1% 증가 / 감소	6.60%감소/7.54%증가	7.38%감소/8.57%증가
임금상승률	1% 증가 / 감소	7.31%증가/6.54%감소	7.93%증가/6.95%감소

상기의 민감도 분석은 다른 가정은 일정하다는 가정하에 산정되었으나, 실무적으로는 여러 가정이 서로 관련되어 변동됩니다. 주요 보험수리적가정의 변동에 대한 확정급여채무의 민감도는 재무상태표에 인식된 확정급여채무 산정시 사용한 예측단위접근법과 동일한 방법을 사용하여 산정되었습니다. 민감도분석에 사용된 방법 및 가정은 전기와 동일합니다.

19.7 미래현금흐름에 대한 확정급여제도의 영향

연결회사는 기금의 적립수준을 매년 검토하고, 기금에 결손이 발생하는 경우 이를 보전하는 정책을 보유하고 있습니다. 2022년 12월 31일로 종료하는 회계연도의 예상기여금은 11,440백만원입니다.

당기말 현재 할인되지 않은 연금 급여지급액의 만기 분석은 아래와 같습니다.

(단위: 천원)

구분	1년미만	1년~2년미만	2~5년미만	5년이상	합계
급여지급액	15,469,307	15,509,162	27,909,192	80,995,437	139,883,097

확정급여채무의 가중평균만기는 7.28 ~ 12.19년입니다.

20. 우발채무와 약정사항

20.1 보고기간말 현재 연결회사는 서울보증보험으로부터 계약이행 등과 관련하여 74,873백만원, 매출채권 대금회수 관련하여 41,685백만원의 지급 보증을 제공받고 있습니다. 또한 연결회사는 하나은행으로부터 온라인 안전거래와 관련하여 150백만원의 지급보증을 제공받고 있습니다.

20.2 보고기간말 현재 연결회사는 신한은행 등과 한도 36,900백만원의 한도대출 약정을 맺고 있으며 당기말 기준 실행액은 3,000백만원입니다. 연결회사는 신한은행과 28,000백만원의 시설자금대출 약정을 맺고 있으며 당기말 기준 실행액은 28,000백만원입니다. 또한 연결회사는 한국씨티은행과 USD 2,500,000, 우리은행과 CNY 102,500,000의 한도대출약정을 맺고 있으며 당기말 기준 실행액은 각각 USD 2,500,000, CNY 88,500,000입니다.

20.3 보고기간말 현재 연결회사가 하나은행 등과 수출환어음 매입 및 수입신용장거래약정을 맺고 있는 내역은 다음과 같습니다.

(단위: USD, JPY, EUR)

구분	금융기관	통화	약정한도	실행액
수입L/C	하나은행	USD	31,700,000	18,379,978
	신한은행	USD	15,800,000	9,707,046
		EUR	5,300,000	2,410,069
	우리은행	USD	8,000,000	2,159,939
매입외환(D/A)	하나은행	JPY	600,000,000	291,414,940

20.4 보고기간말 현재 연결회사는 하나은행 등과 협력업체에 대한 대금지급과 관련하여 한도 123,177백만원의 외상매출채권 담보대출 약정(기업구매자금 대출약정)을 맺고 있습니다. 당기말 기준 실행액은 38,094백만원입니다.

20.5 보고기간말 현재 연결회사는 하나은행 등과 받을 어음에 대한 할인과 관련하여 한도 26,100백만원의 외상매출채권 담보대출 약정을 맺고 있습니다. 당기말 기준 실행액 7,559백만원입니다.

20.6 보고기간말 현재 연결회사는 경기도 성남시 분당구 구미동 타운하우스 신축사업의 차입금 상환을 목적으로 시행사인 (주)랜드마크알이디와 50,000백만원의 대여 약정을 체결하였습니다. 보고기간말 현재 동 계약과 관련된 대여금 잔액은 18,600백만원입니다.

20.7 보고기간말 현재 경기도 군포 물류창고 화재 관련 연결회사를 피고로 한 손해배상 등 소송이 법원에 계류중이며(소송가액 7,768백만원), 이 외 연결회사가 메리츠화재 지급명령 등과 관련하여 피고로 계류중인 17건의 소송사건(관련 금액 8,309백만원)이 있습니다.

21. 자본금

(단위: 천원)

구분	발행주식수 (단위 : 주)	보통주자본금
전기초	23,533,928	23,533,928
전기말	23,533,928	23,533,928
당기말	23,533,928	23,533,928

22. 자본잉여금

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
주식발행초과금	36,879,824	36,879,824
자기주식처분이익	1,215,557	1,215,557
기타자본잉여금	(3,772,209)	133,350
합계	34,323,172	38,228,732

23. 기타자본구성요소

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
자기주식(*1)	(208,768,255)	(189,051,639)
기타포괄손익-공정가치평가손실	(3,491,133)	(3,605,313)
해외사업환산이익	833,524	498,115
합계	(211,425,864)	(192,158,837)

(*1) 보고기간말 현재 자기주식으로 6,605,351주(전기: 6,395,724주)를 보유하고 있으며, 향후 임직원에게 성과급으로 지급하거나 처분할 예정입니다.

24. 이익잉여금

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
임의적립금 등	674,586,593	654,540,843
미처분이익잉여금 등	100,245,391	83,787,786
합계	774,831,984	738,328,630

25. 배당금

25.1 회사의 배당금의 지급내역

(단위: 천원)

구분	당기	전기
보통주배당금	22,437,251	21,155,476

25.2 회사의 주주총회 승인을 위해 제안된 보통주에 대한 배당금

구분	당기	전기
발행주식수	23,533,928주	23,533,928주
자기주식수	(6,484,131)주	(6,274,504)주
배당포기주식수	(4,469,818)주	-
배당받을 보통주식수	12,579,979주	17,279,424주
주당액면금액	1,000원	1,000원
액면배당률	155%	130%
배당금 총액(단위 : 천원)	19,498,967	22,437,251

26. 매출액

(단위: 천원)

구분	당기	전기
제품매출	296,392,949	293,324,474
상품매출	1,691,235,420	1,642,470,944
용역매출	350,752,534	260,001,389
기타매출	55,191,343	46,353,240
소계	2,393,572,246	2,242,150,047
매출에누리	(162,351,297)	(174,681,384)
합계	2,231,220,949	2,067,468,663

27. 비용의 성격별 분류

(단위: 천원)

구분	당기	전기
재고자산의 변동 등	1,179,201,264	1,139,736,340
급여	225,976,790	193,708,068
퇴직급여	18,502,067	17,708,009
복리후생비	37,411,133	33,138,143
감가상각비	65,736,282	58,838,334
무형자산상각비	5,203,533	5,530,196
지급수수료	408,949,009	353,244,316
판매촉진비	79,815,870	41,221,817
교육훈련비	5,075,463	3,328,857
임차료	9,647,423	6,624,604
소모품비	5,944,645	7,213,406
광고선전비	29,071,554	30,123,241
운반비	21,433,641	20,975,162
여비교통비	6,773,370	5,890,449
기타	63,214,645	57,080,590
합계	2,161,956,689	1,974,361,532

28. 판매비와관리비

(단위: 천원)

구분	당기	전기
급여	167,296,949	148,499,945
퇴직급여	14,428,158	14,688,600
복리후생비	27,446,599	25,854,503
광고선전비	27,002,924	29,362,368
운반비	19,541,085	19,154,489
지급수수료	84,204,643	74,355,190
임차료	3,110,535	1,685,922
감가상각비	37,111,240	39,111,352
무형자산상각비	5,162,860	5,466,102
경상연구개발비	11,140,873	7,660,036
판매촉진비	79,803,304	41,221,015
기타	40,565,403	42,142,943
합계	516,814,573	449,202,465

29. 기타수익 및 기타비용

29.1 기타수익의 내역

(단위: 천원)

구분	당기	전기
외환차익	1,530,589	2,420,396
외환환산이익	1,065,002	578,370
당기손익공정가치평가이익	293,574	408,396
당기손익공정가치처분이익	-	266,536
유형자산처분이익	387,028	97,168
배당금수익	139,255	97,505
잡이익	7,870,911	17,284,624
관계기업처분이익	-	170,884
종속회사처분이익	17,641,153	-
기타	2,635,368	613,364
합계	31,562,880	21,937,243

29.2 기타비용의 내역

(단위: 천원)

구분	당기	전기
외환차손	2,230,720	2,178,933
외화환산손실	1,344,074	299,666
당기손익공정가치평가손실	-	105,253
당기손익공정가치처분손실	-	6,082
유형자산처분손실	31,364	149,064
유형자산손상차손	712,142	-
무형자산손상차손	4,329,371	2,230,456
잡손실	3,395,062	5,627,454
기타	4,930,332	8,341,155
합계	16,973,065	18,938,063

30. 금융수익 및 금융비용

30.1 금융수익의 내역

(단위: 천원)

구분	당기	전기
이자수익	5,222,800	7,595,977
외환차익	5,978	23,889
외화환산이익	-	63,439
합계	5,228,778	7,683,305

30.2 금융비용의 내역

(단위: 천원)

구분	당기	전기
이자비용	5,595,789	7,805,068
외환차손	21,722	2,240
외화환산손실	119,541	314,540
합계	5,737,052	8,121,848

31. 법인세비용

31.1 법인세비용의 주요 구성내역

(단위: 천원)

구분	당기	전기
당기법인세		
당기법인세	30,021,544	32,511,114
전기법인세조정액	281,770	2,752,691
이연법인세		
일시적차이로 인한 변동	(4,175,698)	(6,613,929)
법인세비용	26,127,616	28,649,876

31.2 법인세비용차감전순이익과 법인세비용간의 관계

(단위: 천원)

구분	당기	전기
법인세비용차감전사업순이익	83,345,802	95,490,468
적용세율에 따른 법인세	19,075,406	20,126,411
조정사항		
전기법인세와 관련된 조정사항	281,770	603,913
세무상 과세되지 않는 수익과 비용	1,653,443	100,024
이연법인세자산 미인식 등	7,628,731	8,777,703
기타	(2,511,734)	(958,175)
법인세비용	26,127,616	28,649,876
유효세율	31.35%	30.03%

31.3 기타포괄손익 등에 직접 반영된 이연법인세

(단위: 천원)

구분	당기말			전기말		
	반영전	법인세효과	반영후	반영전	법인세효과	반영후
기타포괄손익-공정가치평가손익	150,525	(36,345)	114,180	24,603	(5,704)	18,899
순확정급여의 재측정요소	3,831,815	(900,016)	2,931,799	(235,561)	26,084	(209,477)
합계	3,982,340	(936,361)	3,045,979	(210,958)	20,380	(190,578)

31.4 보고기간 중 이연법인세의 변동내역은 다음과 같습니다.

(1) 당기

(단위: 천원)

구 분	이연법인세자산(부채)				
	기초	당기손익	기타포괄손익등	연결범위변동	기말
확정급여부채	1,978,815	(470,749)	(900,016)	-	608,050
대손충당금	1,466,076	642,861	-	(391,192)	1,717,745
중속기업및관계기업	(6,147,829)	3,474,210	-	-	(2,673,619)
감가상각비	2,279,156	22,958	-	114,471	2,416,585
선급비용	649,775	290,103	-	-	939,878
재고자산평가충당금	2,017,951	23,393	-	(32,777)	2,008,567
투자자산	1,650,511	(1,820,519)	(36,345)	-	(206,353)
미수수익	(269,197)	114,366	-	-	(154,831)
미지급보상	4,193,765	2,266	-	-	4,196,031
외화환산손익	(107,167)	(160,459)	-	-	(267,626)
압축기장충당금	(2,281,817)	-	-	-	(2,281,817)
총당부채	4,701,720	1,277,105	-	-	5,978,825
리스자산부채	(3,943,657)	(146,581)	-	-	(4,090,238)
기타	2,969,731	926,744	-	(79,992)	3,816,483
합계	9,157,833	4,175,698	(936,361)	(389,490)	12,007,680

(2) 전기

(단위: 천원)

구분	이연법인세자산(부채)			
	기초	당기손익	기타포괄손익등	기말
확정급여부채	2,488,572	(535,841)	26,084	1,978,815
대손충당금	1,284,313	181,763	-	1,466,076
종속기업및관계기업	(7,050,201)	(56,128)	-	(6,147,829)
감가상각비	2,049,214	229,942	-	2,279,156
선급비용	441,029	208,746	-	649,775
재고자산평가충당금	1,569,504	448,447	-	2,017,951
투자자산	1,527,371	128,844	(5,704)	1,650,511
미수수익	(366,527)	97,330	-	(269,197)
미지급보상	2,944,857	1,248,908	-	4,193,765
외화환산손익	11,088	(118,255)	-	(107,167)
압축기장충당금	(2,281,817)	-	-	(2,281,817)
충당부채	4,075,633	626,087	-	4,701,720
리스자산부채	(3,596,052)	(347,605)	-	(3,943,657)
기타	(553,080)	3,522,811	-	2,969,731
합계	2,543,904	5,635,049	20,380	9,157,833

31.5 이연법인세자산과 부채의 내역

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
이연법인세자산		
유동성	13,668,308	13,028,455
비유동성	88,239,182	70,923,454
이연법인세부채		
유동성	(109,777)	(461,048)
비유동성	(89,790,033)	(74,333,028)
이연법인세자산순액	12,007,680	9,157,833

31.6 이연법인세자산(부채)으로 인식하지 않은 일시적 차이

(단위: 천원)

구분	당기	전기
종속기업및관계기업투자 등	111,055,697	82,255,951
대손금 등	12,603,433	8,246,070

32. 주당순이익

32.1 주당순이익 산출내역

(단위: 원, 주)

구분	당기	전기
지배기업 소유주지분 보통주당기순이익	55,943,075,759	65,073,401,850
가중평균유통보통주식수	17,129,348	17,277,174
지배기업 소유주지분 주당이익	3,266	3,766

32.2 가중평균유통보통주식수의 산정내역

(단위: 주)

구분	당기	전기
기초보통유통주식수	23,533,928	23,533,928
가중평균자기주식수	(6,404,580)	(6,256,754)
가중평균유통보통주식수	17,129,348	17,277,174

32.3 연결회사는 보고기간말 현재 유통중인 보통주 청구가능증권이 없는 바, 희석주당순이익은 기본주당순이익과 일치합니다.

33. 현금흐름

33.1 영업활동으로부터 창출된 현금흐름

(단위: 천원)

과목	당기	전기
당기순이익	57,218,187	66,840,592
비현금항목의 조정	105,928,071	130,010,655
퇴직급여	18,436,311	17,660,335
감가상각비	65,736,282	58,838,334
무형자산상각비	5,203,533	5,530,196
대손상각비	1,266,105	1,239,624
기타의대손상각비	500,484	(67,320)
충당부채전입액	5,699,773	9,114,506
재고자산평가손실(환입)	(2,914,990)	1,621,270
당기손익공정가치평가손실(이익)	(293,574)	105,253
유형자산처분이익	(387,028)	(97,168)
유형자산처분손실	31,364	149,064
유형자산폐기손실	905,815	531,289
무형자산폐기손실	199,149	5,145,397
관계기업처분이익	-	171,884
종속회사처분이익	(17,641,153)	-
이자수익	(5,222,800)	(7,595,977)
이자비용	5,595,789	7,805,068
법인세비용	26,127,616	28,649,876
기타수익비용	2,685,395	1,209,024
영업활동으로 인한 자산부채의 변동	(92,452,733)	19,646,731
매출채권의 감소(증가)	(14,693,896)	22,855,736
기타채권의 감소(증가)	2,503,295	(2,675,791)
기타유동금융자산의 증가	(7,855)	-
기타유동자산의 증가	(19,969,117)	(5,123,456)
재고자산의 증가	(27,312,105)	(4,309,543)
기타비유동금융자산의 감소(증가)	12,452	-
기타비유동자산의 감소(증가)	29,875	(20,680)
매입채무의 증가(감소)	(22,751,310)	29,778,355
기타채무의 증가(감소)	(3,430,934)	7,886,732
기타유동부채의 증가	28,295,749	3,016,770
기타비유동부채의 감소	(65,009)	(209,032)
기타비유동금융부채의 증가	221,555	-

총당부채의 증가	(7,448,777)	(9,236,125)
퇴직금의 지급	(11,753,314)	(10,578,683)
사외적립자산의 증가	(16,083,342)	(11,737,552)
영업활동으로부터 창출된 현금흐름	70,693,525	216,497,976

33.2 현금의 유입·유출이 없는 중요한 거래

(단위: 천원)

구분	당기	전기
유형자산의 본계정 대체	22,166,884	30,131,837
유형자산의 미지급금 취득	2,192,758	567,484
장기차입금의 유동성 대체	-	18,000,000
사용권자산의 취득	124,610,497	46,145,229

33.3 재무활동에서 생기는 차입금의 조정내역

(단위: 천원)

구분	당기	전기
당기초	69,702,487	117,739,166
현금흐름	(17,821,538)	(48,349,218)
외화차이	3,269,172	268,400
기타	(1,728,074)	44,139
당기말	53,422,047	69,702,487

33.4 재무활동에서 생기는 리스부채의 조정내역

(단위: 천원)

구분	당기	전기
당기초	169,262,985	170,127,543
현금흐름	(39,900,801)	(34,076,864)
취득-리스	110,310,077	50,301,527
외화차이	989,803	162,266
기타 비금융변동(*1)	(28,552,833)	(17,251,486)
당기말	212,109,231	169,262,985

(*1) 기타 비금융변동에는 지급시점에 현금흐름표에서 영업활동으로 표시된 이자지급액 등이 포함되어 있습니다.

34. 특수관계자와의 거래

34.1 지배·종속회사 등 현황

(1) 당기말과 전기말 현재 회사의 지배회사는 없습니다.

(2) 연결회사와 매출 등 거래 또는 채권·채무 잔액이 있는 관계기업 및 기타특수관계자

구분	당기말	전기말	비고
관계기업	Hanssem Inc.	Hanssem Inc.	(주)한샘백서스의 관계기업
기타특수관계자	(주)휘찬산업	(주)휘찬산업	지배회사 최대주주의 대표이사 겸직
	태재재단(*1)	태재재단(*1)	기타 특수관계자

(*1) 당기 중 사명을 한샘드뷰연구재단에서 태재재단으로 변경하였습니다.

34.2 특수관계자에 대한 채권·채무의 내용

(단위:천원)

구분	회사명	당기말		전기말	
		채권	채무	채권	채무
관계기업	Hanssem Inc.	3,280,793	73,708	3,304,132	46,211
기타 특수관계자	(주)휘찬산업	517,823	-	-	21,776
	태재재단	-	220	-	-
합계		3,798,616	73,928	3,304,132	67,987

34.3 연결회사의 보고기간 중 특수관계자와의 거래 내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구분	회사명	당기		전기	
		매출 등	매입 등	매출 등	매입 등
관계기업	Hanssem Inc.	3,031,246	723,367	3,493,649	1,008,675
기타 특수관계자	(주)휘찬산업	591,024	9,226	6,270	68,105
합계		3,622,270	732,592	3,499,919	1,076,780

34.4 기업활동에 대한 중요한 권한과 책임을 가지고 있는 주요 경영진에 대한 보상

(단위: 천원)

구분	당기	전기
단기급여	7,694,713	5,799,743
퇴직급여(*1)	1,368,237	1,149,389
합계	9,062,950	6,949,132

34.5 특수관계자와의 자금거래

(단위: 천원)

구분	회사명	당기	전기
		대여금 회수	대여금 회수
관계기업	Hanssem Inc.	-	(9,372,753)

35. 부문정보

35.1 영업부문정보

(1) 사업부문에 대한 일반정보

부문	주요사업현황
홈 리모델링	부엌과 욕실을 중심으로 한 토털 홈 리모델링 솔루션 구축
인테리어가구	온/오프라인 가구 및 생활용품 판매
B2B	건설사 수주 및 자재 판매
시공서비스	리모델링/부엌 및 가구/생활용품 관련 시공매출
기타	수입 인테리어 가구 유통, 해외법인 등

(2) 부문별 매출액 및 영업이익

(단위:천원)

부문	당기				전기(*1)			
	매출액	영업이익	감가상각비	무형자산상각비	매출액	영업이익	감가상각비	무형자산상각비
홈 리모델링	685,032,993	33,270,596	14,188,573	1,428,197	674,032,393	52,521,358	10,491,008	1,141,474
인테리어가구	663,379,162	19,622,898	40,337,145	1,577,920	619,124,220	30,385,538	36,079,660	1,472,316
B2B	424,998,807	11,044,861	5,251,432	312,099	424,323,047	16,181,193	4,071,029	370,090
시공서비스	358,902,292	210,893	1,046,280	107,239	267,454,323	(719,606)	1,095,086	98,848
기타	246,161,535	5,920,119	5,672,119	258,975	242,431,637	(3,609,143)	8,123,466	868,366
연결조정	(147,253,839)	(805,108)	(759,266)	1,519,102	(159,896,959)	(1,652,440)	(606,106)	1,579,102
합 계	2,231,220,949	69,264,260	65,736,282	5,203,533	2,067,468,663	93,106,901	59,254,144	5,530,196

(*1) 당기 중 보고부문 구성의 변경으로 비교표시된 전기의 보고부문 정보를 재작성하였습니다.

35.2 지역에 대한 정보

(1) 지역에 대한 일반 정보

구분	주요 재화 및 용역	주요 고객
국내	부엌가구 및 인테리어가구	건설회사 및 일반소비자
미국	부엌가구 및 인테리어가구	일반소비자
중국	부엌가구 및 인테리어가구	건설회사 및 일반소비자

(2) 지역별 재무현황

보고기간 중 지역별 매출액은 다음과 같으며, 매출액 정보는 고객의 위치를 기초로 분류하였습니다.

<당기>

(단위: 천원)

구분	국내	미국	중국	연결조정	연결후금액
매출액					
내부매출액	143,541,046	-	3,418,439	(146,959,485)	-
외부매출액	2,189,083,438	28,140,079	14,291,788	-	2,231,515,304
총매출액	2,332,624,483	28,140,079	17,710,226	(146,959,485)	2,231,515,304

<전기>

(단위: 천원)

구분	국내	미국	중국	연결조정	연결후금액
매출액					
내부매출액	153,819,116	-	6,077,843	(159,896,959)	-
외부매출액	2,027,280,870	23,942,036	16,245,757	-	2,067,468,663
총매출액	2,181,099,986	23,942,036	22,323,600	(159,896,959)	2,067,468,663

(3) 당기말과 전기말 현재 지역별 총자산 및 비유동자산의 내역은 다음과 같습니다.

<당기말>

(단위: 천원)

구분	국내	미국	중국	연결조정	연결후금액
자산	1,273,640,560	-	50,565,327	(77,458,044)	1,246,747,843
비유동자산(*1)	821,622,477	-	23,700,195	(56,120,726)	789,201,947

(*1) 상기 비유동자산은 유형자산, 투자부동산 및 무형자산 등을 포함합니다.

<전기말>

(단위: 천원)

구분	국내	미국	중국	연결조정	연결후금액
자산	1,231,157,515	39,670,459	61,822,609	(103,140,823)	1,229,509,761
비유동자산(*1)	720,228,502	10,819,029	36,005,490	(58,441,051)	708,611,970

(*1) 상기 비유동자산은 유형자산, 투자부동산 및 무형자산 등을 포함합니다.

36. 재무위험관리

연결회사의 주요 금융부채는 차입금, 매입채무및기타채무로 구성되어 있으며, 이러한 금융부채는 영업활동을 위한 자금을 조달하기 위하여 발생하였습니다. 또한 연결회사는 영업활동에서 발생하는 매출채권, 현금 및 단기예금과 같은 다양한 금융자산도 보유하고 있습니다.

연결회사의 금융자산 및 금융부채에서 발생할 수 있는 주요 위험은 시장위험, 신용위험 및 유동성위험 등이 있으며 연결회사의 주요 경영진은 아래에서 설명하는 바와 같이, 각 위험별 관리절차를 검토하고 정책에 부합하는지 검토하고 있습니다.

36.1 시장위험

(1) 이자율위험

이자율위험은 시장이자율의 변동으로 인하여 금융상품의 공정가치나 미래현금흐름이 변동할 위험입니다. 연결회사는 일부 차입금과 관련된 시장이자율의 변동위험에 노출되어 있습니다. 연결회사의 경영진은 이자율 현황을 주기적으로 검토하고 있습니다. 보고기간말 현재 다른 모든 변수가 일정하고 이자율의 1% 변동시 연결회사의 세전이익에 미치는 영향은 아래와 같습니다.

(단위 : 천원)

지수	당기	전기
상승 시	(194,478)	(27,200)
하락 시	194,478	27,200

(2) 환위험

환위험은 환율의 변동으로 인하여 금융상품의 공정가치나 미래현금흐름이 변동할 위험입니다. 회사는 수출·수입을 포함한 영업활동 등으로 인하여 USD, JPY, EUR, CNY 등의 주요 통화에 대한 환위험에 노출되어 있습니다.

다음은 다른 모든 변수가 일정하다고 가정할 때 환율이 5% 변동이 연결회사의 세전순이익에 미치는 효과에 대한 민감도분석 결과입니다.

(단위: 천원)

구분	당기		전기	
	5% 상승시	5% 하락시	5% 상승시	5% 하락시
USD	(285,298)	285,298	(700,837)	700,837
JPY	5,528	(5,528)	(149)	149
EUR	27,478	(27,478)	158,118	(158,118)
CNY	(1,151,452)	1,151,452	(304,342)	304,342

36.2 신용위험

신용위험은 거래상대방이 의무를 이행하지 않아 재무손실이 발생할 위험입니다. 회사는 영업활동과 재무활동에서 신용위험에 노출되어 있습니다.

(1) 매출채권

연결회사는 매출채권에 대해 전체 기간 기대신용손실을 사용하는 간편법을 적용합니다. 기대신용손실을 측정하기 위해 매출채권은 신용위험 특성과 연체일을 기준으로 구분하였습니다. 당기말의 손실충당금은 다음과 같습니다. 기대신용손실에는 미래전망정보가 포함됩니다.

(단위: 천원)

구분	정상 및 연체채권	손상채권	합계
총 장부금액	83,094,698	7,858,648	90,953,346
손실충당금	(62,455)	(7,858,648)	(7,921,103)

당기와 전기 중 매출채권의 손실충당금 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

	당기	전기
기초 손실충당금	7,625,233	6,554,878
당기 중 당기손익으로 인식된 손실충당금의 증가	1,108,660	1,239,624
회수가 불가능하여 당기 중 제각된 금액	(197,227)	(198,952)
연결범위변동	(1,005,099)	-
기타 변동효과	389,536	29,682
기말 손실충당금	7,921,103	7,625,233

당기말 현재 신용위험에의 최대 익스포저를 나타내는 매출채권의 총장부금액은 90,953백만원입니다(전기말: 71,035백만원).

(2) 기타금융자산

상각후원가로 측정하는 기타금융자산은 보증금, 임직원 등에 대한 대여금과 기타 채권을 포함합니다. 상각후원가로 측정하는 기타 금융자산에 대한 손실충당금의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

	당기		전기	
	기타채권	기타금융자산	기타채권	기타금융자산
기초 손실충당금	1,029,141	74,540	1,066,110	107,482
당기 중 당기손익으로 인식된 손실충당금의 증가	507,984	149,945	(34,378)	(32,942)
회수가 불가능하여 당기 중 제각된 금액	(394,183)	-	(2,591)	-
기말 손실충당금	1,142,942	224,485	1,029,141	74,540

36.3 유동성위험

유동성위험은 만기까지 모든 금융계약상의 약정사항들을 이행할 수 있도록 자금을 조달하지 못할 위험입니다.

연결회사는 유동성위험을 관리하기 위하여 단기 및 중장기 자금관리계획을 수립하고 현금유출예산과 실제현금유출액을 지속적으로 분석·검토하여 금융부채와 금융자산의 만기구조를 대응시키고 있습니다. 연결회사의 경영진은 영업활동현금흐름과 금융자산의 현금유입으로 금융부채를 상환가능하다고 판단하고 있습니다.

다음은 보고기간말 현재 금융부채별 상환계획으로서 할인되지 않은 계약상의 금액입니다.

(1) 당기말

(단위: 천원)

구분	1년 이내	1년 초과	합계
매입채무및기타채무	261,969,803	-	261,969,803
차입금	25,422,047	28,000,000	53,422,047
리스부채	46,370,716	185,006,989	231,377,705
합계	333,762,565	213,006,989	546,769,555

(2) 전기말

(단위: 천원)

구분	1년 이내	1년 초과	합계
매입채무및기타채무	263,727,349	-	263,727,349
차입금	66,702,487	3,000,000	69,702,487
리스부채	36,900,229	148,594,392	185,494,621
합계	367,330,065	151,594,392	518,924,457

상기 금융부채의 잔존만기별 현금흐름은 할인되지 아니한 명목금액으로서 지급을 요구 받을 수 있는 기간 중 가장 이른 일자를 기준으로 작성되었습니다.

36.4 자본위험관리

자본관리의 주 목적은 연결회사의 영업활동을 유지하고 주주가치를 극대화하기 위하여 높은 신용등급과 건전한 자본비율을 유지하기 위한 것입니다. 연결회사는 자본구조를 경제환경의 변화에 따라 수정하고 있으며, 이를 위하여 배당정책을 수정하거나 자본감소 혹은 신주발행을 검토하도록 하고 있습니다. 한편, 기중 자본관리의 목적, 정책 및 절차에 대한 어떠한 사항도 변경되지 않았습니다. 연결회사는 순부채를 총자본, 즉 자기자본과 순부채를 합한 총자본으로 나눈 부채비율을 사용하여 감독하고 있는 바, 연결회사는 순부채를 매입채무및기타채무, 차입금 및 기타금융부채에서 현금및현금성자산을 차감하여 산정하고 있습니다.

당기말과 전기말 현재 순부채 및 자기자본은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
매입채무및기타채무	261,969,803	263,727,349
차입금	53,422,047	69,702,487
기타유동금융부채	41,892,407	33,299,103
기타비유동금융부채	178,008,898	144,128,411
합계(A)	535,293,155	510,857,350
차감:현금및현금성자산(B)	117,670,462	105,730,218
순부채(C=A+B)	417,622,693	405,127,132
자기자본(D)	621,690,078	628,901,663
순부채 및 자기자본(E=C+D)	1,039,312,771	1,034,028,795
순부채비율(F=C/E)	40.18%	39.18%

36.5 공정가치 추정

(1) 금융상품의 장부금액과 공정가치는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말		전기말	
	장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
금융자산				
현금및현금성자산	117,670,462	117,670,462	105,730,218	105,730,218
매출채권및기타채권	97,852,738	97,852,738	75,584,043	75,584,043
기타유동금융자산	104,493,608	104,493,608	230,241,519	230,241,519
기타비유동금융자산	103,625,972	103,625,972	70,774,249	70,774,249
금융자산 합계	423,642,780	423,642,780	482,330,029	482,330,029
금융부채				
매입채무및기타채무	261,969,803	261,969,803	263,727,349	263,727,349
차입금	53,422,047	53,422,047	69,702,487	69,702,487
기타유동금융부채	41,892,407	41,892,407	33,299,103	33,299,103
기타비유동금융부채	178,008,898	178,008,898	144,128,411	144,128,411
금융부채 합계	535,293,155	535,293,155	510,857,351	510,857,351

36.4 자본위험관리

자본관리의 주 목적은 연결회사의 영업활동을 유지하고 주주가치를 극대화하기 위하여 높은 신용등급과 건전한 자본비율을 유지하기 위한 것입니다. 연결회사는 자본구조를 경제환경의 변화에 따라 수정하고 있으며, 이를 위하여 배당정책을 수정하거나 자본감소 혹은 신주발행을 검토하도록 하고 있습니다. 한편, 기중 자본관리의 목적, 정책 및 절차에 대한 어떠한 사항도 변경되지 않았습니다. 연결회사는 순부채를 총자본, 즉 자기자본과 순부채를 합한 총자본으로 나눈 부채비율을 사용하여 감독하고 있는 바, 연결회사는 순부채를 매입채무및기타채무, 차입금 및 기타금융부채에서 현금및현금성자산을 차감하여 산정하고 있습니다.

당기말과 전기말 현재 순부채 및 자기자본은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
매입채무및기타채무	261,969,803	263,727,349
차입금	53,422,047	69,702,487
기타유동금융부채	41,892,407	33,299,103
기타비유동금융부채	178,008,898	144,128,411
합계(A)	535,293,155	510,857,350
차감:현금및현금성자산(B)	117,670,462	105,730,218
순부채(C=A+B)	417,622,693	405,127,132
자기자본(D)	622,085,367	628,901,663
순부채 및 자기자본(E=C+D)	1,039,708,060	1,034,028,795
순부채비율(F=C/E)	40.17%	39.18%

36.5 공정가치 추정

(1) 금융상품의 장부금액과 공정가치는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말		전기말	
	장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
금융자산				
현금및현금성자산	117,670,462	117,670,462	105,730,218	105,730,218
매출채권및기타채권	97,852,738	97,852,738	75,584,043	75,584,043
기타유동금융자산	104,493,608	104,493,608	230,241,519	230,241,519
기타비유동금융자산	103,625,972	103,625,972	70,774,249	70,774,249
금융자산 합계	423,642,780	423,642,780	482,330,029	482,330,029
금융부채				
매입채무및기타채무	261,969,803	261,969,803	263,727,349	263,727,349
차입금	53,422,047	53,422,047	69,702,487	69,702,487
기타유동금융부채	41,892,407	41,892,407	33,299,103	33,299,103
기타비유동금융부채	178,008,898	178,008,898	144,128,411	144,128,411
금융부채 합계	535,293,155	535,293,155	510,857,351	510,857,351

(2) 공정가치 서열체계

상기 서열체계에 따른 공정가치 측정치 현황은 다음과 같습니다.

아래 표에서는 공정가치로 측정되는 금융상품을 평가기법에 따라 구분하였으며 정의된 수준들은 다음과 같습니다.

- 동일한 자산이나 부채에 대한 활성시장의 (조정되지 않은) 공시가격(수준 1)
- 직접적으로(예: 가격) 또는 간접적으로(예: 가격에서 도출되어) 관측가능한, 자산이나 부채에 대한 투입변수. 단 수준 1에 포함된 공시가격은 제외함(수준 2)
- 관측가능한 시장자료에 기초하지 않은, 자산이나 부채에 대한 투입변수(관측가능하지 않은 투입변수) (수준 3)

상기 서열체계에 따른 공정가치 측정치 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말				전기말			
	수준 1	수준 2	수준 3	합계	수준 1	수준 2	수준 3	합계
자산								
당기손익-공정가치 금융자산(*1)	-	2,749,233	5,090,467	7,839,700	-	2,613,932	1,363,372	3,977,304
기타포괄손익-공정가치 금융자산(*2)	-	-	6,404,630	6,404,630	-	-	6,254,105	6,254,105

(*1) 수준3으로 분류된 지분상품, 채무상품의 가치평가기법은 자산접근법입니다.

(*2) 수준3으로 분류된 지분상품, 채무상품의 가치평가기법은 자산접근법, 이익접근법입니다.

(3) 반복적인 공정가치 측정치의 서열체계 수준 간 이동

회사는 공정가치 서열체계의 수준 간 이동을 보고기간 말에 인식합니다.

반복적인 측정치의 수준 3의 변동 내역

(단위: 천원)

구분	당기		전기	
	당기손익-공정가치 금융자산	기타포괄손익- 공정가치 금융자산	당기손익-공정가치 금융자산	기타포괄손익- 공정가치 금융자산
기초	1,363,372	6,254,105	1,413,662	6,229,082
취득(*)	3,568,821	-	-	-
대체	-	-	-	-
당기에 인식된 손익	158,273	150,525	(50,290)	25,023
기말	5,090,467	6,404,630	1,363,372	6,254,105

(*) 연결회사는 당기 중 홈 IoT(사물인터넷) 전문 벤처기업 고퀄(GOQUAL)에 투자하였습니다.

(4) 가치평가기법 및 투입변수

연결회사는 공정가치 서열체계에서 수준 2와 수준 3으로 분류되는 반복적인 공정가치측정치, 비반복적인 공정가치측정치에 대해 다음의 가치평가기법과 투입변수를 사용하고 있습니다.

(단위: 천원)

당기말	공정가치		수준	가치평가기법	투입변수
	당기말	전기말			
당기손익-공정가치 금융상품					
사모펀드	2,749,233	2,613,932	2	운용사 고시기준가	-
사모펀드	923,397	776,706	3	순자산가액 접근법	-
출자금	1,167,062	586,666	3	순자산가액 접근법	-
주식(*)	3,000,008	-	3	과거거래이용법	-
기타포괄손익-공정가치 금융상품					
주식	716,879	377,084	3	순자산가액 접근법	-
주식	5,225,804	5,418,780	3	이익접근법	추정현금흐름, 할인율
출자금	461,947	458,241	3	순자산가액 접근법	-

(*) 원가가 공정가치의 최선의 추정치이므로 원가를 대용함.

37. 비지배지분과의 거래

비지배지분과의 거래로 인해 연결회사의 소유주에게 귀속될 자본에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

구분	당기	전기
취득한 비지배지분의 장부금액	21,226	-
취득 대가	25,131	-
지배지분 자본잉여금의 순변동	(3,906)	-

(1) 당기 중 연결회사는 12월 31일자로 조창걸 등 개인특수관계자로부터 각각 17,499백만 원을 지불하고 한샘넥서스(주)의 주식 24,390주(지분율 43.68%)를 취득했으며, 이에 따라 연결회사는 한샘넥서스(주)의 지분 100%를 보유하게 되었습니다. 취득 당시 연결회사가 계상하고 있던 한샘넥서스(주)에 대한 비지배지분의 장부금액 4,014백만원은 상기 거래로 제거됐고 연결회사의 소유주에 귀속되는 자본은 3,618백만원 감소했습니다.

(2) 당기 중 연결회사는 12월 31일자로 조창걸 등 개인특수관계자로부터 각각 7,632백만 원을 지불하고 한샘도무스(주)의 주식 130,600주(42.82%)를 취득했으며, 이에 따라 연결회사는 한샘도무스(주)의 지분 100%를 보유하게 되었습니다. 취득 당시 연결회사가 계상하고 있던 한샘도무스(주)에 대한 비지배지분의 장부금액 17,211백만원은상기 거래로 제거됐고 연결회사의 소유주에 귀속되는 자본은 287백만원 감소했습니다.

38. 종속기업투자주식의 처분

연결회사는 당기 중 종속기업 Hanssem Corp.를 처분하였으며, 세부내역은 아래와 같습니다

(단위: 백만원)

구 분	당기말	전기말
총처분대가		
현금	45,510	-
처분 순자산의 장부금액		
현금및현금성자산	6,781	-
매출채권	4,274	-
기타금융자산	98	-
재고자산	5,512	-
유형자산	10,794	-
기타유동자산	5,515	-
이연법인세자산	391	-
매입채무	(599)	-
기타채무	(483)	-
기타유동부채	(1,116)	-
리스부채	(1,092)	-
소 계	30,075	-
해외사업환산손익의 재분류	2,206	-
법인세비용	6,827	-
세후 처분손익	10,814	-

39. 보고기간 후 사건

2021년 10월 25일에 매수인 아이엠엠로즈골드4 사모투자합자회사와 매도인 조창걸외 7인 사이에 회사의 주식매매계약이 체결되었고, 2021년 12월 29일자로 매수인 지위 및 권리의 무가 아이엠엠로즈골드4 사모투자합자회사에서 하임 유한회사, 하임1호 유한회사 및 하임 2호 유한회사(이하 총칭하여 "매수인들")로 승계되었습니다. 주식매매계약의 거래 대상 주식 6,521,509주 중 5,521,509주에 대한 거래는 2022년 1월 4일 완료되어 매수인들이 소유권을 취득하였으며, 나머지 조창걸 소유 주식 1,000,000주에 대한 거래종결은 2022년 3월 31일(예정) 이전에 주식매매계약에 따라서 진행 예정입니다.

4. 재무제표

재무상태표

제 49 기	2021.12.31 현재
제 48 기	2020.12.31 현재
제 47 기	2019.12.31 현재

(단위 : 원)

	제 49 기	제 48 기	제 47 기
자산			
유동자산	342,734,305,860	416,660,090,684	374,491,355,947
현금및현금성자산	75,057,705,772	57,564,729,466	108,814,411,343
매출채권 및 기타채권	63,623,279,984	60,281,216,151	74,337,396,581
기타유동금융자산	95,493,221,011	222,802,906,938	128,051,417,968
기타유동자산	21,727,966,748	15,553,776,505	9,858,119,963
재고자산	86,832,132,345	60,457,461,624	53,430,010,092
비유동자산	737,177,719,206	634,796,952,305	649,737,841,248
종속기업및관계기업투자	59,851,955,703	62,545,692,720	83,628,967,839
유형자산	394,210,883,643	329,425,175,992	382,754,334,090
투자부동산	135,216,274,487	143,156,359,366	94,780,040,290
무형자산	8,580,702,639	10,144,858,358	9,971,351,467
기타비유동금융자산	107,644,932,035	67,612,509,108	63,306,989,888
기타비유동자산	12,667,663,526	8,943,781,394	7,484,659,765
순확정급여자산	6,927,363,110		
이연법인세자산	12,077,944,063	12,968,575,367	7,811,497,909
자산총계	1,079,912,025,066	1,051,457,042,989	1,024,229,197,195
부채			
유동부채	294,908,923,078	332,669,507,494	302,294,243,090
매입채무및기타채무	205,068,986,957	236,886,537,758	184,363,007,397

단기차입금	5,938,036,877	5,556,647,926	6,128,255,965
유동성장기부채			40,000,000,000
당기법인세부채	7,879,531,650	18,048,048,109	1,691,475,495
기타유동금융부채	39,950,466,973	31,211,536,218	27,615,155,579
기타유동부채	28,579,746,381	22,724,558,463	26,810,179,819
총당부채	7,492,154,240	18,242,179,020	15,686,168,835
비유동부채	189,068,993,725	134,260,711,037	136,880,532,707
기타비유동금융부채	170,546,525,031	126,133,886,888	126,756,805,578
기타비유동부채	3,093,901,070	2,747,754,367	2,200,360,382
순확정급여부채		5,379,069,782	7,923,366,747
총당부채	15,428,567,624		
부채총계	483,977,916,803	466,930,218,531	439,174,775,797
자본			
자본금	23,533,928,000	23,533,928,000	23,533,928,000
자본잉여금	38,095,381,602	38,095,381,602	38,095,381,602
기타자본구성요소	(204,723,527,437)	(185,118,200,972)	(155,045,402,959)
이익잉여금(결손금)	739,028,326,098	708,015,715,828	678,470,514,755
자본총계	595,934,108,263	584,526,824,458	585,054,421,398
자본과부채총계	1,079,912,025,066	1,051,457,042,989	1,024,229,197,195

포괄손익계산서

제 49 기 2021.01.01 부터 2021.12.31 까지

제 48 기 2020.01.01 부터 2020.12.31 까지

제 47 기 2019.01.01 부터 2019.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 49 기	제 48 기	제 47 기
매출액	1,773,410,963,282	1,723,926,566,964	1,605,551,061,013
매출원가	1,238,710,845,120	1,223,512,814,542	1,159,121,250,918
매출총이익	534,700,118,162	500,413,752,422	446,429,810,095
판매비와관리비	470,761,762,492	401,325,662,752	377,370,774,051
영업이익	63,938,355,670	99,088,089,670	69,059,036,044
기타수익	42,420,258,314	20,118,572,126	27,441,849,289
기타비용	28,707,848,416	43,921,301,002	27,302,603,319
금융수익	5,051,201,845	6,813,619,153	8,713,784,688
금융비용	3,782,440,443	4,030,525,528	5,216,677,727
법인세비용차감전순이익(손실)	78,919,526,970	78,068,454,419	72,695,388,975

법인세비용	28,132,863,258	28,184,645,781	31,351,917,216
당기순이익(손실)	50,786,663,712	49,883,808,638	41,343,471,759
기타포괄손익	2,774,487,248	834,735,052	2,578,835,369
당기순이익으로 재분류 되지 않는 항목			
순확정급여부채의 재측정요소	2,663,197,758	816,868,035	2,697,506,324
기타포괄손익-공정 가치평가손익	111,289,490	17,867,017	(118,670,955)
총포괄손익	53,561,150,960	50,718,543,690	43,922,307,128
지배기업지분에 대한 주 당순이익			
기본주당이익 (단위 : 원)	2,944	2,867	2,345

자본변동표

제 49 기 2021.01.01 부터 2021.12.31 까지

제 48 기 2020.01.01 부터 2020.12.31 까지

제 47 기 2019.01.01 부터 2019.12.31 까지

(단위 : 원)

	자본				
	자본금	자본잉여금	기타자본구성요소	이익잉여금	자본 합계
기초의자본	23,533,928,000	38,095,381,602	(154,926,732,004)	655,762,836,982	562,465,414,580
회계정책 변경효과				(177,824,710)	(177,824,710)
수정후 금액	23,533,928,000	38,095,381,602	(154,926,732,004)	655,585,012,272	562,287,589,870
총포괄손익					
당기순이익				41,343,471,759	41,343,471,759
기타포괄손익 공정가 치평가손익			(118,670,955)		(118,670,955)
순확정급여부채의 재 측정요소				2,697,506,324	2,697,506,324
총 포괄손익 계			(118,670,955)	44,040,978,083	43,922,307,128
소유주와의 거래					
연차배당				(21,155,475,600)	(21,155,475,600)
자기주식 취득					
소유주와의 거래 계				(21,155,475,600)	(21,155,475,600)
2019.12.31 (기말자 본)	23,533,928,000	38,095,381,602	(155,045,402,959)	678,470,514,755	585,054,421,398
기초의자본	23,533,928,000	38,095,381,602	(155,045,402,959)	678,470,514,755	585,054,421,398
회계정책 변경효과					

수정후 금액	23,533,928,000	38,095,381,602	(155,045,402,959)	678,470,514,755	585,054,421,398
총포괄손익					
당기순이익				49,883,808,638	49,883,808,638
기타포괄손익 공정가 치평가손익			17,867,017		17,867,017
순확정급여부채의 재 측정요소				816,868,035	816,868,035
총 포괄손익 계			17,867,017	50,700,676,673	50,718,543,690
소유주와의 거래					
연차배당				(21,155,475,600)	(21,155,475,600)
자기주식 취득			(30,090,665,030)		(30,090,665,030)
소유주와의 거래 계			(30,090,665,030)	(21,155,475,600)	(51,246,140,630)
2020.12.31 (기말자 본)	23,533,928,000	38,095,381,602	(185,118,200,972)	708,015,715,828	584,526,824,458
기초의자본	23,533,928,000	38,095,381,602	(185,118,200,972)	708,015,715,828	584,526,824,458
회계정책 변경효과					
수정후 금액	23,533,928,000	38,095,381,602	(185,118,200,972)	708,015,715,828	584,526,824,458
총포괄손익					
당기순이익				50,786,663,712	50,786,663,712
기타포괄손익 공정가 치평가손익			111,289,490		111,289,490
순확정급여부채의 재 측정요소				2,663,197,758	2,663,197,758
총 포괄손익 계			111,289,490	53,449,861,470	53,561,150,960
소유주와의 거래					
연차배당				(22,437,251,200)	(22,437,251,200)
자기주식 취득			(19,716,615,955)		(19,716,615,955)
소유주와의 거래 계			(19,716,615,955)	(22,437,251,200)	(42,153,867,155)
2021.12.31 (기말자 본)	23,533,928,000	38,095,381,602	(204,723,527,437)	739,028,326,098	595,934,108,263

현금흐름표

제 49 기 2021.01.01 부터 2021.12.31 까지

제 48 기 2020.01.01 부터 2020.12.31 까지

제 47 기 2019.01.01 부터 2019.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 49 기	제 48 기	제 47 기
영업활동으로 인한 현금 흐름	18,548,148,636	192,960,700,686	88,214,464,877
영업활동으로부터 창 출된 현금흐름	57,506,079,739	210,074,856,419	128,498,374,340
이자의 수취	2,454,822,879	3,103,387,072	5,248,406,950
이자의 지급	(4,135,049,402)	(3,935,623,654)	(4,696,960,979)

배당금의 수취	1,018,830,000	969,730,000	1,115,587,900
법인세 납부	(38,296,534,580)	(17,251,649,151)	(41,950,943,334)
투자활동현금흐름	78,995,472,914	(122,800,658,425)	12,835,420,986
기타유동금융자산의 감소	202,643,458,683	183,951,073,254	246,608,024,113
기타유동금융자산의 증가	(81,262,033,380)	(277,614,120,948)	(208,310,891,189)
기타비유동금융자산의 감소	8,181,904,072	9,902,619,265	22,898,065,467
기타비유동금융자산의 증가	(43,960,184,272)	(11,620,672,954)	(33,302,123,520)
종속기업및관계기업 투자의 취득	(25,131,177,920)	(13,859,450,000)	(19,498,739,050)
종속기업및관계기업 투자의 처분	45,510,349,525		14,980,000,000
유형자산의 취득	(26,175,490,137)	(11,229,508,946)	(17,775,790,182)
유형자산의 처분	243,454,543	52,747,676	411,441,195
투자부동산의 취득			(605,895,000)
무형자산의 취득	(573,620,200)	(2,201,201,954)	(48,686,874)
무형자산의 처분		611,818,182	36,500,000
기타비유동자산의 취득	(600,000,000)	(1,200,000,000)	(1,200,000,000)
기타비유동자산의 처분	118,812,000	47,588,000	8,643,516,026
정부보조금의 증가		358,450,000	
재무활동현금흐름	(80,010,061,381)	(121,304,686,932)	(47,517,215,075)
단기차입금의 순증감	169,893,522	(274,882,344)	754,448,828
유동성장기부채의 상환		(40,000,000,000)	
기타비유동금융부채의 증가	893,264,096	2,351,430,265	2,671,928,310
기타비유동금융부채의 감소	(905,266,129)	(1,351,879,254)	(1,514,070,381)
리스부채의 감소	(38,014,085,715)	(30,783,214,969)	(28,274,046,232)
자기주식의 취득	(19,716,615,955)	(30,090,665,030)	0
배당금의 지급	(22,437,251,200)	(21,155,475,600)	(21,155,475,600)
현금및현금성자산의 증가	17,533,560,169	(51,144,644,671)	53,532,670,788
기초현금및현금성자산	57,564,729,466	108,814,411,343	55,276,086,793
현금및현금성자산에 대한 환율의 변동효과	(40,583,863)	(105,037,206)	5,653,762

기말현금및현금성자산	75,057,705,772	57,564,729,466	108,814,411,343
------------	----------------	----------------	-----------------

5. 재무제표 주석

제 49(당) 기 : 2021년 1월1일부터 12월 31일까지

제 48(전) 기 : 2020년 1월1일부터 12월 31일까지

주식회사 한샘

1. 회사의 개요

회사는 1973년 9월 12일자로 설립되어 부엌가구와 인테리어 관련 물품의 제조와 유통을 중점 사업으로 하는 홈인테리어 분야의 전문기업이며, 2002년 7월 16일자로 한국거래소의 유가증권시장에 상장된 공개법인입니다. 회사는 당기말 현재 경기도 안산 및 시흥에 제조시설과 물류센타를 가지고 있으며, 서울을 포함하는 전국에 직매장과 유통망을 가지고 있습니다.

회사의 설립시 자본금은 11백만원이었으나 수차의 증자를 거쳐 당기말 현재 자본금은 23,533,928천원이며, 자본금에 관한 내용은 다음과 같습니다.

수권주식수	발행주식수	1주당 금액
60,000,000 주	23,533,928 주	1,000원

당기말 현재 회사의 주식은 조창걸외 특수관계자가 27.98%를 소유하고 있습니다.

2. 중요한 회계정책

다음은 재무제표 작성에 적용된 중요한 회계정책입니다. 이러한 정책은 별도의 언급이 없다면, 표시된 회계기간에 계속적으로 적용됩니다.

2.1 재무제표 작성기준

회사의 재무제표는 한국채택국제회계기준(이하 기업회계기준)에 따라 작성되었습니다. 한국채택국제회계기준은 국제회계기준위원회("IASB")가 발표한 기준서와 해석서 중대한민국이 채택한 내용을 의미합니다.

비교표시된 전기 재무제표의 일부 계정과목은 당기 재무제표와의 비교를 보다 용이하게 하기 위하여 당기 재무제표의 표시 방법에 따라 재분류되었습니다. 이러한 재분류는 전기에 보고된 순손익이나 순자산가액에 영향을 미치지 아니합니다.

재무제표는 다음을 제외하고는 역사적 원가에 기초하여 작성하였습니다.

- 특정 금융자산과 금융부채
- 확정급여제도와 공정가치로 측정하는 사외적립자산

한국채택국제회계기준은 재무제표 작성시 중요한 회계추정의 사용을 허용하고 있으며, 회계 정책을 적용함에 있어 경영진의 판단을 요구하고 있습니다. 보다 복잡하고 높은 수준의 판단이 요구되는 부분이나 중요한 가정 및 추정이 필요한 부분은 주석3에서 설명하고 있습니다.

2.2 회계정책과 공시의 변경

2.2.1 회사가 채택한 제·개정 기준서 및 해석서

회사는 2021년 1월 1일로 개시하는 회계기간부터 다음의 제·개정 기준서 및 해석서를 신규로 적용하였습니다.

(1) 기업회계기준서 제 1116호 '리스' 개정 - 코로나19 관련 임차료 할인 등에 대한 실무적 간편법

실무적 간편법으로, 리스이용자는 코로나19의 직접적인 결과로 발생한 임차료 할인 등이 리스변경에 해당하는지 평가하지 않을 수 있습니다. 이러한 선택을 한 리스이용자는 임차료 할인 등으로 인한 리스료 변동을 그러한 변동이 리스변경이 아닐 경우에이 기준서가 규정하는 방식과 일관되게 회계처리하여야 합니다. 해당 기준서의 개정이 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

(2) 기업회계기준서 제1109호 '금융상품', 제1039호 '금융상품: 인식과 측정', 제1107호 '금융상품: 공시', 제 1104호 '보험계약' 및 제 1116호 '리스' 개정 - 이자율지표 개혁(2단계 개정)

이자율지표개혁과 관련하여 상각후원가로 측정되는 금융상품의 이자율지표 대체시 장부금액이 아닌 유효이자율을 조정하고, 위험회피관계에서 이자율지표대체가 발생한 경우에도 중단없이 위험회피회계를 계속할 수 있도록 하는 등의 예외규정을 포함하고 있습니다. 해당 기준서의 개정이 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

2.2.2 회사가 적용하지 않은 제·개정 기준서 및 해석서

제·개정 또는 공표되었으나 시행일이 도래하지 않아 적용하지 아니한 제·개정 기준서 및 해석서는 다음과 같습니다.

(1) 기업회계기준서 제 1116호 '리스' 개정 - 2021년 6월 30일 후에도 제공되는 코로나19 관련 임차료 할인 등

코로나19의 직접적인 결과로 발생한 임차료 할인 등(rent concession)이 리스변경에 해당하는지 평가하지 않을 수 있도록 하는 실무적 간편법의 적용대상이 2022년 6월 30일 이전에 지급하여야 할 리스료에 영향을 미치는 리스료 감면으로 확대되었습니다. 리스이용자는 비슷한 상황에서 특성이 비슷한 계약에 실무적 간편법을 일관되게 적용해야 합니다. 동 개정사항은 2021년 4월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기도입이 가능합니다. 회사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

(2) 기업회계기준서 제1103호 '사업결합' 개정 - 개념체계의 인용

인식할 자산과 부채의 정의를 개정된 재무보고를 위한 개념체계를 참조하도록 개정되었으나, 기업회계기준서 제1037호 '충당부채, 우발부채 및 우발자산' 및 해석서 제2121호 '부담금'의 적용범위에 포함되는 부채 및 우발부채에 대해서는 해당 기준서를 적용하도록 예외를 추가하고, 우발자산이 취득일에 인식되지 않는다는 점을 명확히 하였습니다. 동 개정사항은 2022년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 회사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

(3) 기업회계기준서 제1016호 '유형자산' 개정 - 의도한 사용 전의 매각금액

기업이 자산을 의도한 방식으로 사용하기 전에 생산된 품목의 판매에서 발생하는 수익을 생산원가와 함께 당기손익으로 인식하도록 요구하며, 유형자산의 취득원가에서 차감하는 것을 금지하고 있습니다. 동 개정사항은 2022년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 회사는 동 개정으로 인한 재무제표의 영향을 검토 중에 있습니다.

(4) 기업회계기준서 제1037호 '충당부채, 우발부채 및 우발자산' 개정 - 손실부담계약: 계약 이행원가

손실부담계약을 식별할 때 계약이행원가의 범위를 계약 이행을 위한 증분원가와 계약 이행에 직접 관련되는 다른 원가의 배분이라는 점을 명확히 하였습니다. 동 개정사항은 2022년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 회사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

(5) 기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시' 개정 - 부채의 유동/비유동 분류

보고기간말 현재 존재하는 실질적인 권리에 따라 유동 또는 비유동으로 분류되며, 부채의 결제를 연기할 수 있는 권리의 행사가능성이나 경영진의 기대는 고려하지 않습니다. 또한, 부채의 결제에 자기지분상품의 이전도 포함되나, 복합금융상품에서 자기지분상품으로 결제하는 옵션이 지분상품의 정의를 충족하여 부채와 분리하여 인식된 경우는 제외됩니다. 동 개정사항은 2023년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용하며, 조기적용이 허용됩니다. 회사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

(6) 기업회계기준서 제1117호 '보험계약' 제정

기업회계기준서 제1117호 '보험계약'은 기업회계기준서 제1104호 '보험계약'을 대체할 예정입니다. 이 기준서는 보험계약에 따른 모든 현금흐름을 추정하고 보고시점의 가정과 위험을 반영한 할인율을 사용하여 보험부채를 측정하고, 매 회계연도별로 계약자에게 제공한 서비스(보험보장)를 반영하여 수익을 발생주의로 인식하도록 합니다. 또한, 보험사건과 관계없이 보험계약자에게 지급하는 투자요소(해약/만기환급금)는 보험수익에서 제외하며, 보험손익과 투자손익을 구분 표시하여 정보이용자가 손익의 원천을 확인할 수 있도록 하였습니다. 동 기준서는 2023년 1월 1일 이후 최초로 시작하는 회계연도부터 적용되며, 기업회계기준서 제1109호 '금융상품'을 적용한 기업은 조기적용이 허용됩니다. 회사는 동 제정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

(7) 기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시' - '회계정책'의 공시

중요한 회계정책을 정의하고 공시하도록 하며, 중요성 개념을 적용하는 방법에 대한 지침을

제공하기 위하여 국제회계기준 실무서 2 '회계정책 공시'를 개정하였습니다.

동 개정 사항은 2023년 1월 1일 이후 최초로 시작하는 회계연도부터 적용되며 조기적용이 허용됩니다. 회사는 동 제정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

(8) 기업회계기준서 제1008호 '회계정책, 회계추정의 변경 및 오류' - '회계추정'의 정의

회계추정을 정의하고, 회계정책의 변경과 구별하는 방법을 명확히 하였습니다. 동 개정 사항은 2023년 1월 1일 이후 최초로 시작하는 회계연도부터 적용되며 조기적용이 허용됩니다. 회사는 동 제정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

(9) 기업회계기준서 제1012호 '법인세' - 단일거래에서 생기는 자산과 부채에 대한 이연법인세

자산 또는 부채가 최초로 인식되는 거래의 최초 인식 예외 요건에 거래시점 동일한 가산할 일시적차이와 차감할 일시적차이를 발생시키지 않는 거래라는 요건을 추가하였습니다. 동 개정사항은 2023년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용하며, 조기적용이 허용됩니다. 회사는 동 제정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

(10) 한국채택국제회계기준 연차개선 2018-2020

한국채택국제회계기준 연차개선 2018-2020은 2022년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 회사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1101호 '한국채택국제회계기준의 최초 채택' : 최초채택기업인 종속기업
- 기업회계기준서 제1109호 '금융상품' : 금융부채 제거 목적의 10% 테스트 관련 수수료
- 기업회계기준서 제1116호 '리스' : 리스 인센티브
- 기업회계기준서 제1041호 '농림어업' : 공정가치 측정

다음은 재무제표 작성에 적용된 중요한 회계정책입니다. 이러한 정책은 별도의 언급이 없다면, 표시된 회계기간에 계속적으로 적용됩니다.

2.3 종속기업, 공동기업 및 관계기업

회사의 재무제표는 한국채택국제회계기준 제1027호 '별도재무제표'에 따른 별도재무제표입니다. 종속기업, 공동기업 및 관계기업 투자는 직접적인 지분투자에 근거하여 원가로 측정하고 있으며, 다만 한국채택국제회계기준으로의 전환일 시점에는 전환일시점의 과거회계기준에 따른 장부금액을 간주원가로 사용했습니다. 또한, 종속기업, 공동기업 및 관계기업으로부터 수취하는 배당금은 배당에 대한 권리가 확정되는 시점에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

2.4 외화환산

(1) 기능통화와 표시통화

회사는 재무제표에 포함되는 항목들을 영업활동이 이루어지는 주된 경제환경에서의 통화 ("기능통화")를 적용하여 측정하고 있습니다. 회사의 기능통화는 대한민국 원화이며, 재무제표는 대한민국 원화로 표시되어 있습니다.

(2) 외화거래와 보고기간말의 환산

외화거래는 거래일의 환율 또는 재측정되는 항목인 경우 평가일의 환율을 적용한 기능통화로 인식됩니다. 외화거래의 결제나 화폐성 외화 자산·부채의 환산에서 발생하는 외환차이는 당기손익으로 인식됩니다.

2.5 현금및현금성자산

현금및현금성자산은 보유중인 현금, 은행예금, 기타 취득일 현재 만기일이 3개월 이내에 도래하는 매우 유동적인 단기투자자산을 포함하고 있습니다.

2.6 금융자산

(1) 분류

회사는 다음의 측정 범주로 금융자산을 분류합니다.

- 당기손익-공정가치 측정 금융자산
- 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산
- 상각후원가 측정 금융자산

금융자산은 금융자산의 관리를 위한 사업모형과 금융자산의 계약상 현금흐름 특성에 근거하여 분류됩니다.

공정가치로 측정하는 금융자산의 손익은 당기손익 또는 기타포괄손익으로 인식합니다. 채무상품에 대한 투자는 해당 자산을 보유하는 사업모형에 따라 그 평가손익을 당기손익 또는 기타포괄손익으로 인식합니다. 회사는 금융자산을 관리하는 사업모형을 변경하는 경우에만 채무상품을 재분류합니다.

단기매매항목이 아닌 지분상품에 대한 투자는 최초 인식시점에 후속적인 공정가치 변동을 기타포괄손익으로 표시할 것을 지정하는 취소불가능한 선택을 할 수 있습니다. 지정되지 않은 지분상품에 대한 투자의 공정가치 변동은 당기손익으로 인식합니다.

(2) 측정

회사는 최초 인식시점에 금융자산을 공정가치로 측정하며, 당기손익-공정가치 측정 금융자산이 아닌 경우에 해당 금융자산의 취득과 직접 관련되는 거래원가는 공정가치에 가산합니다. 당기손익-공정가치 측정 금융자산의 거래원가는 당기손익으로 비용처리합니다.

내재파생상품을 포함하는 복합계약은 계약상 현금흐름이 원금과 이자로만 구성되어 있는지를 결정할 때 해당 복합계약 전체를 고려합니다.

① 채무상품

금융자산의 후속적인 측정은 금융자산의 계약상 현금흐름 특성과 그 금융자산을 관리하는 사업모형에 근거합니다. 회사는 채무상품을 다음의 세 범주로 분류합니다.

(가) 상각후원가

계약상 현금흐름을 수취하기 위해 보유하는 것이 목적인 사업모형 하에서 금융자산을 보유하고, 계약상 현금흐름이 원리금만으로 구성되어 있는 자산은 상각후원가로 측정합니다. 상각후원가로 측정하는 금융자산으로서 위험회피관계의 적용 대상이 아닌 금융자산의 손익은 해당 금융자산을 제거하거나 손상할 때 당기손익으로 인식합니다. 유효이자율법에 따라 인식하는 금융자산의 이자수익은 '금융수익'에 포함됩니다.

(나) 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산

계약상 현금흐름의 수취와 금융자산의 매도 둘 다를 통해 목적을 이루는 사업모형 하에서 금융자산을 보유하고, 계약상 현금흐름이 원리금만으로 구성되어 있는 금융자산은 기타포괄손익-공정가치로 측정합니다. 손상차손(환입)과 이자수익 및 외환손익을 제외하고는, 공정가치로 측정하는 금융자산의 평가손익은 기타포괄손익으로 인식합니다. 금융자산을 제거할 때에는 인식한 기타포괄손익누계액을 자본에서 당기손익으로 재분류합니다. 외환손익은 '기타수익 또는 기타비용'으로 표시하고 손상차손은 '기타비용'으로 표시합니다.

(다) 당기손익-공정가치 측정 금융자산

상각후원가 측정이나 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산이 아닌 채무상품은 당기손익-공정가치로 측정됩니다. 위험회피관계가 적용되지 않는 당기손익-공정가치 측정 채무상품의 손익은 당기손익으로 인식하고 발생한 기간에 손익계산서에 '기타수익 또는 기타비용'으로 표시합니다.

② 지분상품

회사는 모든 지분상품에 대한 투자를 후속적으로 공정가치로 측정합니다. 공정가치 변동을 기타포괄손익으로 표시할 것을 선택한 장기적 투자목적 또는 전략적 투자목적의 지분상품에 대해 기타포괄손익으로 인식한 금액은 해당 지분상품을 제거할 때에도 당기손익으로 재분류하지 않습니다. 이러한 지분상품에 대한 배당수익은 회사가 배당을 받을 권리가 확정된 때 '기타수익'으로 당기손익으로 인식합니다.

당기손익-공정가치로 측정하는 금융자산의 공정가치 변동은 포괄손익계산서에 '기타수익 또는 기타비용'으로 표시합니다. 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 지분상품에 대한 손상차손(환입)은 다른 공정가치 변동과 구분하여 표시하지 않습니다.

(3) 손상

회사는 미래전망정보에 근거하여 상각후원가로 측정하거나 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 채무상품에 대한 기대신용손실을 평가합니다. 손상 방식은 신용위험의 유의적인 증가 여부에 따라 결정됩니다.

(4) 인식과 제거

금융자산의 정형화된 매입 또는 매도는 매매일에 인식하거나 제거합니다. 금융자산은 현금

흐름에 대한 계약상 권리가 소멸하거나 금융자산을 양도하고 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전한 경우에 제거됩니다.

회사가 금융자산을 양도한 경우라도 채무자의 채무불이행시의 소구권 등으로 양도한 금융자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 회사가 보유하는 경우에는 이를 제거하지 않고 그 양도자산 전체를 계속하여 인식하되, 수취한 대가를 금융부채로 인식합니다. 해당 금융부채는 재무상태표에 '차입금'으로 분류하고 있습니다(주석 4.3 참조).

(5) 금융상품의 상계

금융자산과 부채는 인식한 자산과 부채에 대해 법적으로 집행가능한 상계권리를 현재 보유하고 있고, 순액으로 결제하거나 자산을 실현하는 동시에 부채를 결제할 의도를 가지고 있을 때 상계하여 재무상태표에 순액으로 표시합니다. 법적으로 집행가능한 상계권리는 미래사건에 좌우되지 않으며, 정상적인 사업과정의 경우와 채무불이행의 경우 및 지급불능이나 파산의 경우에도 집행가능한 것을 의미합니다.

2.7 파생상품과 위험회피활동

파생상품은 파생상품 계약 체결 시점에 공정가치로 최초 인식되며 이후 공정가치로 재측정됩니다. 위험회피수단이 아닌 파생상품의 공정가치 변동은 거래의 성격에 따라 당기손익으로 인식됩니다.

2.8 매출채권

매출채권은 공정가치로 인식할 때에 유의적인 금융요소를 포함하지 않는 경우에는 무조건적인 대가의 금액으로 최초 인식합니다. 매출채권은 후속적으로 유효이자율법을 적용한 상각후원가에 손실충당금을 차감하여 측정됩니다.

2.9 재고자산

재고자산은 원가와 순실현가능가치 중 작은 금액으로 표시되고, 재고자산의 원가는 이동평균법(수입미착품은 개별법)에 따라 결정됩니다.

2.10 유형자산

유형자산은 원가에서 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감하여 표시됩니다. 역사적 원가는 자산의 취득에 직접적으로 관련된 지출을 포함합니다.

토지를 제외한 자산은 취득원가에서 잔존가치를 제외하고, 다음의 추정 경제적 내용연수에 걸쳐 정액법으로 상각됩니다.

구분	추정내용연수
건물, 구축물	20 ~ 40년
기계장치	5 ~ 10년
차량운반구, 공구와기구, 비품, 임차시설개량자산	3 ~ 10년

유형자산의 감가상각방법과 잔존가치 및 경제적 내용연수는 매 회계연도 말에 재검토되고 필요한 경우 추정의 변경으로 회계처리 됩니다.

2.11 차입원가

적격자산을 취득 또는 건설하는데 발생한 차입원가는 해당 자산을 의도된 용도로 사용할 수 있도록 준비하는 기간 동안 자본화되고, 적격자산을 취득하기 위한 특정목적차입금의 일시적 운용에서 발생한 투자수익은 당 회계기간 동안의 자본화 가능한 차입원가에서 차감됩니다. 기타 차입원가는 발생기간에 비용으로 인식됩니다.

2.12 정부보조금

정부보조금은 보조금의 수취와 정부보조금에 부가된 조건의 준수에 대한 합리적인 확신이 있을 때 공정가치로 인식됩니다. 자산관련보조금은 자산의 장부금액을 계산할 때 차감하여 표시되며, 수익관련보조금은 이연하여 정부보조금의 교부 목적과 관련된 비용에서 차감하여 표시됩니다.

2.13 무형자산

영업권은 원가에서 손상차손누계액을 차감한 금액으로 표시되며, 영업권을 제외한 무형자산을 역사적 원가로 최초 인식되고, 원가에서 상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액으로 표시됩니다.

회원권은 이용 가능기간에 대하여 예측가능한 제한이 없으므로 내용연수가 한정되지 않아 상각되지 않으며, 한정된 내용연수를 가지는 다음의 무형자산은 추정내용연수동안 정액법으로 상각됩니다.

구분	추정내용연수
산업재산권	5 ~ 10년
기타의무형자산	3 ~ 5년

2.14 투자부동산

임대수익이나 투자차익을 목적으로 보유하고 있는 부동산은 투자부동산으로 분류됩니다. 투자부동산은 최초 인식시점에 원가로 측정되며, 최초 인식 후에는 원가에서 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액으로 표시됩니다. 투자부동산 중 토지를 제외한 투자부동산은 추정 경제적 내용연수(40년) 동안 정액법으로 상각됩니다.

2.15 비금융자산의 손상

영업권이나 내용연수가 비한정인 무형자산에 대하여는 매년, 상각대상 자산에 대하여는 자산손상을 시사하는 징후가 있을 때 손상검사를 수행하고 있습니다. 손상차손은 회수가능액(사용가치 또는 처분부대원가를 차감한 공정가치 중 높은 금액)을 초과하는 장부금액만큼 인

식되고 영업권 이외의 비금융자산에 대한 손상차손은 매 보고기간말에 환입가능성이 검토됩니다.

2.16 매입채무와 기타채무

매입채무와 기타채무는 회사가 보고기간말 전에 재화나 용역을 제공받았으나 지급되지 않은 부채입니다. 매입채무와 기타채무는 보고기간 후 12개월 후에 지급기일이 도래하는 것이 아니라면 재무상태표에서 유동부채로 표시합니다. 해당 채무는 최초에 공정가치로 인식하고 이후 유효이자율법을 사용한 상각후원가로 측정합니다.

2.17 금융부채

(1) 분류 및 측정

회사의 당기손익-공정가치 측정 금융부채는 단기매매목적의 금융상품입니다. 주로 단기간 내에 재매입할 목적으로 부담하는 금융부채는 단기매매금융부채로 분류됩니다. 또한, 위험회피회계의 수단으로 지정되지 않은 파생상품이나 금융상품으로부터 분리된 내재파생상품도 단기매매금융부채로 분류됩니다.

당기손익-공정가치 측정 금융부채, 금융보증계약, 금융자산의 양도가 제거조건을 충족하지 못하는 경우에 발생하는 금융부채를 제외한 모든 비파생금융부채는 상각후원가로 측정하는 금융부채로 분류되고 있으며, 재무상태표 상 '매입채무와 기타채무', '차입금' 및 '기타금융부채' 등으로 표시됩니다.

(2) 제거

금융부채는 계약상 의무가 이행, 취소 또는 만료되어 소멸되거나 기존 금융부채의 조건이 실질적으로 변경된 경우에 재무상태표에서 제거됩니다. 소멸하거나 제3자에게 양도한 금융부채의 장부금액과 지급한 대가(양도한 비현금자산이나 부담한 부채를 포함)의 차액은 당기손익으로 인식합니다.

2.18 금융보증계약

회사가 제공한 금융보증계약은 최초에 공정가치로 인식하고, 이후 다음 중 큰 금액으로 측정합니다.

- (1) 금융상품의 손상규정에 따라 산정한 손실충당금
- (2) 최초 인식금액에서 기업회계기준서 제1115호에 따라 인식한 이익누계액을 차감한 금액

2.19 차입금

차입금은 최초에 공정가치에서 거래비용을 차감한 가액으로 인식하며, 후속적으로 상각후원가로 표시하고 있습니다. 거래비용 차감 후 수취한 금액과 상환금액의 차이는 유효이자율법으로 상각하여 차입기간 동안 포괄손익계산서에 인식하고 있습니다. 차입금은 회사가 보고기간종료일 이후 12개월 이상 결제를 이연할 수 있는 무조건적인 권리를 가지고 있지 않는 한 유동부채로 분류하고 있습니다.

2.20 충당부채

과거사건의 결과로 현재의 법적의무나 의제의무가 존재하고, 그 의무를 이행하기 위한 자원의 유출가능성이 높으며, 당해 금액의 신뢰성 있는 추정이 가능한 경우 판매보증충당부채, 복구충당부채 및 소송충당부채 등을 인식하고 있습니다. 충당부채는 의무를 이행하기 위하여 예상되는 지출액의 현재가치로 측정되며, 시간경과로 인한 충당부채의 증가는 이자비용으로 인식됩니다.

2.21 당기법인세 및 이연법인세

법인세비용은 당기법인세와 이연법인세로 구성됩니다. 법인세는 기타포괄손익이나 자본에 직접 인식된 항목과 관련된 금액은 해당 항목에서 직접 인식하며, 이를 제외하고는 당기손익으로 인식됩니다.

당기법인세비용은 보고기간말 현재 제정되었거나 실질적으로 제정된 세법에 근거하여 측정합니다. 경영진은 적용 가능한 세법 규정이 해석에 따라 달라질 수 있는 상황에 대하여 회사가 세무신고 시 적용한 세무정책에 대하여 주기적으로 평가하고 있으며, 세무당국이 불확실한 법인세 처리를 수용할 가능성이 높은지 고려합니다. 회사는법인세 측정 시 가장 가능성이 높은 금액 또는 기댓값 중 불확실성의 해소를 더 잘 예측할 것으로 예상되는 방법을 사용하여 불확실성의 영향을 반영합니다.

이연법인세는 자산과 부채의 장부금액과 세무기준액의 차이로 발생하는 일시적 차이에 대하여 장부금액을 회수하거나 결제할 때의 예상 법인세효과로 인식됩니다. 다만,사업결합 이외의 거래에서 자산·부채를 최초로 인식할 때 발생하는 이연법인세자산과 부채는 그 거래가 회계이익이나 과세소득에 영향을 미치지 않는다면 인식되지 않습니다.

이연법인세자산은 차감할 일시적 차이가 사용될 수 있는 미래 과세소득의 발생가능성이 높은 경우에 인식됩니다.

종속기업, 관계기업 및 공동기업 투자지분과 관련된 가산할 일시적 차이에 대해 소멸시점을 통제할 수 있고 예측가능한 미래에 일시적 차이가 소멸하지 않을 가능성이 높은 경우를 제외하고 이연법인세부채를 인식하고 있습니다. 또한 이러한 자산으로부터 발생하는 차감할 일시적 차이에 대하여 일시적 차이가 예측가능한 미래에 소멸할 가능성이 높고 일시적 차이가 사용될 수 있는 과세소득이 발생할 가능성이 높은 경우에만 이연법인세자산을 인식하고 있습니다.

이연법인세 자산과 부채는 법적으로 당기법인세자산과 당기법인세부채를 상계할 수 있는 권리를 회사가 보유하고 있고, 이연법인세 자산과 부채가 동일한 과세당국에 의해서 부과되는 법인세와 관련된 경우에 상계합니다. 당기법인세 자산과 부채는 법적으로 상계할 수 있는 권리를 회사가 보유하고 있고, 순액으로 결제할 의도가 있거나 자산을 실현하는 동시에 부채를 결제하려는 의도가 있는 경우에 상계합니다.

2.22 종업원급여

(1) 퇴직급여

회사의 퇴직연금제도는 확정급여제도로 운영되고 있습니다.

일반적으로 확정급여제도는 연령, 근속연수나 급여수준 등의 요소에 의하여 종업원이 퇴직할 때 지급받을 퇴직연금급여의 금액이 확정됩니다. 확정급여제도와 관련하여 재무상태표에 계상된 부채는 보고기간말 현재 확정급여채무의 현재가치에서 사외적립자산의 공정가치를 차감한 금액입니다. 확정급여채무는 매년 독립된 보험계리인에 의해 예측단위적립방식에 따라 산정되며, 확정급여채무의 현재가치는 그 지급시점과 만기가 유사한 우량회사채의 이자율로 기대미래현금유출액을 할인하여 산정됩니다. 한편, 순확정급여부채와 관련한 재측정요소는 기타포괄손익으로 인식됩니다.

제도개정, 축소 또는 정산이 발생하는 경우, 과거근무원가 또는 정산으로 인한 손익은 당기손익으로 인식됩니다.

2.23 자본금

보통주와 상환의무 없는 우선주는 모두 자본으로 분류하고 있습니다.

회사가 자기주식을 취득하는 경우, 직접거래원가를 포함하는 지급 대가는 그 발행주식이 소각되거나 재발행 될 때까지 회사의 자본에서 차감하여 표시하고 있습니다. 이러한 자기주식이 재발행되는 경우, 수취한 대가는 회사의 주주에게 귀속되는자본에 포함하고 있습니다.

2.24 수익인식

(1) 재화의 판매

회사는 부엌가구와 인테리어 관련 물품의 제조와 유통을 하고 있습니다. 회사는 계약에 따른 수행업무 유형별로 이행되지 않은 의무가 남아 있지 않은 시점에 제품, 상품 및 기타수행의무에 대한 통제가 이전된 것으로 보아 매출을 인식합니다. 계약에 따라결함이 있는 제품을 수리하거나 대체하여야 할 의무는 충당부채로 인식하고 있습니다(주석 18 참조).

한편, 회사는 판매액의 일부를 상품 구매에 사용할 수 있는 포인트로 제공하고 있습니다. 제공된 금액은 포인트가 사용되거나 소멸될 때 수익으로 인식합니다(주석 16 참조).

(2) 이자수익

이자수익은 시간의 경과에 따라 유효이자율법에 의하여 인식됩니다. 채권 손상이 발생하는 경우 채권금액의 장부금액은 회수가가능액까지 감액되며, 시간의 경과에 따라 증가하는 부분은 이자수익으로 인식됩니다. 한편, 손상채권에 대한 이자수익은 최초 유효이자율에 의하여 인식됩니다.

(3) 배당금수익

배당금수익은 배당금을 받을 권리가 확정되는 시점에 인식됩니다.

(4) 기타의수익

기타의수익에 대해서는 이행되지 않은 의무가 남아 있지 않은 시점에 통제가 이전된것으로 보아 수익을 인식합니다.

2.25 리스

회사는 다양한 매장, 창고, 사무실, 차량 등을 리스하고 있습니다. 리스계약은 일반적으로 고정기간으로 체결되지만 연장선택권이 있을 수 있습니다.

계약에는 리스요소와 비리스요소가 모두 포함될 수 있습니다. 그러나 회사가 리스이용자인 부동산 리스의 경우 리스요소와 비리스요소를 분리하지 않고 하나의 리스요소로 회계처리하는 실무적 간편법을 적용하였습니다.

리스조건은 개별적으로 협상되며 다양한 계약조건을 포함합니다. 리스계약에 따라 부과되는 다른 제약은 없지만 리스자산을 차입금의 담보로 제공할 수는 없습니다.

회사는 계약이 집행가능한 기간 내에서 해지불능기간에 리스이용자가 연장선택권을 행사할 것이 상당히 확실한 경우의 그 대상기간과 종료선택권을 행사하지 않을 것이 상당히 확실한 경우의 그 대상기간을 포함하여 리스기간을 산정합니다. 회사는 리스이용자와 리스제공자가 각각 다른 당사자의 동의 없이 종료할 수 있는 권리가 있는 경우 계약을 종료할 때 부담할 경제적 불이익을 고려하여 집행가능한 기간을 산정합니다.

리스에서 생기는 자산과 부채는 최초에 현재가치기준으로 측정합니다. 리스부채는 다음 리스료의 순현재가치를 포함합니다.

-	받을 리스 인센티브를 차감한 고정리스료(실질적인 고정리스료 포함)
-	개시일 현재 지수나 요율을 사용하여 최초 측정한, 지수나 요율(이율)에 따라 달라지는 변동리스료
-	잔존가치보증에 따라 회사(리스이용자)가 지급할 것으로 예상되는 금액
-	회사(리스이용자)가 매수선택권을 행사할 것이 상당히 확실한 경우에 그 매수선택권의 행사가격
-	리스기간이 회사(리스이용자)의 종료선택권 행사를 반영하는 경우에 그 리스를 종료하기 위하여 부담하는 금액

리스이용자가 리스 연장선택권을 행사할 것이 상당히 확실한(reasonably certain) 경우 그 선택권의 행사에 따라 지급할 리스료 또한 리스부채의 측정에 포함됩니다.

리스의 내재이자율을 쉽게 산정할 수 있는 경우 그 이자율로 리스료를 할인합니다. 내재이자율을 쉽게 산정할 수 없는 경우에는 리스이용자가 비슷한 경제적 환경에서 비슷한 기간에 걸쳐 비슷한 담보로 사용권자산과 가치가 비슷한 자산을 획득하는 데 필요한 자금을 차입한다면 지급해야 할 이자율인 리스이용자의 증분차입이자율을 사용합니다.

회사는 증분차입이자율을 다음과 같이 산정합니다.

-	가능하다면 개별 리스이용자가 받은 최근 제3자 금융 이자율에 제3자 금융을 받은 이후 재무상태의 변경을 반영
---	--

-	국가, 통화, 담보, 보증과 같은 리스에 특정한 조정을 반영
---	-----------------------------------

회사는 지수나 요율에 따라 달라지는 변동리스료의 경우 지수나 요율이 유효할 때까지 리스부채에 포함하지 않는 변동리스료의 잠재적 미래 증가 위험에 노출되어 있습니다. 지수나 요율에 따라 달라지는 리스료의 조정액이 유효한 시점에서 리스부채를 재평가하고 사용권자산을 조정합니다.

각 리스료는 리스부채의 상환과 금융원가로 배분합니다. 금융원가는 각 기간의 리스부채 잔액에 대하여 일정한 기간 이자율이 산출되도록 계산된 금액을 리스기간에 걸쳐 당기손익으로 인식합니다.

사용권자산은 다음 항목들로 구성된 원가로 측정합니다.

-	리스부채의 최초 측정금액
-	받은 리스 인센티브를 차감한 리스개시일이나 그 전에 지급한 리스료
-	리스이용자가 부담하는 리스개설직접원가
-	복구원가의 추정치

사용권자산은 리스개시일부터 사용권자산의 내용연수 종료일과 리스기간 종료일 중 이른 날까지의 기간동안 감가상각합니다. 회사가 매수선택권을 행사할 것이 상당히 확실한 (reasonably certain) 경우 사용권자산은 기초자산의 내용연수에 걸쳐 감가상각합니다.

리스기간이 12개월 이하인 단기리스와 모든 소액자산 리스와 관련된 리스료는 정액 기준에 따라 당기손익으로 인식합니다.

(1) 연장선택권 및 종료선택권

회사 전체에 걸쳐 다수의 부동산 계약에 연장선택권 및 종료선택권을 포함하고 있습니다. 이러한 조건들은 계약 관리 측면에서 운영상의 유연성을 극대화하기 위해 사용됩니다. 보유하고 있는 대부분의 연장선택권 및 종료선택권은 해당 리스제공자가 아니라 회사가 행사할 수 있습니다.

2.26 주당이익

기본주당이익은 주주에게 귀속되는 포괄손익계산서상 당기순이익을 보고기간 동안의 회사의 가중평균유통보통주식수로 나누어 산정한 것입니다. 희석주당이익은 주주에게 귀속되는 포괄손익계산서상 당기순이익을 보고기간 동안의 회사의 가중평균유통보통주식수와 가중평균 잠재적 희석증권주식수로 나누어 산정한 것입니다. 잠재적희석증권은 희석효과가 발생하는 경우에만 희석주당이익의 계산에 반영됩니다.

2.27 재무제표의 승인

회사의 재무제표는 2022년 2월 8일자로 이사회에서 승인됐으며, 정기주주총회에서 수정승인될 수 있습니다.

3. 중요한 회계적 추정과 가정

재무제표 작성에는 미래에 대한 가정 및 추정이 요구되며 경영진은 회사의 회계정책을 적용하기 위해 판단이 요구됩니다. 추정 및 가정은 지속적으로 평가되며, 과거 경험과 현재의 상황에 비추어 합리적으로 예측가능한 미래의 사건을 고려하여 이루어집니다. 회계추정의 결과가 실제 결과와 동일한 경우는 드물 것이므로 중요한 조정을 유발할 수 있는 유의적인 위험을 내포하고 있습니다.

2021년 중 COVID-19의 확산은 국내외 경제에 중대한 영향을 미치고 있습니다. 이는 생산성 저하와 매출의 감소나 지연, 기존 채권의 회수 등에 부정적인 영향을 미칠 수 있습니다. 이로 인해 회사의 재무상태와 재무성과에도 부정적인 영향이 발생할 수 있습니다.

재무제표 작성시 사용된 중요한 회계추정 및 가정은 COVID-19에 따른 불확실성의 변동에 따라 조정될 수 있으며, COVID-19로 인하여 회사의 사업, 재무상태 및 경영성과 등에 미칠 궁극적인 영향은 현재 예측할 수 없습니다.

다음 회계연도에 자산 및 부채 장부금액의 조정에 영향을 미칠 수 있는 경영진 판단과 유의적 위험에 대한 추정 및 가정은 다음과 같습니다. 일부 항목에 대한 유의적인 판단 및 추정에 대한 추가적인 정보는 개별 주석에 포함되어 있습니다.

(1) 종속기업투자의 손상

종속기업투자에 대한 객관적인 손상의 징후가 있는 경우 종속기업투자의 회수가능액과 장부금액과의 차이는 손상차손으로 인식됩니다. 종속기업투자의 손상 여부를 검토하기 위한 현금창출단위의 회수가능액은 사용가치의 계산에 기초하여 결정됩니다.

(2) 리스

리스기간을 산정할 때에 경영진은 연장선택권을 행사하거나 종료선택권을 행사하지 않을 경제적 유인이 생기게 하는 관련되는 사실 및 상황을 모두 고려합니다. 연장선택권의 대상 기간(또는 종료선택권의 대상 기간)은 리스이용자가 연장선택권을 행사할 것(또는 행사하지 않을 것)이 상당히 확실한 경우에만 리스기간에 포함됩니다.

매장, 창고, 사무실 리스의 경우 일반적으로 가장 관련된 요소는 다음과 같습니다.

- 종료하기 위해(연장하지 않기 위해) 유의적인 벌과금을 부담해야 한다면 일반적으로 회사가 연장선택권을 행사하는 것이(종료선택권을 행사하지 않는 것이) 상당히 확실합니다.
- 리스개량에 유의적인 잔여 가치가 있을 것으로 예상되는 경우 일반적으로 회사가 연장선택권을 행사하는 것이(종료선택권을 행사하지 않는 것이) 상당히 확실합니다.
- 위 이외의 경우 회사는 과거 리스 지속기간과 원가를 포함한 그 밖의 요소와 리스된 자산을 대체하기 위해 요구되는 사업 중단을 고려합니다.

회사는 유의적인 원가나 사업 중단 없이도 자산을 대체할 수 있으므로 차량운반구 리스에서 대부분의 연장선택권은 리스부채에 포함하지 않습니다.

선택권이 실제로 행사되거나(행사되지 않거나) 회사가 선택권을 행사할(행사하지 않을) 의무

를 부담하게 되는 경우에 리스기간을 다시 평가합니다. 리스이용자가 통제할수 있는 범위에 있고 리스기간을 산정할 때에 영향을 미치는 유의적인 사건이 일어나거나 상황에 유의적인 변화가 있을 때에만 회사는 연장선택권을 행사할 것(또는 행사하지 않을 것)이 상당히 확실한지의 판단을 변경합니다.

4. 금융상품

4.1 금융상품 범주별 장부금액

(단위: 천원)

금융자산	당기말	전기말
당기손익-공정가치 금융자산		
기타유동금융자산	2,749,233	2,613,932
기타비유동금융자산	4,213,829	1,055,548
기타포괄손익-공정가치 금융자산		
기타비유동금융자산	5,942,683	5,795,863
상각후원가 금융자산		
현금및현금성자산	75,057,706	57,564,729
매출채권및기타채권	63,622,919	60,281,217
기타유동금융자산	92,287,096	220,114,712
기타비유동금융자산	88,642,443	60,761,098
합계	332,515,909	408,187,099

(단위: 천원)

금융부채	당기말	전기말
상각후원가		
매입채무및기타채무	205,068,987	236,886,538
단기차입금	5,938,037	5,556,648
기타비유동금융부채	7,792,075	8,043,273
합계	218,799,099	250,486,459

4.2 금융상품 범주별 순손익

(단위: 천원)

금융자산	당기	전기
배당금수익		
기타비유동금융자산(당기손익-공정가치)	3,230	4,130
기타비유동금융자산(기타포괄손익-공정가치)	125,000	75,000
이자수익		
상각후원가 금융자산	4,950,214	6,595,147
이자비용		
상각후원가 금융자산	209,142	218,163
대손상각비		
상각후원가 금융자산	1,946,329	1,053,789
기타의 대손상각비		
상각후원가 금융자산	5,699,751	(30,351)
당기손익-공정가치 평가손익		
기타유동금융자산	135,301	405,263
기타비유동금융자산	158,273	(87,580)
당기손익-공정가치 거래손익		
기타유동금융자산	-	266,536
기타포괄손익-공정가치 평가손익		
기타비유동금융자산(기타포괄손익-공정가치)	111,289	17,867
외환차이		
상각후원가 금융자산	490,948	(622,224)

(단위: 천원)

금융부채	당기	전기
상각후원가로 측정하는 금융부채		
이자비용	81,111	358,931
이자수익	57,597	202,926
외환차이	(145,971)	991,795

4.3 금융자산의 양도

회사는 당기 및 전기 중 은행에 매출채권을 할인하였습니다. 이 거래는 매출거래처의채무불이행시 회사가 은행에 해당 금액을 지급할 의무를 가지므로 소구권이 있는 거래에 해당하여 대부분의 위험을 회사가 보유하므로 담보부 차입으로 회계처리하였습니다. 이러한 거래에서 인식한 금융부채는 재무상태표에 단기차입금으로 분류되어 있습니다(주석 15 참조).

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
매출채권의 장부금액	2,974,287	2,836,648
단기차입금의 장부금액	(2,974,287)	(2,836,648)

4.4 금융자산과 금융부채의 상계

당기말과 전기말 현재 실행가능한 상계약정의 적용을 받아 인식된 금융상품의 종류별 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

당기말	총액	상계금액	순액
매출채권	85,806,972	21,695,811	64,111,161
미수금	4,851,681	26,644	4,825,037
매입채무	149,072,770	20,435,053	128,637,717
미지급금	43,294,217	1,287,402	42,006,815

(단위: 천원)

전기말	총액	상계금액	순액
매출채권	76,861,462	21,806,068	55,055,394
미수금	8,873,117	78,879	8,794,238
매입채무	174,910,424	19,639,211	155,271,213
미지급금	64,293,375	2,245,737	62,047,638

4.5 사용제한 금융자산

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말	사유
기타유동금융자산	2,130,260	203,294	임대보증금 보증
기타비유동금융자산	238,925	1,845,464	임대보증금 보증
기타비유동금융자산	282,424	270,842	건설업면허취득 예치금
합계	2,651,609	2,319,600	

5. 현금및현금성자산

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
현금	10,100	9,100
예금	75,047,606	57,555,629
합계	75,057,706	57,564,729

6. 매출채권및기타채권

(단위: 천원)

구분	당기말			전기말		
	채권액	대손충당금	장부금액	채권액	대손충당금	장부금액
매출채권	64,111,161	(4,274,109)	59,837,052	55,055,394	(3,691,944)	51,363,450
기타채권						
미수금	4,825,037	(1,662,074)	3,162,963	8,794,238	(845,344)	7,948,894
미수수익	622,904	-	622,904	968,873	-	968,873
기타	361	-	361	-	-	-
합계	69,559,463	(5,936,183)	63,623,280	64,818,505	(4,537,288)	60,281,217

7. 기타유동금융자산 및 기타비유동금융자산

7.1 기타유동금융자산 및 기타비유동금융자산의 내역

(단위: 천원)

구분		당기말	전기말
기타유동금융자산	당기손익-공정가치 측정		
	단기매매증권	2,749,233	2,613,932
	상각후원가		
	단기금융상품(*1)	81,230,260	174,203,294
	단기대여금	11,056,836	45,911,418
	금융리스채권	456,892	74,262
	합계	95,493,221	222,802,907
기타비유동금융자산	기타포괄손익-공정가치 측정		
	장기투자증권	5,942,683	5,795,863
	당기손익-공정가치 측정		
	장기투자증권(*2)	4,213,829	1,055,548
	상각후원가		
	장기금융상품(*1)	238,925	1,845,464
	장기대여금	28,217,415	3,808,006
	보증금	60,186,103	55,107,628
	금융리스채권	8,845,977	-
	합계	107,644,932	67,612,509

(*1) 임대보증금 반환과 관련하여 사용이 제한되어 있는 예금 2,369백만원(전기말: 2,049백만원)이 포함되어 있습니다.

(*2) 기계설비건설공제조합 등 출자금 282백만원(전기말: 271백만원)은 건설업 면허와 관련하여 질권 설정되어 있습니다.

7.2 당기손익-공정가치 측정 금융자산

(1) 당기손익-공정가치 측정 금융자산의 내역

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
기타유동금융자산		
채무상품	2,749,233	2,613,932
기타비유동금융자산		
채무상품 및 지분상품	4,213,829	1,055,548
합계	6,963,062	3,669,480

(2) 당기손익으로 인식된 금액

(단위: 천원)

구분	당기	전기
당기손익-공정가치 측정 채무상품 관련 손익	293,574	584,219

7.3 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산

(1) 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산의 내역

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
기타비유동금융자산		
지분상품	5,942,683	5,795,863

(2) 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산의 변동내역

(단위: 천원)

구분	당기	전기
기초금액	5,795,863	5,772,292
자본으로 재분류된 순손익	146,820	23,571
기말금액	5,942,683	5,795,863

7.4 상각후원가 측정 금융자산

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
기타유동금융자산		
단기금융상품	81,230,260	174,203,294
단기대여금	11,056,836	45,911,418
합계	92,287,096	220,114,712
기타비유동금융자산		
장기금융상품	238,925	1,845,464
장기대여금	28,217,415	3,808,006
보증금	60,186,103	55,107,628
합계	88,642,443	60,761,098

7.5 금융리스채권

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
기타유동금융자산		
금융리스채권	456,892	74,262
기타비유동금융자산		
금융리스채권	8,845,977	-
합계	9,302,869	74,262

8. 기타유동자산 및 기타비유동자산

(단위: 천원)

구분		당기말	전기말
기타유동자산	선급금	8,601,728	6,558,224
	선급비용	13,126,239	8,995,553
	합계	21,727,967	15,553,777
기타비유동자산	장기선급비용	3,405,508	309,683
	기타투자자산	9,262,156	8,634,098
	합계	12,667,664	8,943,781

9. 재고자산

9.1 재고자산의 내역

(단위: 천원)

구분	당기말			전기말		
	취득원가	평가총당금	장부금액	취득원가	평가총당금	장부금액
제품	13,356,678	(322,837)	13,033,841	8,469,124	(152,520)	8,316,604
상품	54,077,667	(5,474,788)	48,602,879	42,517,074	(5,588,797)	36,928,277
원재료	5,909,985	(82,253)	5,827,732	3,248,303	(112,785)	3,135,518
부재료	1,919,949	(137,608)	1,782,341	1,244,883	(82,268)	1,162,615
저장품	1,424,209	(697,894)	726,315	1,378,377	(675,515)	702,862
수입미착품	15,770,750	-	15,770,750	9,434,436	-	9,434,436
재공품	1,088,274	-	1,088,274	777,150	-	777,150
합계	93,547,512	(6,715,380)	86,832,132	67,069,347	(6,611,885)	60,457,462

9.2 매출원가에 포함된 재고자산의 원가 및 평가손실의 내역

(단위: 천원)

구분	당기	전기
매출원가에 포함된 재고자산의 원가	1,065,507,242	1,029,119,922
재고자산평가손실(환입)	103,495	(152,364)

10. 종속기업 및 관계기업투자

10.1 종속기업 및 관계기업 투자현황

(단위: 천원)

구분	회사명	소재국가	결산월	당기말		전기말	
				지분율(*1)	장부금액	지분율(*1)	장부금액
종속 기업	Hanssem Corp.(*2)	미국	12월	-	-	100%	15,245,964
	(주)한샘서비스	대한민국	12월	100%	5,175,080	100%	5,175,080
	(주)한샘개발	대한민국	12월	100%	300,000	100%	300,000
	농업회사법인 향촌개발(주)	대한민국	12월	90%	4,471,236	90%	4,471,236
	Hanssem (China) Investment Holding Co., Ltd.	중국	12월	100%	7,030,462	100%	15,302,552
	(주)한마음	대한민국	12월	100%	800,000	100%	800,000
	(주)인스테리어	대한민국	12월	100%	784,480	100%	5,091,341
	(주)한샘넥서스(*3)	대한민국	12월	100%	27,954,415	56.32%	10,455,370
	(주)한샘도무스(*3)	대한민국	12월	100%	13,336,283	57.18%	5,704,150
합계					59,851,956		62,545,693

(*1) 상기 지분율은 피투자회사가 보유하고 있는 자기주식을 고려한 유효 지분율입니다.

(*2) 당기 중 Hanssem Corp.을 매각하였습니다.

(*3) 당기 중 (주)한샘넥서스와 (주)한샘도무스 주식을 추가 취득하였습니다.

10.2 종속기업 및 관계기업 투자의 변동내역

(단위: 천원)

구분	당기	전기
기초 장부금액	62,545,693	83,628,968
취득(*1)	25,131,178	13,859,450
처분(*2)	(15,245,964)	-
대체	1,652,925	-
손상차손	(14,231,876)	(34,942,725)
기말 장부금액	59,851,956	62,545,693

(*1) 당기 중 (주)한샘넥서스 주식과 (주)한샘도무스 주식을 각각 17,499백만원, 7,632백만원에 추가 취득하였습니다.

(*2) 당기 중 Hanssem Corp.을 매각하였습니다.

10.3 종속기업 및 관계기업으로부터 수령한 배당금

(단위: 천원)

구분	당기	전기
(주)한샘도무스	261,600	261,600
(주)한샘넥서스	629,000	629,000
합계	890,600	890,600

상기 배당금은 포괄손익계산서 상 '기타수익'에 포함되어 있습니다.

10.4 종속기업주식의 손상차손

회사는 종속기업 및 관계기업주식의 손상징후를 매년 검토하고 있으며, 당기 중 장기적으로 지속되는 실적 하락 등에 따라 Hanssem (China) Investment Holding Co., Ltd. 및 (주)인스테리어 주식에 대하여 손상징후가 있다고 판단하였습니다. 이에 따라 손상검사를 수행하였으며, 그 결과 인식한 손상차손은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	Hanssem (China) Investment Holding Co., Ltd. (*1)	(주)인스테리어
가치평가기법	이익접근법	이익접근법
미래현금흐름추정기간	6년	5년
영구성장률	0%	0%
할인율	13.32%	14.11%
손상차손인식액 (*2)	9,925	4,307

(*1) Hanssem (China) Investment Holding Co., Ltd. 사용가치평가에 적용된 미래현금흐름 추정기간은 경영진이 승인한 사업계획상 향후 상해지점 영업중단계획을 고려하여 미래현금흐름 추정 대상 기간을 6년으로 산정하여 추정하였습니다. 또한, 경영진은 중국 사업부의 회수가능가액을 산정하기 위하여 중국 사업부의 과거 매출액 성장율, 매출액 대비 비율 등 과거 실적과 관련 사업계획을 고려하고 가구시장 예상성장율, 예상물가상승율 등 중국 시장에 대한 예측에 근거하여 세전 현금흐름을 추정하였습니다.

(*2) 주요한 가정 변동에 따라 당기 손상금액에 미치는 민감도 분석 결과는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	가정의 변동	가정 증가	가정 감소
할인율	(+)1%/(-)1%	828	(962)
영구성장률	(+)0.5%/(-)0.5%	(685)	627

11. 유형자산

11.1 유형자산의 변동내역

(1) 당기

(단위: 천원)

구분	토지	건물 등	기계장치	기타의유형자산	건설중인자산	리스사용권자산	합계	
기초	취득원가	87,887,126	69,020,567	39,147,062	61,580,460	3,097,595	222,623,522	483,356,332
	감가상각누계액	-	(25,125,426)	(23,379,364)	(44,238,290)	-	(60,814,327)	(153,557,407)
	정부보조금	-	(373,750)	-	-	-	-	(373,750)
	순장부금액	87,887,126	43,521,391	15,767,698	17,342,170	3,097,595	161,809,195	329,425,175

기종변동	취득(*)	-	71,473	263,840	2,938,630	25,011,129	114,127,132	142,412,204
	처분	-	-	-	(135,274)	-	(20,594,134)	(20,729,408)
	폐기	-	(198,148)	(23,163)	(341,622)	(341,961)	-	(904,894)
	대체	3,089,796	2,868,913	7,595,686	9,596,708	(21,347,523)	-	1,803,580
	감가상각비	-	(2,243,897)	(3,445,849)	(7,157,573)	-	(44,948,455)	(57,795,774)
기말	취득원가	90,976,922	72,408,959	45,633,263	69,315,220	6,419,240	282,591,597	567,345,201
	감가상각누계액	-	(28,035,477)	(25,475,051)	(47,072,180)	-	(72,197,859)	(172,780,567)
	정부보조금	-	(353,750)	-	-	-	-	(353,750)
	순장부금액	90,976,922	44,019,732	20,158,212	22,243,040	6,419,240	210,393,738	394,210,884

(*) 자본화된 차입원가는 602백만원이며, 자본화가능차입원가를 산정하기 위하여 사용된 자본화 이자율은 2.40%입니다.

(2) 전기

(단위: 천원)

구분		토지	건물 등	기계장치	기타의유형자산	건설중인자산 (*1)	리스사용권자산	합계
기초	취득원가	97,345,957	88,334,447	38,234,854	64,449,857	24,597,602	192,806,172	505,768,889
	감가상각누계액	-	(26,410,224)	(20,715,743)	(44,258,056)	-	(31,540,532)	(122,924,555)
	정보보조금	-	(90,000)	-	-	-	-	(90,000)
	순장부금액	97,345,957	61,834,223	17,519,111	20,191,801	24,597,602	161,265,640	382,754,334
기중변동	취득(*2)	46,121	126,000	492,381	2,612,452	8,642,672	43,680,853	55,600,479
	처분	-	-	-	(11,223)	(10,842)	(6,887,866)	(6,909,931)
	폐기	-	(25,684)	(30,292)	(305,274)	-	-	(361,250)
	대체	(9,504,952)	(15,486,406)	752,549	2,267,085	(30,131,837)	-	(52,103,561)
	정보보조금의 증 가	-	(300,000)	-	-	-	-	(300,000)
	감가상각비	-	(2,626,741)	(2,966,051)	(7,412,671)	-	(36,249,432)	(49,254,895)
기말	취득원가	87,887,126	69,020,567	39,147,062	61,580,460	3,097,595	222,623,522	483,356,332
	감가상각누계액	-	(25,125,426)	(23,379,364)	(44,238,290)	-	(60,814,327)	(153,557,407)
	정보보조금	-	(373,750)	-	-	-	-	(373,750)
	순장부금액	87,887,126	43,521,391	15,767,698	17,342,170	3,097,595	161,809,195	329,425,175

(*1) 전기 중 회사는 설치 물류 서비스를 위한 부산물류센터 부지 매입을 완료하였습니다.

(*2) 자본화된 차입원가는 229백만원이며, 자본화가능차입원가를 산정하기 위하여 사용된 자본화 이자율은 2.25%입니다.

11.2 감가상각비가 포함되어 있는 항목

(단위: 천원)

구분	당기	전기
매출원가	25,621,131	17,002,953
판매비와관리비	32,174,643	32,251,942
합계	57,795,774	49,254,895

11.3 담보제공 내역

(1) 당기말

(단위: 천원)

담보제공자산	장부금액	담보설정금액	담보권자
토지	20,472,158	36,322,938	하나은행 등 (*1)
건물	5,587,742		
토지	47,414,939	4,612,540	전세권자 등 (*2)
건물	53,099,835		

(*1) 하나은행 Usance 한도 및 임대보증금 반환과 관련하여 담보가 설정되어 있습니다. 또한 보고 기간말 현재 현재 회사의 유형자산 등에 대한 재산종합보험부보금액에 대하여 40,935백만원의 질권

이 설정되어 있습니다. 동 장부가액은 투자부동산으로 분류된 장부가액을 포함하고 있습니다.
 (*2) 임대보증금 반환 등과 관련하여 담보가 설정되어 있습니다.

(2) 전기말

(단위: 천원)

담보제공자산	장부금액	담보설정금액	담보권자
토지	2,724,100	6,500,000	우리은행(*1)
건물	6,317,616		
토지	20,472,158	36,322,938	하나은행 등 (*2)
건물	6,012,243		
토지	49,769,248	4,612,540	전세권자 등(*3)
건물	57,514,522		

(*1) 우리은행 일반자금대출한도와 관련하여 담보가 설정되어 있습니다. 동 장부가액은 투자부동산으로 분류된 장부가액을 포함하고 있습니다.

(*2) 하나은행 Usance 한도 및 임대보증금 반환과 관련하여 담보가 설정되어 있습니다. 또한 보고기간말 현재 회사의 유형자산 등에 대한 재산종합보험부보금액에 대하여 49,590백만원의 질권이 설정되어 있습니다. 동 장부가액은 투자부동산으로 분류된 장부가액을 포함하고 있습니다.

(*3) 임대보증금 반환 등과 관련하여 담보가 설정되어 있습니다.

11.4 리스사용권자산의 변동내역

(1) 당기

(단위: 천원)

구분		부동산	차량	합계
기초	리스사용권자산	221,265,651	1,357,871	222,623,522
	감가상각누계액	(60,375,018)	(439,309)	(60,814,327)
	순장부금액	160,890,633	918,562	161,809,195
기중변동	증가	113,114,632	1,012,501	114,127,133
	감소	(20,594,135)	-	(20,594,135)
	감가상각비	(44,243,039)	(705,416)	(44,948,455)
기말	취득원가	280,335,375	2,256,222	282,591,597
	감가상각누계액	(71,167,284)	(1,030,575)	(72,197,859)
	순장부금액	209,168,091	1,225,647	210,393,738

(2) 전기

(단위: 천원)

구분		부동산	차량	합계
기초	리스사용권자산	191,420,594	1,385,578	192,806,172
	감가상각누계액	(30,849,069)	(691,463)	(31,540,532)
	순장부금액	160,571,525	694,115	161,265,640
기중변동	증가	42,616,101	1,064,752	43,680,853
	감소	(6,887,866)	-	(6,887,866)
	감가상각비	(35,409,127)	(840,305)	(36,249,432)
기말	취득원가	221,265,651	1,357,871	222,623,522
	감가상각누계액	(60,375,018)	(439,309)	(60,814,327)
	순장부금액	160,890,633	918,562	161,809,195

11.5 금융리스채권(리스제공자)

(1) 회사는 임차중인 토지 및 건물 등을 금융리스로 제공하고 있으며, 당기말과 전기말 이후 받게 될 할인되지 않은 금융리스채권 만기분석과 리스순투자로 조정한 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

리스료수취계획		
구 분	당기	전기
1년 이내	675,783	75,000
1년 초과 2년 이내	1,067,422	-
2년 초과 3년 이내	1,093,921	-
3년 초과 4년 이내	1,099,379	-
4년 초과 5년 이내	1,126,651	-
5년 초과	5,639,425	-
할인되지 않은 총 리스료	10,702,581	75,000
미실현 금융수익	1,399,352	738
리스 순투자	9,303,230	74,262

(2) 당기 중 금융리스 제공으로 발생한 리스순투자의 금융수익은 43백만원(전기:15백만원)입니다.

12. 투자부동산

12.1 투자부동산의 변동내역

(단위: 천원)

구분		당기	전기
기초	취득원가	153,904,055	100,238,952
	감가상각누계액	(10,747,696)	(5,458,912)
	순장부금액	143,156,359	94,780,040
기중변동	감가상각비	(1,981,376)	(1,386,801)
	대체	(5,958,709)	49,763,120
기말	취득원가	147,038,312	153,904,055
	감가상각누계액	(11,822,038)	(10,747,696)
	순장부금액	135,216,274	143,156,359

12.2 당기 중 투자부동산에서 발생한 임대수익은 12,691백만원(전기:10,630백만원)이며, 임대수익이 발생한 투자부동산과 직접 관련된 운영비용(유지와 보수비용 포함)은 9,147백만원(전기:9,641백만원)입니다.

12.3 보고기간말 현재 투자부동산의 공정가치는 211,818백만원입니다.

13. 무형자산

13.1 무형자산의 변동내역

(1) 당기

(단위: 천원)

구분		산업재산권	기타의 무형자산	합계
기초	취득원가	1,080,686	28,555,524	29,636,210
	상각누계액	(651,187)	(18,720,414)	(19,371,601)
	정부보조금	-	(54,553)	(54,553)
	손상누계액	-	(65,198)	(65,198)
	장부가액	429,499	9,715,359	10,144,858
기중변동	취득	300	691,348	691,648
	대체	22,425	1,216,275	1,238,700
	폐기	-	(176,287)	(176,287)
	상각	(91,280)	(3,226,937)	(3,318,217)
기말	취득원가	1,103,411	28,564,904	29,668,315
	상각누계액	(742,467)	(20,237,085)	(20,979,552)
	정부보조금	-	(42,863)	(42,863)
	손상누계액	-	(65,198)	(65,198)
	장부가액	360,944	8,219,758	8,580,702

(2) 전기

(단위: 천원)

구분		산업재산권	기타의 무형자산	합계
기초	취득원가	1,928,424	24,473,435	26,401,859
	상각누계액	(1,473,690)	(14,891,621)	(16,365,311)
	손상누계액	-	(65,198)	(65,198)
	장부가액	454,735	9,516,617	9,971,352
기중변동	취득	1,971	2,199,231	2,201,202
	정부보조금 추가	-	(58,450)	(58,450)
	대체	72,940	1,740,401	1,813,341
	처분	-	(703,532)	(703,532)
	폐기	(3,628)	(91,545)	(95,173)
	상각	(96,518)	(2,887,362)	(2,983,880)
기말	취득원가	1,080,686	28,555,524	29,636,210
	상각누계액	(651,187)	(18,720,414)	(19,371,601)
	정부보조금	-	(54,553)	(54,553)
	손상누계액	-	(65,198)	(65,198)
	장부가액	429,499	9,715,359	10,144,858

13.2 무형자산상각비가 포함되어 있는 항목

(단위: 천원)

구분	당기	전기
매출원가	36,931	29,635
판매비와관리비	3,281,286	2,954,245
합계	3,318,217	2,983,880

13.3 당기중 경상연구개발비로 지출된 금액은 11,703백만원(전기: 7,551백만원)입니다.

14. 매입채무및기타채무

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
매입채무	128,637,717	155,271,213
미지급금	42,006,815	62,047,638
미지급비용	31,474,650	17,539,122
예수보증금	2,949,805	2,028,565
합계	205,068,987	236,886,538

15. 차입금

(단위: 천원)

구분	차입처	연이자율	당기말	전기말
담보부차입금(*1)	하나은행	Libor+1.33%	2,974,287	2,836,648
외화일반자금대출	한국씨티은행	Libor+1.2%	2,963,750	2,720,000
합계			5,938,037	5,556,648

(*1) 담보부차입금과 관련하여 2,974백만원의 매출채권이 담보로 제공되어 있습니다.

16. 기타유동부채 및 기타비유동부채

16.1 기타유동부채 및 기타비유동부채의 내역

(단위: 천원)

구분		당기말	전기말
기타유동부채	선수금	12,632,806	11,879,425
	선수수익	1,303,915	1,183,983
	예수금	9,358,607	2,180,512
	부가세예수금	5,284,418	7,480,638
	합계	28,579,746	22,724,558
기타비유동부채	선수임대료	873,088	633,892
	장기종업원급여부채	2,220,813	2,113,862
	합계	3,093,901	2,747,754

16.2 계약부채

(1) 회사가 인식하고 있는 계약부채는 아래와 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
계약부채 - 선수금	12,552,556	11,477,952
계약부채 - 선수수익	1,303,915	1,183,983

(2) 계약부채와 관련하여 인식한 수익

당기에 인식한 수익 중 전기에서 이월된 계약부채와 관련된 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
기초의 계약부채 잔액 중 당기에 인식한 수익		
선수금	11,477,952	14,065,689
선수수익	1,183,983	1,162,701

17. 기타유동금융부채 및 기타비유동금융부채

17.1 기타유동부채 및 기타비유동금융부채의 내역

(단위: 천원)

구분		당기말	전기말
기타유동금융부채	리스부채	39,950,467	31,211,536
	임대보증금	7,792,075	8,043,272
기타비유동금융부채	리스부채	162,754,450	118,090,614
	합계	170,546,525	126,133,886

17.2 리스부채

(1) 리스부채의 상세내역

(단위: 천원)

구분		당기말	전기말
유동리스부채	부동산리스부채	39,246,182	30,766,103
	차량리스부채	704,285	445,433
	합계	39,950,467	31,211,536
비유동리스부채	부동산리스부채	162,221,950	117,597,794
	차량리스부채	532,501	492,820
	합계	162,754,450	118,090,614

(2) 리스의 총현금유출액

(단위: 천원)

구분	당기	전기
리스부채에 포함되지 않은 변동리스료	269,760	430,489
단기리스료	1,363,751	562,153
소액자산리스료	1,536,418	1,362,752
리스부채 상환	38,014,086	30,783,215
리스부채 이자비용	4,053,938	3,576,693
합계	45,237,953	36,715,302

18. 총당부채

(단위: 천원)

구분	당기			전기		
	판매보증	기타	합계	판매보증	기타	합계
기초	6,730,762	11,511,418	18,242,180	6,543,764	9,142,406	15,686,170
사용	(7,001,466)	(1,520)	(7,002,986)	(8,104,536)	(10,296)	(8,114,832)
전입	6,766,381	(1,975,662)	4,790,719	8,291,534	(555,875)	7,735,659
대체(*1)	-	6,890,809	6,890,809	-	2,935,183	2,935,183
기말	6,495,677	16,425,045	22,920,722	6,730,762	11,511,418	18,242,180

(*1)기타총당부채의 대체액은 부동산리스자산사용권과 관련된 복구총당부채금액입니다.

19. 순확정급여부채

19.1 순확정급여부채 산정내역

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
기금이 적립된 확정급여채무의 현재가치	99,952,870	96,306,349
사외적립자산의 공정가치(*1)	(106,880,233)	(90,927,279)
순확정급여부채(*2)	(6,927,363)	5,379,070

(*1) 사외적립자산의 공정가치는 국민연금전환금 29백만원(전기말:59백만원)이 포함되어 있습니다.

(*2) 당기말 사외적립자산의 공정가치 중 확정급여부채의 현재가치를 초과한 금액은 비유동자산으로 계상하고 있습니다.

19.2 확정급여채무의 변동내역

(단위: 천원)

구분	당기	전기
기초금액	96,306,349	90,891,614

당기근무원가	14,089,606	14,248,622
이자비용	1,834,680	1,791,259
재측정요소:		
인구통계적가정의 변동으로 인한 보험수리적손익	-	(554,887)
재무적가정의 변동으로 인한 보험수리적손익	(4,108,835)	(2,468,137)
경험적조정으로 인한 보험수리적손익	866,665	2,060,513
퇴직급여의 지급	(8,695,615)	(8,397,174)
기타	(339,980)	(1,265,461)
보고기간말 금액	99,952,870	96,306,349

19.3 사외적립자산의 변동내역

(단위: 천원)

구분	당기	전기
기초금액	90,927,280	82,968,247
사외적립자산의 이자수익	1,724,833	1,626,818
사외적립자산의 재측정요소	271,284	115,152
사용자의 기여금	23,000,000	14,998,818
퇴직급여의 지급	(8,656,492)	(7,357,670)
전출입으로인한 자산의 증가	(194,949)	(1,265,460)
기타	(191,723)	(158,626)
보고기간말 금액	106,880,233	90,927,279

19.4 사외적립자산의 구성내역

(단위: 천원)

구분	당기말		전기말	
	공시가격	구성비(%)	공시가격	구성비(%)
현금성	53,067	0%	12,164	0%
채무상품	59,760,298	56%	31,046,787	34%
투자펀드	5,022,618	5%	1,982,769	2%
기타	42,044,250	39%	57,885,559	64%
합계	106,880,233	100%	90,927,279	100%

19.5 주요 보험수리적 가정

구분	당기말	전기말
할인율	2.58%	2.02%
임금상승률	5.00%	5.00%

19.6 주요 가정의 변동에 따른 확정급여채무의 민감도 분석

구분	주요 가정의 변동	확정급여채무금액의 변동	
		당기말	전기말
할인율	1% 증가 / 감소	6.63%감소 / 7.56%증가	7.54%감소/8.76%증가
임금상승률	1% 증가 / 감소	7.31%증가 / 6.55%감소	8.03%증가/7.04%감소

상기의 민감도 분석은 다른 가정은 일정하다는 가정하에 산정되었으나, 실무적으로는 여러 가정이 서로 관련되어 변동됩니다. 주요 보험수리적가정의 변동에 대한 확정급여채무의 민감도는 재무상태표에 인식된 확정급여채무 산정시 사용한 예측단위접근법과 동일한 방법을 사용하여 산정되었습니다.

민감도분석에 사용된 방법 및 가정은 전기와 동일합니다.

19.7 미래현금흐름에 대한 확정급여제도의 영향

회사는 기금의 적립수준을 매년 검토하고, 기금에 결손이 발생하는 경우 이를 보전하는 정책을 보유하고 있습니다. 2022년 12월 31일로 종료하는 회계연도의 예상기여금은 6,293백만 원입니다.

당기말 현재 할인되지 않은 연금 급여지급액의 만기 분석은 아래와 같습니다.

(단위: 천원)

구분	1년미만	1년~2년미만	2년~5년미만	5년이상	합계
급여지급액	12,514,188	13,715,459	24,633,081	70,958,747	121,821,475

확정급여채무의 가중평균만기는 7.28년입니다.

20. 우발채무와 약정사항

20.1 보고기간말 현재 회사가 제공한 지급 보증

(단위: CNY)

제공받는 자	지급 보증처	지급 보증액
특수관계자		
Hanssem(China) Interior Co., Ltd	우리은행	CNY 39,600,000

20.2 보고기간말 현재 회사는 서울보증보험으로부터 계약이행 등과 관련하여 45,909백만원, 매출채권 대금회수 관련하여 41,685백만원의 지급 보증을 제공받고 있습니다. 또한 회사는 하나은행으로부터 온라인 안전거래와 관련하여 150백만원의 지급보증을 제공받고 있습니다.

20.3 보고기간말 현재 회사는 하나은행 등과 한도 27,000백만원의 한도대출 약정, 한국씨티은행과 USD 2,500,000의 일반대출 한도약정을 맺고 있으며 당기말 기준실행액 2,964백만원입니다.

20.4 보고기간말 현재 회사가 하나은행 등과 수출환어음 매입 및 수입신용장거래약정을 맺고 있는 내역은 다음과 같습니다.

(단위: USD, JPY)

구분	금융기관	통화	약정한도	실행액
수입 L/C	하나은행	USD	23,500,000	15,101,824
	신한은행	USD	15,000,000	9,536,868
	우리은행	USD	8,000,000	2,159,939
매입외환(D/A)	하나은행	JPY	600,000,000	291,414,940

20.5 보고기간말 현재 회사는 하나은행 등과 협력업체에 대한 대금지급과 관련하여 한도 92,000백만원의 외상매출채권 담보대출 약정(기업구매자금 대출약정)을 맺고 있습니다. 당기말 기준 실행액은 22,845백만원입니다.

20.6 보고기간말 현재 회사는 하나은행과 받을 어음에 대한 할인과 관련하여 한도 1,100백만원의 외상매출채권 담보대출 약정을 맺고 있으며, 당기말 기준 실행액은 없습니다.

20.7 보고기간말 현재 회사는 경기도 성남시 분당구 구미동 타운하우스 신축사업의 차입금 상환을 목적으로 시행사인 (주)랜드마크알이디와 50,000백만원의 대여 약정을 체결하였습니다. 보고기간말 현재 동 계약과 관련된 대여금 잔액은 18,600백만원입니다.

20.8 보고기간말 현재 회사는 경기도 군포 물류창고 화재 관련 손해배상 소송(관련 금액 7,768백만원) 외 14건의 소송사건(관련 금액 8,102백만원)에 대해 피고로 계류중에 있으며, 현재로서는 동 소송의 전망을 예측할 수 없습니다.

21. 자본금

(단위: 천원)

구분	발행주식수 (단위 : 주)	보통주자본금
전기초	23,533,928	23,533,928
전기말	23,533,928	23,533,928
당기말	23,533,928	23,533,928

22. 자본잉여금

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
주식발행초과금	36,879,824	36,879,824
자기주식처분이익	1,215,558	1,215,558
합계	38,095,382	38,095,382

23. 기타자본구성요소

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
자기주식(*1)	(201,228,371)	(181,511,755)
기타포괄손익-공정가치평가손실	(3,495,156)	(3,606,446)
합계	(204,723,527)	(185,118,201)

(*1) 보고기간말 현재 자기주식으로 6,484,131 주(전기: 6,274,504주)를 보유하고 있으며 향후 임직원에게 성과급으로 지급하거나 처분할 예정입니다.

24. 이익잉여금

24.1 이익잉여금의 구성내역

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
법정적립금:		
이익준비금(*1)	12,684,919	12,684,919
임의적립금:		
기업합리화적립금	2,510,174	2,510,174
임의적립금(*2)	659,300,000	639,300,000
미처분이익잉여금	64,533,233	53,520,622
합계	739,028,326	708,015,716

(*1) 상법의 규정에 따라 회사는 자본금의 50%에 달할 때까지 매 결산기에 금전에 의한이익배당액의 10%이상을 이익준비금으로 적립하도록 되어 있으나, 보고기간말 현재 회사의 이익준비금이 납입자본의 50%에 달하였으므로 추가 적립할 의무는 없습니다. 동 이익준비금은 현금으로 배당할 수 없으나 자본전입 또는 결손보전을 위해서는 사용될 수 있습니다.

(*2) 1998년 6월 1일을 기준으로 유형자산에 대하여 자산재평가법에 의한 재평가를 실시하여 14,704,021천원의 재평가차액이 발생하였으며, 동 평가차액 중 재평가세, 자본전입액 및 법인세효과를 차감한 3,838,898천원을 재평가적립금으로 계상하고 있습니다. 동 재평가적립금은 임의적립금에 포함되어 있으며 현금으로 배당할 수 없으나 주주총회의 결의에 의하여 자본전입 또는 결손보전이 가능합니다.

24.2 이익잉여금처분계산서

당기의 이익잉여금처분계산서는 2022년 3월 23일 주주총회에서 확정될 예정입니다
(전기 처분확정일 : 2021년 3월 19일).

(단위: 천원)

과목	제 49 (당) 기		제 48 (전) 기	
미처분이익잉여금		64,533,233		53,520,622
전기이월미처분이익잉여금	11,083,371		2,819,945	
당기순이익	50,786,664		49,883,809	
순확정급여부채의 재측정요소	2,663,198		816,868	
임의적립금등의이입액		-		-
이익잉여금처분액		(39,498,967)		(42,437,251)
임의적립금	20,000,000		20,000,000	
배당금				
주당 배당금(율)				
당기 : 1,550원(155%)	19,498,967		22,437,251	
전기 : 1,300원(130%)				
차기이월미처분이익잉여금		25,034,266		11,083,371

25. 배당금

25.1 배당금의 지급내역

(단위: 천원)

구분	당기	전기
보통주배당금	22,437,251	21,155,476

25.2 주주총회 승인을 위해 제안된 보통주에 대한 배당금

구분	당기	전기
발행주식수	23,533,928주	23,533,928주
자기주식수	(6,484,131)주	(6,274,504)주
배당포기주식수	(4,469,818)주	-
배당받을 보통주식수	12,579,979주	17,259,424주
주당액면금액	1,000원	1,000원
액면배당률	155%	130%
배당금 총액(단위 : 천원)	19,498,967	22,437,251

26. 매출액

(단위: 천원)

구분	당기	전기
제품매출	259,903,464	261,176,011
상품매출	1,546,736,651	1,498,122,243
용역매출	63,267,654	88,887,480
기타매출	64,004,667	49,615,814
소계	1,933,912,436	1,897,801,548
매출에누리	(160,501,473)	(173,874,982)
합계	1,773,410,963	1,723,926,566

27. 비용의 성격별 분류

(단위: 천원)

구분	당기	전기
재고자산의 변동	1,065,507,242	1,029,119,922
급여	162,687,613	136,565,846
퇴직급여	14,244,559	14,413,063
복리후생비	26,633,473	23,945,761
감가상각비	57,795,774	49,254,897
투자부동산상각비	1,981,376	1,386,801
무형자산상각비	3,318,217	2,983,881
지급수수료	183,998,446	208,074,293
판매촉진비	62,020,479	42,950,939
교육훈련비	3,079,785	2,988,441
임차료	9,528,299	5,781,370
소모품비	5,301,020	5,831,060
광고선전비	27,827,133	28,036,317
운반비	24,162,958	21,478,831
여비교통비	5,134,668	4,701,081
하자보수비	10,525,114	8,291,534
경상연구개발비	11,703,171	7,550,841
기타	34,023,281	31,483,599
합계	1,709,472,608	1,624,838,477

28. 판매비와관리비

(단위: 천원)

구분	당기	전기
급여	146,131,955	120,482,151
퇴직급여	12,491,515	12,709,990
복리후생비	23,631,613	21,432,462
광고선전비	27,817,133	28,026,317
운반비	23,110,196	20,509,502
지급수수료	90,765,256	78,486,370
임차료	2,411,589	1,394,176
감가상각비	32,174,643	32,251,942
무형자산상각비	3,281,286	2,954,245
경상연구개발비	11,582,312	7,409,198
판매촉진비	62,020,479	42,950,939
기타	35,343,785	32,718,371
합계	470,761,762	401,325,663

29. 기타수익 및 기타비용

29.1 기타수익의 내역

(단위: 천원)

구분	당기	전기
외환차익	1,374,176	2,085,991
외환환산이익	2,408,879	562,533
당기손익공정가치금융자산평가이익	293,574	408,396
당기손익공정가치금융자산거래이익	-	266,536
유형자산처분이익	138,121	33,080
무형자산처분이익	-	84,206
사용권자산처분이익	1,331,849	334,736
종속기업및관계기업투자처분이익	30,264,386	-
배당금수익	1,018,830	969,730
잡이익	5,443,574	15,236,820
기타	146,869	136,544
합계	42,420,258	20,118,572

29.2 기타비용의 내역

(단위: 천원)

구분	당기	전기
외환차손	2,131,044	1,878,173
외화환산손실	1,266,451	295,743
기부금	1,878,304	2,628,195
당기손익공정가치금융자산평가손실	-	90,713
유형자산처분손실	29,940	2,398
유형자산폐기손실	719,175	344,964
무형자산처분손실	-	175,920
사용권자산처분손실	1,698,584	-
종속기업투자주식손상차손	14,231,876	34,942,725
잡손실	872,879	3,497,648
기타의대손상각비(환입)	5,699,751	(30,351)
기타	179,844	95,173
합계	28,707,848	43,921,301

30. 금융수익 및 금융비용

30.1 금융수익의 내역

(단위: 천원)

구분	당기	전기
이자수익	5,051,202	6,813,390
외화환산이익	-	229
합계	5,051,202	6,813,619

30.2 금융비용의 내역

(단위: 천원)

구분	당기	전기
이자비용	3,741,856	3,925,260
외화환산손실	40,584	105,266
합계	3,782,440	4,030,526

31. 법인세비용

31.1 법인세비용의 내역

(단위: 천원)

구분	당기	전기
당기법인세		
당기법인세	27,870,413	30,884,777
전기법인세조정액	257,605	2,723,444
이연법인세		
일시적차이로 인한 변동	4,845	(5,423,576)
법인세비용	28,132,863	28,184,646

31.2 법인세비용차감전순이익과 법인세비용간의 관계

(단위: 천원)

구분	당기	전기
법인세비용차감전순이익	78,919,527	78,068,454
적용세율에 따른 법인세비용	18,636,526	18,430,566
조정사항		
전기법인세와 관련된 조정사항 등	(53,908)	577,864
세무상 과세되지 않는 수익과 비용	1,526,225	398,513
이연법인세 자산 미인식	8,024,020	8,777,703
법인세비용	28,132,863	28,184,646
유효세율	35.65%	36.10%

31.3 기타포괄손익 등에 직접 반영된 법인세효과

(단위: 천원)

구분	당기말			전기말		
	반영전	법인세효과	반영후	반영전	법인세효과	반영후
기타포괄손익-공정가치평가손익	(146,819)	35,530	(111,289)	(23,571)	5,704	(17,867)

순확정급여부채의 재측정요소	(3,513,454)	850,256	(2,663,198)	(1,077,662)	260,794	(816,868)
합계	(3,660,273)	885,786	(2,774,487)	(1,101,233)	266,498	(834,735)

31.4 이연법인세자산(부채)의 증감내역

(1) 당기

(단위: 천원)

구분	기초	당기손익	기타포괄손익등	기말
확정급여부채	727,053	123,203	(850,256)	-
대손충당금	832,776	448,453	-	1,281,229
감가상각비	2,338,203	(294,033)	-	2,044,170
선급비용	645,529	294,349	-	939,878
선수금	286,524	29,023	-	315,547
재고자산평가충당금	1,600,076	25,046	-	1,625,122
투자자산	1,307,835	(106,588)	(35,530)	1,165,717
미수수익	(234,467)	83,724	-	(150,743)
미지급보상	4,026,241	(973,748)	-	3,052,493
외화환산손익	(107,225)	(159,421)	-	(266,646)
압축기장충당금	(2,281,817)	-	-	(2,281,817)
총당부채	4,414,607	1,132,208	-	5,546,815
무형자산	716,348	(132,908)	-	583,440
리스자산, 부채	(3,044,676)	(1,065,412)	-	(4,110,088)
기타	1,741,568	591,259	-	2,332,827
합계	12,968,575	(4,845)	(885,786)	12,077,944

(2) 전기

(단위: 천원)

구분	기초	당기손익	기타포괄손익등	기말
확정급여부채	1,543,792	(555,945)	(260,794)	727,053
대손충당금	567,613	265,163	-	832,776
감가상각비	2,158,720	179,484	-	2,338,204
선급비용	436,783	208,746	-	645,529
선수금	281,374	5,150	-	286,524
재고자산평가충당금	1,259,973	340,103	-	1,600,076
투자자산	1,196,103	117,436	(5,704)	1,307,835
미수수익	(154,831)	(79,636)	-	(234,467)
미지급보상	2,867,546	1,158,695	-	4,026,241
외화환산손익	18,118	(125,343)	-	(107,225)
압축기장충당금	(2,281,817)	-	-	(2,281,817)
충당부채	3,796,053	618,554	-	4,414,607
무형자산	225,459	490,889	-	716,348
리스자산부채	(3,680,493)	635,817	-	(3,044,676)
기타	(422,897)	2,164,464	-	1,741,567
합계	7,811,496	5,423,577	(266,498)	12,968,575

31.5 이연법인세자산과 부채의 내역

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
이연법인세자산		
유동성	11,283,770	11,364,242
비유동성	82,982,268	66,351,262
이연법인세부채		
유동성	(150,743)	(416,454)
비유동성	(82,037,351)	(64,330,475)
이연법인세자산(부채)순액	12,077,944	12,968,575

31.6 이연법인세자산(부채)으로 인식하지 않은 일시적 차이

(단위: 천원)

구분	당기	전기
일시적차이		
대손금 등	13,284,851	8,246,070
종속기업및관계기업투자	111,055,698	82,937,369

32. 주당순이익

32.1 주당순이익 산출내역

(단위: 원, 주)

구분	당기	전기
보통주당기순이익	50,786,663,712	49,883,808,638
가중평균유통보통주식수	17,250,568	17,398,394
기본주당이익	2,944	2,867

32.2 가중평균유통보통주식수의 산정내역

(단위: 주)

구분	당기	전기
기초보통유통주식수	23,533,928	23,533,928
가중평균자기주식수	(6,283,360)	(6,135,534)
가중평균유통보통주식수	17,250,568	17,398,394

32.3 회사는 보고기간말 현재 유통중인 보통주 청구가능증권이 없는 바, 희석주당순이익은 기본주당순이익과 일치합니다.

33. 현금흐름

33.1 영업활동으로부터 창출된 현금흐름

(단위: 천원)

과목	당기	전기
당기순이익	50,786,664	49,883,809
조정	99,912,741	135,334,405
퇴직급여	14,199,453	14,413,063
감가상각비	59,777,150	50,641,698
무형자산상각비	3,318,217	2,983,881
대손상각비	1,946,329	1,053,789
기타의 대손상각비(환입)	5,699,751	(30,351)
충당부채전입액	4,790,719	7,735,659
재고자산평가손실(환입)	103,495	(152,364)
당기손익공정가치측정금융자산평가손실	-	90,713
당기손익공정가치측정금융자산평가이익	(293,574)	(408,396)
당기손익공정가치측정금융자산처분이익	-	(266,536)
유형자산처분이익	(138,121)	(33,080)
유형자산처분손실	29,940	2,398
유형자산폐기손실	904,894	345,569
무형자산처분이익	-	(84,206)
무형자산폐기손실	176,287	95,173
무형자산처분손실	-	175,920
사용권자산처분이익	(1,331,849)	(334,736)
사용권자산처분손실	1,698,584	-
이자수익	(5,051,202)	(6,813,391)
이자비용	3,741,856	3,925,260
배당금수익	(1,018,830)	(969,730)
법인세비용	28,132,863	28,184,646
종속기업투자주식손상차손	14,231,876	34,942,725
종속기업및관계기업투자처분이익	(30,264,386)	-
기타수익비용	(740,711)	(163,299)
영업활동으로 인한 자산부채의 변동	(93,193,325)	24,856,642
매출채권의 감소(증가)	(8,297,202)	15,396,885
기타채권의 감소(증가)	3,988,294	(2,207,128)
기타유동자산의 증가	(3,257,761)	(5,168,557)
재고자산의 증가	(26,478,165)	(6,875,088)
매입채무의 증가(감소)	(26,780,036)	32,205,266

기타채무의 증가(감소)	(6,984,227)	19,981,539
기타유동부채의 증가(감소)	4,896,880	(4,085,621)
기타비유동부채의 감소	(239,000)	(237,500)
총당부채의 감소	(7,002,985)	(8,114,832)
퇴직금의 지급	(8,695,615)	(8,397,174)
사외적립자산의 증가	(14,343,508)	(7,641,148)
영업활동으로부터 창출된 현금흐름	57,506,080	210,074,856

33.2. 현금의 유입·유출이 없는 중요한 거래

(단위: 천원)

구분	당기	전기
건설중인자산의 본계정 대체	21,347,523	30,131,837
유형자산의 투자부동산 재분류	5,958,709	49,763,120
유무형자산의 미지급금 취득	2,192,758	567,484
사용권자산의 취득	114,127,132	43,680,853

33.3 재무활동에서 생기는 차입금의 조정내역

(단위: 천원)

구분	당기	전기
기초금액	5,556,648	46,128,256
현금흐름 - 신규차입	3,034,528	3,430,873
현금흐름 - 상환	(2,864,634)	(43,705,756)
외화차이	211,495	(296,725)
보고기간말 금액	5,938,037	5,556,648

33.4 재무활동에서 생기는 리스부채의 조정내역

(단위: 천원)

구분	당기	전기
기초금액	149,302,151	147,291,553
취득 - 리스	100,203,500	38,661,400
현금흐름	(38,014,086)	(30,783,215)
기타비금융변동(*1)	(8,786,647)	(5,867,587)
보고기간말 금액	202,704,918	149,302,151

(*1) 기타 비금융변동에는 지급시점에 현금흐름표에서 영업활동으로 표시된 이자지급액 등이 포함되어 있습니다.

34. 특수관계자와의 거래

34.1 지배·종속기업 등 현황

(1) 당기말과 전기말 현재 회사의 지배기업은 없습니다.

(2) 종속기업

회사명	지분율(%) (*1)	
	당기말	전기말
Hanssem Corp.(*2)	-	100%
(주)한샘서비스(*3)	100%	100%
(주)한샘개발	100%	100%
농업회사법인 향촌개발(주)	90%	90%
Hanssem (China) Investment Holding Co., Ltd.(*4)	100%	100%
(주)한마음	100%	100%
(주)인스테리어(*5)	100%	100%
(주)한샘빅서스 (*6)	100%	56.32%
(주)한샘도무스(*6)	100%	57.18%

(*1) 상기 지분율은 피투자회사가 보유하고 있는 자기주식을 고려한 유효 지분율입니다.

(*2) 당기 중 회사는 12월 31일자로 Hanssem Corp. 보유지분 전체에 해당하는 1,025주에 대하여 45,510백만원에 특수관계자인 조창걸에게 매각하였습니다.

(*3) (주)한샘서비스1, (주)한샘서비스2, (주)한샘서비스3 지분을 100% 소유하고 있으며 그 재무정보를 포함하고 있습니다.

(*4) Beijing Hanssem Interior Co., Ltd., Hanssem(China) Interior Co., Ltd., Hanssem (Shanghai) Home Furnishings Co., Ltd., Hanssem (Shanghai) Decoration Co.,Ltd. 지분을 100% 소유하고 있으며 그 재무정보를 포함하고 있습니다.

(*5) 당기 중 사명을 (주)인스타워즈에서 (주)인스테리어로 변경하였습니다.

(*6) 당기 중 회사는 12월 31일자로 조창걸 등 개인특수관계자로부터 한샘빅서스(주)의 주식 24,390주 및 한샘도무스(주)의 주식 130,600주를 각각 17,499백만원, 7,632백만원에 취득하였습니다.

(3) 매출 등 거래 또는 채권·채무 잔액이 있는 관계기업 및 기타특수관계자

구분	당기말	전기말
관계기업	Hanssem Inc.	Hanssem Inc.
기타특수관계자	(주)휘찬산업	(주)휘찬산업
	태재재단(*1)	태재재단(*1)

(*1) 당기 중 사명을 한샘드뷰연구재단에서 태재재단으로 변경하였습니다.

34.2 특수관계자에 대한 채권·채무의 내용

(단위:천원)

구분	회사명	당기말		전기말	
		채권 (*2)	채무	채권	채무
종속기업	Hanssem Corp.	-	-	136,695	-
	Beijing Hanssem Interior Co.,Ltd	66,661	-	91,279	903
	Hanssem(China) Interior Co., Ltd(*1)	816,709	1,351,094	675,560	1,002,414
	Hanssem (Shanghai) Home Furnishings Co., Ltd	7,555,283	-	1,166,852	98,518
	Hanssem (China) Investment Holding Co., Ltd (*1)	9,313,000	-	-	-
	(주)한샘서비스	366,640	7,218,411	360,993	26,488,222
	(주)한샘개발	786	1,480,847	4,881	1,496,074
	농업회사법인 향촌개발(주)	121	350	121	350
	(주)한마음	-	29,410	-	29,333
	(주)인스테리어	3,683,213	363,817	8,541,217	418,835
	(주)한샘빅서스	2,551,695	263,870	1,413,371	983,712
	(주)한샘도무스	1,341,080	370,704	1,657,924	338,720
관계기업	Hanssem Inc.	3,280,793	73,708	3,304,132	46,211
기타특수관계자	(주)휘찬산업	713	-	-	21,776
	태재재단	-	220	-	-
합계		28,976,694	11,152,431	17,353,025	30,925,068

(*1) 운영자금 목적으로 자회사에 대여한 대여금 잔액이 포함되어 있는 금액입니다(주석 34.5 참고).

(*2) 당해 기간 중 인식한 특수관계자에 대한 채권에 대한 대손상각비 및 기말 대손충당금 잔액은 Hanssem(China) Interior Co., Ltd의 채권 73,186천원, Hanssem (Shanghai) Home Furnishings Co., Ltd의 채권 6,894,094천원입니다.

34.3 특수관계자와의 매출·매입거래 등의 내역

(단위:천원)

구분	회사명	당기		전기	
		매출 등	매입 등	매출 등	매입 등
종속기업	Hanssem Corp.	369,951	-	483,504	-
	Beijing Hanssem Interior Co.,Ltd	42,894	-	108,774	-
	Hanssem(China) Interior Co., Ltd	181,667	3,418,439	63,450	6,171,452
	Hanssem (Shanghai) Home Furnishings Co., Ltd	100,092	-	32,462	97,525
	Hanssem (China) Investment Holding Co., Ltd	150,466	-	-	-
	(주)한샘서비스	4,494,377	96,069,863	2,478,327	117,876,105
	(주)한샘개발	715	15,357,697	59,528	14,364,284
	농업회사법인 한샘개발(주)	1,320	68,902	1,320	73,367
	(주)한마음	-	322,161	300	367,168
	(주)인스테리어	-	4,280,632	-	2,160,631
	(주)한샘빅서비스	8,138,246	4,591,092	6,237,160	3,251,220
	(주)한샘도무스	5,419,598	2,247,576	5,281,789	3,650,371
	관계기업	Hanssem Inc.	3,031,246	721,587	3,493,649
기타특수관계자	(주)취찬산업	5,998	9,226	6,270	68,105
합계		21,936,570	127,087,175	18,246,533	149,088,903

34.4 기업활동에 대한 중요한 권한과 책임을 가지고 있는 주요 경영진에 대한 보상

(단위: 천원)

구분	당기	전기
단기급여	4,945,386	4,284,684
퇴직급여	1,024,566	907,839
합계	5,969,952	5,192,523

34.5 특수관계자와의 자금거래

(1) 당기

(단위:천원)

구분	회사명	자금대여 거래		배당거래		리스부채	
		대여	회수	지급	수령	지급	수령
종속기업	Hanssem (Shanghai) Home Furnishings Co., Ltd(*)	6,332,840	-	-	-	-	-
	Hanssem (China) Investment Holding Co., Ltd	9,313,000	-	-	-	-	-
	(주)한샘도무스	-	-	-	261,600	-	-
	(주)한샘백서스	-	-	157,586	629,000	-	-
	(주)한마음	-	-	-	-	-	95,376
합계		15,645,840	-	157,586	890,600	-	95,376

(*) 당해 기간 중 인식한 대손상각비 및 기말 대손충당금 잔액은 5,664백만원입니다.

(2) 전기

(단위:천원)

구분	회사명	배당거래		리스부채	
		지급	수령	지급	수령
종속기업	(주)한샘도무스	-	261,600	-	-
	(주)한샘백서스	145,464	629,000	-	-
	(주)한마음	-	-	214,596	95,376
합계		145,464	890,600	214,596	95,376

(3) 전기 중 회사는 종속기업인 Hanssem (China) Investment Holdings Co., Ltd 에 대하여 유상증자 13,859백만원을 실시하였습니다.

34.6 지급보증 및 담보제공

당기말 현재 회사는 특수관계자의 자금조달 등을 위하여 지급보증을 제공하고 있습니다(주석 20 참조).

35. 재무위험관리

회사의 주요 금융부채는 차입금, 매입채무및기타채무로 구성되어 있으며, 이러한 금융부채는 영업활동을 위한 자금을 조달하기 위하여 발생하였습니다. 또한 회사는 영업활동에서 발생하는 매출채권, 현금 및 단기에금과 같은 다양한 금융자산도 보유하고 있습니다.

회사의 금융자산 및 금융부채에서 발생할 수 있는 주요 위험은 시장위험, 신용위험 및 유동성위험 등이 있으며 회사의 주요 경영진은 아래에서 설명하는 바와 같이, 각 위험별 관리절차를 검토하고 정책에 부합하는지 검토하고 있습니다.

35.1 시장위험

(1) 이자율위험

이자율위험은 시장이자율의 변동으로 인하여 금융상품의 공정가치나 미래현금흐름이 변동할 위험입니다. 회사는 일부 차입금과 관련된 시장이자율의 변동위험에 노출되어 있습니다. 회사의 경영진은 이자율 현황을 주기적으로 검토하고 있습니다. 보고기간말 현재 다른 모든 변수가 일정하고 이자율의 1% 변동시 회사의 세전이익에 미치는 영향은 아래와 같습니다.

(단위 : 천원)

지수	당기	전기
상승 시	(29,638)	(27,200)
하락 시	29,638	27,200

(2) 환위험

환위험은 환율의 변동으로 인하여 금융상품의 공정가치나 미래현금흐름이 변동할 위험입니다. 회사는 수출·수입을 포함한 영업활동 등으로 인하여 USD, JPY, EUR, CNY 등의 주요 통화에 대한 환위험에 노출되어 있습니다.

다음은 다른 모든 변수가 일정하다고 가정할 때 환율이 5% 변동이 회사의 세전순이익에 미치는 효과에 대한 민감도분석 결과입니다.

(단위: 천원)

구분	당기		전기	
	5% 상승시	5% 하락시	5% 상승시	5% 하락시
USD	(337,271)	337,271	(296,909)	296,909
JPY	(5,527)	5,527	149	(149)
EUR	-	-	(2,569)	2,569
CNY	457,151	(457,151)	(196,812)	196,812

(3) 기타 가격위험

기타 가격위험은 이자율위험이나 환위험 이외의 시장가격의 변동으로 인하여 금융상품의 공정가치나 미래현금흐름이 변동할 위험이며, 회사의 경우 기타 가격위험은 제한적입니다.

35.2 신용위험

신용위험은 거래상대방이 의무를 이행하지 않아 채무손실이 발생할 위험입니다. 회사는 영업활동과 재무활동에서 신용위험에 노출되어 있습니다.

(1) 매출채권

회사는 매출채권에 대해 전체 기간 기대신용손실을 사용하는 간편법을 적용합니다. 기대신용손실을 측정하기 위해 매출채권은 신용위험 특성과 연체일을 기준으로 구분하였습니다. 당기말의 손실충당금은 다음과 같습니다. 기대신용손실에는 미래전망정보가 포함됩니다.

(단위: 천원)

구분	정상 및 연체채권	손상채권	합계
총 장부금액	59,899,506	4,211,655	64,111,161
손실충당금	(62,454)	(4,211,655)	(4,274,109)

당기와 전기 중 매출채권의 손실충당금 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
----	----	----

기초 손실충당금	3,691,944	2,766,592
당기 중 당기손익으로 인식된 손실충당금의 증가	779,393	1,053,789
회수가 불가능하여 당기 중 제각된 금액	(197,228)	(128,437)
기말 손실충당금	4,274,109	3,691,944

당기말 현재 신용위험에의 최대 익스포저를 나타내는 매출채권의 총장부금액은 64,111백만 원입니다(전기말: 55,055만원).

(2) 기타금융자산

상각후원가로 측정하는 기타 금융자산에 대한 손실충당금의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기			전기		
	기타채권	기타금융자산	합계	기타채권	기타금융자산	합계
기초 손실충당금	845,344	67,040	912,384	845,344	99,982	945,326
당기 중 당기손익으로 인식된 손실충당금의 증가	1,045,444	5,821,244	6,866,688	2,591	(32,942)	(30,351)
회수가 불가능하여 당기중 제각된 금액	(228,715)	-	(228,715)	(2,591)	-	(2,591)
기말 손실충당금	1,662,073	5,888,284	7,550,357	845,344	67,040	912,384

35.3 유동성위험

유동성위험은 만기까지 모든 금융계약상의 약정사항들을 이행할 수 있도록 자금을 조달하지 못할 위험입니다.

회사는 유동성위험을 관리하기 위하여 단기 및 중장기 자금관리계획을 수립하고 현금유출예산과 실제현금유출액을 지속적으로 분석·검토하여 금융부채와 금융자산의 만기구조를 대응시키고 있습니다. 회사의 경영진은 영업활동현금흐름과 금융자산의 현금유입으로 금융부채를 상환가능하다고 판단하고 있습니다.

보고기간말 현재 금융부채별 상환계획으로서 할인되지 않은 계약상의 금액은 다음과 같습니다.

(1) 당기말

(단위: 천원)

구분	1년 이내	1년 초과	합계
매입채무및기타채무	205,068,987	-	205,068,987
차입금	5,961,280	-	5,961,280
금융보증계약	7,375,896	-	7,375,896
리스부채	44,287,497	175,719,272	220,006,769
합계	262,693,660	175,719,272	438,412,932

(2) 전기말

(단위: 천원)

구분	1년 이내	1년 초과	합계
매입채무및기타채무	236,886,538	-	236,886,538
차입금	5,579,443	-	5,579,443
금융보증계약	23,357,568	-	23,357,568
리스부채	34,269,283	125,714,388	159,983,671
합계	300,092,832	125,714,388	425,807,220

상기 금융부채의 잔존만기별 현금흐름은 할인되지 아니한 명목금액으로서 지급을 요구 받을 수 있는 기간 중 가장 이른 일자를 기준으로 작성되었습니다.

35.4 자본위험관리

자본위험관리의 주 목적은 회사의 영업활동을 유지하고 주주가치를 극대화하기 위하여 높은 신용등급과 건전한 자본비율을 유지하기 위한 것입니다. 회사는 자본구조를 경제환경의 변화에 따라 수정하고 있으며, 이를 위하여 배당정책을 수정하거나 자본감소 혹은 신주발행을 검토하도록 하고 있습니다. 한편, 기중 자본관리의 목적, 정책 및 절차에 대한 어떠한 사항도

변경되지 않았습니다. 회사는 순부채를 총자본, 즉 자기자본과 순부채를 합한 총자본으로 나눈 부채비율을 사용하여 감독하고 있는 바, 회사는 순부채를 매입채무및기타채무, 차입금 및 기타금융부채에서 현금및현금성자산을 차감하여 산정하고 있습니다.

당기말 및 전기말 현재 순부채 및 자기자본은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
매입채무및기타채무	205,068,987	236,886,538
차입금	5,938,037	5,556,648
기타유동금융부채	39,950,467	31,211,536
기타비유동금융부채	170,546,525	126,133,887
합계(A)	421,504,016	399,788,609
차감:현금및현금성자산(B)	(75,057,706)	(57,564,729)
순부채(C=A+B)	346,446,310	342,223,880
자기자본(D)	595,934,108	584,526,824
순부채 및 자기자본(E=C+D)	942,380,418	926,750,704
순부채비율(F=C/E)	36.76%	36.93%

35.5 공정가치 추정

(1) 금융상품의 장부금액과 공정가치는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말		전기말	
	장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
금융자산				
현금및현금성자산	75,057,706	75,057,706	57,564,729	57,564,729
매출채권및기타채권	63,623,280	63,623,280	60,281,216	60,281,216
기타유동금융자산	95,493,221	95,493,221	222,802,907	222,802,907
기타비유동금융자산	107,644,932	107,644,932	67,612,509	67,612,509
금융자산 합계	341,819,139	341,819,139	408,261,362	408,261,362
금융부채				
매입채무및기타채무	205,068,987	205,068,987	236,886,538	236,886,538
단기차입금	5,938,037	5,938,037	5,556,648	5,556,648
기타유동금융부채	39,950,467	39,950,467	31,211,536	31,211,536
기타비유동금융부채	170,546,525	170,546,525	126,133,887	126,133,887
금융부채 합계	421,504,016	421,504,016	399,788,609	399,788,609

(2) 공정가치 서열체계

아래 표에서는 공정가치로 측정되는 금융상품을 평가기법에 따라 구분하였으며 정의된 수준 들은 다음과 같습니다.

- 동일한 자산이나 부채에 대한 활성시장의 (조정되지 않은) 공시가격(수준 1)
- 직접적으로(예: 가격) 또는 간접적으로(예: 가격에서 도출되어) 관측가능한, 자산이나 부채에 대한 투입변수. 단 수준 1에 포함된 공시가격은 제외함(수준 2)
- 관측가능한 시장자료에 기초하지 않은, 자산이나 부채에 대한 투입변수(관측가능하지 않은 투입변수) (수준 3)

상기 서열체계에 따른 공정가치 측정치 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말				전기말			
	수준 1	수준 2	수준 3	합계	수준 1	수준 2	수준 3	합계
자산								
당기손익-공정가치 금융자산(*1)	-	2,749,233	4,213,829	6,963,062	-	2,613,932	1,055,548	3,669,480
기타포괄손익-공정가치 금융자산(*2)	-	-	5,942,683	5,942,683	-	-	5,795,863	5,795,863

(*1) 수준3으로 분류된 지분상품의 가치평가방법은 자산접근법입니다.

(*2) 수준3으로 분류된 채무상품의 가치평가방법은 자산접근법, 시장접근법, 이익접근법입니다.

(3) 반복적인 공정가치 측정치의 서열체계 수준 간 이동

회사는 공정가치 서열체계의 수준 간 이동을 보고기간 말에 인식합니다.

반복적인 측정치의 수준 3의 변동 내역

(단위: 천원)

구분	당기		전기	
	당기손익공정가치	기타포괄공정가치	당기손익공정가치	기타포괄공정가치
기초	1,055,548	5,795,863	1,143,129	5,772,292
취득(*)	3,000,008	-	-	-
당기에 인식된 손익	158,273	146,820	(87,580)	23,571
기말	4,213,829	5,942,683	1,055,548	5,795,863

(*) 회사는 당기 중 홈 IoT(사물인터넷) 전문 벤처기업 고퀄(GOQUAL)에 투자하였습니다.

(4) 가치평가기법 및 투입변수

회사는 공정가치 서열체계에서 수준 2와 수준 3으로 분류되는 반복적인 공정가치측정치, 비 반복적인 공정가치측정치에 대해 다음의 가치평가기법과 투입변수를 사용하고 있습니다.

(단위: 천원)

당기말	공정가치		수준	가치평가기법	투입변수
	당기말	전기말			
당기손익-공정가치 금융상품					
사모펀드	2,749,233	2,613,932	2	운용사 고시기준가	-
사모펀드	923,397	776,706	3	순자산가액 접근법	-
출자금	290,424	278,842	3	순자산가액 접근법	-
주식	3,000,008	-	3	과거거래이용법	-
기타포괄손익-공정가치 금융상품					
주식	716,879	377,084	3	순자산가액 접근법	-
주식	5,225,804	5,418,780	3	이익접근법	추정현금흐름, 할인율

36. 보고기간 후 사건

2021년 10월 25일에 매수인 아이엠엠로즈골드4 사모투자합자회사와 매도인 조창걸 외 7인 사이에 회사의 주식매매계약이 체결되었고, 2021년 12월 29일자로 매수인 지위 및 권리의 무가 아이엠엠로즈골드4 사모투자합자회사에서 하임 유한회사, 하임1호 유한회사 및 하임 2호 유한회사(이하 총칭하여 "매수인들")로 승계되었습니다. 주식매매계약의 거래 대상 주식 6,521,509주 중 5,521,509주에 대한 거래는 2022년 1월 4일 완료되어 매수인들이 소유권을 취득하였으며, 나머지 조창걸 소유 주식 1,000,000주에 대한 거래종결은 2022년 3월 31일(예정) 이전에 주식매매계약에 따라서 진행 예정입니다.

6. 배당에 관한 사항

가. 주요배당지표

구 분	주식의 종류	당기	전기	전전기
		제49기	제48기	제47기
주당액면가액(원)		1,000	1,000	1,000
(연결)당기순이익(백만원)		57,613	66,841	42,715
(별도)당기순이익(백만원)		51,181	49,884	41,343
(연결)주당순이익(원)		3,289	3,766	2,423
현금배당금총액(백만원)		19,499	22,437	21,155
주식배당금총액(백만원)		-	-	-
(연결)현금배당성향(%)		47.2	34.5	49.5
현금배당수익률(%)	-	1.6	1.3	1.9

	-	-	-	-
주식배당수익률(%)	-	-	-	-
	-	-	-	-
주당 현금배당금(원)	-	1,550	1,300	1,200
	-	-	-	-
주당 주식배당(주)	-	-	-	-
	-	-	-	-

나. 과거 배당 이력

(단위: 회, %)

연속 배당횟수		평균 배당수익률	
분기(중간)배당	결산배당	최근 3년간	최근 5년간
-	19	1.6	1.3

- ※ 상기 연속 배당횟수는 제30기(2002년 상장)부터 제49기 까지의 배당횟수입니다.
- ※ 평균 배당수익률은 각 사업년도 배당 수익률의 산술평균한 값입니다.

7. 증권의 발행을 통한 자금조달에 관한 사항

7-1. 증권의 발행을 통한 자금조달 실적

[지분증권의 발행 등과 관련된 사항]

가. 증자(감자)현황

(기준일 : 2021년 12월 31일)

(단위 : 원, 주)

주식발행 (감소)일자	발행(감소) 형태	발행(감소)한 주식의 내용				
		종류	수량	주당 액면가액	주당발행 (감소)가액	비고
-	-	-	-	-	-	-

- 해당사항 없음.

[채무증권의 발행 등과 관련된 사항]

채무증권 발행실적

(기준일 : 2021년 12월 31일)

(단위 : 원, %)

발행회사	증권종류	발행방법	발행일자	권면(전자등록)총액	이자율	평가등급 (평가기관)	만기일	상환 여부	주관회사
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

합 계	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- 해당사항 없음.

기업어음증권 미상환 잔액

(기준일 : 2021년 12월 31일)

(단위 : 원)

잔여만기		10일 이하	10일초과 30일이하	30일초과 90일이하	90일초과 180일이하	180일초과 1년이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년 초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-

- 해당사항 없음.

단기사채 미상환 잔액

(기준일 : 2021년 12월 31일)

(단위 : 원)

잔여만기		10일 이하	10일초과 30일이하	30일초과 90일이하	90일초과 180일이하	180일초과 1년이하	합 계	발행 한도	잔여 한도
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-

- 해당사항 없음.

회사채 미상환 잔액

(기준일 : 2021년 12월 31일)

(단위 : 원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-

- 해당사항 없음.

신종자본증권 미상환 잔액

(기준일 : 2021년 12월 31일)

(단위 : 원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 15년이하	15년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-

- 해당사항 없음.

조건부자본증권 미상환 잔액

(기준일 : 2021년 12월 31일)

(단위 : 원)

잔여만기	1년 이하	1년초과	2년초과	3년초과	4년초과	5년초과	10년초과	20년초과	30년초과	합 계
------	-------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	-----

			2년이하	3년이하	4년이하	5년이하	10년이하	20년이하	30년이하		
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

- 해당사항 없음.

7-2. 증권의 발행을 통해 조달된 자금의 사용실적

- 해당사항 없음.

8. 기타 재무에 관한 사항

가. 재무제표 제작성 등 유의사항

(1) (연결)재무제표를 제작성한 경우 제작성사유, 내용 및 (연결)재무제표에 미치는 영향
- 해당사항 없습니다.

(2) 합병, 분할, 자산양수도, 영업양수도
- 해당사항 없습니다.

나. 자산유동화와 관련한 자산매각의 회계처리 및 우발채무 등에 관한 사항

(1) 중요한 소송사건
- 해당사항 없습니다.

(2) 견질 또는 담보용 어음·수표 현황
- 해당사항 없습니다.

(3) 채무보증 현황

XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항 - 2. 우발채무 등 - 다. 채무보증 현황을 참조하시기 바랍니다.

(4) 채무인수약정 현황
- 해당사항 없습니다.

(5) 그 밖의 우발채무 등

감사보고서 연결재무제표 주석 20. 우발채무와 약정사항을 확인해주시기 바랍니다.

다. 기타 재무제표 이용에 유의하여야 할 사항

- 해당사항 없습니다.

라. 대손충당금 설정현황

(1) 최근 사업연도의 계정과목별 대손충당금 설정내역

(단위 : 백만원)

구분	계정과목	채권 총액	대손충당금	대손충당금 설정률
제49기	매출채권	90,953	8,050	8.85%
	단기대여금	12,209	205	1.68%
	미수금	15,321	2,318	15.13%
	선급금	8,696	27	0.31%
	장기대여금	19,429	20	0.10%
	보증금	61,983	-	0.00%
	합계	208,592	10,619	5.09%
제48기	매출채권	71,035	7,625	10.73%
	단기대여금	46,464	47	0.10%
	미수금	12,076	1,029	8.52%
	선급금	6,942	27	0.39%
	장기대여금	4,293	20	0.47%
	보증금	57,778	8	0.01%
	합계	198,588	8,756	4.41%
제47기	매출채권	94,140	6,555	6.96%
	단기대여금	40,534	47	0.12%
	미수금	8,284	1,066	12.87%
	선급금	5,374	27	0.50%
	장기대여금	12,781	53	0.41%
	합계	161,113	7,748	4.81%

(2) 최근 사업연도의 대손충당금 변동현황

(단위 : 백만원)

구분	제49기	제48기	제47기
1. 기초 대손충당금 잔액합계	8,756	7,748	8,179
2. 연결범위변동	(1,005)	-	1,494
3. 순대손처리액(①-②±③)	202	164	2,431
① 대손처리액(상각채권액)	426	202	2,489
② 상각채권회수액		-	-
③ 기타증감액	(224)	(38)	(58)
4. 대손상각비 계상(환입)액	3,070	1,172	506
5. 기말 대손충당금 잔액합계	10,619	8,756	7,748

(3) 매출채권관련 대손충당금 설정방침

당사는 기업회계기준과 내부회계기준에 따라 현재의 매출채권 잔액에 대하여 과거의대손 경험율과 장래의 대손예상액을 기초로 대손충당금을 설정하고 있습니다.

당사는 매출채권에 대한 연령분석을 토대로 회수기일 경과채권, 사고채권등을 파악하여 대손예상액을 산정하고 대손충당금 잔액을 비교하여 양자의 차액만큼 대손충당금 계정에 추가하거나 환입하는 방법을 사용하고 있습니다.

- 대손예상액 설정기준

- 1) 6개월 초과 ~ 1년미만일 경우 : 담보가치를 초과하는 금액의 50% 설정
- 2) 1년 초과하는 경우 : 담보가치를 초과하는 금액의 100% 전액 설정

* 장기성매출채권 : 회사는 회사정리절차의 개시, 화의절차의 개시 또는 거래당사자간의 합의 등으로 인하여 매출채권 등의 원리금, 이자율 또는 만기 등 계약조건이 채무자의 부담이 경감되도록 변경되어 채권의 명목가액과 현재가치의 차이가 중요한 경우 채권·채무조정때 따른 약정상 정해진 미래 현금흐름을 채권 발생시점의 유효이자율로 할인하여 계산된 현재가치로 평가하고 있으며, 채권의 대손충당금 차감전 장부가액과 현재가치의 차이는 대손충당금 과목으로 하여 당해 채권의 명목가액에서 차감하는 형식으로 기재하고 동 대손충당금은 유효이자율법을 적용하여 상각 또는 환입하고 이를 이자수익으로 인식하고 있습니다.

(4) 당해 사업연도말 현재 경과기간별 매출채권잔액 현황

(단위 : 백만원)

구 분		6월 이하	6월 초과 1년 이하	1년 초과 3년 이하	3년 초과	계
금 액	일반	63,574	-	7,921	-	71,495
	특수관계자	19,363	52	43	-	19,458
	계	82,937	52	7,964	-	90,953
구성비율(%)		91.2%	0.1%	8.8%	0.0%	100.0%

마. 재고자산 현황 등

(1) 최근 사업연도의 재고자산의 사업부문별 보유현황

(단위 : 백만원)

사업부문	계정과목	제49기	제48기	제47기	비고
홀리모델링	제품	14,465	11,642	10,218	-
	반제품	-	-	-	-
	원재료	5,856	5,433	8,557	-
	부재료	1,782	1,163	1,393	-
	저장품	726	703	741	-
	수입미착품	19,777	14,625	11,615	-
	재공품	1,088	815	777	-
	소 계	43,694	34,381	33,301	-

가구인테리어	상품(※)	65,853	50,035	48,500	-
	소 계	65,853	50,035	48,500	-
합 계	제품	14,46	11,642	10,218	-
	반제품	-	-	-	-
	원재료	5,856	5,433	8,557	-
	부재료	1,782	1,163	1,393	-
	저장품	726	703	741	-
	수입미착품	19,777	14,625	11,615	-
	재공품	1,088	815	777	-
	상품	65,853	50,035	48,500	-
	합 계	109,547	84,416	81,801	-
총자산대비 재고자산 구성비율 [재고자산합계÷기말자산총계×100]		8.66%	6.87%	6.78%	-
재고자산회전율(회수) [연환산 매출원가÷{(기초재고+기말재고)÷2}]		16.96	18.4	16.5	-

※ 재고자산 중 상품은 가구/생활용품 부문의 재고자산으로 통합 기재함.

※ 연결재무제표 기준임.

(2) 재고자산의 실사내역 등

1) 실사일자

2021년 재무제표를 작성함에 있어 2021년 12월 31일 공장가동 종료시를 기준으로 재고조사를 실시하였습니다. 따라서 재무상태표일 현재 재고자산은 실사일 현재 재고자산과 일치합니다.

2) 재고실사시 전문가의 참여 또는 감사인의 입회여부 등

당사의 재고실사 시에는 회계 재고실사 책임자의 입회하에 실시되었으며, 외부감사인의 입회하에 실사가 이루어졌습니다.

3) 장기체화재고 등의 현황

당사는 동 일자로 재고실사를 실시한 결과 장기재고 및 불량재고를 평가손실로 반영하였고, 그 결과 재고자산평가충당금이 2,637백만원 감소하였습니다.

4) 기타사항

2021년 12월 31일 현재 당사의 재고자산은 담보내역으로 제공된 사실이 없습니다.

바. 수주계약 현황

해당사항 없습니다.

사. 공정가치평가 내역

(1) 금융상품의 장부금액과 공정가치는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말		전기말	
	장부금액	공정가치	장부금액	공정가치

금융자산				
현금및현금성자산	117,670,462	117,670,462	105,730,218	105,730,218
매출채권및기타채권	97,852,738	97,852,738	75,584,043	75,584,043
기타유동금융자산	104,493,608	104,493,608	230,241,519	230,241,519
기타비유동금융자산	103,625,972	103,625,972	70,774,249	70,774,249
금융자산 합계	423,642,780	423,642,780	482,330,029	482,330,029
금융부채				
매입채무및기타채무	261,969,803	261,969,803	263,727,349	263,727,349
차입금	53,422,047	53,422,047	69,702,487	69,702,487
기타유동금융부채	41,892,407	41,892,407	33,299,103	33,299,103
기타비유동금융부채	178,008,898	178,008,898	144,128,411	144,128,411
금융부채 합계	535,293,155	535,293,155	510,857,351	510,857,351

(2) 공정가치 서열체계

상기 서열체계에 따른 공정가치 측정치 현황은 다음과 같습니다.

아래 표에서는 공정가치로 측정되는 금융상품을 평가기법에 따라 구분하였으며 정의된 수준들은 다음과 같습니다.

- 동일한 자산이나 부채에 대한 활성시장의 (조정되지 않은) 공시가격(수준 1)
- 직접적으로(예: 가격) 또는 간접적으로(예: 가격에서 도출되어) 관측가능한, 자산이나 부채에 대한 투입변수. 단 수준 1에 포함된 공시가격은 제외함(수준 2)
- 관측가능한 시장자료에 기초하지 않은, 자산이나 부채에 대한 투입변수(관측가능하지 않은 투입변수) (수준 3)

상기 서열체계에 따른 공정가치 측정치 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말				전기말			
	수준 1	수준 2	수준 3	합계	수준 1	수준 2	수준 3	합계
자산								
당기손익-공정가치 금융자산(*1)	-	2,749,233	5,090,467	7,839,700	-	2,613,932	1,363,372	3,977,304
기타포괄손익-공정가치 금융자산(*2)	-	-	6,404,630	6,404,630	-	-	6,254,105	6,254,105

(*1) 수준3으로 분류된 지분상품, 채무상품의 가치평가기법은 자산접근법입니다.

(*2) 수준3으로 분류된 지분상품, 채무상품의 가치평가기법은 자산접근법, 이익접근법입니다.

(3) 반복적인 공정가치 측정치의 서열체계 수준 간 이동

회사는 공정가치 서열체계의 수준 간 이동을 보고기간 말에 인식합니다.

반복적인 측정치의 수준 3의 변동 내역

(단위: 천원)

구분	당기		전기	
	당기손익공정가치	기타포괄공정가치	당기손익공정가치	기타포괄공정가치
기초	1,055,548	5,795,863	1,143,129	5,772,292
취득(주1)	3,568,821	-	-	-
대체	307,824	461,947	-	-
처분/정산	-	-	-	-
당기에 인식된 손익	158,273	146,820	(87,580)	23,571
기말	5,090,467	6,404,630	1,055,548	5,795,863

(주1) 연결회사는 당기 중 홈 IoT(사물인터넷) 전문 벤처기업 고퀄(GOQUAL)에 투자하였습니다.

(4) 가치평가기법 및 투입변수

연결회사는 공정가치 서열체계에서 수준 2와 수준 3으로 분류되는 반복적인 공정가치측정치, 비반복적인 공정가치측정치에 대해 다음의 가치평가기법과 투입변수를 사용하고 있습니다.

(단위: 천원)

당기말	공정가치		수준	가치평가기법	투입변수
	당기말	전기말			
당기손익-공정가치 금융상품					
사모펀드	2,749,233	2,613,932	2	운용사 고시기준가	-
사모펀드	923,397	776,706	3	순자산가액 접근법	-
출자금	1,167,062	586,666	3	순자산가액 접근법	-
주식(*)	3,000,008	-	3	과거거래이용법	-
기타포괄손익-공정가치 금융상품					
주식	716,879	377,084	3	순자산가액 접근법	-
주식	5,225,804	5,418,780	3	이익접근법	추정현금흐름, 할인율
출자금	461,947	458,241	3	순자산가액 접근법	-

(*) 원가가 공정가치의 최선의 추정치이므로 원가를 대용함.

아. 기업인수목적회사의 재무규제 및 비용 등 해당사항 없습니다.

IV. 이사의 경영진단 및 분석의견

1. 예측정보에 대한 주의사항

당사가 동 사업보고서에 미래에 발생할 것으로 예상·예측한 활동, 사건 또는 현상은, 당해 공시서류 작성시점의 사건 및 재무성과에 대하여 회사의 견해를 반영한 것입니다. 동 예측정보는 미래 사업환경과 관련된 다양한 가정에 기초하고 있으며, 동 가정들은 결과적으로 부정확한 것으로 판명될 수도 있습니다. 또한, 이러한 가정들에는 예측정보에서 기재한 예상치와 실제 결과 간에 중요한 차이를 초래할 수 있는 위험, 불확실성 및 기타 요인을 포함하고 있습니다. 이러한 중요한 차이를 초래할 수 있는 요인에는 회사 내부경영과 관련된 요인과 외부 환경에 관한 요인이 포함되어 있으며, 이에 한하지 않습니다. 당사는 동 예측정보를 작성시점 이후에 발생하는 위험 또는 불확실성을 반영하기 위하여 예측정보에 기재한 사항을 수정하는 정정보고서를 공시할 의무는 없습니다. 결론적으로, 동 사업보고서상에, 회사가 예상한 결과 또는 사항이 실현되거나 회사가 당초에 예상한 영향이 발생한다는 확신을 제공할 수 없습니다. 동 보고서에 기재된 예측정보는 동 보고서 작성시점을 기준으로 작성한 것이며, 회사가 이러한 위험요인이나 예측정보를 업데이트할 예정이 없음을 유의하시기 바랍니다.

2. 개요

당사는 부엌, 침실, 거실, 욕실 등 주택의 모든 공간에 들어가는 가구와 기기, 소품, 조명, 패브릭, 전자재 등을 제공하는 토탈 홈 인테리어 기업입니다. 1970년 부엌가구전문 회사로 출발하였으며 현재 국내시장을 이끄는 선두 기업으로 자리 잡았습니다.

실내 공간 중 가장 어렵고 복잡한 부엌 분야 사업을 통해 확보한 인테리어 디자인 역량을 바탕으로 침실, 거실, 서재, 자녀방, 욕실 등 주택 내 여러 공간을 사업 영역으로 확장하면서 차별화된 비즈니스 모델을 선보였습니다. 또한 친환경 신소재 개발, 맞벌이 한 자녀 가정을 위한 자녀방 개발, 전자재 사업 등 21세기 정보화 사회의 가족 공동체를 위한 새로운 개념의 주거 환경을 제공하는 데 자원을 투입하고 있습니다.

최근 국내 리모델링 수요를 보면, 노후주택이 증가하면서 리모델링 대상 주택은 급증하고 있고 이에 따라 노후주택의 거주 만족도는 낮아지고 있는 추세입니다.

노후주택수가 점점 증가함에 따라 리모델링 시장은 확대되고 있습니다. 당사는 부엌 및 가구의 욕실, 창호, 마루, 도어, 도어, 몰딩, 조명 등 홈 리모델링 관련 모든 아이템의 라인업을 완성하였고, 부엌시장 및 가구시장을 넘어 더 큰 시장인 홈 리모델링 시장을 공략을 본격화하고 있습니다. 홈 리모델링 고객들에게 기존 제품들과는 다른 더 좋은 품질의 제품과 보장된 A/S를 제공함으로써 고객감동을 이루어 '주거 환경 개선을 통해 인류 발전에 공헌한다'라는 당사의 사명을 실현해 나가겠습니다.

3. 재무상태 및 영업실적

가. 재무상태

(단위 : 백만원)

구분	제49기	제48기	차이
----	------	------	----

유동자산	457,546	520,898	(63,352)
현금및현금성자산	117,670	105,730	11,940
매출채권및기타채권	97,853	75,584	22,269
기타유동금융자산	104,494	230,242	(125,748)
기타유동자산	27,941	24,709	3,232
당기법인세자산	41	218	(177)
재고자산	109,547	84,415	25,133
비유동자산	788,807	708,612	80,195
유형자산	503,025	461,253	41,772
투자부동산	114,784	119,027	(4,243)
무형자산	32,599	39,359	(6,761)
기타비유동금융자산	103,626	70,774	32,852
기타비유동자산	12,734	9,040	3,694
확정급여자산	6,927	-	6,927
이연법인세자산	15,111	9,158	5,953
자산 총계	1,246,353	1,229,510	16,843
유동부채	391,733	439,532	(47,799)
비유동부채	261,970	263,727	(1,758)
부채 총계	624,662	600,608	24,054
자본금	23,534	23,534	-
자본잉여금	34,323	38,229	(3,906)
기타자본구성요소	(211,426)	(192,159)	(19,267)
이익잉여금	774,832	738,329	36,503
지배기업 소유주지분	621,263	607,932	13,331
비지배지분	427	20,969	(20,542)
자본 총계	621,690	628,902	(7,212)
자본과 부채 총계	1,246,353	1,229,510	16,843
연결에 포함된 회사수	8	9	(1)

(1) 자산

전년 대비 자산 총계는 1조 2,295억원에서 1조 2,464억원으로 168억원 증가하였습니다.

(2) 부채

부채총계는 6,006억원에서 6,247억원으로 241억원 증가하였습니다.

(3) 자본

자본총계는 6,289억원에서 6,217억원으로 72억원 감소하였습니다.

(4) 안정성 지표

재무구조는 건전한 상태를 유지하고 있습니다.

- ① 유동비율*은 116.8%(전년 118.5%),
- ② 부채비율*은 100.5%(전년 95.5%),
- ③ 차입금의존도*는 4.3%(전년 5.7%)입니다.

- ① 유동비율* : 유동부채에 대한 유동자산 비율. (유동자산÷유동부채)×100(%)
- ② 부채비율* : 자기자본에 대한 부채총액 비율. (부채총계÷자본총계)×100(%)
- ③ 차입금의존도* : 총자본에 대한 차입금 비율. [(장단기차입금+ 회사채)÷총자본]×100(%)

나. 영업실적

(단위 : 백만원)

구 분	제49기	제48기	차이
매출액	2,231,221	2,067,469	163,752
매출원가	(1,645,142)	(1,525,159)	(119,983)
매출총이익	586,079	542,310	43,769
판매비와 관리비	(516,815)	(449,202)	(67,612)
영업이익	69,264	93,107	(23,843)
지분법이익	-	(177)	177
기타수익	31,563	21,937	9,626
기타비용	(16,973)	(18,938)	1,965
금융수익	5,229	7,683	(2,455)
금융비용	(5,737)	(8,122)	2,385
법인세비용차감전이익	83,346	95,490	(12,145)
법인세비용	(26,128)	(28,650)	2,522
당기순이익	57,218	66,841	(9,622)
지배기업소유주지분	55,943	65,073	(9,130)
총포괄이익	60,600	67,387	(6,787)
지배기업소유주지분	59,233	65,635	(6,403)
지배기업지분에 대한 주당순이익	3,266	3,766	(500)

(1) 전년대비 매출은 2조 675억원에서 2조 2,312억으로 1,638억원 증가하였습니다.

(2) 전년대비 영업이익은 931억에서 693억으로 238억원 감소하였습니다.

(3) 수익성 지표

전년대비 수익성은 감소하였습니다.

- ① 매출총이익률*은 26.3%(전년 26.2%),
- ② 매출액영업이익률*은 3.1%(전년 4.5%),
- ③ 총자산순이익률(ROA)*은 4.6%(전년 5.4%),
- ④ 자기자본순이익률(ROE)*은 9.2%(전년 10.6%)입니다.

- ① 매출총이익률* : 매출액에 대한 매출총이익 비율. (매출총이익÷매출액)×100(%)
- ② 매출액영업이익률* : 매출액에 대한 영업이익 비율. (영업이익÷매출액)×100(%)
- ③ 총자산순이익률(ROA)* : 총자산에 대한 당기순이익 비율. 자산을 얼마나 효율적으로 운용하였는지를 나타내는 수익성 지표. (당기순이익÷총자산)×100(%)
- ④ 자기자본순이익률 : 자기자본에 대한 당기순이익 비율. 자기자본을 활용하여 얼마나 순이익을 창출하였는지를 나타내는 수익성 지표. (당기순이익÷자본총계)×100(%)

다. 사업부문별 실적

(1) 사업부문 구분

부문	주요사업현황
홈리모델링	부엌과 욕실을 중심으로 한 토털 홈 리모델링 솔루션 구축
가구인테리어	온/오프라인 가구 및 생활용품 판매
B2B	건설사 수주 및 자재 판매
시공서비스	홈 인테리어/퍼니싱 관련 시공서비스 제공
기타	수입 인테리어 가구 유통, 해외법인 등

(2) 사업부문별 실적

(단위: 백만원)

부문	당기		전기	
	매출액	영업이익	매출액	영업이익
홈리모델링	685,033	33,271	674,032	52,521
가구인테리어	663,379	19,623	619,124	30,386
B2B	424,999	11,045	424,323	16,181
시공서비스	358,902	211	267,454	(720)
기타	246,162	5,920	242,432	(3,609)
연결조정	(147,254)	(805)	(159,897)	(1,652)
합계	2,231,221	69,264	2,067,469	93,107

라. 신규사업
해당사항 없습니다.

마. 중단사업
해당사항 없습니다.

바. 조직변경 등
해당사항 없습니다.

사. 환율변동

환위험 관리에 관한 사항은 'Ⅲ. 재무에 관한 사항' 중 '3. 연결재무제표 주석 36. 재무위험관리 - 36.1 시장위험' 및 '5. 재무제표 주석 35. 재무위험관리 - 35.1 시장위험' 을 참조하시기 바랍니다.

아. 자산손상 및 감액손실

당사 및 종속회사는 매 보고기간말 자산의 손상징후를 검토하고 있으며, 손상징후가 있을 경우 자산의 회수가능액과 장부가액을 비교하여 손상검사를 수행합니다. 자산의 장부가액이 회수가능액을 초과할 때 그 차이를 손상차손으로 인식합니다. 자산 손상차손의 상세 내용은 'Ⅲ. 재무에 관한 사항' 중 3. 연결재무제표 주석 13. 무형자산' 항목을 참조하시기 바랍니다.

4. 유동성 및 자금조달

가. 유동성 현황

(단위 : 백만원)

과 목	제49기말	제48기말
현금및현금성자산	117,670	105,730
단기금융상품	88,430	180,403
합계	206,101	286,134

나. 자금조달

(1) 단기차입금의 내역

(단위: 백만원)

차입용도	차입처	연이자율	당기말	전기말
담보부 차입금	하나은행	Libor+1.33%	2,974	2,837
	초상은행 소주공업원구지행	-	-	9,350
	우리은행	KORIBOR+1.36%	-	28,000
	우리은행 금수강남지행	LPR5년+0.55%	3,725	-
	우리은행 금수강남지행	LPR1년+0.65%	6,705	-
일반자금대 출	한국씨티은행	Libor3M+1.20%	2,964	2,720
	신한은행 흥천로지행	-	-	13,357
	씨티은행 상해분행	-	-	5,426
	우리은행	2.36%	-	3,000
	신한은행	2.91%	3,000	-
	하나은행	-	-	231
	Santander Bank	-	-	1,782

	우리은행 금수강남지행	LPR1년+0.35%	6,053	-
합계			25,422	66,702

※담보부차입금과 관련하여 2,974백만원의 매출채권과 유무형자산 및 투자부동산이 담보로 제공되어 있습니다.

(2) 장기차입금의 내역

(단위: 백만원)

차입용도	차입처	연이자율	당기말	전기말
시설자금대출	신한은행	금융채수익률1Y+0.32%	25,000	-
		금융채수익률6M+0.32%	3,000	3,000
합계			28,000	3,000

※시설자금대출과 관련하여 유형자산 및 투자부동산이 담보로 제공되어 있습니다.

5. 부외거래

부외거래에 관한 사항은 'Ⅲ. 재무에 관한 사항' 중 '3. 연결재무제표 주석 20. 우발채무와 주요 약정사항', 'Ⅲ. 재무에 관한 사항' 중 '5. 재무제표 주석 20. 우발채무와 주요 약정사항' 등을 참조하시기 바랍니다.

6. 그 밖에 투자이사결정에 필요한 사항

가. 중요한 회계정책 및 추정에 관한 사항

중요한 회계정책 및 추정에 관한 사항은 'Ⅲ. 재무에 관한 사항' 중 '3. 연결재무제표 주석 2. 중요한 회계정책' 및 '5. 재무제표 주석 2. 중요한 회계정책' 을 참조하시기 바랍니다.

나. 환경 및 종업원 등에 관한 사항

당기 중 환경관련 제재사항이나 행정조치 등에 관한 사항과 주요 핵심인력 이동사항 등 유의한 종업원 관련 변동사항은 없습니다.

종업원 현황과 관련한 자세한 사항은 'Ⅷ. 임원 및 직원 등에 관한 사항' 중 '1. 임원 및 직원 등의 현황'을 참조하시기 바랍니다.

다. 법규상의 규제에 관한 사항

법규상 규제와 관련한 사항은 「XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항」을 참고하시기 바랍니다.

라. 파생상품 및 위험관리정책에 관한 사항

공시서류 작성기준일 현재 보유한 파생상품은 없습니다.

위험관리정책에 관한 자세한 사항은 'Ⅱ. 사업의 내용' 중 '5. 위험관리 및 파생거래'를 참조하시기 바랍니다.

V. 회계감사인의 감사의견 등

1. 외부감사에 관한 사항

가. 회계감사인의 명칭 및 감사의견(검토의견 포함)

사업연도	감사인	감사의견	강조사항 등	핵심감사사항
제49기(당기)	삼일회계법인	적정	해당사항 없음	해당사항 없음
제48기(전기)	삼일회계법인	적정	해당사항 없음	해당사항 없음
제47기(전전기)	삼일회계법인	적정	해당사항 없음	해당사항 없음

나. 감사용역 체결현황

사업연도	감사인	내 용	감사계약내역		실제수행내역	
			보수	시간	보수	시간
제49기(당기)	삼일회계법인	연결 및 별도 외부회계감사	510	5,100	510	4,905
제48기(전기)	삼일회계법인	연결 및 별도 외부회계감사	480	4,994	480	4,994
제47기(전전기)	삼일회계법인	연결 및 별도 외부회계감사	340	3,400	340	3,440

다. 회계감사인과의 비감사용역 계약체결 현황 (단위: 백만원)

사업연도	계약체결일	용역내용	용역수행기간	용역보수	비고
제49기(당기)	2021-01-26	세무자문	1/7~1/26	55	-
	2021-01-21	세무조정	4/1~12/31	36.3	-
	2021-06-18	세무자문	3/4~6/18	11	-
	2021-07-14	세무자문	7/1~12/31	20	-
제48기(당기)	2020-06-25	세무자문	6/25~12/31	58	-
	2020-03-16	세무자문	3/16~3/31	33	-
제47기(전전기)	2020-01-21	세무조정	4/1~12/31	36	-
	2019-09-27	세무자문	9/27~10/31	30	-
	2019-05-01	세무자문	5/1~7/30	250	-
	2019-01-02	세무조정	4/1~12/31	30	-

라. 재무제표 중 이해관계자의 판단에 상당한 영향을 미칠 수 있는 사항

구분	일자	참석자	방식	주요 논의 내용
1	-	-	-	-

- 해당사항 없습니다.

2. 내부통제에 관한 사항

가. 내부통제 유효성 감사

감사는 당사의 내부통제의 유효성에 대해 감사하였으며, 감사 결과 당사의 내부통제는 효과적으로 설계되어 운영되고 있는 것으로 판단하였습니다.

나. 내부회계관리제도

회사 내부회계관리자의 내부회계관리제도의 설계 및 운영실태 평가결과 현재 회사의 내부회계관리제도는 내부회계관리제도 모범기준에 근거하여 볼 때 중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운영되고 있다는 의견을 표명하였습니다.

회계감사인은 내부회계관리제도 운영실태보고서를 검토하였으며, 운영실태보고 내용이 중요성의 관점에서 내부회계관리제도 모범기준의 규정에 따라 작성되지 않았다고 판단하게 하는 점이 발견되지 아니하였다는 의견을 표명 하였습니다.

감사는 내부회계관리자가 감사에게 제출한 내부회계관리제도 운영실태 평가보고서를 참고로 회사의 내부회계관리제도가 효과적으로 설계 및 운영되고 있는지를 평가하였으며, 내부회계관리제도 모범기준에 근거하여 볼 때, 회사의 내부회계관리제도는 중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운영되고 있다고 판단됩니다.

VI. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항

1. 이사회에 관한 사항

가. 이사회 구성 개요

공시서류 작성기준일(2021년 12월 31일) 현재 당사의 이사회는 사내이사 5인과 사외이사 3인으로 구성되어 있으며, 이사회 의장은 대표이사 조창걸 명예회장이 담당하고 있습니다. 이사회내에는 감사위원회, ESG위원회, 보상위원회, 사외이사후보추천위원회, 내부거래위원회, 투자심의위원회 등 6개의 전문위원회가 설치되어 운영중입니다.

구분	구성원
사내이사(5명)	조창걸(의장), 강승수, 이영식, 안흥국, 최철진
사외이사(3명)	신태균, 전재훈, 박종현

나. 주요 의결사항 등

개최일자	안건의 주요내용	가결 여부	사외이사의 성명			
			정일영 (출석률: 100%)	신태균 (출석률: 100%)	전재훈 (출석률: 100%)	박종현 (출석률: 100%)
			찬반여부			
2021.02.05	1호 의안 : 제48기 결산보고 및 승인의 건	가결	찬성	찬성		
	2호 의안 : 대표이사 내부회계제도 운영실태 보고의 건	가결	찬성	찬성		
2021.02.26	1호 의안 : 제48기 정기주주총회 소집 및 회의 목적사항 승인의 건	가결	찬성	찬성	신규선임	신규선임
	2호 의안 : 고문 위촉 승인의 건	가결	찬성	찬성		
	3호 의안 : 이사의 경업 승인의 건	가결	찬성	찬성		
	4호 의안 : 자기거래 승인의 건	가결	찬성	찬성		
	5호 의안 : 이사회 운영규정 변경의 건	가결	찬성	찬성		
	6호 의안 : 산업안전보고법 상 '안전 및 보건에 관한 계획' 수립의 건	가결	찬성	찬성		
	7호 의안 : 이사회 산하 위원회 신설 및 위원 선임의 건	부결	반대	반대		
2021.03.19	1호 의안 : 대표이사 선임의 건	가결	중도퇴임	찬성	찬성	찬성
	2호 의안 : 이사회 산하 위원회 신설 및 위원 선임의 건	가결		찬성	찬성	찬성
2021.05.07	1호 의안 : 제49기 1분기 결산 보고 및 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	
	2호 의안 : 감사위원회 규정 제정의 건	가결	찬성	찬성	찬성	
	3호 의안 : 이사회 산하 위원회 명칭 및 위원 구성 변경의 건	가결	찬성	찬성	찬성	
	4호 의안 : 내부회계 관리규정 개정의 건	가결	찬성	찬성	찬성	
2021.08.13	1호 의안 : 제49기 2분기 결산 보고 및 승인의 건	가결	중도퇴임	찬성	찬성	찬성
	2호 의안 : 상해판매법인 대여금 사용용도 추가의 건	가결	중도퇴임	찬성	찬성	찬성
2021.11.22	1호 의안 : 임시주주총회 소집 및 회의 목적사항 승인의 건	가결	중도퇴임	찬성	찬성	찬성
	2호 의안 : ㈜한샘서비스 주식 매입 승인의 건(자기거래 승인의 건)	가결	중도퇴임	찬성	찬성	찬성
	3호 의안 : ㈜한샘도무스 주식 매입 승인의 건(자기거래 승인의 건)	가결	중도퇴임	찬성	찬성	찬성
	4호 의안 : Hanssem Corporation(미국법인) 주식 매도 승인의 건(자기거래 승인의 건)	가결	중도퇴임	찬성	찬성	찬성

	5호 의안: 원서동 부동산 및 동산 매도 승인의 건(자기거래 승인의 건)	가결		찬성	찬성	찬성
	6호 의안: 자기주식 취득 승인의 건	가결		찬성	찬성	찬성
	7호 의안: 주주환원정책 승인의 건	가결		찬성	찬성	찬성
2021.11.25	1호 의안 : 임시주주총회 소집 결의 변경의 건(임시주주총회 소집 일자 및 안건 등 변경)	가결		찬성	찬성	찬성
2021.12.21	1호 의안 : 2021년도 특별 성과격려금 지급의 건	보류		보류	보류	보류

※ 기타비상무이사 송인준, 기타비상무이사 이해준, 기타비상무이사 김정균, 기타비상무이사 박진우, 사외이사 차재연, 사외이사 김상택, 사외이사 최춘석은 2021년 12월 13일 개최된 임시주주총회를 통해 2021년 10월 25일 체결된 주식매매계약 거래가 종결되는 것을 조건으로 선임되었습니다.

※ 아이엠엠로즈골드4 사모투자합자회사와 조창결 외 7인 사이에 2021년 10월 25일 체결되고 그 후 2021년 12월 29일 매수인 지위가 아이엠엠로즈골드4 사모투자합자회사에서 하임유한회사, 하임1호 유한회사, 하임2호 유한회사로 승계된 주식매매계약에 따른 거래가 종결(2022년 1월 4일)되어, 2022년 1월 4일에 2021년 12월 13일에 개최된 임시주주총회에서 선임된 기타비상무이사 및 사외이사 총 7인의 효력이 발생하였습니다.

※ 보고서 제출일 현재 당사의 이사회는 기타비상무이사 4인(송인준, 이해준, 김정균, 박진우), 사외이사 3인(차재연, 김상택, 최춘석)으로 구성되어 있습니다.

다. 이사회내의 위원회

위원회명	구 성	소속 이사명	설치목적 및 권한사항
감사위원회	사내이사 1명, 사외이사 2명	위원장 전재훈 위원 박종현 위원 최철진	이사의 직무 집행 감사 재무제표 이사회 승인 동의 외부감사인 선정
ESG위원회	사내이사 2명, 사외이사 2명	위원장 강승수 위원 이영식 위원 신대균 위원 박종현	ESG 전략, 정책, 규정 수립 심의 보고 재무, 비재무 리스크 심의 보고 ESG 현황 심의 보고
보상위원회	사내이사 2명, 사외이사 1명	위원장 신대균 위원 이영식 위원 안흥국	정기 주총 부의할 이사감사 보수 한도 심의 경영진 포함 임직원 주식매수선택권 부여 심의 기타 임직원 보상 제도 관련 사항
사외이사후보추천위원회	사내이사 1명, 사외이사 2명	위원장 신대균 위원 이영식 위원 전재훈	사외이사후보의 추천, 심사, 선정 관련 심의 기타 사외이사후보 추천을 위해 필요한 사항 등
내부거래위원회	사내이사 2명, 사외이사 1명	위원장 전재훈 위원 이영식 위원 최철진	회사와 계열회사간 기본 정책 심의 거래 대상 선정 관련 기준 제·개정 심의 내부거래책임자의 임면 등
투자심의위원회	사내이사 1명, 사외이사 2명	위원장 전재훈 위원 박종현 위원 최철진	100억 원 또는 자기자본의 5% 이상 투자 관련 사항 심의 기타 이사회에서 의뢰하는 경영상 중요 투자 항목 심의

라. 이사의 독립성

이사는 주주총회에서 선임하며 선임할 이사 후보자는 이사회(사내이사) 및 사외이사후보추천위원회(사외이사)가 주주총회에 추천합니다. 이러한 적법 절차에 따라 선임된 이사는 다음과 같습니다.

직명	성명	추천인	선임배경	활동분야 (담당업무)	회사와의 거래	최대주주와의 관계
----	----	-----	------	----------------	---------	--------------

사내이사 (대표이사)	조창걸	이사회	1973년 법인설립 이래 국내 가구/인테리어 시장을 이끄는 선두기업으로 회사를 성장시킴.	경영전략, R&D	당사 주식 3,635,180주 보유	본인
사내이사 (대표이사)	강승수	이사회	1997년 출범한 한샘인테리어를 가정용 가구 업계 1위 브랜드로 올려놓음으로서 B2C 중심 성장동력의 한 축을 마련.	경영총괄, CEO	당사 주식 152,319 보유	없음
사내이사	이영식	이사회	효율적 자원운영 및 내외부 리스크 관리를 바탕으로 회사의 재무성과 창출에 기여.	전략기획실장	당사 주식 59,217주 보유	없음
사내이사	안흥국	이사회	물류와 시공 품질서비스 개선을 통한 고객관리지표(품질) 및 경쟁력 강화.	리하우스사업본부장	당사 주식 21,566주 보유	없음
사내이사	최철진	이사회	자원의 효율적 관리 및 재무성과 창출을 통해 회사의 경쟁력 향상에 기여	경영지원부서장	없음	없음
사외이사	신태균	이사회	삼성경제연구소 부사장을 역임한 한국뉴욕주립대학교 교육개발연구원장. 제품경쟁력 향상 및 회사발전에 기여할 수 있을 것으로 판단하여 이사회에서 추천	경영전반	없음	없음
사외이사	전재훈	이사회	회계법인, 한국공인회계사회 및 다수의 재단법인 감사 경험을 바탕으로 재무 및 회계 분야에 대한 전문지식을 가지고 있으며, 이를 바탕으로 회사의 리스크 관리 및 경영활동 전반에 기여할 수 있을 것으로 판단하여 이사회에서 추천	경영전반	없음	없음
사외이사	박종현	이사회	서울대학교 산업공학 전공 교수로서, 다수의 기업과 산업통상자원부 및 정보통신부 위원으로서의 자문 경험을 통해 기업 및 산업 전반에 대한 전문지식을 가지고 있으며, 이를 바탕으로 경영활동 전반에 기여할 수 있을 것으로 판단하여 이사회에서 추천	경영전반	없음	없음

마. 사외이사의 전문성

현재 별도의 사외이사 업무지원 조직은 없으며, 사외이사의 업무와 관련하여 윤리경영실에서 지원하고 있습니다.

회사 내 지원조직은 사외이사가 이사회 및 이사회내 위원회에서 전문적인 직무수행이 가능하도록 보조하고 있습니다. 이사회 및 위원회 개최 전에 해당 안건 내용을 충분히 검토할 수 있도록 사전에 자료를 제공하고 필요시 별도의 설명회를 개최하고 있으며, 기타 사내 주요현안에 대해서도 수시로 정보를 제공하고 있습니다.

바. 사외이사 및 그 변동현황

(단위 : 명)

이사의 수	사외이사 수	사외이사 변동현황		
		선임	해임	중도퇴임
8	3	7	-	8

※ 기타비상무이사 송인준, 기타비상무이사 이해준, 기타비상무이사 김정균, 기타비상무이사 박진우, 사외이사 차재연, 사외이사 김상택, 사외이사 최춘석은 2021년 12월 13일 개최된 임시주주총회를 통해 2021년 10월 25일 체결된 주식매매계약 거래가 종결되는 것을 조건으로 선임되었습니다.

※ 아이엠엠로즈골드4 사모투자합자회사와 조창걸 외 7인 사이에 2021년 10월 25일 체결되고 그 후 2021년 12월 29일 매수인 지위가 아이엠엠로즈골드4 사모투자합자회사에서 하임유한회사, 하임1호 유한회사, 하임2호 유한회사로 승계된 주식매매계약에 따른 거래가 종결(2022년 1월 4일)되어,

2022년 1월 4일에 2021년 12월 13일에 개최된 임시주주총회에서 선임된 기타비상무이사 및 사외이사 총 7인의 효력이 발생하였습니다.

※ 보고서 제출일 현재 당사의 이사회는 기타비상무이사 4인(송인준, 이해준, 김정균, 박진우), 사외이사 3인(차재연, 김상택, 최춘석)으로 구성되어 있습니다.

사. 사외이사 교육 미실시 내역

사외이사 교육 실시여부	사외이사 교육 미실시 사유
미실시	경영이해도 제고를 위한 사외이사 내부교육 계획 중

2. 감사제도에 관한 사항

가. 감사위원회

(1) 감사위원회 위원의 인적사항 및 사외이사 여부

성명	사외이사 여부	경력	회계·재무전문가 관련		
			해당 여부	전문가 유형	관련 경력
전재훈	예	現)대주회계법인 상임고문(부대표) 現)(재)유나이티드문화재단 이사 前) 서울대학교 기성회 이사(감사) 前)(재)대한화학공업산업연구원 감사 前)(재)행복한학교재단 감사 前)내부회계관리제도 운영위원회(한국상장회사 협의회 운영) 위원 前) 재단법인 한국가이드스타 감사 前)한국공인회계사회 윤리조사심의위원회 위원 및 위원장 前)한영회계법인(EY) 부대표	예	공인회계사	現) 대주회계법인 상임고문(부대표) 前) 한영회계법인 부대표
박종현	예	現)서울대학교 산업공학과 교수	-	-	-
최철진	-	現) 한샘 경영지원부 부서장 前) 한샘 감사실 부서장 前) 한영회계법인	예	공인회계사	前) 한영회계법인 공인회계사

※ 2021년 12월 31일 기준입니다.

※ 사외이사 차재연, 사외이사 김상택, 사외이사 최춘석은 2021년 12월 13일 개최된 임시주주총회를 통해 2021년 10월 25일 체결된 주식매매계약 거래가 종결되는 것을 조건으로 선임되었습니다.

※ 아이엠엠로즈골드4 사모투자합자회사와 조창걸 외 7인 사이에 2021년 10월 25일 체결되고 그 후 2021년 12월 29일 매수인 지위가 아이엠엠로즈골드4 사모투자합자회사에서 하임유한회사, 하임1호 유한회사, 하임2호 유한회사로 승계된 주식매매계약에 따른 거래가 종결(2022년 1월 4일)되어, 2022년 1월 4일에 2021년 12월 13일에 개최된 임시주주총회에서 선임된 사외이사 총 3인의 효력이 발생하였습니다.

※ 보고서 제출일 현재 당사의 감사위원회는 사외이사 3인(차재연, 김상택, 최춘석)으로 구성되어 있습니다.

(2) 감사위원회 위원의 독립성

○ 감사위원 선출기준

선출기준의 주요내용	선출기준의 충족여부	관련 법령 등
- 3인 이상의 이사로 구성	충족(3명)	상법 제415조의2 제2항
- 사외이사가 위원의 3분의 2이상	충족(2명)	
- 위원 중 1명 이상은 회계 또는 재무전문가	충족(2명)	상법 제542조의11 제2항
- 감사위원회의 대표는 사외이사	충족	
- 그밖의 결격요건	충족(해당사항 없음)	상법 제542조의11 제3항

○ 감사위원 선임

성명	선임배경	추천인	임기	연임여부 (연임횟수)	회사와의 관계	최대주주 또는 주요주주와의 관계
전재훈	대주회계법인 공인회계사로 재직중이며 회계법인, 한국공인회계사회, 다수의 재단법인 감사 경험을 바탕으로 재무 및 회계 분야에 대한 전문성을 가지고 있습니다. 이를 바탕으로 회사의 리스크 관리 및 관리감독 전반에 대해 기여할 수 있을 것으로 판단되어 이사회에서 추천하였습니다.	이사회	2021.03.19 ~ 2024.03.18	최초선임 (2021.03.19)	해당 없음	해당 없음
박종현	서울대학교 산업공학 전공 교수로서, 다수의 기업과 산업통상자원부 및 정보통신부 위원으로서의 자문 경험을 통해 기업 및 산업 전반에 대한 전문성을 가지고 있습니다. 이를 바탕으로 회사의 리스크 관리 및 관리감독 전반에 대해 기여할 수 있을 것으로 판단되어 이사회에서 추천하였습니다.	이사회	2021.03.19 ~ 2024.03.18	최초선임 (2021.03.19)	해당 없음	해당 없음
최철진	공인회계사로서 한영회계법인에서 근무하였으며, (주)한샘 감사 및 경영지원 부서장을 역임하며 재무 및 관리회계 분야에 대한 전문성을 가지고 있습니다. 이를 바탕으로 회사의 리스크 관리 및 관리감독 전반에 대해 기여할 수 있을 것으로 판단되어 이사회에서 추천하였습니다.	이사회	2021.03.19 ~ 2024.03.18	최초선임 (2021.03.19)	해당 없음	해당 없음

(3) 감사위원회의 주요활동내역

개최일자	안건의 주요내용	결과	감사위원회 위원의 성명			비고
			전재훈(출석률: 100%)	박종현(출석률: 100%)	최철진(출석률: 100%)	
참석 여부						-
2021.04.27	1호 의안 : 위원장 선임 - 전재훈 사외이사 2호 의안 : 이사회에 부의할 감사위원회 규정의 심의 및 이사회 상정 의결 3호 의안 : 감사위원회의 연간 활동계획의 수립 4호 의안 : 내부감사부터 현황 및 연간 감사계획에 대한 보고 5호 의안 : 내부회계관리제도 운영평가 계획 보고 6호 의안 : 제49기 1분기 재무제표 보고 7호 의안 : 외부감사인으로부터의 감사계획에 대한 보고	보고	참석	참석	참석	-
2021.08.11	1호 의안 : 내부감사의 2분기 감사 활동에 대한 보고 2호 의안 : 상반기 내부회계관리제도 운영평가 보고 3호 의안 : 제49기 2분기 재무제표 보고 4호 의안 : 외부감사인으로부터 감사계획에 대한 보고	보고	참석	참석	참석	-

2021.11.17	1호 의안 : 내부감사의 3분기 감사 활동에 대한 보고	보고	참석	참석	참석	-
	2호 의안 : 내부회계관리제도 운영 현황 보고					
	3호 의안 : 제49기 3분기 재무제표 보고					
	4호 의안 : 외부감사인으로부터 감사계획에 대한 보고					

(4) 감사위원회 교육 미실시 내역

감사위원회 교육 실시여부	감사위원회 교육 미실시 사유
미실시	관련 규정의 제·개정 사항 등 년 1회 이상 교육 실시 예정

(5) 감사위원회 지원조직 현황

부서(팀)명	직원수(명)	직위(근속연수)	주요 활동내역
경영진단팀	8	부장 1명, 과장 2명, 대리 3명, 계장 1명, 사원 1명	감사위원회 운영 및 업무지원 윤리경영 정책 수립 및 제도 개선 등

나. 준법지원인에 관한 사항

(1) 준법지원인 현황

성 명	출생년월	주요 경력	비 고
한승훈	1982.04	2008.02 서울대학교 법학과 졸업 2012.04 ~ 2015.03 법무부 국가송무과 법무관 2015.04 ~ 2020.06 정부법무공단 변호사 2020.06 ~ 현재 (주)한샘 컴플라이언스팀장	-

(2) 준법지원인 등의 주요활동 내역 및 그 처리 결과

점검 일시	주요 점검 내용	점검 및 처리결과
2021.01	사외이사 선임 관련 준법 점검	전반적으로 양호하며, 일부 개선 필요사항은 사내 정책 등에 따라 보완함
2021.02	이사회 및 주총 결의사항 검토	
2021.03	신규계약 등 위법성 여부 검토	
2021.04	거래구조 변화 관련 계약 점검	
2021.05	제반 위원회 설치 및 관리	
2021.06	대리점 등 유통계약 준법 점검	
2021.07	대리점 등 유통계약 준법 점검	
2021.08	거래구조 변화 관련 계약 점검	
2021.09	전사 리스크 점검 및 관리체계 검토	
2021.10	소비자 대상 계약내용 등 점검	
2021.11	이사회 및 주주총회 관련 검토	
2021.12	계열사 거래구조, 계약 등 점검	

(3) 준법지원인 등 지원조직 현황

부서(팀)명	직원수(명)	직위(근속연수)	주요 활동내역
컴플라이언스팀	7	부장 1명, 차장 1명, 과장 1명, 대리 1명 사원 1명, 변호사 2명	법률자문 및 법무서비스 지원

3. 주주총회 등에 관한 사항

가. 투표제도 현황

(기준일 : 2021년 12월 31일)

투표제도 종류	집중투표제	서면투표제	전자투표제
도입여부	배제	도입	미도입
실시여부	-	실시	-

나. 소수주주권의 행사여부

행사자	소수주주권 내용	행사목적	진행경과
테톤 캐피탈 파트너	감사위원 겸 사외이사 후보자 추천 제안	이사회 공정성·독립성 강화 목적으로 전문성·독립성을 갖춘 후보자 추천	<ul style="list-style-type: none"> - 임시주주총회 약 3주전인 2021.11.17. 사외이사 후보 추천 공문이 회사에 접수되어상법 제363조의2 제1항에 따른 주주 제안기간(주주총회일 6주 전)을 초과하여 주주제안 요건을 충족하지 못하였음 - 당사 사외이사후보추천위원회는 제안 주주가 추천한 사외이사 후보자에 대하여 적절한 전문성 및 독립성 검증 절차를 이행할 시간 및 자료가 부족하고, 이미 다른 후보자들에 대한 충분한 검증 및 검토가 완료되어 후보추천이 결정된 점 등을 고려하여 안건을 상정하지 않는 것으로 결정하였음

다. 경영권 경쟁

- 회사는 공시대상 기간 중 경영권 경쟁이 발생하지 않았습니다.

라. 의결권 현황

(기준일 : 2021년 12월 31일)

(단위 : 주)

구 분	주식의 종류	주식수	비고
발행주식총수(A)	보통주	23,533,928	-
	우선주	-	-
의결권없는 주식수(B)	보통주	6,484,131	-
	우선주	-	-
정관에 의하여 의결권 행사가 배제된 주식수(C)	보통주	-	-
	우선주	-	-
기타 법률에 의하여 의결권 행사가 제한된 주식수(D)	보통주	296,169	-
	우선주	-	-
의결권이 부활된 주식수(E)	보통주	-	-
	우선주	-	-
의결권을 행사할 수 있는 주식수 (F = A - B - C - D + E)	보통주	16,753,628	-
	우선주	-	-

마. 주식사무

정관상 신주인수권의 내용	<p>제10조 [신주인수권]</p> <p>① 이 회사의 주주는 신주발행에 있어서 그가 소유한 주식수에 비례하여 신주의 배정을 받을 권리를 가진다.</p> <p>② 제 1항의 규정에도 불구하고 신기술의 도입, 재무구조의 개선 등 회사의 경영상 목적을 달성하기 위하여 다음 각 호의 경우에는 이사회 결의로 주주 외의 자에게 신주를 배정할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 자본시장과 금융투자업에 관한 법률 등 관계규정에 의하여 신주를 모집하거나 인수인에게 인수하게 하는 경우 2. 자본시장과 금융투자업에 관한 법률 등 관계규정에 의하여 이사회 결의로 일반공모증자 방식으로 신주를 발행하는 경우 3. 자본시장과 금융투자업에 관한 법률 등 관계규정에 의하여 우리사주조합원에게 신주를 우선 배정하는 경우 4. 자본시장과 금융투자업에 관한 법률 등 관계규정에 의하여 주식매수선택권의 행사로 인하여 신주를 발행하는 경우 5. 자본시장과 금융투자업에 관한 법률 등 관계규정에 의하여 주식예탁증서(DR)발행에 따라 신주를 발행하는 경우 6. 증권투자회사법상 기업구조조정 자금을 유치하기 위해 신주를 우선 배정하는 경우 7. 외국인투자촉진법에 의한 외자유치를 위해 신주를 발행하는 경우 <p>③ 주주가 신주인수권을 포기 또는 상실하거나 신주배정에서 단주가 발생하는 경우에 그 처리방법은 이사회 결의로 정한다.</p>		
결산일	12월 31일	정기주주총회	사업연도 종료 후 3월 이내
주주명부폐쇄시기	1월 1일부터 1월 31일까지		
명의개서대리인	KB국민은행		
주주의 특전	해당사항 없음		

공고방법	인터넷 홈페이지(http://company.hanssem.com) 다만, 전산장애 또는 그 밖의 부득이한 사유발생시 "매일경제신문"에 게재
------	---

바. 주주총회 의사록 요약

주총일자	안 건	결 의 내 용	비 고
제49기 임시주주총회 (2021.12.13)	1. 이사 선임의 건 2. 감사위원회 위원이 되는 사외이사 선임의 건 3. 감사위원회 위원 선임의 건 4. 정관 변경의 건	원안대로 승인	-
제48기 주주총회 (2021.03.19)	1. 제48기 재무제표 및 연결재무제표 승인의 건 2. 이익 배당 승인의 건 3. 이사 선임의 건 4. 이사 보수한도 승인의 건 5. 감사 보수한도 승인의 건 6. 감사위원회 감사위원 선임의 건 7. 정관 변경의 건 - 감사위원회 설치, 목적사업 추가 등	원안대로 승인	-
제47기 주주총회 (2020.03.20)	1. 제47기 재무제표 승인의 건 2. 이익 배당 승인의 건 3. 이사 선임의 건 4. 감사 선임의 건 5. 이사 보수한도 승인의 건 6. 감사 보수한도 승인의 건 7. 임원 퇴직금 규정 승인의 건 8. 정관 변경의 건 - 목적사업 추가	원안대로 승인	-
제46기 주주총회 (2019.03.22)	1. 제46기 재무제표 승인의 건 2. 이사 선임의 건 3. 이사 보수한도 승인의 건 4. 감사 보수한도 승인의 건 5. 정관 변경의 건(1) - 목적사업 추가 6. 정관 변경의 건(2) - 정관개정 건 7. 회사 분할 승인의 건 - 시공사업부문	원안대로 승인	-

VII. 주주에 관한 사항

가. 최대주주 및 특수관계인의 주식소유 현황

(기준일 : 2021년 12월 31일)

(단위 : 주, %)

성명	관계	주식의 종류	소유주식수 및 지분율				비고
			기초		기말		
			주식수	지분율	주식수	지분율	
조창걸	본인	보통주	3,635,180	15.45	3,635,180	15.45	-
강승수	등기임원	보통주	150,199	0.64	150,199	0.65	우리사주 2,120주
이영식	등기임원	보통주	59,217	0.25	59,217	0.25	-
안흥국	등기임원	보통주	21,566	0.09	21,566	0.09	-
임창훈	친인척	보통주	50,000	0.21	50,000	0.21	-
최양하	기타	보통주	509,730	2.17	451,888	1.92	-
윤신현	기타	보통주	66,935	0.28	66,935	0.28	-
김덕신	기타	보통주	0	0	4,167	0.02	-
김용하	기타	보통주	2,500	0.01	2,500	0.01	-
김태욱	기타	보통주	0	0	1,088	0.00	-
김룡	기타	보통주	0	0	320	0.00	-
이창욱	기타	보통주	96	0	96	0.00	우리사주 940주
노정현	기타	보통주	220	0	220	0.00	-
오상우	기타	보통주	2,028	0.01	0	0.00	-
황인철	기타	보통주	6,500	0.03	0	0.00	-
조창식	친인척	보통주	15,400	0.07	15,400	0.07	-
조은영	친인척	보통주	311,500	1.32	0	0.00	제이온클래식(주1)
조은진	친인척	보통주	168,750	0.72	168,750	0.72	-
조은희	친인척	보통주	207,400	0.88	0	0.00	제이온클래식(주1)
박정복	친인척	보통주	214,000	0.91	214,000	0.91	-
김미례	친인척	보통주	14,300	0.06	14,300	0.06	-
천정렬	친인척	보통주	71,700	0.3	71,700	0.3	-
조원준	친인척	보통주	290	0	290	0.00	-
(주)한샘빅서스	계열회사	보통주	121,220	0.52	121,220	0.52	-
한샘드뷰연구재단	기타	보통주	1,300,000	5.52	1,357,842	5.52	-
HANSSEM INC.	계열회사	보통주	174,949	0.74	174,949	0.74	-
계		보통주	7,103,680	30.18	6,581,827	27.72	-
		우선주	-	-	-	-	-

(주1) 제이온클래식 주식회사는 최초 주식매매계약상 개인 매도인 조은영, 조은희와 2021년 12월 29일자로 주식매매계약("선행 주식매매계약")을 체결하여 선행 주식매매계약에 따라 2021년 12월 31일자로 최초 주식매매계약의 매매대상인 개인 매도인 2인 소유 발행회사 주식 518,900주를 취득함.

나. 최대주주의 주요경력 및 개요

- 최대주주 : 조창걸
- 경력(최근 5년간) : 한샘 명예회장 (2010.01~현재)

다. 주식 소유현황

(기준일 : 2021년 12월 31일) (단위 : 주)

구분	주주명	소유주식수	지분율(%)	비고
5% 이상 주주	조창걸	3,635,180	15.45	-
	TETON CAPITAL PARTNERS, L.P	2,173,945	9.24	-
	국민연금공단	1,817,484	7.72	-
	재단법인태재연구재단	1,300,000	5.52	-
우리사주조합		7,950	0.03	-

※2021년 12월 31일 주주명부 기준으로 작성하였으며, 국민연금공단은 공시된 내용을 참고 하였습니다.

소액주주현황

(기준일 : 2021년 12월 31일) (단위 : 주)

구분	주주			소유주식			비고
	소액 주주수	전체 주주수	비율 (%)	소액 주식수	총발행 주식수	비율 (%)	
소액주주	37,540	37,597	99.85	5,665,641	23,533,928	24.07	-

※ 상기 소액주주현황은 2021년 12월 31일 주주명부를 기초로 작성되었으며, 현보고일과 차이가 발생할 수 있습니다.

※ 상기 현황은 최대주주와 특수관계인 및 1% 이상 소유주주는 제외하여 작성하였습니다.

라. 주가 및 주식거래실적

(단위 : 원, 주)

종류		'21.12월	'21.11월	'21.10월	'21.09월	'21.08월	'21.07월
보통주	주가	최고	103,000	99,700	116,500	119,763	116,750
		최저	87,900	83,500	101,000	124,000	146,500
		평균	94,455	89,118	107,789	114,500	104,500
	거래량	최고(일)	536,051	539,092	278,739	216,563	4,414,093
		최저(일)	53,264	62,740	62,452	220,648	71,340
		월간(주)	3,722,317	4,038,637	2,646,411	4,114,703	11,870,957

※ 해당 내역은 증가 기준 내역입니다.

VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항

1. 임원 및 직원 등의 현황

가. 임원 현황

(기준일 : 2021년 12월 31일)

(단위 : 주)

성명	성별	출생년월	직위	등기임원 여부	상근 여부	담당 업무	주요경력	소유주식수		최대주주 의 관계	재직기간	임기 만료일
								의결권 있는 주식	의결권 없는 주식			
조청걸	남	1939년 05월	대표이사	사내이사	상근	경영전략, R&D	서울대학교 건축공학 (주)한성 창업 現)(주)한성 대표이사 명예회장	3,635,180	0	본인	(주)한성 창업 2021년 03월 19일 재선 임	2024년 03월 18일
강승수	남	1966년 06월	대표이사	사내이사	상근	경영총괄	서울대학교 공법학 前)대한항공 법무실 現)(주)한성 대표이사 회장	150,319	0	-	1995년 입사 2019년 03월 22일 재선 임	2022년 03월 22일
이영식	남	1959년 11월	부회장	사내이사	상근	전략기획실장	서울대학교 경제학 前)세동회계법인 現)(주)한성 부회장	59,217	0	-	1996년 입사 2019년 03월 22일 재선 임	2022년 03월 22일
안흥국	남	1964년 02월	사장	사내이사	상근	리하우스사업 본부장	경희대학교 경제학 한양대학교 대학원 생산관리학 現)(주)한성 사장	21,566	0	-	1990년 입사 2019년 03월 22일 재선 임	2022년 03월 22일
최철진	남	1970년 10월	전무	사내이사	상근	경영지원실장	부산대학교 경영학 前)한영회계법인	0	0	-	2020년 03월 20일 신규 선임	2023년 03월 19일
신태근	남	1959년 01월	사외이사	사외이사	비상 근	경영전반	前)삼성인력개발원 現)한국뉴욕주립대학교 석좌교수 및 교육개발원장	0	0	-	2020년 03월 20일 신규 선임	2023년 03월 19일
전재훈	남	1956년 05월	사외이사	사외이사	비상 근	경영전반	前)(재)유나이티드문화재단 이사 前) 서울대학교 기성회 이사(감사) 前) (재)대한화장품산업연구원 감사 前) (재)행복한학교재단 감사 前) 내부회계관리제도 운영위원회 위원 前) 재단법인 한국가이드스타 감사 前) 한국공인회계사회 윤리조사심의위원회 위원 및 위원장 前) 한영회계법인(EY) 부대표 現) 대주회계법인 상임고문(부대표)	0	0	-	2021년 03월 19일 신규 선임	2024년 03월 18일
박종현	남	1968년 07월	사외이사	사외이사	비상 근	경영전반	現) 서울대학교 산업공학과 교수	0	0	-	2021년 03월 19일 신규 선임	2024년 03월 18일
김덕신	남	1964년 02월	전무	미등기	상근	키친바호사업 본부장	경희대학교 무역학	4,167	0	-	1990년 01월 입사	-
김용하	남	1967년 02월	전무	미등기	상근	INT사업본부 장	서울대학교 고고미술사학 前)현대전자	2,500	0	-	1999년 07월 입사	-
김준현	남	1967년 04월	전무	미등기	상근	커뮤니케이션 실장	한국외국어대학교 대학원 행정학 前) 중앙일보 디지털실장	500	0	-	2019년 12월 입사	-

임창훈	남	1972년 12월	상무	미등기	상근	윤리경영실장 서울대학교 사법학 서울시립대학교 대학원 세무학 前)부산지방법원 前)서울고등법원 前)서울북부지방법원 前)서울중앙지방법원 前)인천지방법원 前)창원지방법원	50,000	0	최대주주의 사위	2017년 03월 입사	-
김동건	남	1967년 02월	상무	미등기	상근	한샘연구소 UDM팀장 글래스고대학교 대학원 Urban Bldg. 前)현대건설 前)아키투르 건축연구원 前)서울시립대학교 前)국립강원대학교 前)간삼파트너스	0	0	-	2015년 01월 입사	-
김수영	남	1965년 03월	상무	미등기	상근	정보화추진실 장 경북대학교 금속공학 前)(주)제이디소프트 前)편잇시앤시 前)(주)올테크 前)(주)삼성SDI	0	0	-	2015년 01월 입사	-
이승훈	남	1968년 01월	상무	미등기	상근	C/S실장 서울대학교 대학원 기계설계학 前)(주)펜스터R&C 前)(주)펜스터산업용제기계 前)(주)간텍스코리아 前)대우중공업	1,000	0	-	2004년 06월 입사	-
김홍광	남	1959년 10월	상무	미등기	상근	생활환경기술 연구소 실장 연희상업고등학교	350	0	-	1983년 08월 입사	-
김윤희	여	1972년 03월	상무	미등기	상근	디자인실 본부 장 이화여자대학교 생활미술학	1,160	0	-	1999년 03월 입사	-
이창욱	남	1968년 02월	상무	미등기	상근	중국법인 부서 장 서울대학교 인산가공학	1,036	0	-	1992년 07월 입사	-
최원미	여	1966년 02월	상무	미등기	상근	한샘연구소 UDM팀 University of Pennsylvania 건축학	0	0	-	2017년 2월 입사	-
김태국	남	1969년 09월	상무	미등기	상근	운관인사업본 부장 총익대학교 대학원 경영학 前)SK커뮤니케이션즈 前)상일회계법인 前)대림I&S	1,088	0	-	2009년 11월 입사	-
송기룡	남	1968년 07월	이사	미등기	상근	특판사업본부 장 서울대학교 사회복지학	927	0	-	1992년 03월 입사	-
김종필	남	1968년 11월	이사	미등기	상근	O2O지원부서 장 경남대학교 식품공학	0	0	-	1994년 05월 입사	-
손영동	남	1973년 08월	이사	미등기	상근	기획인사실장 기획인사실장 서울대학교 대학원 경영학 前)델 컴퓨터	1,125	0	-	2006년 6월 입사	-
박종락	남	1965년 12월	이사	미등기	상근	중국시장조사 TFT 부서장 서울대학교 건축학 前)GS건설 前)도올건축 前)서울건축	0	0	-	2016년 4월 입사	-
장우순	남	1965년 03월	이사	미등기	상근	건재상품부서 장 서강대학교 대학원 경영학	92	0	-	1990년 11월 입사	-

김홍	남	1975년 10월	이사	미등기	상근	인사운영부서 장	서울대학교 법학	320	0	-	2013년 10월 입사	-
황인철	남	1972년 12월	이사	미등기	상근	투자관리부서 장	서울대학교 대학원 경영학 前)로티스 前)현대건설	0	0	-	2019년 11월 입사	-
이희철	남	1972년 01월	이사	미등기	상근	INT구매부서 장	서울대학교 건축공학 前)신일건설 前)상은개발 前)케이투건설	0	0	-	2000년 02월 입사	-
강근서	남	1975년 08월	이사	미등기	상근	리하우스영업 1부서장	연세대학교 체육교육학	1,800	0	-	2002년 1월 입사	-
이향호	남	1971년 06월	이사	미등기	상근	통합물류사업 부서장	국민대학교 경영정보학	300	0	-	1993년 4월 입사	-
최봉규	남	1972년 10월	이사	미등기	상근	리하우스영업 3부서장	한림대학교 경영학	0	0	-	1999년 2월 입사	-
이승기	남	1967년 05월	이사대우	미등기	상근	커뮤니케이션 실 팀장	고려대학교 대학원 국제경영학 前)경기대 대변인 언론협력 담당관 前)국회의원실 보좌관(4급)	0	0	-	2019년 01월 입사	-
이동진	남	1964년 08월	이사대우	미등기	상근	미국시장조사 TFT 팀장	서울대학교 조소학 前)(주)한말건설	0	0	-	2019년 03월 입사	-
남윤호	남	1972년 07월	이사대우	미등기	상근	제조사업부서 장	성균관대학교 재료공학	0	0	-	1999년 3월 입사	-
최지연	여	1978년 03월	이사대우	미등기	상근	청실상품부서 장	연세대학교 주거환경학	0	0	-	2002년 3월 입사	-
정윤환	남	1973년 05월	이사대우	미등기	상근	재무회계부서 장	성균관대학교 경영학 성균관대학교 대학원 회계학 前)페니슬라캐피탈 前)안진회계법인 前)안건회계법인	233	0	-	2010년 7월 입사	-
이영일	남	1972년 02월	이사대우	미등기	상근	C/S부서장	서울북공업고등학교	0	0	-	1990년 11월 입사	-
유정연	여	1973년 04월	이사대우	미등기	상근	리모델링상품 부서장	경희대학교 주거학 前)GS건설(주)	0	0	-	2017년 9월 입사	-
최희진	여	1976년 10월	이사대우	미등기	상근	한샘연구소 UDM팀	서울대학교 대학원 도시학	0	0	-	2010년 5월 입사	-
박원덕	남	1971년 09월	이사대우	미등기	상근	리하우스영업 2부서장	영남대학교 정치외교학	337	0	-	1997년 11월 입사	-
이정록	남	1976년 08월	이사대우	미등기	상근	리하우스지원 부서장	한국외국어대학교 경영학	3,720	0	-	2003년 3월 입사	-
김만홍	남	1963년 11월	이사대우	미등기	상근	창호팀 부서장	한양대학교 금속공학	0	0	-	2015년 1월 입사	-
김경록	남	1976년 03월	이사대우	미등기	상근	온라인커머스 부서장	서강대학교 철학	0	0	-	2003년 3월 입사	-
이수열	남	1976년 11월	이사대우	미등기	상근	INT대리점영 업부서장	한양대학교 대학원 생산서비스경영학	239	0	-	2003년 2월 입사	-
김종훈	남	1975년 05월	이사대우	미등기	상근	통합마케팅팀 부서장	서울대학교 농학	0	0	-	2000년 11월 입사	-
최태근	남	1972년 09월	이사대우	미등기	상근	정보혁신팀 부 서장	서울대학교 농업교육학	455	0	-	1998년 12월 입사	-
이상훈	남	1973년 04월	이사대우	미등기	상근	키친바흐영업 부서장	중앙대학교 경제학	0	0	-	2009년 8월 입사	-

박중현	남	1975년 07월	이사대우	미등기	상근	투자금융팀장	서울대학교 경영학 서울대학교 대학원 경영학 前)삼일회계법인	270	0	-	2021년 1월 입사	-
이태희	남	1977년 03월	이사대우	미등기	상근	관리회계부서 장	서울대학교 경영학 서울대학교 대학원 경영학 前)CJ제일제당 前)위메프 前)AT Kearney 前)기아자동차	0	0	-	2021년 1월 입사	-
김남근	남	1972년 10월	이사대우	미등기	상근	시공혁신TFT 부서장	서울대학교 건축학 前)한샘서비스 前)GS건설 前)성원산업개발	0	0	-	2021년 5월 입사	-

나. 직원 등 현황

(기준일 : 2021년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

직원										소속 외 근로자			비고
사업부문	성별	직원 수					평균 근속연수	연간급여 총액	1인평균 급여액	남	여	계	
		기간의 정함이 없는 근로자		기간제 근로자		합 계							
		전체	(단시간 근로자)	전체	(단시간 근로자)								
관리/연구직	남	805	-	27	24	832	8년 7개월	63,133	76				-
관리/연구직	여	611	-	13	11	624	7년 1개월	34,224	55				-
영업직	남	284	-	-	-	284	2년 6개월	11,755	41				-
영업직	여	249	-	-	-	249	2년 1개월	8,497	34				-
기술직	남	289	-	1	-	290	6년 1개월	15,522	54	-	-	-	-
기술직	여	-	-	-	-	-	-	-	-				-
생산직	남	247	-	8	-	255	13년	17,882	70				-
생산직	여	6	-	-	-	6	10년 9개월	377	63				-
합 계		2,491	-	49	35	2,540	-	151,390	60				-

다. 미등기임원 보수 현황

(기준일 : 2021년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

구분	인원수	연간급여 총액	1인평균 급여액	비고
미등기임원	42	7,705	183	-

※ 보수총액은 2021년 01월 01일부터 12월 31일까지의 총액을 나타냄.

2. 임원의 보수 등

<이사·감사 전체의 보수현황>

가. 주주총회 승인금액

(단위 : 백만원)

구 분	인원수	주주총회 승인금액	비고
이사(등기 및 미등기)	51명	20,000	-
감사	1명	1,000	-

나. 보수지급금액

(1) 이사·감사 전체

(단위 : 백만원)

인원수	보수총액	1인당 평균보수액	비고
8	6,270	784	-

(2) 유형별

(단위 : 백만원)

구 분	인원수	보수총액	1인당 평균보수액	비고
등기이사 (사외이사, 감사위원회 위원 제외)	4	5,814	1,454	조창걸/강승수/이영식/안흥국
사외이사 (감사위원회 위원 제외)	1	48	48	신태균
감사위원회 위원	3	408	136	박종현/전재훈/최철진
감사	-	-	-	-

<보수지급금액 5억원 이상인 이사·감사의 개인별 보수현황>

다. 개인별 보수지급금액

(단위 : 백만원)

이름	직위	보수총액	보수총액에 포함되지 않는 보수
강승수	회장	2,844	-
이영식	부회장	1,349	-
안흥국	사장	843	-
조창걸	명예회장	779	-

※ 보수총액은 2021년 01월 01일부터 12월 31일까지의 총액을 나타냄.

(1) 산정기준 및 방법

(단위 : 백만원)

이름	보수의 종류		총액	산정기준 및 방법
강승수	근로소득	급여	1,580	임원보수규정(이사회 결의)에 따른 연간 급여총액의 1/12을 매월 지급
		상여	-	PI
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	1,264	-
	퇴직소득		-	-
	기타소득		-	-
이영식	근로소득	급여	1,349	임원보수규정(이사회 결의)에 따른 연간 급여총액의 1/12을 매월 지급
		상여	-	PI
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	-	-
	퇴직소득		-	-
	기타소득		-	-
안흥국	근로소득	급여	843	임원보수규정(이사회 결의)에 따른 연간 급여총액의 1/12을 매월 지급
		상여	-	PI
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	-	-
	퇴직소득		-	-
	기타소득		-	-
조창걸	근로소득	급여	650	임원보수규정(이사회 결의)에 따른 연간 급여총액의 1/12을 매월 지급
		상여	-	PI
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	129	-
	퇴직소득		-	-
	기타소득		-	-

<보수지급금액 5억원 이상 중 상위 5명의 개인별 보수현황>

라. 개인별 보수지급금액

(단위 : 백만원)

이름	직위	보수총액	보수총액에 포함되지 않는 보수
강승수	회장	2,844	-
이영식	부회장	1,349	-
안흥국	사장	843	-
조창걸	명예회장	779	-

※ 보수총액은 2021년 01월 01일부터 12월 31일까지의 총액을 나타냄.

(1) 산정기준 및 방법

(단위 : 백만원)

이름	보수의 종류		총액	산정기준 및 방법
강승수	근로소득	급여	1,580	임원보수규정(이사회 결의)에 따름 연간 급여총액의 1/12을 매월 지급
		상여	-	PI
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	1,264	-
	퇴직소득		-	-
	기타소득		-	-
이영식	근로소득	급여	1,349	임원보수규정(이사회 결의)에 따름 연간 급여총액의 1/12을 매월 지급
		상여	-	PI
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	-	-
	퇴직소득		-	-
	기타소득		-	-
안흥국	근로소득	급여	843	임원보수규정(이사회 결의)에 따름 연간 급여총액의 1/12을 매월 지급
		상여	-	PI
		주식매수선택권 행사이익	-	-

		기타 근로소득	-	-
		퇴직소득	-	-
		기타소득	-	-
조창걸	근로소득	급여	650	임원보수규정(이사회 결의)에 따름 연간 급여총액의 1/12을 매월 지급
		상여	-	PI
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	129	-
		퇴직소득	-	-
		기타소득	-	-

IX. 계열회사 등에 관한 사항

1. 계열회사 현황(요약)

(기준일 : 2021년 12월 31일)

(단위 : 사)

기업집단의 명칭	계열회사의 수		
	상장	비상장	계
-	1	17	18

※상세 현황은 '상세표-2. 계열회사 현황(상세)' 참조

2. 타법인출자 현황(요약)

(기준일 : 2021년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

출자 목적	출자회사수			총 출자금액			
	상장	비상장	계	기초 장부 가액	증가(감소)		기말 장부 가액
					취득 (처분)	평가 손익	
경영참여	-	8	8	60,574	70,458	-15,101	55,358
일반투자	-	-	-	-	-	-	-
단순투자	-	-	-	-	-	-	-
계	-	8	8	60,574	70,458	-15,101	55,358

※상세 현황은 '상세표-3. 타법인출자 현황(상세)' 참조

3. 계열회사 간 지분 현황

(기준일 : 2021년 12월 31일)

(단위 : %)

지분소유사	사업자등록번호	(주)한샘	(주)한샘넥서스	(주)한샘서비스	Hanssem (China) Investment Holding Co., Ltd.	Hanssem Inc.
(주)한샘	133-81-22865	27.6%	0.5%	-	-	0.7%
(주)한샘서비스	114-81-54463	100.0%	-	-	-	-
(주)한샘서비스1	874-87-01925	-	-	100.0%	-	-
(주)한샘서비스2	789-88-01546	-	-	100.0%	-	-
(주)한샘서비스3	893-86-01837	-	-	100.0%	-	-
(주)한샘개발	119-86-53353	100.0%	-	-	-	-
(주)한샘이팩스	134-81-03236	100.0%	-	-	-	-
(주)한샘넥서스	114-81-68690	88.6%	11.4%	-	-	-
(주)한샘도무스	114-81-90979	100.0%	-	-	-	-
농업회사법인 한샘개발(주)	108-87-00154	90.0%	-	-	-	-
Hanssem (China) Investment Holding Co., Ltd.	-	100.0%	-	-	-	-

Hanssem(China) Interior Co., Ltd.	-	-	-	-	100.0%	-
Hanssem(Shanghai) Home Furnishings Co., Ltd.	-	-	-	-	100.0%	-
Hanssem(Shanghai) Decoration Co, Ltd.	-	-	-	-	100.0%	-
Beijing Hanssem Interior Co., Ltd.	-	-	-	-	100.0%	-
Hanssem Inc.	-	-	40.0%	-	-	-
(주)한마음	707-88-00773	100.0%	-	-	-	-
(주)인스테리어	663-87-00364	100.0%	-	-	-	-

4. 회사의 계열회사간 임원 겸직 현황

겸직임원		겸직 계열회사	
성명	직위	회사명	직위
강승수	회장	Hanssem(China) Investment Holding Co., Ltd.	동사(장)
이영식	부회장	(주)한샘서비스	대표이사
안흥국	사장	(주)한샘서비스	대표이사
		농업회사법인 향촌개발(주)	사내이사
최철진	전무	Hanssem(China) Investment Holding Co., Ltd., Hanssem(China) Interior Co., Ltd., Hanssem(Shanghai) Home Furnishings Co., Hanssem(Shanghai) Decoration Co, Ltd.	감사
김덕신	전무	(주)한샘도무스	사내이사
김용하	전무	(주)한샘도무스	대표이사
임창훈	상무	(주)한샘서비스, (주)한샘도무스	감사
김태욱	상무	(주)인스테리어	대표이사
황인철	이사	(주)인스테리어	사내이사
오상우	이사	(주)한마음	사내이사
이창욱	상무	Beijing Hanssem Interior Co., Ltd.	동사(장)
		Hanssem(China) Interior Co., Ltd., Hanssem(Shanghai) Home Furnishings Co., Hanssem(Shanghai) Decoration Co, Ltd.	동사
김룡	이사	(주)한샘서비스, (주)한샘서비스1, (주)한샘서비스2, (주)한샘서비스3, (주)한샘개발, 농업회사법인 향촌개발(주), (주)한마음, (주)인스테리어	감사

X. 대주주 등과의 거래내용

1. 대주주등에 대한 신용공여 등

가. 대여금 내역

- 해당사항 없습니다.

나. 채무보증 내역

XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항 - 2. 우발채무 등 - 다. 채무보증 현황을 참조 하시기 바랍니다.

2. 대주주와의 자산양수도 등

- 해당사항 없습니다.

3. 대주주와의 영업거래

- 해당사항 없습니다.

4. 대주주 이외의 이해관계자와의 거래

- 해당사항 없습니다.

5. 기업인수목적회사의 추가기재사항

- 해당사항 없습니다.

XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항

1. 공시내용 진행 및 변경사항

신고일자	제 목	신 고 내 용	신고사항의 진행상황
2021년 07월 29일	투자판단 관련 주요경영상 항	<p>- 당사의 최대주주 조창걸외 특수관계인 7인은 2021년 07월 29일 보유하고 있는 당사의 기명식 보통주식 전부 및 당사 경영권 양도에 관하여 IMM프라이빗에퀴티 주식회사와 양해각서를 체결</p> <p>- 당사의 주주인 테톤 캐피탈 파트너스, 엘피(Teton Capital Partners, L.P.)는 위 양해각서와 관련하여 당사의 사내이사인 조창걸 등 5인에 대하여 다음과 같이 가처분을 신청</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 사건번호 : 수원지방법원 안산지원 2021카합50122 2. 신청인 : 테톤 캐피탈 파트너스, 엘피(Teton Capital Partners, L.P.) 3. 피신청인 : 당사 사내이사 5인(조창걸, 강승수, 이영식, 안흥국, 최철진) 4. 신청서 확인일 : 2021년 09월 10일 5. 주요내용 <p>피신청인들은 위 양해각서와 관련하여, IMM프라이빗에퀴티 주식회사에 당사가 보유한 인허가, 자산, 지적재산권 및 주요 계약들에 관한 자료의 제공 등 매각조건 가격 등을 정하기 위한 기업실사에 협력하는 어떠한 행위도 하여서는 아니된다.</p>	<p>- 당사의 최대주주 조창걸외 특수관계인 7인은 2021년 10월 25일 보유하고 있는 당사의 기명식 보통주식 전부 및 당사 경영권 양도에 관하여 아이엠엠로지골드4 사모투자 합자회사와 주식매매계약을 체결</p> <p>- 2021년 09월 10일 기공시된 최대주주 보유주식 매각 관련 이사의 위법행위 유지 가처분신청 건은 2021년 10월 28일자로 담당재판부가 채권자(신청인)들의 신청을 모두 기각</p>

2021년 12월 29일	투자판단 관련 주요경영사항	<p>당사의 최대주주 조창걸외 특수관계인 7인은 보유하고 있는 당사의 기명식 보통주식 전부 및 당사 경영권 양도에 관하여 다음과 같이 거래종결합의서를 체결하고 주식매매계약 및 거래종결합의서상 매수인의 지위 및 권리 의무 일체가 매수인의 승계인들에게 이전되었습니다.</p> <p style="text-align: center;">- 다 음 -</p> <p>1) 매도인 : 최대주주 조창걸외 특수관계인 7인 2) 매수인 : 하임 유한회사, 하임1호 유한회사 및 하임2호 유한회사 3) 대상주식 : ㈜한샘 보통주 6,521,509주 (발행주식의 약 27.7%) 조창걸 : 보통주 3,635,180주 (지분율 : 15.4 %) 특수관계인 7인 : 보통주 2,886,329주 (지분율 : 12.3 %) 4) 매매대금 : 1,441,253,489,000원 5) 거래종결일(예정) : 2022년 3월 31일</p>	<p>- 주요내용의 거래종결일 중 5,521,509주에 대한 거래종결은 2022년 1월 4일로 이루어졌으며, 거래종결과 함께 최대주주가 변경되었습니다. 또한, 나머지 1,000,000주에 대한 거래종결은 2022년 3월 31일(예정)으로, 주식매매계약 및 거래종결합의서에 따라서 진행 예정이며 추후 거래종결시 재공시할 예정입니다.</p> <p>- 매수인은 거래된 내용에 따라, 2022년 상반기에 개최되는 정기주주총회에서 대상주식에 대하여 의결권을 행사할 수 있는 권한을 위임받았습니다.</p>
---------------	----------------	--	--

※ 자세한 사항은 전자공시시스템(DART)을 참조하시기 바랍니다.

2. 우발부채 등에 관한 사항

가. 중요한 소송사건

- 해당사항 없습니다.

나. 견질 또는 담보용 어음·수표 현황

- 해당사항 없습니다.

다. 채무보증 현황

- 보고기간말 현재 회사가 제공한 지급보증 내역

(단위: CNY)

제공받는 자	지급 보증처	지급 보증액
특수관계자		
Hanssem(China) Interior Co., Ltd	우리은행	CNY 39,600,000

라. 채무인수약정 현황

- 해당사항 없습니다.

마. 그 밖의 우발채무 등

감사보고서 연결채무제표 주석 20. 우발채무와 약정사항을 확인해주시기 바랍니다.

바. 자본으로 인정되는 채무증권의 발행

- 해당사항 없습니다.

3. 제재 등과 관련된 사항

- 해당사항 없습니다.

4. 작성기준일 이후 발생한 주요사항 등 기타사항

가. 작성기준일 이후 발생한 주요사항

아이엠엠로즈골드4 사모투자합자회사와 조창걸 외 7인 사이에 2021년 10월 25일에 체결되고 그 후 2021년 12월 29일자로 매수인 지위 및 권리 의무가 아이엠엠로즈골드4 사모투자합자회사에서 하임 유한회사, 하임1호 유한회사 및 하임2호 유한회사(이하 총칭하여 "매수인들")로 승계된 주식매매계약의 거래 대상 주식 6,521,509주 중 5,521,509주에 대한 거래는 2022년 1월 4일 완료되어 매수인들이 소유권을 취득하였으며, 나머지 조창걸 소유 주식 1,000,000주에 대한 거래종결은 2022년 3월 31일(예정) 이전에 주식매매계약에 따라서 진행 예정입니다.

나. 지속가능경영

(1) 기후변화 대응

한샘은 온실가스 배출권 거래제 대상은 아니지만, 기후변화 대응 전략의 일환으로 전사적인 온실가스 배출관리 시스템 도입을 진행하고 있습니다.

(2) 환경인증

한샘은 환경안전 연구개발 조직인 생활환경기술연구소를 주축으로 「환경기술 및 환경산업 지원법」에 따라 친환경제품 환경표지인증 22개 제품을 유지하고 있습니다.

다. 정부의 인증 및 그 취소에 관한 사항

(1) 가족친화 인증기업

- 관련 법령 : 「가족친화사회환경 조성 촉진 등에 관한 법률」
- 인증부처 : 여성가족부
- 인증일자 : 2020.12.01
- 유효기간 : 2020.12.01 ~ 2023.11.30

(2) 동반성장지수

- 관련법령 : 「대·중소기업 상생협력 촉진에 관한 법률」
- 인증부처 : 동반성장위원회, 공정거래위원회

※최근 지수변화

- 2021년 : 우수
- 2020년 : 우수
- 2019년 : 보통

XII. 상세표

1. 연결대상 종속회사 현황(상세)

(단위 : 백만원)

상호	설립일	주소	주요사업	최근사업연도말 자산총액	지배관계 근거	주요종속 회사 여부
(주)한샘서비스	1997.10	경기도 안양시 동안구 시민대로365번길 51, 지하1층 2층 3층 4층(관양동, 알바트로스 빌딩)	가구류 시공	56,920	지분 100% 보유	X
(주)한샘개발	2012.02	서울특별시 관악구 신원로 35	도급인력 파견 및 부동산컨설팅	15,893	지분 100% 보유	X
농업회사법인 향촌개발㈜	2015.01	경기도 안산시 단원구 변영2로 144	농업관련 서비스 제공	4,287	지분 90% 보유	X
(주)한마음	2017.03	경기도 안산시 단원구 변영2로 144	사회복지사업	1,075	지분 100% 보유	x
Hanssem(China) Investment Holding Co., Ltd	2017.02	Wangjiang Road No.109, Gongyeyuan District, Suzhou, Jiangsu	지주회사 및 가구제조, 판매	51,269	지분 100% 보유	x
㈜한샘도무스	1999.08	경기도 안산시 단원구 신단로19번길 52(원시동)	수입 인테리어가구	22,123	지분 100% 보유	x
㈜한샘빅스	1992.11	서울특별시 서초구 사평대로2길 19-5, 8층(방배동)	수입 부엌가구 및 인테리어가구	92,269	지분 100% 보유	o
㈜인스테리어	2016.05	서울특별시 강남구 테헤란로87길 29, 엠타워 804호, 807호	온라인 인테리어 중개	6,341	지분 100% 보유	x

2. 계열회사 현황(상세)

(기준일 : 2021년 12월 31일)

(단위 : 사)

상장여부	회사수	기업명	법인등록번호
상장	1	(주)한샘	134111-0003595
		-	-
비상장	17	(주)한샘서비스	110111-0964399
		(주)한샘서비스1	134111-0569365
		(주)한샘서비스2	134111-0569357
		(주)한샘서비스3	134111-0569430
		(주)한샘개발	110111-4805276
		(주)한샘이팩스	130111-0006428
		(주)한샘넥서스	110111-0900517
		(주)한샘도무스	110111-1761596
		농업회사법인 향촌개발(주)	135511-0287653
		Hanssem (China) Investment Holding Co., Ltd.	-
		Hanssem(China) Interior Co., Ltd.	-
		Hanssem(Shanghai) Home Furnishings Co., Ltd.	-
		Hanssem(Shanghai) Decoration Co, Ltd.	-
		Beijing Hanssem Interior Co., Ltd.	-
		Hanssem Inc.	-
(주)한마음	134111-0385023		
(주)인스테리어	110111-6062395		

3. 타법인출자 현황(상세)

(기준일 : 2021년 12월 31일)

(단위 : 백만원, 주, %)

법인명	상장 여부	최초취득일자	출자 목적	최초취득금액	기초잔액			증가(감소)			기말잔액			최근사업연도 재무현황	
					수량	지분율	장부 가액	취득(처분)		평가 손익	수량	지분율	장부 가액	총자산	당기 순손익
								수량	금액						
(주)한샘서비스	비상장	1997년 10월 01일	경영참여	3,022	350,000	100.0	3,184	-	-	-	350,000	100.0	3,184	56,920	-46
(주)한샘개발	비상장	2012년 03월 22일	경영참여	300	130,000	100.0	300	-	-	-	130,000	100.0	300	15,893	-248
Hanssem Corporation	비상장	1985년 09월 17일	경영참여	1,555	1,025	100.0	15,246	-1,025	-15,246	-	-	-	-	33,478	-430
㈜한샘넥서스	비상장	2014년 07월 07일	경영참여	3,910	31,450	56.3	10,455	24,390	17,499	-	55,840	100.0	27,954	92,269	1,586
㈜한샘도무스	비상장	2014년 07월 07일	경영참여	3,450	174,400	57.2	5,704	130,600	7,632	-	305,000	100.0	13,336	22,123	1,358
농업회사법인 한샘개발㈜	비상장	2015년 10월 16일	경영참여	891	213,840	90.0	4,471	-	-	-	213,840	90.0	4,471	4,287	8
Hanssem(China) Investment Holding Co., Ltd	비상장	2016년 05월 03일	경영참여	32,060	-	100.0	15,322	-	-	-10,794	-	100.0	4,528	51,269	2,252
㈜한마음	비상장	2017년 03월 13일	경영참여	500	160,000	100.0	800	-	-	-	160,000	100.0	800	1,075	301
㈜인스태리어	비상장	2019년 10월 28일	경영참여	5,091	252,400	100.0	5,091	-	-	-4,307	252,400	100.0	784	6,341	-980
합 계					-	-	60,574	53,965	9,885	-15,101	-	-	55,358	283,655	3,801

【 전문가의 확인 】

1. 전문가의 확인

- 해당사항 없음.

2. 전문가와의 이해관계

- 해당사항 없음.